

Prehľad hybridných bytov k 1.1.2023 – príspevky do FoaÚ a správcovského poplatku, mesačná výška nájmu a maximálny nájom podľa 01/R/2008											
P. č.	M. e. n. o.	Priezvisko	Ulica vchodu	Číslo bytu	Príspevok do FoaÚ a správcovský poplatok	Nájom – aktuálny/mesiac v € - 1/2023	Maximálny nájom podľa 01/R/2008 z 23.4.2008 v €	Navýšenie v €	Navýšenie v %	Rozdiel G-F (FoaÚ a správcovský poplatok – aktuálny nájom) v €	Rozdiel H-F (FoaÚ a správcovský poplatok – navýšený nájom) v €
1			Adlerova 2	27	69,31	48,16	64,25	16,09	33,41	-21,15	-5,06
2			Amurská 5	4	30,29	35,76	45,39	9,63	26,93	5,47	15,10
3			Benadova 25	5	49,49	52,30	63,65	11,35	21,70	2,81	14,16
4			Bencúrova 8/B	35	34,96	30,02	39,18	9,16	30,51	-4,94	4,22
5			Bocatiova 14	3	44,13	44,21	57,41	13,20	29,86	0,08	13,28
6			Budapeštianska 16	6	52,94	71,29	92,03	20,74	29,09	18,35	39,09
7			Budapeštianska 7	46	46,50	66,67	86,24	19,57	29,35	20,17	39,74
8			Buzulucká 22	24	54,52	54,44	69,58	15,14	27,81	-0,08	15,06
9			Czambelova 8	3	46,90	42,89	55,68	12,79	29,82	-4,01	8,78
10			Čapajevova 12	4	38,64	30,74	39,47	8,73	28,40	-7,90	0,83
11			Čárskeho 16	2	27,25	24,46	37,23	12,77	52,21	-2,79	9,98
12			Čárskeho 4	10	58,73	52,02	63,08	11,06	21,26	-6,71	4,35
13			Čárskeho 4	5	58,08	52,54	66,99	14,45	27,50	-5,54	8,91
14			Dvorkinova 14	1	79,71	76,19	98,96	22,77	29,89	-3,52	19,25
15			Dvorkinova 24	12	77,81	50,78	78,57	27,79	54,73	-27,03	0,76
16			Európska trieda 9	4	62,26	52,94	78,82	25,88	48,89	-9,32	16,56
17			Gagarinovo nám.	15	78,36	61,81	79,40	17,59	28,46	-16,55	1,04
18			Garbiarska 9	3	82,86	38,32	50,24	11,92	31,11	-44,54	-32,62
19			Gerlachovská 18	1	20,97	48,62	62,93	14,31	29,43	27,65	41,96
20			Gerlachovská 20	12	21,73	50,90	66,00	15,10	29,67	29,17	44,27
21			Gorkého 4	3	129,25	69,11	91,02	21,91	31,70	-60,14	-38,23
22			Gudernova 8	12	56,08	60,10	77,47	17,37	28,90	4,02	21,39
23			Hlavná 116	4	25,40	39,95	50,48	10,53	26,36	14,55	25,08
24			Hlinkova 15	17	51,15	53,01	68,09	15,08	28,45	1,86	16,94
25			Hlinkova 21	2	35,77	39,51	50,38	10,87	27,51	3,74	14,61
26			Hlinkova 21	16	49,59	52,18	66,91	14,73	28,23	2,59	17,32
27			Hlinkova 8	10	35,18	53,41	68,96	15,55	29,11	18,23	33,78
28			Hronská 17	21	83,80	61,06	78,38	17,32	28,37	-22,74	-5,42
29			Hronská 9	43	57,29	54,36	70,25	15,89	29,23	-2,93	12,96
30			Humenská 13	18	58,21	46,99	60,75	13,76	29,28	-11,22	2,54
31			Humenská 15	7	28,79	26,75	41,25	14,50	54,21	-2,04	12,46
32			Ipeľská 6	7	34,28	29,87	38,62	8,75	29,29	-4,41	4,34
33			Jakobyho 9	10	39,60	65,05	84,49	19,44	29,88	25,45	44,89

