



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Petícia týkajúca sa výstavby „Bytového domu s polyfunkciou“ na Idanskej ulici v navrhovanej podobe
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice
Spracovateľ	Kancelária primátora mesta Košice
Dátum zasadnutia	17.09.2018
Číslo spisu	MK/A/2018/18043
Uznesenie	MZ MR

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa §5d ods. 3 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov

- A. čiastočne vyhovuje
petícii týkajúcej sa výstavby „Bytového domu s polyfunkciou“ na Idanskej ulici v navrhovanej podobe;
- B. nesúhlasí
so zahusťovaním v mestskej časti Košice – Západ;
- C. žiada
námečníka primátora mesta Košice, aby bezodkladne po zámene pozemku KN – C č. 2597/1, k ú. Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II za pozemok vo vlastníctve mesta Košice vykonal všetky zákonné kroky vedúce k prijatiu zmien a doplnkov územného plánu zóny Košice – Západ tak, aby došlo k zmene funkčného využívania tohto pozemku na verejnú zeleň.

Petícia

Petícia týkajúca sa výstavby „Bytového domu s polyfunkciou“ na Idanskej ulici v navrhovanej podobe

V podateľni magistrátu bola dňa 15.08.2018 zaevidovaná petícia obyvateľov mesta Košice pod názvom „Petícia týkajúca sa výstavby Bytového domu s polyfunkciou na Idanskej ulici v navrhovanej podobe“.

Podľa obsahu petície občania žiadajú Mestské zastupiteľstvo v Košiciach, aby

1) vyjadrilo nesúhlas so zahusťovaním v mestskej časti Košice – Západ. Táto požiadavka je premietnutá do návrhu uznesenia mestského zastupiteľstva.

2) požiadalo námestníka primátora mesta Košice, aby našiel pozemok vo vlastníctve mesta Košice, vhodný na zámenu a súčasne rokoval s vlastníkom parcely č. 2597/1, k.ú. Terasa, obec : Košice - Západ, okres Košice II, o možnosti ich zámeny.

Mesto Košice má snahu vyhovieť petičnej požiadavke občanov a preto v súčasnosti prebiehajú rokovania medzi investorom plánovanej stavby a mestom Košice – po predložení návrhu zámeny pozemkov mesto vyberie ten, ktorý bude z hľadiska územného plánu najvhodnejší na plánovanú zástavbu. Keďže v čase prípravy materiálu na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach už rokovania prebiehajú, požiadavku uvedenú v petícii v druhej odrážke nie je z dôvodu neaktuálnosti potrebné uvádzať v uznesení mestského zastupiteľstva.

3) požiadalo námestníka primátora mesta Košice, aby bezodkladne po zámene hore uvedeného pozemku a pozemku vo vlastníctve mesta Košice vykonal všetky legislatívou požadované kroky vedúce k prijatiu zmien a doplnkov územného plánu zóny Košice - Západ tak, aby došlo k zmene funkčného využívania tohto pozemku na verejnú zeleň. Táto požiadavka bude premietnutá do návrhu uznesenia mestského zastupiteľstva.

4) rozhodlo o stavebnej uzávere do schválenia pripravovaného územného plánu mesta Košice, ktorým dočasne zakáže alebo obmedzí stavebnú činnosť a to pre každé také územie v meste Košice, ktoré aspoň v jednom variante návrhu pripravovaného územného plánu (Koncept 2018), navrhuje v grafickej časti funkčné využitie takého územia ako mestskej zelene a parku. Tejto petičnej požiadavke nie je možné vyhovieť z dôvodu, že výkon kompetencií mesta Košice ako stavebného úradu je výkonom štátnej správy a v tejto oblasti mestské zastupiteľstvo ako orgán vykonávajúci samosprávnú pôsobnosť nie je kompetentné konať.

Z dôvodu nemožnosti vyhovieť štvrtej požiadavke navrhovaná časť A uznesenia znie, že Mestské zastupiteľstvo v Košiciach petícii vyhovuje čiastočne.

Petícia z formálneho hľadiska spĺňa náležitosti petície podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, ktorú podpísalo 1.500 občanov. V zmysle ust. § 5d ods. 2 cit. zákona orgán verejnej moci prerokuje túto petíciu v mestskom zastupiteľstve, ak ju podporilo najmenej 1.000 osôb.

Kancelária primátora mesta Košice
MVDr. Petruš, Karabinošová