MESTO KOŠICE

ZASTÚPENÉ ÚTVAROM HLAVNÉHO ARCHITEKTA

VYHODNOTENIE PRIPOMIENKOVÉHO KONANIA K
„NÁVRHU Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“

STANOVISKÁ DOTKNUTÝCH ORGÁNOV A ORGANIZÁCIÍ

VYPRACOVAL : ING. ARCH. MIROSLAV ROHÁĽ
DÁTUM: 06/2015

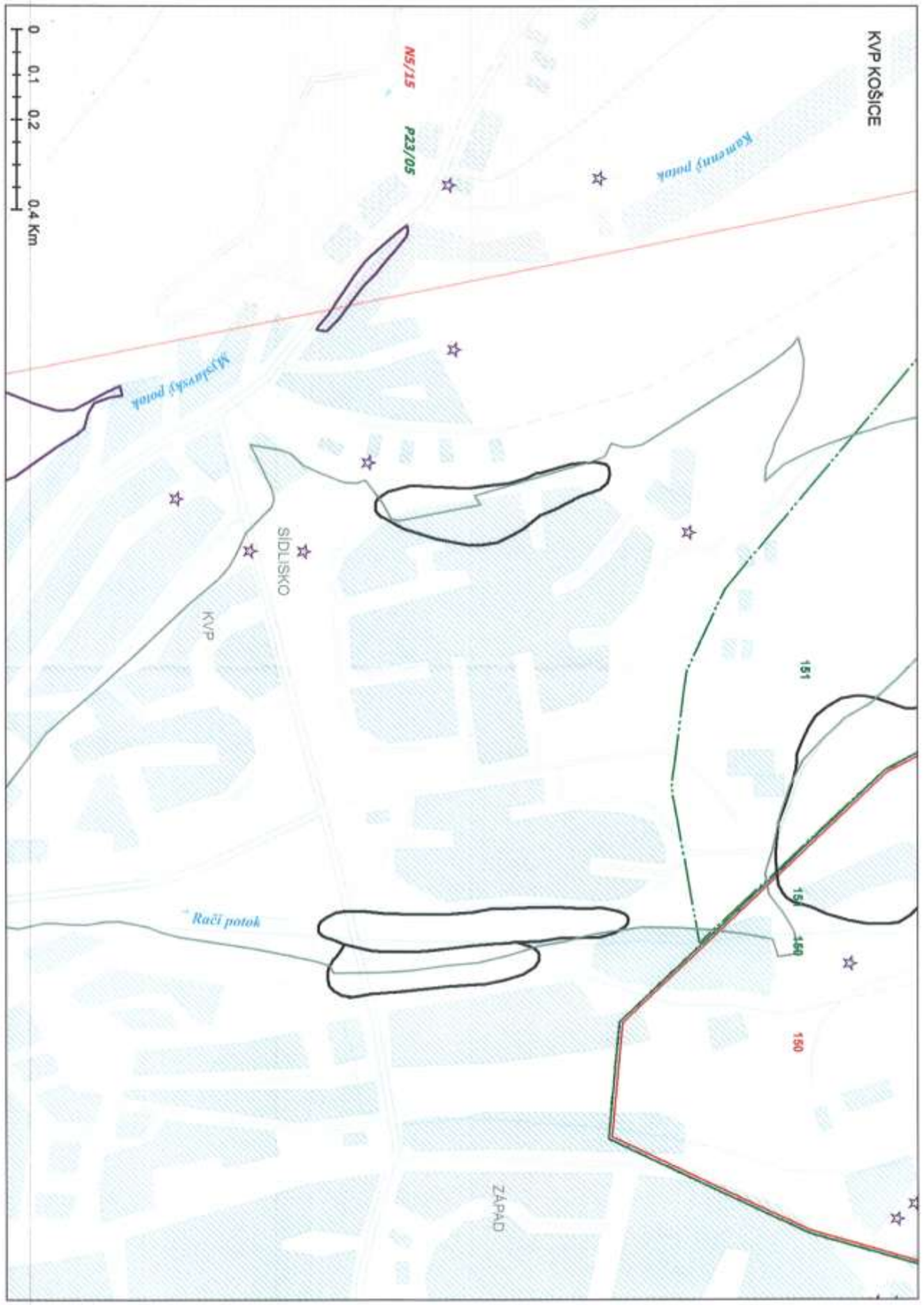
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARÁVANIE ÚPP A ÚPD

REGISTRAČNÉ ČÍSLO PREUKAZU O ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI: 269
BUDOVATEĽSKÁ Č. 34, 066 01 HUMENNÉ

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK K „NÁVRHU Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“

P.č.	Organizácia, právnická osoba alebo fyzická osoba, štátny úrad	Požiadavky, pripomienky	Vyhodnotenie stanoviska
1.	2.	3.	4.
1.	**Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava** 3153/2015-7,3, 21064/2015 29.04.2015 Doručené: 5.05.2015	***MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY*** *812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1* **Odbor štátnej geologickej správy** MESTO KOŠICE Došlo dňa: -5 -05- 2015 Prílohy: 2 Mesto Košice Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 8 040 11 Košice **Váš list číslo/zo dňa** / **Naše číslo** 3153/2015-7.3 21064/2015 / **Vybavuje/☎** Mgr. Antošová 02/57783225 / **Bratislava** 29. 04. 2015 Vec Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015“ - stanovisko Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o prerokovaní „ Regulačný plán ÚPN zóny Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko: 1. Na území zóny Moskovská trieda – KVP Košice sa nachádza: - výhradné ložisko „Košice (150) – magnezit“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MEOPTIS s.r.o., Bratislava, - výhradné ložisko „Košice - hĺbka (151) – magnezit“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) „ Košice – MAGNIMEX, a.s.“, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. 2. V predmetnom území sú evidované tri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 3. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia	- Berie sa na vedomie. - Predmetné výhradné ložiska sú v skutočnosti mimo riešeného územia ZaD. Požiadané o nové stanovisko meilom. (viď. pokračovanie stanoviska – meilová komunikácia.) - Berie sa na vedomie. V zmysle príslušných ustanovení §18 a 19 zákona 40/198815 upravený návrh ZaD podľa záväzného stanoviska príslušného Obvodného banského úradu. - Akceptuje sa.. Predmetné opustené skládky sú zapracované v širších vzťahoch ZaD podľa grafických možnosti príslušnej mierky. - Akceptuje sa.. Predmetné evidované zosuvné územia sú zapracované v širších vzťahoch ZaD podľa grafických možnosti príslušnej mierky.

1.1.	**Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava** Pokračovanie stanoviska	Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new /sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv. S pozdravom RNDr. Viera Maťová riaditeľka odboru Príloha mapa v mierke 1 : 10 000 s vyznačením DP, CHLÚ, skládok a zosuvov	- Berie sa na vedomie. Zapracované v textovej časti predmetných ZaD ÚPD. Sprievodná správa str.5 a 9. Meilová komunikácia ÚHA a MŽP SR zo dňa 19.05.2015 Sekcia ochrany prírody a tvorby krajiny MŽP SR e-mail : olga.sramkova@enviro.gov.sk Dobrý deň. Vážený pán generálny riaditeľ postupujeme Vám na priame vybavenie elektronickú urgenciu stanoviska ohľadom územno-plánovacej dokumentácie s názvom „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“ sprístupnením na e-mailovú adresu ktorá bola prijatá elektronickou poštou na e-mailú adresu : info@enviro.gov.sk dňa 19.05.2015 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“) a ktorú podal Ing. arch. Matúš Človieček, Útvar hl. architekta Mesta Košice, e-mail : matus.cloviecek@kosice.sk Z obsahu tejto elektronickej pošty vyplýva, že sa nejedná sa o žiadosť v zmysle § 14 zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií) . Pôvodná žiadosť o stanovisko bola podaná korešpondenčne poštou cez podateľňu MŽP SR. Podľa následnej telefonickej komunikácie so žiadateľom som zistil, že stanoviska sa týka problematiky NUSES , alebo GNUSES. Ing. arch. Matúša Človiečeka, z Útvaru hl. architekta Mesta Košice, e-mail : matus.cloviecek@kosice.sk týmto súčasne upovedomujeme o postúpení jeho žiadosti Sekcii ochrany prírody a tvorby krajiny MŽP SR na priame vybavenie. Dovoľujeme si požiadať Sekciu ochrany prírody a tvorby krajiny MŽP SR o potvrdenie prevzatia tejto elektronickej pošty ako aj o informáciu o termíne a spôsobe jej vybavenia elektronickou poštou v kópii na: info@enviro.gov.sk S pozdravom: JUDr. Ján Vanin, PhD. Kancelária ministra, Odbor komunikácie ,MŽP SR. Námestie Ľudovíta Štúra č.1, 812 35 Bratislava 1 Tel.: 02/5956 2222/2672 Mail: info@enviro.gov.sk Mail: jan.vanin@enviro.gov.sk Opätovné opravené stanovisko po vzájomnej dohode a komunikácií medzi mestom Košice ÚHA a MŽP SR je zaslané meilom. (viď. pokračovanie stanoviska)

1.2.	**Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava** Pokračovanie stanoviska.		- Grafická príloha stanoviska.

- Grafická príloha stanoviska.

Obec: Košice - Sídlisko KVP

Skládky (3)

☆ opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (3)

Svahové deformácie (4)

Stabilizovaná (4)

Výhradné ložiská DP (1)

150 – Košice; magnezit; MEOPTIS, s.r.o., Bratislava

Výhradné ložiská CHLU (3)

150 – Košice; magnezit; MEOPTIS, s.r.o., Bratislava
151 – Košice - hĺbka; magnezit; ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava
151 – Košice - hĺbka; magnezit; ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava
Pokračovanie stanoviska.

1.3.

1.4.	**Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava** 3153/2015-7.3, 27976/2015 8.06.2015 Doručené meilom: 9.06.2015	**MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY** *812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1* **Odbor štátnej geologickej správy** Mesto Košice Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice **Váš list číslo/zo dňa** / **Naše číslo** 3153/2015-7.3 27976/2015 / **Vybavuje/☎** Mgr. Arrušová 02/57783225 / **Bratislava** 08. 06. 2015 Vec Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015" - prehodnotenie stanoviska Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo") bola dňa 21. mája 2015 doručená žiadosť mesta Košice zo dňa 13.mája 2015 o prehodnotenie stanoviska „Regulačný plán ÚPN zóny Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015". Ministerstvo zaslalo k Regulačnému plánu ÚPN zóny Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015" stanovisko listom spisové číslo:3153/2015- 7.3, evidenčné číslo: 21064/2015 zo dňa 29. apríla 2015 podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. V pôvodnom stanovisku boli uvedené údaje týkajúce sa širšieho okolia predmetného územia. Na základe Vašej žiadosti, Vám zasielame stanovisko týkajúce sa iba predmetného územia. Podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov Vám ministerstvo oznamuje, že z hľadiska ochrany nerastného bohatstva a geológie nemá k „Regulačnému plánu ÚPN zóny Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015" žiadne námietky. S pozdravom RNDr. Viera Maťová riaditeľka odboru	- Berie sa na vedomie. Nemajú žiadne pripomienky.
2 .	**Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods. 5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

3.	**Dopravný úrad, divízia civilného letectva M.R.Štefánika, Bratislava** 09257/2015/ROP-002-P/13414 06.05.2015 Doručené: 20.05.2015	**DOPRAVNÝ ÚRAD** TRANSPORT AUTHORITY MESTO KOŠICE Došlo dňa: 20 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: C/2015/00597-24 Vyb.: DÚ/L001-A/v3 Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo / zo dňa: C/2015/00597-1/ 07.04.2015 Naše číslo: 09257/2015/ROP-002-P/13414 Vybavuje / linka / mail: Ing. Tomanová/ 0918 382 047/ katarina.tomanova@nsat.sk Bratislava: 06.05.2015 **Vec** **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1** Vaším listom ste nám oznámili prerokovanie „Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“. Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy pri prerokúvaní územných plánov a ich zmien a doplnkov a v územnom konaní podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám týmto oznamuje, že lokalita riešená v predmetných zmenách a doplnkoch sa nachádza v ochrannom pásme kužeľovej plochy Letiska Košice a v ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku. Z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva rieši ÚPD územie so zložitými vzťahmi, preto Dopravný úrad musí podrobne posúdiť možnosť funkcie navrhnutej pre túto lokalitu, aj na základe stanoviska prevádzkovateľa letiska a leteckého pozemného zariadenia. Vzhľadom na uvedené Vás žiadame, s poukazom na ustanovenie § 22 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov o predĺženie lehoty na vyjadrenie k Regulačnému plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 a to o 30 dní. DOPRAVNÝ ÚRAD divízia civilného letectva Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava, Slovenská republika - 7 - Ing. Jozef Tóth riaditeľ Sekcie navigačných služieb a letísk Adresa: Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava Telefón: +421 2 4363 8586, +421 2 4342 4069 Fax: +421 2 4342 0331 Bankové spojenie: Štátna pokladnica 7000499595/8180, IBAN SK75 8180 0000 0070 0049 9595 IČO: 42355826 E-mail: info@nsat.sk Internet: www.nsat.sk	- Berie sa na vedomie. Predĺžená lehota na vyjadrenie v zmysle §22 ods.6 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) o 30 dní.

