



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Prenájom telocvične v objekte ZŠ Bernolákova 16, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Školský športový klub Bernolákova 16 Košice	
<b>Predkladá</b>	<b>Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora mesta Košice</b>	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie školstva	
<b>Dátum zasadnutia</b>	31.07.2020	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2020/14698	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## **Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

**prenájom** telocvične o výmere 1215 m<sup>2</sup> ktorá sa nachádza v objekte Základnej školy Bernolákova 16 v Košiciach – stavba súp. č. 2368 na parcele č. 2630/4, katastrálne územie Terasa, obec: Košice – Západ, okres Košice II, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 12576,

**nájomcovi:** Školský športový klub Bernolákova 16 Košice, Bernolákova 424/16, Košice

- a) priamym nájomom,
- b) za ročné nájomné 212,50 Eur a prevádzkové náklady,
- c) na dobu neurčitú, v rozsahu 8,5 hodiny týždenne podľa časového rozvrhu schváleného správcom majetku, za účelom organizácie tréningového procesu a zápasov klubu,

**ako dôvod hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu všeobecného záujmu podporovať subjekty zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí a mládeže, čím sa podporuje ich harmonický vývin a vedie ich k aktívnemu využívaniu voľného času za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné náklady v dohodnutom rozsahu.

## **Dôvodová správa**

Mesto Košice je vlastníkom nehnuteľného majetku:

- veľká telocvičňa o výmere 1215 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza v objekte Základnej školy Bernolákova 16 v Košiciach – stavba súp. č. 2368 na parcele č. 2630/4, katastrálne územie Terasa, obec: Košice – Západ, okres Košice II, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 12576, a ktorá bol zverená do správy Základnej škole Bernolákova 16 v Košiciach na základe Zmluvy č. 196/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 10.2.2004 v znení jej neskorších dodatkov.

Školský športový klub Bernolákova 16 Košice, Bernolákova 424/16, Košice, IČO: 35539453 (ďalej len „ŠŠK Bernolákova 16, Košice“), ktoré je občianskym združením, požiadal o prenájom veľkej telocvične o výmere 1215 m<sup>2</sup> v objekte ZŠ Bernolákova 16 v Košiciach z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Klub vznikol v roku 2001 so zámerom budovať mládežnícke tímy až po zložku žien, ktorá hrá najvyššiu slovenskú ligu.

V klube od začiatku fungovali všetky zložky od mladšieho žiactva, cez staršie žiactvo, mladší dorast, starší dorast až po ženy. V roku 2017 klub registroval 75 hráčov do 23 rokov. Cieľom klubu je viesť deti od malička k športu, ktorým ich chráni pred negatívnym vplyvom okolia dnešnej doby.

Počet členov v organizácii vo veku do 15 rokov – 34, nad 15 rokov – 69.

Najväčšie aktuálne úspechy klubu:

MINI hádzaná – Košické európske mesto športu - 1. miesto

Školská športová liga – 2. miesto

Návrh spolupráce so školou – výhody:

Využitie priestorov telocvične pre prípravu detí na športové súťaže v mládežníckych hádzanárskejších kategóriách – klub už dlhé roky zapája žiakov školy do činnosti klubu.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 90, ktoré bolo prijaté na VI. zasadnutí MZ dňa 11.04.2019 bol klubu schválený nájom predmetnej telocvične ako dôvod hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, v rozsahu 4 hodiny týždenne, za ročné nájomné 100 Eur a prevádzkové náklady.

Dôvodom podania žiadosti je navýšenie hodín a zmena tréningového času klubu, ako aj zníženie nákladov na nájom tréningových a hracích priestorov pre súťažné zápasy a tréningy družstiev klubu. Uvedené umožní realizovať tréningový proces a odohratie súťažných zápasov v čo najpriateľnejších termínoch. Kvalitný a dostatočný tréningový proces podporuje dosahovanie lepších športových výsledkov a úspech celého klubu, čo sa môže priaznivo odraziť na propagácii Mesta Košice, nie len na území Košíc.

Rozsah požadovanej činnosti (týždenne):

Utorok: od 17,30 do 19,00 hod., spolu hodín: 1,5

Streda: od 19,30 do 21,00 hod., spolu hodín: 1,5

Piatok: od 19,00 do 20,30 hod., spolu hodín: 1,5

Sobota a nedeľa: zápas podľa rozpisu, spolu hodín: 4

Spolu: 8,5 hodín týždenne

Žiadateľ vyberá príspevok za činnosť vo výške 10,- Eur mesačne.

Riaditeľka školy súhlasí s prenájomom telocvične vo vyššie uvedenom rozsahu.

*Minimálne nájomné* za prenájom veľkej telocvične (nad 300m<sup>2</sup>) v súlade s Prílohou č. 4 Štatútu mesta Košice je vo výške minimálne 25 €/hod, t.j. minimálne nájomné by bolo 25 €/hod x 8,5 hodín x cca 40 týždňov = 8.500 € ročne pri predpokladanom užívaní 8,5 hodiny týždenne počas celého školského roka.

*Zvýhodnené nájomné* z dôvodu hodného osobitného zreteľa navrhujeme vo výške 25 € x počet hodín týždenne / rok + prevádzkové náklady , t.j. vo výške 212,50 €/rok + prevádzkové náklady.

Materiál bude predložený na rokovanie Komisie pre vzdelávanie a rokovanie Mestskej rady v Košiciach pred zasadnutím Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Oddelenie školstva navrhuje schváliť prenájom telocvične v objekte ZŠ Bernolákova 16 v Košiciach pre žiadateľa Školský športový klub Bernolákova 16 Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého materiálu, nakoľko je všeobecný záujem mesta Košice podporovať subjekty zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí a mládeže, čím podporujú ich harmonický vývin a vedú ich k aktívnemu využívaniu voľného času.

Košice, 15.07.2020

Spracoval: Mgr. Mário Švec, Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva