



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Myslava formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi mestom Košice a Ing. Lukášom Duruttya	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček – primátor	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	08.09.2022	
Číslo spisu	MK/A/2022/06088	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku:

časť parcely E-KN č. 1887/501, lesný pozemok vo výmere cca 53 m², na LV č. 965, v k. ú. Myslava vo vlastníctve mesta Košice, IČO: 00 691 135 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice,

za pozemok:

časť parcely C-KN č. 1722/64, lesný pozemok vo výmere cca 53 m², na LV č. 3400, v k. ú. Myslava vo vlastníctve Ing. Lukáš Duruttya, nar. 19.12.1978, bytom Rastislavova 24, 040 01 Košice,

formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúcom v zachovaní približovacej cesty na pozemku vo vlastníctve fyzickej osoby, ktorú využívajú Mestské lesy Košice a. s. na účely odvozu a približovania drevnej hmoty gravitujúcej z okolitých lesných pozemkov.

Dôvodová správa

k určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Myslava formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi mestom Košice a Ing. Lukášom Duruttya.

Ing. Lukáš Duruttya, Rastislavova 24, Košice, v zastúpení Ing. Mikuláša Balucha pôvodne požiadal mesto Košice o zámenu nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Myslava, časti pozemku, C-KN parcela č. 1722/64 vo výmere cca 65 m² vo vlastníctve žiadateľa za pozemok, parcela E-KN č. 1887/505 vo výmere 90 m² vo vlastníctve mesta Košice, ktorý mal žiadateľ prenajatý Mestskými lesmi Košice a. s.

Na základe dohody medzi mestom Košice, ML Košice a. s. a Ing. Duruttya v zastúpení Ing. Balucha zo dňa 26.8.2021 bolo dohodnuté, že predmetom zámeny budú pozemky v k. ú. Myslava, časti parciel E-KN č. 1887/501 vo vlastníctve mesta Košice a C-KN parcely č. 1722/64 vo vlastníctve Ing. Duruttya vo výmerách po cca 65 m².

Mestské lesy Košice a. s. užívajú severnú časť parcely C-KN č. 1722/64 vo vlastníctve Ing. Duruttyu na účely odvozu drevnej hmoty z okolitých porastov a predpokladanou zámenou by došlo k trvalému riešeniu.

Neskôr podľa návrhu príslušného geometrického plánu sa zamieňané výmery predmetných pozemkov upresnili na 53 m², s čím Ing. Duruttya súhlasí.

Oddelenie útvar hlavného architekta mesta Košice k zámene nemá námietky.

Mestské lesy Košice a. s. majú súhlasné stanovisko.

Mestská časť Košice – Myslava – stanovisko je súhlasné.

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach prerokovala príslušný materiál na rokovaní dňa 25.07.2022 a odporučila Mestskej rade v Košiciach a Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach tento prerokovať a schváliť.

Mestská rada v Košiciach prerokovala materiál na zasadnutí dňa 18.08.2022 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach tento prerokovať a schváliť.

Košice: 19.08.2022

Vypracoval: JUDr. Kováčik
Referát nakladania s majetkom
Oddelenie právne a majetkové

Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Myslava formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi mestom Košice a Ing. Lukášom Duruttya

1. Katastrálne územie: Myslava

2. Parcelné čísla:

časť parcely E-KN č. 1887/501, lesný pozemok vo výmere cca 53 m², na LV č. 965, v k. ú. Myslava vo vlastníctve mesta Košice, IČO: 00 691 135 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

časť parcely C-KN č. 1722/64, lesný pozemok vo výmere cca 53 m², na LV č. 3400, v k. ú. Myslava vo vlastníctve Ing. Lukáš Duruttya, nar. 19.12.1978, bytom Rastislavova 24, 040 01 Košice

3. Stanoviská:

- OÚHA MK	súhlasné
- Mestské lesy Košice a. s.	súhlasné
- MČ Košice – Myslava	súhlasné