3.1	**Dopravný úrad, divízia civilného letectva M.R.Štefánika, Bratislava** Pokračovanie, stano. 09257/2015/ROP-002-P/20160 03.06.2015 Doručené meilom: 04.06.2015	**DOPRAVNÝ ÚRAD** TRANSPORT AUTHORITY *DÚ/L991-A/3* Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo / zo dňa: C/2015/00597-U / 07.04.2015 Naše číslo: 09257/2015/ROP-003-P/20160 Vybavuje / linka / mail: Ing. Tomanová / 0918 382 047 / katarina.tomanova@nsat.sk Bratislava: 03.06.2015 Vec **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1** Vašim listom ste nám oznámili prerokovanie „Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1". Dopravný úrad Vás listom č. 09257/2015/ROP-002-P/13414 zo dňa 06.05.2015 požiadal o predĺženie lehoty na vyjadrenie k Regulačnému plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1, aby mohol podrobne posúdiť možnosť funkcie navrhnutej v riešenom území nachádzajúcom sa v ochrannom pásme kužeľovej plochy Letiska Košice a v ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku. Na základe vykonaného vlastného posúdenia v tejto časti územia a na základe stanoviska od prevádzkovateľa Letiska Košice a prevádzkovateľa leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE, Dopravný úrad povoľuje využitie v riešenom území a to do výšky maximálne 21 m nad terénom. Vyššie uvedené obmedzenie žiadame zapracovať do záväznej časti ako regulatív. V textovej časti predmetnej ÚPD, v odseku C. Ochranné pásma, nie sú správne uvedené výšky ochranných pásiem Letiska Košice. Tieto žiadame nahradiť nasledovnými: Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Košice určených Leteckým úradom Slovenskej republiky rozhodnutím zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené: → ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25) s výškovým obmedzením cca 271 - 284 m n.m.Bpv, → ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE s obmedzujúcou výškou cca 261 - 264 m n.m.Bpv. Adresa: Letisko M. R. Štefánika, 822 05 Bratislava Telefón: +421 2 4363 8586, +421 2 4342 4069 Fax: +421 2 4342 0331 Bankové spojenie: Štátna pokladnica, 7080429558/8180, IBAN SK73 8180 0000 0070 0049 9595 IČO: 42355826 E-mail: info@nsat.sk Internet: www.nsat.sk	- Akceptuje sa. Zapracované v záväznej časti všetky požiadavky v predložených ZaD ÚPD.

3.2	**Dopravný úrad, divízia civilného letectva M.R.Štefánika, Bratislava** Pokračovanie, stanovisko.	2 Prepracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu v zmysle vyššie uvedeného žiadame zaslať k odsúhlaseniu aže pred jej schválením. DOPRAVNÝ ÚRAD divízia civilného letectva Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava, Slovenská republika Ing. Jozef Tóth riaditeľ sekcie navigačných služieb a letísk Prílohy: -	- Akceptované. Všetky požiadavky zapracované do ZaD. Zaslaná opravená textová záväzná časť meilom - zo dňa 08.06.2015.

4.	**Krajský pamiatkový úrad v Košiciach** KPUKE-2015/10742-02/29794DU, 6.5.2015 Doručené: 13.05.2015	KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD KOŠICE Hlavná 25, 040 01 Košice Váš list : C/2015/00597-1 Naša značka : KPUKE-2015/10742-02/29794DU Vybavuje : PhDr. M. Ďurišová / tel.č. 055/2455822 podateľňa tel. č. 055/2455111 podatelna.ke@pamiatky.gov.sk Košice, dňa : 6.5.2015 MESTO KOŠICE Magistrát mesta Košice Trieda SNP 48/A 040 11 Košice MESTO KOŠICE dňa: 13 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: Ev. č.: Vyb.: Vec: **„Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1"** – záväzné stanovisko. Krajský pamiatkový úrad Košice (ďalej len „dotknutý orgán"), uplatňujúci záujmy, chránené osobitnými predpismi, podľa § 11 odseku 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon"), ktorý je vecne príslušným dotknutým orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným dotknutým orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, na základe na základe Vášho oznámenia o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie *„Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1"*, riešiacej územie v kat. územiach Grunt a Myslava v Košiciach, ktorý bol evidovaný dotknutým orgánom dňa 15.4.2015, vydáva podľa § 29 odseku 4 pamiatkového zákona toto **záväzné stanovisko:** 1. Na riešenom území, vymedzenom cintorínom Myslavy na západnej strane, Moskovskou triedou na južnej strane, prepojovacou komunikáciou Moskovská – Klimkovičova na východnej a severovýchodnej strane, sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, pamiatkové územia a ani ich ochranné pásma. 2. Nie je známe, že by z riešeného územia pochádzali archeologické nálezy. 3. Nedá sa však vylúčiť, že na dotknutom území sa archeologické nálezy nachádzajú. Podľa § 36 odseku 3 pamiatkového zákona dotknutý orgán môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak sa na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Košice Hlavná č. 25 040 01 Košice -1- Ing. Kristína Markušová riaditeľka Krajského pamiatkového úradu Košice	-Berie sa na vedomie. Nenachádzajú sa národné kultúrne pamiatky, pamiatkové územia a ani ich ochranné pásma. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.

5.	**Okresný úrad, Odb. výst. a byt. polit., Odd. územného plánovania, Košice** OU-KE-OVBP1-2014/017361, 6.05.2015 Doručené: 7.05.2015	**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY** oddelenie územného plánovania Komenského 52, 041 26 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: -7 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: MK/2015/00597-14 Ev.č.: 15/00785 Vyb.: Mesto Košice Trieda SNP 68/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa: C/2015/00597-1 07.04.2015 Naše číslo: OU-KE-OVBP1-2014/017361 Vybavuje/linka: Ing. Nemčeková /6001259 Košice 06. 05. 2015 **Prerokovanie „Zmien a doplnkov 2015 zmena č. 1 ÚPN – Z Moskovská trieda – KVP Košice" - stanovisko** Okresnému úradu v Košiciach, odboru výstavby a bytovej politiky bolo dňa 10.04.2015 doručené oznámenie o prerokovaní zmien a doplnkov 2015 zmena č. 1 ÚPN – Z Moskovská trieda – KVP Košice" a zároveň žiadosť o stanovisko k návrhu, podľa ust. § 23 ods. 2, § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon). Prerokovanie návrhu sa uskutočnilo dňa 30.04.2015 na Magistráte mesta Košice. Po oboznámení sa s predloženými zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN – Z Moskovská trieda – KVP Košice v súlade s ust. § 22 ods. 5 stavebného zákona, tunajší úrad zaujíma k veci nasledovné stanovisko: Regulačný plán – ÚPN –Z Moskovská trieda – KVP Košice bol schválený MZ Košice uznesením č.574 dňa 11.09.2008. Dôvodom spracovania predložených zmien a doplnkov bola požiadavka investora v predmetnej lokalite vybudovať bytový dom, vyvolanou zmenou je prerriešenie dopravného napojenia do lokality a upresnenie priestorovej regulácie susediacich pozemkov. Spracovateľom zmien a doplnkov je PROJEX - Ing.arch. Michal Legdan a odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územných plánov je Ing.arch. Miroslav Roháľ. Územný plán zóny sa spracováva ako priamy podklad pre povoľovanie stavieb, kde sa určujú konkrétne zastavovacie podmienky každej novej stavby. V predmetných zmenách žiadame opraviť, príp. doplniť: - Vo výkrese priestorovej a funkčnej regulácie žiadame opraviť v legende značky „hranica pozemkov" a „stavebná čiara" pretože sú totožné - V tom istom výkrese plochu č. 1 nezakresľovať ako návrh, pretože plocha je riešená v predchádzajúcich zmenách (stačí popis v textovej časti) - Zaregulovať taktiež počet parkovacích plôch v podzemí K spracovanému návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-Z Moskovská trieda – KVP Košice nemáme ďalšie opodstatnené pripomienky. Telefón 0961 799 259, 0961 799 111 · Fax ++421/55/633 67 18 · E-mail ovbp@ke.vs.sk · Internet http://www.minv.sk/?okresny-urad-ke · IČO	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Akceptuje sa. Opravené vo výkresovej časti predložených ZaD ÚPD. - Akceptuje sa. Opravené vo výkresovej časti predložených ZaD ÚPD. - Akceptuje sa. Zapracované v textovej záväznej časti predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie. Nemajú ďalšie opodstatnené pripomienky.

5.1.	**Okresný úrad, Odb. výst. a byt. polit., Odd. územného plánovania, Košice**
	Pokračovanie stanoviska.
		O preskúmanie súladu predloženého návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN- Z Moskovská trieda – KVP Košice, podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona je obec povinné požiadať tunajší Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky.
		
		K žiadosti o toto preskúmanie je potrebné doložiť:
		• návrh zmien a doplnkov č. 1 ÚPN –Z Moskovská trieda – KVP Košice so zapracovanými pripomienkami
		• vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN- Z Moskovská trieda – KVP Košice (priložiť kópie stanovísk a pripomienok)
		• dokladovať záverečné záväzné stanoviská, resp. vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy:
		  • vyjadrenie príslušného Okresného úradu, odboru životného prostredia
		  • rozhodnutie príslušného Okresného úradu Košice, odboru opravných prostriedkov(PPF)
		  • záväzné stanovisko príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva
		  • záväzné stanovisko príslušného Okresného úradu životného prostredia – štátna vodná správa
		
		• návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach, ktorým obec podľa ust. § 31 ods. 1 v spojení s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona schvaľuje územný plán s uložením ďalších úloh pre obec ako orgán územného plánovania, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie, územnoplánovacej dokumentácie, ako je:
		  • označenie textovej, grafickej časti a záväznej časti schvaľovacou doložkou podľa ust. § 28 ods. 1 stavebného zákona
		  • vyhotovenie registračného listu podľa ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona a jeho doručenie na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru územného plánovania
		  • spolu s kópiou uznesenia o schválení ÚPD
		  • uloženie územnoplánovacej dokumentácie v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade, odbore výstavby a bytovej politiky ***do troch mesiacov od jej schválenia***
		
		• návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu podľa ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona
		• informatívnu správu o postupe obstarávania a prerokovania tohto návrhu
		
		V zmysle ust. § 25 stavebného zákona, návrh územného plánu, ktorého obsah nebude v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými právnymi predpismi, nebude možné schváliť.
		
		Okresný úrad Košice
		odbor výstavby a bytovej politiky
		Kamenského 52
		041 26 Košice
		Ing. Matej Styk
		vedúci odboru
			- Berie sa na vedomie.
			
			- Berie sa na vedomie.