34		Jenisejská 43	37	36,45	47,47	61,01	13,54	28,52	11,02	24,56
35		Jenisejská 45	50	49,20	47,71	61,32	13,61	28,53	-1,49	12,12
36		Jenisejská 45	13	65,55	64,49	83,58	19,09	29,60	-1,06	18,03
37		Jenisejská 53	1	65,27	47,08	60,85	13,77	29,25	-18,19	-4,42
38		Jenisejská 69	17	58,92	60,54	78,85	18,31	30,24	1,62	19,93
39		Jenisejská 71	20	58,92	60,78	79,14	18,36	30,21	1,86	20,22
40		Jesenná 22	27	43,84	28,03	36,81	8,78	31,32	-15,81	-7,03
41		Jesenná 7	5	14,81	23,36	36,81	13,45	57,58	8,55	22,00
42		Jesenná 7	31	19,82	44,12	52,52	8,40	19,04	24,30	32,70
43		Jiskrova 10	5	69,20	74,36	91,15	16,79	22,58	5,16	21,95
44		Južná trieda 53	1	28,92	36,72	49,49	12,77	34,78	7,80	20,57
45		Južná trieda 57	3	47,50	54,25	70,06	15,81	29,14	6,75	22,56
46		Južná trieda 77	2	29,07	32,98	41,69	8,71	26,41	3,91	12,62
47		Južná trieda 79	6	36,57	55,04	70,73	15,69	28,51	18,47	34,16
48		Južná trieda 79	8	36,57	55,04	70,73	15,69	28,51	18,47	34,16
49		Južná trieda 81	1	38,26	42,82	55,59	12,77	29,82	4,56	17,33
50		Kalinovská 3	20	44,56	52,93	68,32	15,39	29,08	8,37	23,76
51		Kalinovská 8	24	59,24	32,85	78,81	45,96	139,91	-26,39	19,57
52		Kežmarská 11	8	58,83	47,83	61,50	13,67	28,58	-11,00	2,67
53		Komenského 36	51	26,00	24,97	35,49	10,52	42,13	-1,03	9,49
54		Komenského 57	23	34,95	43,09	55,17	12,08	28,03	8,14	20,22
55		Kpt. Jaroša 4	10	68,40	53,69	68,95	15,26	28,42	-14,71	0,55
56		Kpt. Jaroša 6	5	48,20	53,69	68,95	15,26	28,42	5,49	20,75
57		Kpt. Jaroša 6	40	48,10	53,69	68,95	15,26	28,42	5,59	20,85
58		Krakovská 7	8	48,91	61,30	79,07	17,77	28,99	12,39	30,16
59		Krosnianska 13	2	24,72	40,19	51,44	11,25	27,99	15,47	26,72
60		Krosnianska 39	8	54,82	39,23	50,02	10,79	27,50	-15,59	-4,80
61		Laborecká 10	20	72,13	62,57	80,77	18,20	29,09	-9,56	8,64
62		Laborecká 10	22	25,74	34,46	43,26	8,80	25,54	8,72	17,52
63		Letná 25	3	61,92	40,86	52,24	11,38	27,85	-21,06	-9,68
64		Lomená 18	1	33,77	10,24	12,49	2,25	21,97	-23,53	-21,28
65		Lomená 22	13	40,67	50,74	66,12	15,38	30,31	10,07	25,45
66		Lomená 24	2	41,76	53,33	69,19	15,86	29,74	11,57	27,43
67		Ľudová 14	8	26,12	25,95	35,80	9,85	37,96	-0,17	9,68
68		Ľudová 16	11	22,49	29,78	38,15	8,37	28,11	7,29	15,66
69		Ľudová 18	3	24,99	27,08	34,57	7,49	27,66	2,09	9,58
70		Ľudová 6	2	42,62	33,85	43,60	9,75	28,80	-8,77	0,98
71		Ľudová 6	1	30,54	27,36	35,53	8,17	29,86	-3,18	4,99
72		Meteorová 1	11	37,11	44,21	55,16	10,95	24,77	7,10	18,05
73		Meteorová 1	47	37,11	44,21	55,16	10,95	24,77	7,10	18,05
74		Meteorová 3	60	70,57	64,68	82,44	17,76	27,46	-5,89	11,87

75		Mlynská 18	3	0,00	33,89	43,77	9,88	29,15	33,89	43,77
76		Národná trieda 40	5	46,73	50,27	65,10	14,83	29,50	3,54	18,37
77		Národná trieda 41	10	37,63	54,20	69,99	15,79	29,13	16,57	32,36
78		Národná trieda 61	7	36,02	39,07	49,40	10,33	26,44	3,05	13,38
79		Obráncov mieru 15	6	42,16	51,42	66,28	14,86	28,90	9,26	24,12
80		Obráncov mieru 9	13	56,13	50,27	67,89	17,62	35,05	-5,86	11,76
81		Obrody 15	22	40,95	37,87	47,42	9,55	25,22	-3,08	6,47
82		Odborárska 9	1	34,00	28,39	36,96	8,57	30,19	-5,61	2,96
83		Ondavská 11	16	19,55	29,78	38,15	8,37	28,11	10,23	18,60
84		Ondavská 5	16	40,20	26,84	35,80	8,96	33,38	-13,36	-4,40
85		Orgovánová 14	31	27,24	38,21	50,91	12,70	33,24	10,97	23,67
86		Orgovánová 2	12	44,63	46,92	60,61	13,69	29,18	2,29	15,98
87		Pajorova 16	9	76,36	59,99	78,09	18,10	30,17	-16,37	1,73
88		Panelová 3	10	25,46	53,09	68,12	15,03	28,31	27,63	42,66
89		Panelová 9	11	22,63	52,54	67,02	14,48	27,56	29,91	44,39
90		Park Angelinum 5	1	62,84	35,48	46,17	10,69	30,13	-27,36	-16,67
91		Pasteurova 5	3	27,92	30,31	39,11	8,80	29,03	2,39	11,19
92		Pasteurova 5	6	27,92	30,31	39,11	8,80	29,03	2,39	11,19
93		Pasteurova 5	11	27,92	30,31	39,11	8,80	29,03	2,39	11,19
94		Petzvalova 5	8	70,49	61,45	79,68	18,23	29,67	-9,04	9,19
95		Podhradová 38	18	65,09	51,78	66,76	14,98	28,93	-13,31	1,67
96		Pokroku 12	1	49,14	42,49	55,52	13,03	30,67	-6,65	6,38
97		Pokroku 18	1	27,47	28,68	44,34	15,66	54,60	1,21	16,87
98		Pokroku 20	7	25,30	30,62	39,27	8,65	28,25	5,32	13,97
99		Pokroku 8	1	35,98	46,76	57,17	10,41	22,26	10,78	21,19
100		Poľovnícka 4	12	52,37	51,97	67,01	15,04	28,94	-0,40	14,64
101		Postupimská 21	3	72,40	62,74	80,63	17,89	28,51	-9,66	8,23
102		Raketová 9	8	67,28	64,37	81,28	16,91	26,27	-2,91	14,00
103		Rastislavova 30	1	51,34	36,64	47,39	10,75	29,34	-14,70	-3,95
104		Rastislavova 72	1	36,12	57,79	74,78	16,99	29,40	21,67	38,66
105		Rožňavská 12	2	63,42	42,25	54,82	12,57	29,75	-21,17	-8,60
106		Rožňavská 2	2	62,78	42,25	54,82	12,57	29,75	-20,53	-7,96
107		Ružínska 14	2	29,32	33,89	43,63	9,74	28,74	4,57	14,31
108		Ružínska 16	11	26,20	33,46	38,42	4,96	14,82	7,26	12,22
109		Ružínska 17	40	58,22	65,64	85,65	20,01	30,48	7,42	27,43
110		Slobody 36	1	21,41	26,72	35,08	8,36	31,29	5,31	13,67
111		Slobody 6	10	98,84	72,73	95,49	22,76	31,29	-26,11	-3,35
112		Slovenskej jednoty	1	13,01	48,71	65,00	16,29	33,44	35,70	51,99
113		Strakova 2	13	50,77	51,90	66,95	15,05	29,00	1,13	16,18
114		Strakova 3	14	52,29	50,27	65,10	14,83	29,50	-2,02	12,81
115		Strakova 6	11	45,27	51,02	65,73	14,71	28,83	5,75	20,46

116		Šoltésovej 14	3	49,05	34,40	44,06	9,66	28,08	-14,65	-4,99
117		Študentská 2	17	31,75	50,74	65,01	14,27	28,12	18,99	33,26
118		Talinská 1	3	66,59	58,75	76,08	17,33	29,50	-7,84	9,49
119		Tomášikova 13	5	86,24	39,11	49,07	9,96	25,47	-47,13	-37,17
120		Trieda SNP 20	10	27,91	33,04	42,10	9,06	27,42	5,13	14,19
121		Trieda SNP 34	21	60,87	66,07	85,08	19,01	28,77	5,20	24,21
122		Trieda SNP 68	1	34,45	26,88	35,30	8,42	31,32	-7,57	0,85
123		Uralská 14	7	31,52	39,98	50,65	10,67	26,69	8,46	19,13
124		Uralská 15	18	50,94	60,34	77,82	17,48	28,97	9,40	26,88
125		Varšavská 14	4	52,36	68,11	89,32	21,21	31,14	15,75	36,96
126		Wuppertálska 63	24	46,92	45,65	58,58	12,93	28,32	-1,27	11,66
127		Zborovská 10	1	68,47	76,48	96,44	19,96	26,10	8,01	27,97
128		Ždiarska 13	15	69,53	61,74	80,65	18,91	30,63	-7,79	11,12
129		Ždiarska 3	78	62,23	61,66	79,92	18,26	29,61	-0,57	17,69
130		Ždiarska 5	7	65,99	62,41	80,55	18,14	29,07	-3,58	14,56
131		Budapeštianska 5	4	64,00	63,73	82,71	18,98	29,78	-0,27	18,71
132		Dénešova 87	10	52,36	46,64	59,73	13,09	28,07	-5,72	7,37
133		Dneperská 2	28	40,89	43,88	55,87	11,99	27,32	2,99	14,98
134		Gerlachovská 30	19	82,07	54,13	69,50	15,37	28,39	-27,94	-12,57
135		Hlinkova 6	8	39,98	55,04	71,10	16,06	29,18	15,06	31,12
136		Hronská 13	7	55,11	38,63	48,05	9,42	24,39	-16,48	-7,06
137		Južná trieda 55	2	36,92	53,53	69,47	15,94	29,78	16,61	32,55
138		Komenského 71	9	54,27	58,99	75,98	16,99	28,80	4,72	21,71
139		Kpt. Jaroša 6	8	24,07	31,94	40,33	8,39	26,27	7,87	16,26
140		Krosnianska 19	6	63,37	59,42	77,31	17,89	30,11	-3,95	13,94
141		Krosnianska 37	16	78,32	61,57	79,44	17,87	29,02	-16,75	1,12
142		Krosnianska 77	18	27,68	32,02	40,44	8,42	26,30	4,34	12,76
143		Kysucká 4	22	35,54	33,77	42,73	8,96	26,53	-1,77	7,19
144		Národná trieda 50	1	66,51	68,94	89,68	20,74	30,08	2,43	23,17
145		Odborárska 3	13	38,19	48,95	63,50	14,55	29,72	10,76	25,31
146		Ostravská 14	3	25,15	41,82	53,84	12,02	28,74	16,67	28,69
147		Pasteurova 5	7	27,92	30,31	39,11	8,80	29,03	2,39	11,19
148		Pokroku 16	1	56,54	45,05	58,89	13,84	30,72	-11,49	2,35
149		Pokroku 9	1	53,56	43,57	56,57	13,00	29,84	-9,99	3,01
150		Študentská 10	1	24,63	41,30	50,91	9,61	23,27	16,67	26,28
151		Študentská 8	1	21,36	40,55	52,90	12,35	30,46	19,19	31,54
152		Uralská 16	8	50,94	61,09	78,45	17,36	28,42	10,15	27,51
153		Uralská 4	1	61,51	61,42	79,63	18,21	29,65	-0,09	18,12
154		Výstavby 11	4	28,59	31,38	39,88	8,50	27,09	2,79	11,29
155		Výstavby 9	12	58,08	60,90	79,33	18,43	30,26	2,82	21,25
156		Lomená 22	2	26,66	35,60	46,32	10,72	30,11	8,94	19,66
157		Muškátová 44	2	53,95	31,90	42,55	10,65	33,39	-22,05	-11,4

158		Magurská 8	2	76,48	66,46	83,69	17,23	25,93	-10,02	7,21
159		Magurská 8	20	76,48	66,46	83,69	17,23	25,93	-10,02	7,21
160		Poľovnícka 4	20	55,21	62,79	66,06	3,27	5,21	7,58	10,85
161		Južná trieda 59	3	31,63	50,50	65,07	14,57	28,85	18,87	33,44
162		Čínska 12	1	34,28	55,08	72,11	17,03	30,92		
				7 600,84	7 659,99	9 932,63	2272,64	29,67	38,35	2 293,96
1		Alešovo nábrežie	1	24,36	28,96	36,68	7,72	26,66	4,6	12,32
2		B. Němcovej 18	43	41,47	28,60	36,21	7,61	26,61	-12,87	-5,26
3		Bencúrova 8/B	36	36,40	31,54	41,20	9,66	30,63	-4,86	4,8
4		Bocatíova 14	8	44,13	44,21	57,43	13,22	29,90	0,08	13,3
5		Bulharská 12	14	73,33	57,88	76,03	18,15	31,36	-15,45	2,7
6		Hlavná 116	5	33,78	46,62	59,71	13,09	28,08	12,84	25,93
7		Hlavná 25	15	24,79	35,72	47,78	12,06	33,76	10,93	22,99
8		Hlavná 50	3	30,70	6,25	8,37	2,12	33,92	-24,45	-22,33
9		Hlinkova 19	16	26,46	26,52	33,06	6,54	24,66	0,06	6,6
10		Humenská 13	17	58,21	43,10	57,49	14,39	33,39	-15,11	-0,72
11		Jesenná 20	23	7,67	28,03	38,00	9,97	35,57	20,36	30,33
12		Jesenná 7	42	14,81	31,58	40,95	9,37	29,67	16,77	26,14
13		Južná trieda 83	4	42,05	52,97	67,99	15,02	28,36	10,92	25,94
14		Komenského 49	2	32,37	34,88	45,24	10,36	29,70	2,51	12,87
15		Kurská 1	18	55,57	61,09	78,81	17,72	29,01	5,52	23,24
16		Kysucká 10	18	61,26	48,47	62,32	13,85	28,57	-12,79	1,06
17		Laborecká 6	1	46,99	48,79	62,38	13,59	27,85	1,8	15,39
18		Ľudová 20	1	22,41	27,36	35,54	8,18	29,90	4,95	13,13
19		Ľudová 8	3	32,76	24,92	32,67	7,75	31,10	-7,84	-0,09
20		Mäsiarska 39	1	145,34			0,00		-145,34	-145,34
21		Mäsiarska 39	4	110,24			0,00		-110,24	-110,24
22		Mäsiarska 39	3	88,84			0,00		-88,84	-88,84
23		Milosrdenstva 23	5	78,46	47,83	61,49	13,66	28,56	-30,63	-16,97
24		Národná trieda 42	18	46,36	52,78	67,70	14,92	28,27	6,42	21,34
25		Národná trieda 45	3	37,63	54,20	69,99	15,79	29,13	16,57	32,36
26		Odborárska 15	2	29,23	30,38	39,01	8,63	28,41	1,15	9,78
27		Ondavská 5	2	35,40	26,96	34,41	7,45	27,63	-8,44	-0,99
28		Podhradová 36	1	29,06	26,00	34,73	8,73	33,58	-3,06	5,67
29		Popradská 7	3	40,14	25,52	33,48	7,96	31,19	-14,62	-6,66
30		Postupimská 21	5	73,40	60,46	78,73	18,27	30,22	-12,94	5,33
31		Ružínska 4	3	33,36	25,57	33,18	7,61	29,76	-7,79	-0,18
32		Slobody 26	2	30,45	33,30	43,24	9,94	29,85	2,85	12,79
33		Slobody 32	1	24,74	27,52	36,74	9,22	33,50	2,78	12
34		Sokolovská 18	15	38,96	59,58	77,93	18,35	30,80	20,62	38,97
35		Sokolovská 5	4	35,89	30,83	39,53	8,70	28,22	-5,06	3,64

36		Sokolovská 7	3	48,73	72,73	95,92	23,19	31,89	24	47,19
37		Strakova 6	3	19,01	24,43	37,16	12,73	52,11	5,42	18,15
38		Šafárikova 10	12	63,08	46,92	60,66	13,74	29,28	-16,16	-2,42
39		Študentská 7	1	35,45	41,30	53,53	12,23	29,61	5,85	18,08
40		Jesenná 22	41	44,50	30,43	39,99	9,56	31,42	-14,07	-4,51
41		Krosnianska 77	26	56,32	53,69	68,95	15,26	28,42	-2,63	12,63
42		Talinská 1	12	78,54	70,34	90,78	20,44	29,06	-8,20	12,24
43		Tomášikova 9	3	26,04	43,81	57,21	13,40	30,59	17,77	31,17
44		Vodárenská 17	17	24,52	22,78	29,20	6,42	28,18	-1,74	4,68

				1 983,21	1 614,85	2 101,42	486,57		-368,36	118,21
--	--	--	--	-----------------	-----------------	-----------------	---------------	--	----------------	---------------

1		Baltická 18	2	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
2		Baltická 18	3	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
3		Baltická 18	6	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
4		Baltická 18	7	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
4		Baltická 18	13	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
6		Baltická 18	16	23,89	54,45	140,86	86,41	158,70	30,56	116,97
7		Baltická 18	18	20,92	47,87	114,57	66,7	139,34	26,95	93,65
8		Baltická 18	22	23,89	54,45	140,86	86,41	158,70	30,56	116,97

				173,3	396,12	969,14	573,02		222,82	795,84
--	--	--	--	--------------	---------------	---------------	---------------	--	---------------	---------------

1		Vodárenska 14	1	16,24	25,73	64,39	38,66	150,25	9,49	48,15
2		Vodárenska 14	2	16,00	25,17	59,43	34,26	136,11	9,17	43,43
3		Vodárenska 14	3	21,23	37,45	93,72	56,27	150,25	16,22	72,49
4		Vodárenska 14	5	21,38	37,79	94,56	56,77	150,22	16,41	73,18
5		Vodárenska 14	8	21,40	37,98	94,94	56,96	149,97	16,58	73,54
6		Vodárenska 14	9	27,44	52,02	130,17	78,15	150,23	24,58	102,73
7		Vodárenska 14	11	16,00	25,17	59,43	34,26	136,11	9,17	43,43
8		Vodárenska 14	12	21,23	37,45	93,72	56,27	150,25	16,22	72,49
9		Vodárenska 14	14	21,38	37,79	94,56	56,77	150,22	16,41	73,18
10		Vodárenska 14	17	21,46	37,98	94,94	56,96	149,97	16,52	73,48
11		Vodárenska 14	19	16,24	25,73	64,39	38,66	150,25	9,49	48,15

				220,00	380,26	944,58	563,99		160,26	724,25
--	--	--	--	---------------	---------------	---------------	---------------	--	---------------	---------------

Prehľad hybridných bytov k 1.1.2023 – príspevky do FoaÚ a správcovského poplatku, mesačná výška nájmu a maximálny nájom podľa 01/R/2008											
P. č.	M e n o	Priezvisko	Ulica vchodu	Číslo bytu	Príspevok do FoaÚ a správcový poplatok	Nájom – aktuálny/mesiac v € - 1/2023	Maximálny nájom podľa 01/R/2008 z 23.4.2008 v €	Navýšenie v €	Navýšenie v %	Rozdiel G-F (FoaÚ a správcovský poplatok – aktuálny nájom) v €	Rozdiel H-F (FoaÚ a správcovský poplatok – navýšený nájom) v €
		Celkom hybridné byty:			9 977,35	10 051,22	13 947,77	3 896,55	38,77%	53,07	3 932,26

