



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	1) Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 631 zo dňa 12. 12. 2016 ohľadom bezodplatného prevodu stavby SO 005 Verejného osvetlenia od spoločnosti JALES-STAVs.r.o. a Terrachem s.r.o. 2) Odplatný prevod stavby SO 005 Verejného osvetlenia od spoločnosti JALES-STAVs.r.o. a Terrachem s.r.o. do vlastníctva mesta Košice.	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	24. 4. 2017	
Číslo spisu	MK/A/2017/02730	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
v súlade s § 6 ods. 2 písm. b/ Štatútu mesta Košice

1. z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 631 zo dňa 12. decembra 2016, ktorým bol schválený bezodplatný prevod stavby SO 005 – Verejné osvetlenie, vybudované v rámci súboru RD Myslava – Kopa od firmy JALES-STAV s.r.o., Košice a Terrachem s.r.o. Košice do vlastníctva mesta Košice za podmienok zriadenia bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky, na ktorých sa stavba nachádza v prospech mesta Košice.

v súlade s § 6 ods. 2 písm. b) a § 29 ods. 1 písm. a) Štatútu mesta Košice

2. s c h v a ľ u j e

odplatný prevod stavby SO 005 – Verejné osvetlenie, vybudované v rámci Súboru RD Myslava – Kopa od firmy JALES-STAV s.r.o., Žižková 6, Košice, IČO: 36 204 773 a Terrachem s.r.o., Mudroňova 31, Košice, IČO: 31 385 648 do vlastníctva mesta Košice za kúpnu cenu 1,- € za podmienky zriadenia bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky, na ktorých sa stavba nachádza v prospech mesta Košice.

Dôvodová správa k odplatnému prevodu stavby SO 005 – Verejné osvetlenie, vybudované v rámci Súboru RD Myslava – Kopa od firmy JALES-STAV s.r.o. a Terrachem s.r.o. Košice do vlastníctva mesta Košice za kúpnu cenu 1,- €

Firmy JALES – STAV s.r.o., Žižkova 6, Košice a Terrachem s.r.o. Mudroňova 31, Košice boli investormi stavby SO 005 – Verejné osvetlenie, vybudované v rámci Súboru RD Myslava – Kopa v obstarávacej hodnote 87 600,- €.

Spoločnosť JALES – STAV s.r.o. ktorá zastupuje spoločnosť Terrachem s.r.o. opätovne požiadala mesto Košice, o majetkovoprávny prevod vyššie uvedenej stavby a to z dôvodu, že v Mestskom zastupiteľstve zo dňa 12. 12. 2016 bol schválený uznesením č. 631 bezodplatný prevod stavby SO 005 - Verejné osvetlenie, do majetku mesta. Obchodná spoločnosť požiadala mesto o odplatný prevod majetku za kúpnu cenu 1,- €.

Stavba SO 005 bola zrealizovaná na parcelách vo vlastníctve fyzických a právnických osôb (v prílohe). Ku týmto pozemkom zabezpečia uzatvorenie zmlúv na zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena s vlastníkmi jednotlivých parciel, na ktorých sa nachádza VO a rozvody v k.ú. Myslava . Stavba má právoplatné kolaudačné rozhodnutie o povolení na užívanie stavieb. Uvedená stavba bude protokolárne odovzdaná a prevzatá len pod podmienkou, že v čase prevzatia bude vo vyhovujúcom technickom stave.

Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a ŽP, referát dopravy súhlasí s odplatným prevodom stavby do majetku mesta.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.

Predpokladané ročné náklady na údržbu predstavujú cca - 11 000 €/rok.

Majetková komisia MZ v Košiciach na svojom rokovaní dňa 20. 3. 2017 odporučila odplatný prevod.

Príloha:

- mapa
- foto

Košice, 4. 4. 2017

Spracovalo: Oddelenie právne a majetkové MMK
- referát nakladania s majetkom

Vybavuje: J. Kunca