6.	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek š. s. Ochrany prírody a krajiny** OU-KE-OSZP3-2015/017679-2 18.5.2015 Doručené: 20.05.2015	**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE** **Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** Komenského 52, 041 26 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: 20 -05- 2015 Prílohy: 1 Č. sp.: C/2015/00597-7 Vyb.: Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Tr. SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa: C/2015/00597-1/07.04.2015 Naše číslo: OU-KE-OSZP3-2015/017679-2 Vybavuje/linka: Ing. P. Sedláková/ 055/6713086 kl. 348 Košice: 18.05.2015 Vec **„Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“** - vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny Dňa 10.04.2015 bola Okresnému úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny doručená žiadosť o stanovisko z hľadiska záujmov ochrany prírody k územnoplánovacej dokumentácii **„Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“** **Okresný úrad Košice,** odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 64 ods.1 písm. d) a § 68 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v **zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov** vydáva k vyššie uvedenej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné **v y j a d r e n i e :** Dôvodom spracovania Zmien a doplnkov Regulačného plánu (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice je požiadavka MČ Košice – Sídliska KVP a referátu ÚHA mesta Košice ako orgánu územného plánovania a rozvoja. Hlavné úlohy, ktoré zmeny a doplnky regulačného plánu riešia sú : - Návrh priestorovej regulácie pre výstavbu bytového domu pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie, - Premietnutie existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská – Klimkovičova a následne spresnenie priestorovej regulácie na kontaktných pozemkoch. Telefón: 055/6713 086, 0915726756 Fax: 055/6713108 E-mail: oszp@ke.vs.sk Internet: http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice IČO: 00151866	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD.

6.1	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek š. s. Ochrany prírody a krajiny** Pokračovanie stanoviska	Predmetné zmeny a doplnky sa dotýkajú územia susediaceho s Biocentrom miestneho významu **Cintorín Myslava a Klimkovičova ul.,** ktorý je na uvedenom území vyčlenený v zmysle aktualizácii prvkov regionálneho RÚSESu okresov Košice I-IV a MÚSESu, mesta Košice. Predmetné zmeny však do predmetnej lokality nezasahujú a rešpektujú ju. Štátna správa ochrany prírody a krajiny nemá k predloženej územnoplánovacej dokumentácii „**Územný plán zóny Košice - Kavečany, Zmeny a doplnky 2014**“ námietky za predpokladu rešpektovania hore uvedenej lokality a to v plnom rozsahu uvedenej v Aktualizácii prvkov regionálneho RÚSESu okresov Košice I-IV a MÚSESu aj s dodržaním ekostabilizačných opatrení a návrhu režimu. Toto vyjadrenie je podkladom pre ďalšie konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP Komenského 52, 041 26 Košice Mgr. Peter Petrivaldský vedúci oddelenia 2	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. K predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie nemajú námietky.

6.2	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Ochrany prírody a krajiny** **SEA** OU-KE-OSZP3-2015/019409 27.05.2015 Doručené meilom: 5.06.2015 Do tabuľky vložená len 1,7,8 strana stanoviska z dôvodu jeho obšírnosti.	**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE** **Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** Komenského 52, 041 26 Košice Číslo: OU-KE-OSZP3-2015/019409 Košice 27.05.2015 **Rozhodnutie** Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad"), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA"), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1"**, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Navrhovaný strategický dokument, **„Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1,"**, ktorý bol spracovaný na základe požiadavky ÚHA mesta Košice a MČ Košice – Sídlisko KVP s cieľom premietnuť do platnej územnoplánovacej dokumentácie nové požiadavky vo vybranej lokalite **sa nebude ďalej posudzovať** podľa zákona o EIA. **Odôvodnenie** Okresný úrad prijal dňa 21.04.2015, od obstarávateľa Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente **„Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1"**. Hlavným cieľom posudzovanej dokumentácie je premietnuť do platnej dokumentácie nové požiadavky mesta a to : - Návrh priestorovej regulácie pre výstavbu bytového domu pozdĺž navrhovanej komunikácie. - Premietnutie existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská – Klimkovičova a následné upresnenie priestorovej regulácie na kontaktných pozemkoch.	- Berie sa na vedomie. Navrhovaný strategický dokument „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1" sa nebude posudzovať.

6.3	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Ochrany prírody a krajiny** **SEA** Pokračovanie stanoviska. Do tabuľky vložená len 1,7,8 strana stanoviska z dôvodu jeho obšírnosti.	Strana 7 rozhodnutia č. OU-KE-OSZP3-2015/019409 zo dňa 27.05.2015 • Úrad Košického samosprávneho kraja žiada rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. • Mesto Košice žiada aby navrhované (ešte nezrealizované) investície nezasahovali do žiadnych vzácnych prvkov ekologickej stability územia a nepôsobili likvidačne na biotopy zelených plôch, nakoľko na západnom okraji riešené územie je v dotyku s miestnym biocentrom „Cintorín Myslava". • Vzhľadom na skutočnosť, že lokalita riešená v predmetných zmenách a doplnkoch sa nachádza v ochrannom pásme kužeľovej plochy Letiska Košice a v ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku, schválenie predmetného dokumentu okresný úrad podmieňuje vyjadrením Dopravného úradu. Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente **„Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1,"** je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky: • Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona. • V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (plochy výroby a občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA. • Na uvedenej stavbe je nevyhnutné vykonať archeologický výskum. • Stavebník preto najmenej s jednomesačným predstihom písomne oznámi začiatok zemných prác Archeologickému ústavu SAV Nitra. • Stavebník a dodávateľ stavby vytvoria priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov). • Stavebník uhradí náklady na realizáciu archeologického prieskumu a výskumu (§ 38 ods. 1, 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu), pričom pred začiatkom výstavby uzatvorí v tejto veci zmluvu o dielo. • Stavebník si zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR". • Zároveň upozorňujeme, že o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie. **Upozornenie** Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.

6.4	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Ochrany prírody a krajiny** **SEA** Pokračovanie stanoviska. Do tabuľky vložená len 1,7,8 strana stanoviska z dôvodu jeho obšírnosti.	 **Poučenie** Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice 10 **Ing. Milan Murín** vedúci odboru Rozhodnutie sa doručí : 1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Na vedomie : 1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice; 2. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a žp, referát žp a energetiky, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice; 3. MÚMČ Košice – Sídlisko KVP, Tr. KVP č. 1, 040 23 Košice; 4. MÚMČ Košice – Myslava, Pod Horou 22, 040 16 Košice; 5. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice; 6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice; 7. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice; 8. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice; 9. Obvodný banský úrad, Timonova 3, 040 01 Košice; 10. Štátny geologický ústav Dioníza Štúra, Mlynská Dolina 1, 817 04 Bratislava; 11. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov; 12. Archeologický ústav SAV, VPS KE, Hrnčiarska 13, 040 01 Košice; 13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice; 14. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 4, 040 01 Košice; 15. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice; 16. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava.	

