



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prenájom veľkej telocvične v objekte ZŠ Bernolákova 16 v Košiciach z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Školský športový klub Bernolákova 16 Košice, o.z.	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	11.04.2019	
Číslo spisu	MK/A/2017/06211	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom veľkej telocvične na ZŠ Bernolákova 16, Košice – stavba súpisné číslo 2368 na parcele registra C KN č. 2630/4, o výmere 1215 m², ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Terasa, obec: Košice – Západ, okres: Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálny odbor v Košiciach, na LV č. 12576,

nájomcovi: Školský športový klub Bernolákova 16 Košice, ZŠ Bernolákova 16, Košice

- a) priamym nájomom,
- b) za ročné nájomné 100,- € a prevádzkové náklady,
- c) na dobu neurčitú, v rozsahu 4 hodiny týždenne podľa časového rozvrhu schváleného správcom majetku,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – všeobecný záujem podporovať subjekty zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí, čím sa podporuje harmonický vývin detí a vedie ich k aktívnemu využívaniu voľného času, **za podmienky**, že nájomca bude zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné náklady v úplnom rozsahu.

Dôvodová správa

Mesto Košice je vlastníkom nehnuteľného majetku:

d) veľká telocvičňa o výmere 1215 m² – stavba súp. č. 2368 na parcele č. 2630/4, popis stavby: telocvičňa, v objekte Základnej školy Bernolákova 16 v Košiciach, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Terasa, obec: Košice – Západ, okres Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 12576, a ktorý bol zverený do správy Základnej školy Bernolákova 16 v Košiciach na základe Zmluvy č. 196/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 10.2.2004 v znení jej neskorších dodatkov.

Školský športový klub Bernolákova 16 Košice, ŽŠ Bernolákova 16, Košice (ďalej len „ŠŠK Bernolákova 16 Košice“), ktorý je občianskym združením, požiadal o prenájom veľkej telocvične o výmere 1215 m² v objekte ZŠ Bernolákova 16 v Košiciach priamym nájomom za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Klub vznikol v roku 2001 so zámerom budovať mládežnícke tímy až po zložku žien, ktorá hrá najvyššiu slovenskú ligu.

V klube od začiatku fungovali všetky zložky od mladšieho žiactva, cez staršie žiactvo, mladší dorast, starší dorast až po ženy. V roku 2017 klub registroval 75 hráčov do 23 rokov. Cieľom klubu je viesť deti od malička k športu, ktorým ich chrániť pred negatívnym vplyvom okolia dnešnej doby.

Počet členov v organizácii vo veku do 15 rokov – 34, nad 15 rokov – 69.

Najväčšie aktuálne úspechy klubu:

MINI hádzaná – Košické európske mesto športu - 1. miesto

Školská športová liga – 2. miesto

Návrh spolupráce so školou – výhody:

Využitie priestorov telocvične pre prípravu detí na športové súťaže v mládežníckych hádzanárskejších kategóriách – klub už dlhé roky zapája žiakov školy do činnosti klubu.

Dôvodom podania žiadosti je zníženie nákladov na nájom tréningových a hracích priestorov pre súťažné zápasy a tréningy družstiev klubu. Uvedené umožní realizovať tréningový proces a odohrať súťažných zápasov v čo najpriateľnejších termínoch. Kvalitný a dostatočný tréningový proces podporuje dosahovanie lepších športových výsledkov a úspech celého klubu, čo sa môže priaznivo odraziť na propagácii Mesta Košice, nielen na území Košíc.

Rozsah požadovanej činnosti (týždenne):

Utorok: od 21,00 do 22,00 hod., spolu hodín: 1

Piatok: od 19,30 do 20,30 hod., spolu hodín: 1

Sobota a nedeľa: zápas podľa rozpisu, spolu hodín: 2

Spolu: 4 hodín týždenne

Žiadateľ vyberá príspevok za činnosť vo výške 10,- Eur mesačne. Riaditeľka školy súhlasí s udelením výnimky.

Minimálne nájomné za prenájom veľkej telocvične v súlade s Prílohou č. 4 Štatútu mesta Košice je vo výške minimálne 25 €/hod, t.j. minimálne nájomné by 25 €/hod x 4 hodín x cca 40 týždňov = 4.000 € ročne pri predpokladanom užívaní 4 hodiny týždenne počas celého šk. roka.

Zvýhodnené nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa navrhujeme vo výške 25 € x počet hodín týždenne / rok + prevádzkové náklady , t.j. vo výške 100 €/rok + prevádzkové náklady.

Oddelenie školstva navrhuje schváliť prenájom veľkej telocvične v objekte ZŠ Bernolákova 16 v Košiciach pre žiadateľa ŠŠK Bernolákova 16 Košice, za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko je všeobecný záujem mesta Košice podporovať subjekty zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí, čím podporujú harmonický vývin detí a vedú ich k aktívnemu využívaniu voľného času.

Košice, 25.03.2019

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva