



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Modernizácia Vyhliadkovej veže Hradová v Košiciach“.	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, primátor	
Spracovateľ	Oddelenie strategického rozvoja, Referát projektov EÚ	
Dátum zasadnutia	27.02.2025	
Číslo spisu	MK/A/2025/10765	
Uznesenie	MR	MZ

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. c) a d) zákona č. 401/1990 Zb.
o meste Košice v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „ŽoNFP“) za účelom realizácie projektu „Modernizácia Vyhliadkovej veže Hradová v Košiciach“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok pre projekty Integrovaných územných investícií, kód výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, v predpokladanej výške celkových výdavkov projektu 385 000,00 € s DPH, ktorého ciele sú v súlade s platným „Územným plánom mesta Košice“ a platným „Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu v minimálnej výške 30 800,00 € s DPH (suma rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,
- e) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Dôvodová správa

Cieľom predkladaného materiálu je schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) na realizáciu projektu **„Modernizácia Vyhliadkovej veže Hradová v Košiciach“**, a v prípade schválenia NFP, schválenie realizácie projektu, zabezpečenia spolufinancovania projektu z rozpočtu mesta Košice, ako aj následnej prevádzky a udržateľnosti projektu.

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 vyhlásilo dňa 09.09.2024 Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekty Integrovaných územných investícií v rámci priority 5P1. Moderné regióny, Špecifického cieľa RSO5.1 Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v mestských oblastiach (EFRR).

Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu v rámci tejto výzvy je pre oprávnenú akciu/aktivitu „Budovanie, obnova, rekonštrukcia, modernizácia a rozvoj infraštruktúry v oblasti cestovného ruchu na miestnej a regionálnej úrovni – Obnova a modernizácia vyhliadkovej veže a rozvoj súvisiacej infraštruktúry“ realizované nasledovne:

- 85 % z COV – zdroje EÚ (EFRR),
- 7 % z COV – štátny rozpočet,
- 8 % z COV – spolufinancovanie zo zdrojov prijímateľa.

Mesto Košice predložilo na vyššie uvedený projekt Projektový zámer integrovanej územnej investície na schválenie Kooperačnej rade v rámci Integrovanej územnej stratégie UMR Košice 2023-2027(2030) dňa 17.12.2024. Projektový zámer IÚI spĺňa kritériá prijateľnosti a bude postúpený na rokovanie Kooperačnej rady UMR Košice.

Mesto Košice pre zvýšenie kvality a atraktivity poskytovaných služieb v kultúre a cestovnom ruchu, zvýšenie počtu návštevníkov, podporu rozvoja udržateľného cestovného ruchu a v neposlednom rade aj pre zvýšenie bezpečnosti návštevníkov plánuje **modernizovať a rekonštruovať vyhliadkovú vežu Hradová v Košiciach**. Podľa uskutočnených prieskumov je dôležitosť „bytia v prírode“ stále vnímané ako jedna z najžiadanejších aktivít. Návštevníci, cestovatelia a turisti pri výbere aktivít preferujú hrady, prechádzky po okolitej prírode, historické a technické pamiatky a podobne. Väčšina ľudí na výletoch prirodzene očakáva vizuálny – spoznávací turizmus, ktorý sprostredkúva mesto samo o sebe, a to im práve vyhliadka v prírode vie poskytnúť.

Vyhliadková veža Hradová v Košiciach je významným cieľom turistických prechádzok v Košiciach. Spolu s Košickým hradom a ZOO Košice sú častým cieľom Košičanov a návštevníkov mesta. Predkladaným projektom mesto Košice pokračuje v obnove a modernizácii významných turistických a kultúrnych atrakcií s cieľom podpory a rozvoja udržateľného cestovného ruchu.

Vyhliadková veža je umiestnená na vrchole kopca Hradová (kóta Hradová) na severnom okraji mesta Košice. Veža bola postavená v roku 1987 na mieste bývalej drevenej vyhliadkovej veže z roku 1909. Posledná rekonštrukcia vyhliadkovej veže sa uskutočnila v období od 09/2004 do 06/2005.

Predkladaný projektový zámer rieši rekonštrukciu a modernizáciu vyhliadkovej veže a jej blízkeho okolia.

Veža je 21,51 metrov vysoká priestorová oceľová konštrukcia doplnená drevom, ktoré je použité ako nášľapná vrstva podlahy. Má tri vyhliadkové terasy vo výške 10,88 m, 13,6 m, 16,32 m. Vyhliadkové plošiny sú chránené drevenou ihlanovou strechou s plechovou krytinou.

Na každej strane vyhlíadky sú umiestnené reliéfne mapy s vyznačenými najvyššími vrcholmi v okolí a tiež je tu umiestnený ďalekohľad.

Na základe obhliadky a posúdenia stavby „vyhlíadkovej veže“ boli zistené viaceré nedostatky technického charakteru, týkajúce sa takmer všetkých častí veže, vyžadujúce si rekonštrukciu, ako aj nedostatky, týkajúce sa prvkov veže, ktoré už nespĺňajú požiadavky súčasnej doby, a preto je potrebné ich modernizovať.

Modernizácia Vyhlíadkovej veže Hradová v Košiciach bude zahŕňať nasledovný rozsah prác:

- Rekonštrukcia telesa veže, vrátane rekonštrukcie zábradlia, strechy a základovej pätky,
- Modernizácia predpolia veže, vrátane riešenia vstupu na spodnú podestu a doplnenia sedenia v okolí veže,
- Modernizácia spodnej podesty veže,
- Rekonštrukcia a adaptácia pokladne na infocentrum, s ohľadom na zmenu a zvýšenie ponuky služieb,
- Modernizácia návštevníckeho systému (turniket, aplikácia - Konto Košičana a pod.),
- Nové osvetlenie veže (prevádzkové aj dynamické LED - exteriérové),
- Rekonštrukcia elektrických rozvodov,
- Nový zabezpečovací systém veže,
- Nové prvky pre zvýšenie atraktivity objektu (ďalekohľady, veduty, odliatky, a pod.),
- Nový orientačný systém veže a predpolia,
- Nový informačný systém veže a predpolia.

Po tejto modernizácii bude vyhlíadková veža opäť slúžiť návštevníkom a ponúkať široký výhľad do Košickej kotliny, Hornádskej doliny a na mesto Košice spolu s okolitými pohoriami (Čierna hora, Volovské vrchy a Slanské vrchy).

Celkové oprávnené výdavky na projekt predstavujú 385 000,00 € s DPH, z toho spolufinancovanie mesta je vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov – t. j. min. 30 800,00 € s DPH.

Predkladaný projekt je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027, Integrovanou územnou stratégiou udržateľného rozvoja mestskej funkčnej oblasti mesta Košice 2023-2027 (2030) a Stratégiou kultúry a kreatívnych odvetví mesta Košice na roky 2021-2027.

Spracovali:

Mgr. Daniela Hudáková, Referát projektov EÚ

Ing. Terézia Vysocká, PhD., Referát projektov EÚ

Košice, 06.02.2025