



Správa majetku mesta Košice, s.r.o.

Prevádzkový poriadok

Hádzanárskej haly na VŠA v Košiciach

s účinnosťou od2011

Košice august 2011

Schválil:



Správa majetku mesta Košice, s.r.o.

Prevádzkový poriadok

Hádzanárskej haly na VŠA v Košiciach

Hádzanárska hala na VŠA, na Alejovej 2 v Košiciach (ďalej aj „HH“) je verejnosti prístupné zariadenie, určené na športovú, súťažnú, rekreačnú, záujmovú činnosť a kultúrno-spoločenské aktivity. Jej vlastníkom je Mesto Košice.

V zmysle zmluvy č.2011..... o zabezpečovaní činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností Hádzanárskej haly na VŠA v Košiciach zo dňa....., jej prevádzku zabezpečuje Správa majetku mesta Košice, s.r.o., Hlavná 68, 040 01 Košice, IČO: 31682421 (ďalej aj „prevádzkovateľ“). Kontaktná osoba prevádzkovateľa:t.č.:.....

V tejto súvislosti prevádzkovateľ vydáva tento Prevádzkový poriadok, záväzný pre zamestnancov prevádzkovateľa, nájomcov a návštevníkov HH:

I.

Podmienky určené pre prenájom HH

1. Na využitie HH prevádzkovateľ vypracúva časový harmonogram, vždy na dlhšie časové obdobie (spravidla 1 mesiac vopred). Do harmonogramu sú prednostne zapisované termíny vymedzené zazmluvnenými subjektmi. Časový harmonogram bude uverejnený na webovej stránke prevádzkovateľa www.smmk.sk a pravidelne aktualizovaný.
2. Subjekty, ktoré majú záujem o pravidelné využívanie HH na športové a súťažné účely, a to do 240 hod. mesačne, môžu uzatvoriť zmluvu o nájme, ide o tzv. pravidelný krátkodobý prenájom.
3. Záujemcovia o prenájom HH na športové, súťažné, rekreačné apod., a to do 240 hod. mesačne, ktorí nemajú uzatvorený zmluvný vzťah uvedený v bode 2, predkladajú kontaktnej osobe prevádzkovateľa objednávky s uvedením dátumu a času trvania aktivity, ide o tzv. nepravidelný krátkodobý prenájom.
4. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo na operatívnu zmenu postupu určeného v bode 2, 3 a 4 tohto článku.
5. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo na odvolanie rezervácie termínu, na základe rozhodnutia vlastníka HH o vyhradení termínu z dôvodu usporiadania inej aktivity. V takomto prípade dohodne prevádzkovateľ náhradný čas využitia HH, alebo vráti prijatú platbu v plnej výške, a to do 5 pracovných dní odo dňa odvolania rezervácie.

II. Prevádzkovanie HH

1. Prevádzka HH je rozdelená do 2 častí:
 - 1.1 Tréningová časť – pracovné dni v týždni.

V tomto časovom úseku prebiehajú pravidelné tréningové jednotky družstiev hrajúcich organizované súťaže, ale tiež voľno časové aktivity neorganizovaných skupín či jednotlivcov.
 - 1.2 Zápasová a turnajová časť – dni pracovného pokoja a sviatky
V tomto časovom úseku sa konajú zápasy dlhodobých lig a pravidelné či nárazové turnaje.
2. Deň tréningovej časti prevádzky HH je rozdelený na 4 časové úseky:
 - I. úsek: 7,00 – 15,00 hod. – tréningy profesionálnych družstiev a športových škôl
 - II. úsek: 15,00 – 18,30 hod. – tréningy mládežníckych družstiev po skončení vyučovania a tréningy dospelých
 - III. úsek: 18,30 – 22,00 hod. – komerčný prenájom
 - IV. úsek: 22,00 – 24,00 hod. – komerčný prenájom
3. Súčasťou priestorov pri krátkodobom prenájme priestorov HH sú šatne na prízemí objektu.
4. Nebytové priestory objektu HH, s výnimkou halovej časti a šatní na prízemí, sa prenajímajú v zmysle Pravidiel prenajímania majetku mesta Košice a zriaďovania vecných bremien na nehnuteľnom majetku mesta Košice.
5. Na základe písomnej žiadosti subjektu s dohodnutým pravidelným krátkodobým prenájomom HH môže prevádzkovateľ poskytnúť žiadateľovi šatňu k výhradnému užívaniu.

III. Cenník za prenájom priestorov HH a platobné podmienky

1. Cenník za prenájom HH (vrátane služieb spojených s prenájomom):
 - I. Po – Pia - pracovné dni:

7,00 – 15,00 hod.	30,- € /hod. s DPH
15,00 – 18,30 hod.	40,- € /hod. s DPH
18,30 – 22,00 hod.	50,- € /hod. s DPH
22,00 – 24,00 hod.	30,- € /hod. s DPH
 - II. So – Ne a ostatné dni pracovného pokoja:

50,- € /hod. s DPH.

2. Minimálna doba krátkodobého prenájmu HH je 30 minút. Cena za prenájom HH sa nájomcom účtuje za každú začatú polhodinu (30 minút).
3. Nájomcovia, vymedzení v bode 3 Článku I., sú povinní uhradiť sumu určenú v zmysle objednávky a platného cenníka pred začatím nájmu, a to v hotovosti do pokladne prevádzkovateľa na Hlavnej 68, č. m. B 2.17, alebo do pokladne prevádzkovateľa na Tr. SNP 48/A, č. m. D 018. Uhradením celej sumy sa objednávka stáva pre prevádzkovateľa záväznou.

4. Prioritou vlastníka HH – Mesta Košice je podpora mládežníckeho športu, a tak je možné poskytnúť finančný príspevok mesta formou zľavy z ceny až do výšky 50 % z ceny za prenájom HH v I. a II. úseku dní tréningovej časti a zápasovej a turnajovej časti prevádzky HH z komerčných cien pre:

- a) mládežnícke družstvá a kluby Košice,
- b) družstvá reprezentujúce mesto v celoslovenských súťažiach,
- c) mestské CVČ,
- d) turnaje žiakov košických stredných a základných škôl.

O finančný príspevok formou zľavy z ceny je nutné požiadať prevádzkovateľa písomnou formou. Prevádzkovateľ poskytne finančný príspevok formou zľavy z ceny na základe písomného súhlasu svojho zriaďovateľa.

IV.

Režim užívania priestorov

1. Vstup do priestorov HH majú dovolené iba osoby s prideleným termínom podľa časového harmonogramu (ďalej aj „nájomcovia“).
2. Nájomcovia môžu vstúpiť do priestorov HH mimo hracej plochy najskôr 15 minút pred prideleným termínom a musia ich opustiť do 30 minút od jeho skončenia. Na hraciu plochu vstupujú nájomcovia v čistej športovej obuvi a vhodnom športovom oblečení maximálne 5 minút pred prideleným časom a musia ju opustiť do 5 minút od jeho skončenia.
3. Vstup do hľadiska HH je povolený len pri súťažných zápasoch, turnajoch apod. Do technologických priestorov HH ako aj do priestorov vyhradených iným subjektom je vstup zakázaný.
4. Nájomca je povinný hlásiť prevádzkovateľovi všetky poruchy a škody, ktoré vznikli pri užívaní priestorov HH.
5. Prevádzkovateľ nezodpovedá za vnesené, resp. odložené veci v priestoroch HH.
6. Nájomcovia sú povinní dodržiavať v priestoroch HH a okolí čistotu a poriadok a dodržiavať všetky protipožiarne opatrenia.
7. V celom objekte je zakázané manipulovať s otvoreným ohňom, fajčiť, konzumovať alkohol (mimo priestoru bufetu), drogy a vodiť zvieratá.
8. Bezpečnostné, zdravotnícke a požiarne služby počas konania zápasov, turnajov apod. zabezpečujú príslušní nájomcovia - organizátori podujatia. Za všetky škody spôsobené nedodrzaním týchto povinností zodpovedajú v plnom rozsahu

V.

Účinnosť

Tento prevádzkový poriadok nadobúda účinnosť dňom2011 a je záväzný pre zamestnancov prevádzkovateľa, nájomcov a návštevníkov HH.

V Košiciach dňa2011