

Národné tréningové centrum Košice

Informácia o realizácii stavby spracovaná dňa 17.08.2023.

Stavebné práce v plnom rozsahu stavebných povolení a uzavretých zmluvných vzťahov, boli zahájené odovzdaním staveniska zmluvnému partnerovi - spol. Adifex, a. s., Mostová 2 811 02 Bratislava dňa 23.05.2022.

Stav rozpracovanie stavebných objektov :

SO 01 Príprava územia

Príprava územia - stavebný objekt ukončený.

Prekládka č. 3NTL - Plynovod- stavebný objekt ukončený.

SO 02 Budova NTC

Architektonické a stavebné riešenie, statika – rozpracované cca. 85 %

Rozpracované sú deliace SDK a murované konštrukcie, príprava na finálne povrchové úpravy

Vnútorne inštalácie sú postupne rozpracované v rozsahu káblových a rúrových rozvodov cca. 75% .

Prebieha príprava na postupnú inštaláciu koncových zariadení, vykonanie skúšok, revízií a komplexného vyskúšania.

SO 03 Komunikácie a spevnené plochy

Stavebný objekt rozpracovaný v rozsahu cca 45 % v pozícii parkovísk pred objektom TK Mladost', ako aj chodníka a rozšírenia Popradskej ulice a peších komunikácii pri vonkajších ihriskách.

SO 04 Terénne úpravy a vonkajšie ihriská

Zrealizované sú základové konštrukcie oplotenia a betónové oporné múry. Prebieha príprava na realizáciu pre Vonkajšie ihriská a Detské ihrisko.

SO 05 Vodovod

SO 06 Kanalizácia splášková

SO 07 Kanalizácia dažďová

Stavebné objekty sú zrealizované a napojené na verejné rozvody. Zhotoviteľ má uzavretú zmluvu na odber vody s VVS a.s. Košice.

SO 08 Horúcovodná prípojka

Stavebné objekty v rozsahu Horúcovodná prípojka a Odvodnenie horúcovodnej prípojky

sú zrealizované a napojené na verejné rozvody. Pre uzatvorenie zmluvy na odber média pripravujeme cenové technické a prevádzkové podklady s miestnymi dodávateľmi tepla.

SO 09 Silnoprúd

Stavebné objekty v rozsahu prekládok sú zrealizované

Zrealizovaná je prípojka VN, napojená dočasne do stavenišťnej trafostanice v rámci zariadenia staveniska.

Prebiehajú rokovania pre prípadnú úpravu na technológie a TRS objektu v súvislosti s riešením fotovoltaiiky.

SO 10 Areálové osvetlenie

Stavebný objekt Preložka č. 4 - Uloženie kábla VO do chráničky je zrealizovaný.

Verejné osvetlenie a Areálové osvetlenie je rozpracované v rozsahu káblových rozvodov a základových konštrukcií pre osvetľovacie telesá.

SO 11 Slaboprúd

Stavebné objekty - Vonkajšie slaboprúdové rozvody a Štruktúrovaná kabeláž neboli zahájené. Sú však pripravené chráničky pre budúce pripojenia.

SO 12 Sadovnicke úpravy

Prebieha výber subdodávateľa.

SO 13 Polievací vodovod

Polievací vodovod a Sadovnicke úpravy - Závlahový systém, je rozpracovaný v rozsahu podzemných rozvodov bez koncových zariadení. Prebieha potrebná úprava z dôvodu napojenia a využitia novej studne, ako ďalšieho vodného zdroja.

SO 14 Požiarna nádrž a areálový požiarny vodovod

Stavebný objekt nádrže bol premiestnený z pôvodnej pozície a je pripravený na montáž technológie.

Areálový požiarny vodovod je zrealizovaný, prebieha montáž koncových prvkov – nadzemných hydrantov.

SO 17 Prístrešok pre antuku

Stavebný objekt je zrealizovaný v rozsahu cca 85 %.

Technológia :

Výťahy – zrealizovaný je nákladný – zásobovací výťah.

Odovzdávacia stanica tepla – bol zrealizovaný ostrý prepoj a napojenie na vnútorné inštalácie vykurovania.

Boli vykonané tlakové skúšky Prebieha kompletizácia pre spustenie a riadenie OST.

Trafostanica - pripravená na ostrý prepoj a napojenie na vnútorné inštalácie. Prebieha príprava na vykonanie revízií a ostrý prepoj na VN prípojku.

Náhradný zdroj el. energie - Osadený a pripravený na napojenie na vnútorné inštalácie.

Meranie a regulácia - Zrealizované v rozsahu cca 75%.

Hlasová signalizácia požiaru a ozvučenie - Zrealizovaná v rozsahu cca 75 %, bez osadenia koncových zariadení.

Strojovňa požiarnej nádrže - Pripravená na montáž technológie.

El. požiarna signalizácia - Zrealizovaná v rozsahu cca 75 %, bez osadenia koncových zariadení.

Prístupový systém, Kamerový systém, el. zabezpečovacia signalizácia - Zrealizovaný v rozsahu cca 75 %, bez osadenia koncových zariadení.

Zariadenie na odvod dymu, tepla a spalín - Zrealizované v rozsahu cca 95 %, bez prepojenia na riadiaci systém.

ZS Zariadenie staveniska

Realizované podľa potreby zhotoviteľa a subdodávateľov a aktuálneho priebehu stavebných prác.

Iné :

Boli vyhlásené verejné obchodné súťaže na prenájom priestorov, ktoré nebude priamo prevádzkovať spoločnosť NTC Košice, a. s. (športový obchod a servis, fyzioterapia, reštaurácia a bar, fitnesscentrum). Prebieha aj príprava na výberové konanie na prevádzkového riaditeľa a výber dodávateľov vnútorného zariadenia.

Spracoval : kolektív **ENTO spol. s r.o. Košice**, Priemyselná 6, 040 01 Košice

Ing. Ladislav Kováč

Ing. Jakub Špilár

Ing. Miroslav Marček ml.



fotografie : ENTO, spol. s r.o., august 2023