



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zmena uznesenia MZ v Košiciach č. 259 zo dňa 30.10.2003 v časti týkajúcej sa ZŠ a ŠJ Bernolákova 16 Košice – aktualizácia nehnuteľného majetku zvereného do správy	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	23.09.2021	
Číslo spisu	MK/A/2020/07902, MK/A/2021/19296	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 53 ods. 2 písm. b) bod 1. a 3. Štatútu mesta Košice a § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 259 zo dňa 30.10.2003 v časti týkajúcej sa zverenia nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice do správy ZŠ Bernolákova 16, Košice a Školskej jedálne Bernolákova 16, Košice nasledovne:

1. Zverenie nehnuteľného majetku nachádzajúcom sa v kat. území Terasa, evidovaného na LV č. 15645 do správy Základnej školy, Bernolákova 16, Košice, v spoluvlastníckom podiele mesta Košice 53/100:

- a) budova súpisné číslo 424 na parcele C KN č. 2629, popis: základná škola
- b) parcela C KN č. 2629 o výmere 6704 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,
- c) parcela C KN č. 2630/1 o výmere 10012 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,
- d) parcela C KN č. 2631 o výmere 9834 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,
- e) parcela C KN č. 2630/4 o výmere 1575 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,

2. Zverenie nehnuteľného majetku nachádzajúcom sa v kat. území Terasa, evidovaného na LV č. 12576, do správy Základnej školy, Bernolákova 16, Košice, vo vlastníckom podiele mesta Košice 1/1:

- a) budova súpisné číslo 2368, na parcelách č. 2630/4 a 2630/5, popis: telocvičňa,
- b) parcela C KN č. 2630/5 o výmere 34 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,

dôvod zverenia: správa, údržba a využitie nehnuteľného majetku.

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

3. Odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice nachádzajúcom sa v kat. území Terasa, evidovaného na LV č. 15645, zo správy Školská jedáleň Bernolákova 16, Košice v podiele 6/100:

- a) budova súpisné číslo 424 na parcele C KN č. 2629, popis: základná škola
- b) parcela C KN č. 2630/1 o výmere 10012 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,
- c) parcela C KN č. 2631 o výmere 9834 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie,

dôvod odňatia: zjednotenie správy nehnuteľného majetku

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

Dôvodová správa

Na základe uznesenia MZ v Košiciach č. 259 zo dňa 30.10.2003 bolo Základnej škole, Bernolákova 16, Košice (ďalej len „ZŠ Bernolákova 16“) zverený nasledujúci nehnuteľný majetok v kat. území Terasa v podiele 53/100: budova súp. č. 424 na parcele č. 2629 o výmere 6704 m², parcela č. 2630/1 o výmere 11 587 m² a parcela č. 2631 o výmere 9834 m².

Školskej jedálni Bernolákova 16, Košice (ďalej len „ŠJ Bernolákova“) bol zverený nasledujúci nehnuteľný majetok v kat. území Terasa v podiele 6/100: budova súp. č. 424 na parcele č. 2629 o výmere 6704 m², parcela č. 2630/1 o výmere 11 587 m² a parcela č. 2631 o výmere 9834 m².

Spoluvlastnícky podiel mesta Košice k nehnuteľnostiam je 53/100. Slovenská republika ako druhý vlastník má podiel 47/100.

Predmetným uznesením MZ v Košiciach nebola zverená do správy ZŠ Bernolákova parcela č. 2629 na ktorej sa nachádza budova základnej školy, a taktiež parcely č. 2630/4 a 2630/5, ktoré vznikli rozčlenením pôvodnej parcely č. 2630/3, na ktorej bola postavená budova telocvične so súpisným číslom 2368. Pri týchto nehnuteľnostiach základná škola reálne vykonáva správu, pričom budova telocvične ako aj parcela č. 2630/5 je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice.

ZŠ Bernolákova 16 z vyššie uvedeného dôvodu požiadala o úpravu zmluvy o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy tak, aby bola v súlade s platnými údajmi katastra nehnuteľností.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Košiciach a Majetkovej komisie dňa 06.09.2021. Materiál bol predložený na rokovanie Komisie pre vzdelávanie dňa 09.09.2021.

Z dôvodu zjednotenia a efektívnosti správy k nehnuteľnostiam, ktorú momentálne vykonávajú dva subjekty (ZŠ Bernolákova podiel 53/100 a ŠJ Bernolákova podiel 6/100) oddelenie školstva navrhuje odňať nehnuteľnosti zverené do správy ŠJ Bernolákova a aktualizované nehnuteľnosti zveriť len do správy ZŠ Bernolákova 16, podľa predloženého materiálu.

Košice, 06.09.2021

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva