



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod pozemku v k. ú. Košické Hámre pre MVDr. Tomáša Danielisa z dôvodu hodného osobitného zreteľa	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško – námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	11.12.2017	
Číslo spisu	MK/A/2017/03644	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, časti parcely registra C-KN č. 206/1, ostatné plochy na LV č. 678 v k. ú. Košické Hámre, novovzniknutej parcely č. 206/10, ostatné plochy vo výmere 407 m² v k. ú. Košické Hámre, na základe Geometrického plánu č. 40/2016 zo dňa 13.9.2016, zhotoveného Romanom Drozdom, Húskova 73, Košice, overeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 6.10.2016 pod č. 1257/2016 pre MVDr. Tomáša Danielisa, nar. 16.9.1952, trvale bytom Kuzmányho 27, Košice za kúpnu cenu 4 884 € do výlučného vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že odpredajom časti pozemku dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ prenajatú.

Dôvodová správa k prevodu pozemku v k. ú. Košické Hámre z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

MVDr. Tomáš Danielis, Kuzmányho 27, Košice požiadal mesto Košice o odkúpenie pozemku, časti parcely č. 206/1, ostatné plochy v k. ú. Košické Hámre, GP č. 40/2016 zo dňa 13.9.2016, zhotoveným Romanom Drozdom, Húskova 73, Košice, novovznikutej parcely č. 206/10 vo výmere 407 m², ostatné plochy v k. ú. Košické Hámre.

Žiadateľ je vlastníkom rekreačnej chaty na parcele č. 208 v k. ú. Košické Hámre a predmetný pozemok, ktorý má prenajatý Mestskými lesmi, a. s. na základe Zmluvy o podnájme zo dňa 27.10.2016, bezprostredne susedí s jeho nehnuteľnosťami.

Jeho zámerom je majetkovoprávne usporiadať tento pozemok, ktorý užíva na rekreačno – záhradkárске účely.

Obec Košická Belá k prevodu nemá námietky.

Mestské lesy, a. s. súhlasia bez pripomienok.

Majetková komisia na svojom zasadnutí odporučila kúpnu cenu 4 884 €.

Žiadateľ s kúpnu cenou súhlasil.

Tento prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočívajúceho v tom, že odpredajom časti pozemku dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ prenajatú.

Košice 22.11.2017

Vybavuje: JUDr. Kováčik

Oddelenie právne a majetkové

Referát nakladania s majetkom

Prevod pozemku v k. ú. Košické Hámre z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

1. Katastrálne územie: Košické Hámre

2. Parcelné číslo: novovytvorená parcela C-KN č. 206/10

3. Výmera: 407 m²

4. Stanoviská:

- Obec Košická Belá súhlasné

- Mestské lesy, a. s. súhlasné

- Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporučila kúpnu cenu nehnuteľnosti 4 884 €.

Žiadateľ s kúpnu cenou súhlasil.