



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Výpožička veľkej telocvične v objekte bývalej ZŠ na Poľnej 1 v Košiciach pre Star-club bojových umení
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie školstva
Dátum zasadnutia	27.02.2025
Číslo spisu	MK/A/2025/12077
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 53 ods. 2 písm. k) v spojení s § 88 ods. 2 Štatútu mesta Košice

schvaľuje

výpožičku veľkej telocvične v objekte bývalej ZŠ na Poľnej 1 v Košiciach - stavba súp. č. 317 na parcelách v katastrálnom území Košická Nová Ves, evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1050,

účel: podpora športových aktivít detí a mládeže a organizácia tréningového procesu klubu,

dobu výpožičky: určitá do 30.06.2025, v rozsahu 9 hodín týždenne podľa časového rozvrhu schváleného správcom majetku,

pre: STAR-CLUB BOJOVÝCH UMENÍ, Európska trieda 11, 040 13 Košice,
IČO: 31299997.

Dôvodová správa

Mesto Košice je vlastníkom nehnuteľného majetku:

1. stavba súpisné číslo 317 na parcelách v kat. území Košická Nová Ves, obec: Košice – Košická Nová Ves, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 1050, ktorá je v správe oddelenia školstva.

STAR-CLUB BOJOVÝCH UMENÍ, Európska trieda 11, 040 13 Košice – Sídliisko Ťahanovce, IČO: 31299997 (ďalej len „žiadateľ“) je občianske združenie, ktoré zabezpečuje prípravu všetkých vekových kategórií v taekwonde. Klub vznikol v roku 1999 a v súčasnosti v ňom trénuje 65 športovcov od 3 rokov veku. Klub na pravidelnej tréningovej báze podporuje kladný vzťah detí k športu. Obľúbenou aktivitou sú aj aktívne cvičiaci rodičia spolu s deťmi. Okrem toho klub vyhľadáva aj talentovaných športovcov so zameraním na výchovu budúcich reprezentantov v taekwonde. Účelom žiadosti je zníženie nákladov na tréningový proces a výkonnostný rast členov klubu.

Predmetná telocvičňa je v správe oddelenia školstva, pričom požadovaný rozsah výpožičky je 9 hodín týždenne.

Podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka zmluvou o výpožičke vznikne vypožičiatelovi právo vec po dohodnutú dobu bezplatne užívať. Požičiatel je povinný odovzdať vypožičiatelovi vec v stave spôsobilom na riadne užívanie. Vypožičiatel je oprávnený užívať vec riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol alebo ktorému obvykle slúži; je povinný chrániť ju pred poškodením, stratou alebo zničením. Ak nie je dohodnuté inak, nesmie vypožičiatel prenechať vec na užívanie inému. Požičiatel môže požadovať vrátenie veci aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiatel neužíva vec riadne alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

Podľa § 88 ods. 2 až 5 Štatútu mesta Košice v ostatných prípadoch (okrem ods. 1) možno so súhlasom mestského zastupiteľstva prenechať majetok mesta do výpožičky len vtedy, ak by v prípade uzatvorenia nájomnej zmluvy na rovnaký účel bolo prípustné zníženie nájomného z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 84 ods. 5 alebo § 109 ods. 4 a zároveň náklady spojené s procesom uzatvárania nájomnej zmluvy by boli neprimerané povahe užívania majetku mesta, najmä ak nemožno zistiť všeobecnú hodnotu nájomného bez neprimeraných technických ťažkostí.

Zámer výpožičky podľa odseku 2 musí byť zverejnený aspoň 15 dní vopred na webovom sídle mesta. Dojednaná doba výpožičky nemôže presiahnuť tri roky. Výpožičku možno dohodnúť opakovane. Podmienky výpožičky vrátane dohody o úhrade prevádzkových nákladov sa určia v zmluve o výpožičke.

Materiál bol predložený na rokovanie Mestskej rady v Košiciach dňa 11.02.2025.

Košice, 11.02.2025

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenia školstva