6.5	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Odpadového hospodárstva** OU-KE-OSZP3-2015/023575-2 4.6.2015 Doručené: 5.06.2015	**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE** **Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** **Komenského 52, 041 26 Košice** Mesto Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa:	Naše číslo: OU-KE-OSZP3-2015/023575-2 Vybavuje/linka: Ing.Kurimská/6713086, kl.309 Košice: 04.06.2015 Vec „ Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 " – vyjadrenie ŠSOH . Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, prijal dňa 07.04.2015 oznámenie o prerokovaní územno plánovacej dokumentácii „ Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1„ od Mesta Košice, ako orgánu územného plánovania podľa § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon /. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 71 písm. r) a § 16 ods. 1 písm. f) zákona č. 223/ 2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch), z hľadiska odpadového hospodárstva dáva nasledovné v y j a d r e n i e : Dôvodom spracovania Zmien a doplnkov Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 je požiadavka MČ Košice – Sídliska KVP a referátu ÚHA Košice ako orgánu územného plánovania a rozvoja. Cieľom Zmien a doplnkov Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice je premietnuť do územnoplánovacej dokumentácie investičný zámer investora pre výstavbu bytového domu – vlastníka pozemkov v území MČ KVP, existujúcu prepojovaciu komunikáciu Moskovská – Klimkovičova a výsledky prieskumnej činnosti referátu ÚHA. Telefón: sekr. 421-55/6713 086,6719510, 0915 726 756 Fax: 421-55/6713 108 E – mail: oszp@ke.vs.sk Internet: www.minv.sk/?okresny-urad-kosice IČO: 00 151 866	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD.

6.6	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Odpadového hospodárstva** Pokračovanie stanoviska.	Návrh zmien a doplnkov vychádza zo zámeru umiestniť na riešenom území bytový dom a zo zmeny dopravného riešenia vymedzeného územia, ktoré vyplynulo z premietnutia existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská – Klimkovičova, ako aj z návrhu obslužnej komunikácie pozdĺž západného okraja riešeného územia. Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, k predloženej územnoplánovacej dokumentácii nemá pripomienky. Vyjadrenie štátnej správy odpadového hospodárstva sa podľa § 16 ods. 2 zákona o odpadoch v prípadoch konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon považuje za záväzné stanovisko. Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a podľa § 74 ods.2 písm. d) zákona o odpadoch sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP Komenského 52, 041 26 Košice **Mgr. Peter PETRIVALDSKÝ** vedúci oddelenia	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie. Nemajú pripomienky. - Berie sa na vedomie. Záväzné stanovisko.
6.7	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ochr. prír. a vybr. Zl. ŽP, Košice** **Úsek Ochrany ovzdušia**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

7.	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ŠSV a vybr. zl. ŽP, Košice** **(štátna vodná správa)** OU-KE-OSZP3-2015/023435-2 3.6.2015 Doručené: 5.06.2015	**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE** **Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** Komenského 52, 041 26 Košice **Mesto Košice** Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa: C/2015/00597-1 / 7.4.2015 Naše číslo: OU-KE-OSZP3-2015/023435-2 Vybavuje/linka: Ing. Jakubišin / kl. 352 Košice: 3.6.2015 **Vec: Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1** – vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy k územnoplánovacej dokumentácii. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice predložil dňa 3.6.2015 Okresnému úradu Košice územnoplánovaciu dokumentáciu **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1** v zmysle § 23 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (stavebný zákon). Zmeny a doplnky navrhujú zmenu funkčného využitia pozemku navrhovaného pre výstavbu penziónu na pozemok pre výstavbu 6 podlažného bytového domu. Koncepcia zachovania verejnej zelene a umiestnenie občianskej vybavenosti ostávajú zachované. Vjazd na pozemok bude z existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská - Klimkovičova a z navrhovanej obslužnej komunikácie. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") **vydáva** podľa § 28 vodného zákona k Vašej žiadosti a k Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 nasledovné **v y j a d r e n i e :** Z hľadiska ochrany vodných pomerov **nemáme námietky** k uvedeným zmenám a doplnkom. V uvedenej lokalite nie je situovaný žiadny vodný tok. Týmito zmenami nie sú dotknuté vodohospodárske záujmy. Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 vodného zákona v spojení s § 140b stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sa považuje za **z á v ä z n é s t a n o v i s k o .** Telefón: 055/6713 086, 0915726756 Fax: 055/6713 108 E – mail: oszp@ke.vs.sk Internet: http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice IČO: 00151866	- Berie sa na vedomie. Nemajú námietky k RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1. - Berie sa na vedomie. Vydané záväzné stanovisko.

7.1	**Okresný úrad, Odb. st. o ŽP, Odd. ŠSV a vybr. zl. ŽP, Košice** **(štátna vodná správa)** Pokračovanie stanboviska	Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenia ostatných dotknutých orgánov a nevzťahujú sa naň ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. **Okresný úrad Košice** odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP Komenského 52, 041 26 Košice Mgr. Peter Petrivaldský vedúci oddelenia	- Berie sa na vedomie.

8.	**Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Košice** OU-KE-OCDPK-2015/017944/2/KHD, 27.04.2015 Doručené: 04.05.2015	OdA **OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ Komenského 52, 041 26 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 4 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: MK/2015/10594-6 Ev. č.: 15/001693 Vyb.: Mesto Košice MMK Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa C/2015/00597-1/07. 04. 2015 — Naše číslo OU-KE-OCDPK-2015/017944/2/KHD — Vybavuje /linka Ing.Horňáková/600 11 57 — Košice 27. 04. 2015 Vec Oznámenie o prerokovaní „Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky, 2015 zmena č. 1“ – stanovisko Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), na základe Vášho oznámenia, doručeného dňa 15. 04. 2015, o oznámení prerokovania **„Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky, 2015 zmena č. 1“**, podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, vydáva nasledovné stanovisko: Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako tunajší orgán štátnej správy **nemá záväzné pripomienky** k regulačnému plánu Moskovskej triedy – KVP Košice, s priestorovým usporiadaním funkčného využívania pozemkov a stavieb (polyfunkčný objekt športu a občianskej vybavenosti), obslužné komunikácie, terminál MHD dokumentácii vypracovanej PROJEX – Ing. arch. Michalom Legdanom, Masarykova 16, 080 01 Prešov v 04/2015. Okresný úrad Košice odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Komenského 52, 041 26 Košice 12 JUDr. Viktor Zvolenský vedúci odboru Telefón 055/60 01 356 — Fax 055/63 30 700 — E-mail dana.hornakova@ke.vs.sk — Internet http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice — IČO 00151866	- Berie sa na vedomie. Nemajú záväzné pripomienky k RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1.

9.	**Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Košice** OU-KE-OKR-2015/005545/131, 05.05.2015 Doručené: 5.05.2015	ÚHA **OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE** **ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA** Komenského 52, 041 26 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 5 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: C/2015/00597-9 Ev. č.: 15/001736 Vyb.: Mesto Košice Útvar hlavného architekta mesta Košice Magistrát mesta Košice Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa C/2015/00597-1/7.4.2015 · Naše číslo OU-KE-OKR-2015/005545/131 · Vybavuje/linka Ing. Forraiová/6001443 · Košice 05.05. 2015 Vec „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1“ - stanovisko Odbor krízového riadenia Okresného úradu Košice obdŕžal dňa 15. apríla 2015 oznámenie o prerokovaní „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1“ . V oznámení zároveň žiadate o písomné stanovisko. Požiadavky z hľadiska civilnej ochrany, vyplývajú zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 444/2007 Z.z. na stavby, v zmysle § 139a ods. 10 písm. m) zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Po oboznámení sa s predmetným územnoplánovacím dokumentom „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1“ máme tieto pripomienky z hľadiska civilnej ochrany: - zadanie dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek v oblasti riešenia záujmov civilnej ochrany. - do územnoplánovacieho podkladu dopracovať riešenie záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov. Telefón 0961 799 441, 0961 799 111 · Fax ++421-055-633 6165 · E-mail okr@ke.vs.sk · Internet http://www.minv.sk/?okresny-urad-ke · IČO 00151866	- Akceptuje sa. Dopracované riešenie záujmov civilnej ochrany v textovej časti predmetných ZaD. Viď. príslušnú časť CO. "Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle §4 vyhl. MV SR č. 532/2006 Z.z.o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov." Podrobnejšie riešenie civilnej ochrany bude predmetom projektovej dokumentácie na konkrétne stavby.

9.1	**Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Košice** Pokračovanie stanoviska	V zmysle ustanovenia §13 ods. 8 písm. f) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je „Doložka civilnej ochrany" jedným z výkresov grafickej časti územného plánu zóny, ktorého obsahom sú graficky znázornené záujmy civilnej ochrany pre riešené územie. Záujmy civilnej ochrany obsahujú: zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok, zabezpečenie druhu a rozsahu stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany, zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci, zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany. Údaje o súčasnom stave je potrebné vyžiadať už zo spracovaného a odsúhlaseného plánu ochrany obce (MČ). Spôsob kolektívnej ochrany obyvateľstva v plánovanej lokalite (6 podlažný bytový dom, polyfunkčný objekt, občianska vybavenosť) navrhujeme riešiť v súlade zo zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 444/2007 Z.z. formou dvojúčelového využitia podzemných priestorov. Pri zmene územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie stavieb okresný úrad uplatňuje v záväznom stanovisku z hľadiska civilnej ochrany požiadavky na predloženie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie až po projekt stavby. Okresný úrad Košice odbor krízového riadenia Komenského 52 041 26 Košice -2- Ing. Rudolf Forrai vedúci odboru	- Berie sa na vedomie. Vyplýva to zo zákonných ustanovení SR. - Akceptuje sa. Požiadavka zapracovaná do záväznej časti predmetných ZaD.

9.2	**Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Košice** Stanovisko zaslané meilom dňa: 14.05.2015	Pekný deň prajem . Po doplnení technických podkladov o záujmy civilnej ochrany (e-mail 13.mája 2015 ,Ing. Arch. Legdan) do Návrhu Sprievodnej správy „ Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015- zmena č.1“ a telefonickom dohovore s Ing. arch. Legdanom a Ing. arch. Človiečekom nemáme pripomienky. Forraiová _____- **Ing. Judita Forraiová** Okresný úrad Košice Komenského 52 Odbor krízového riadenia odd. CO a KP 041 26 Košice tel.: +421 - 55 - 6001 443 mob: +421 917 903 477 e-mail:judita.forraiova@minv.vs.sk e-mail:judita.forraiova@ke.vs.sk	- Berie sa na vedomie. Nemajú pripomienky.

10.	**Obvodný banský úrad, Košice** 538-1184/2015, 14.05.2015 Doručené: 20.05.2015	Obvodný banský úrad v Košiciach Timonova 23, 040 01 Košice *Číslo: 538-1184/2015* *Vybavuje: Ing. Mihalík* MESTO KOŠICE Došlo dňa: 20 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: [illegible] Vyb.: *Magistrát mesta Košice* *Útvar hlavného architekta* *mesta Košice* *Trieda SNP 48/A* *040 11 Košice* *V Košiciach 14.5.2015* *Vec:* **Oznámenie o prerokovaní „Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice , Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“ - stanovisko** Na základe Vášho oznámenia č. C/2015/00597-1 zo 7.4.2015 Obvodný banský úrad v Košiciach Vám v predmetnej veci podáva toto **s t a n o v i s k o :** V katastrálnom území Grunt a Kamenné v okrese Košice II sa nachádza časť chráneného ložiskového územia „Košice V“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska magnezitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti túto ochranu výhradného ložiska zabezpečuje a eviduje organizácia Štátny geologický ústav Dionýza Štúra so sídlom Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava. Pokiaľ sa záujmové územie nachádza mimo dotknutého určeného chráneného ložiskového územia , tunajší úrad voči dotknutým zmenám a doplnkom nemá pripomienky. **JUDr. Ing. Ivan Krajník** predseda úradu Obvodný banský úrad Košice Timonova č. 23 PSČ 040 01 Tel.: 62 503 55 72 965 06 Fax: 72 965 05 Tel: 055/6250 355, 7296 506 Fax: 055/7296 505 e-mail:obuke@obuke.sk www.hbu.sk	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. Záujmové územie CHLÚ sa nachádza mimo riešenia predložených ZaD ÚPD.

11.	**Úrad Košického samosprávneho kraja – odd. reg. rozvoja, Košice** 1667/2015/ORRPaIP2, 12419 30.04.2015 Doručené: 5.05.2015	614 ÚRAD KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice **Odbor regionálneho rozvoja, plánovania a implementácie projektov** MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 5 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: C/2015/00597-4 Vyb.: Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa: C/2015/00597-1, 07.04.2015 Naše číslo: 1667/2015/ORRPaIP, 12419 Vybavuje/linka: Ing. Sekeráková /7268 240 Košice: 30.04.2015 Vec **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 – stanovisko** Dňa 15.04.2015 bolo Úradu Košického samosprávneho kraja (KSK) doručené Oznámenie o verejnom prerokovaní Zmien a doplnkov 2015 Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice so žiadosťou o stanovisko. Zmeny a doplnky riešia návrh priestorovej regulácie pre výstavbu bytového domu pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie, premietnutie existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská – Klimkovičová a upresňujú polohu polyfunkčného objektu športu a občianskeho vybavenia, ihrísk, parkoviska a terminálu MHD. V zmysle § 22 ods. 5 a § 23 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) zasielame k Zmenám a doplnkom 2015 ÚPN - Z Moskovská trieda - KVP Košice stanovisko: Z hľadiska súladu s Územným plánom veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Košický kraj konštatujeme, že uvedené zmeny nie sú v rozpore so záväznou časťou Zmien a doplnkov 2014 ÚPN VÚC a Všeobecne záväzným nariadením KSK č. 6/2014, ktorým bola vyhlásená záväzná časť. V priamo riešenej lokalite, ani v jej bezprostrednom susedstve sa nenachádzajú pozemky a stavby vo vlastníctve KSK. Z hľadiska vlastníckych práv nemáme k dokumentácii pripomienky. S pozdravom ÚRAD KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA Nám. Maratónu mieru 1 042 66 KOŠICE Ing. arch. Anna Mareková vedúca referátu územného plánovania Telefón 055/726 81 41 · Fax 055/726 81 49 · Bankové spojenie 7000186505/8180 · IČO 35541016 · Internet http://www.vucke.sk	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie. Uvedené zmeny nie sú v rozpore s o záväznou časťou ZaD 2014 ÚPN VÚC a VZN KSK č.6/2014 ktorým bola vyhlásená záväzná časť.
12.	**Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

<table>
<tr>
<td>13.</td>
<td>Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava
231-736/1193/15, 23.04.2014
Doručené: 28.04.2015</td>
<td>
ŠTÁTNY GEOLOGICKÝ ÚSTAV DIONÝZA ŠTÚRA
MLYNSKÁ DOLINA 1, 817 04 BRATISLAVA 11

MESTO KOŠICE
Došlo dňa: 28 -04- 2015
Prílohy: Č. sp.: Vyb.:

Magistrát mesta Košice
Útvar hlavného architekta
Trieda SNP 48/A
040 11 KOŠICE

Váš list číslo / zo dňa: C/2015/00597-1, 7.4.2015
Naše číslo: 231-736/1193/15
Vybavuje / linka: Mgr. Kúšik, 02/59375323
Bratislava, 23.4.2015

Vec
Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 – oznam

Váš list po vypracovaní substanoviska sme postúpili na vyjadrenie MŽP SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, Bratislava.

S pozdravom

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 BRATISLAVA 11, 17

RNDr. Milan Gargulák, CSc.
vedúci Geofondu

Tel.: ++421-2-593 75 111, 547 73 408 (sekret.)
Fax: ++421-2-547 71 940
E-mail: secretary@geology.sk
Bankové spojenie: ŠTÁTNA POKLADNICA
BIC/SWIFT: SPSRSKBA
Č. ú./IBAN: SK 37 8180 0000 0070 0039 0960
IČO:31753604
IČ DPH: SK2020719646
</td>
<td>- Berie sa na vedomie.</td>
</tr>
<tr>
<td>14.</td>
<td>Štátna ochrana prírody SR, RCOP, Prešov</td>
<td>K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.</td>
<td>Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.</td>
</tr>
</table>

15.	**Archeologický ústav SAV, VPS KE, Košice** 61/15-OVVS, 30.04.2015 Doručené: 7.05.2015	OP ÚHA MESTO KOŠICE Došlo dňa: -7 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: 9 2015/00597-12 MK/ 15/001779 Vyb.: Nitra **Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra** **Magistrát mesta Košice** **Útvar hlavného architekta** **Trieda SNP 48/A** **040 11 Košice** **Vaša značka** C/2015/00597-1,07.04.2015 **Naša značka** 61/15-OVVS **Dátum** 30.04.2015 **Vybavuje** PhDr. E. Miroššayová, CSc. **VEC: Územný plán mesta Košice.......** - Vyjadrenie k oznámeniu o prerokovaní Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1. V zmysle zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vydáva Archeologický ústav nasledovné vyjadrenie. **Vyjadrenie** Archeologického ústavu SAV v Nitre môže slúžiť ako podklad k rozhodnutiu/stanovisku Krajského pamiatkového úradu. Archeologický ústav SAV pri realizácii stavieb v rámci Územného plánu **odporúča splniť tieto podmienky**: 1. **Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu** už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009 Z. z.). „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie. **Zdôvodnenie:** V katastri mesta Košice, v polohe plánovaného stavebného zámeru sa nenachádzajú archeologické lokality. Je pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavebnou činnosťou budú zistené pozitívne archeologické nálezy, resp. archeologické situácie. Tešíme sa na ďalšiu spoluprácu. S pozdravom ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV Slovenská akadémia vied Akademická 2 949 21 NITRA PhDr. Matej Ruttkay, CSc. riaditeľ AÚ SAV tel:037/641 0051 IČO: 166 723 Fax: 037/72 356 18 Bankové spojenie: Štátna pokladnica mail:matej.ruttkay @savba.sk č. ú.. 7000005591/8180	- Akceptuje sa. Podmienka zapracovaná do záväznej časti predmetných ZaD. Požiadavka vyplýva zo zákonných ustanovení SR. - Berie sa na vedomie.

16.	**Krajské riaditeľstvo HaZZ, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
17.	**Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Košice** 2015/01934-02HŽP, 14.04.2015 Doručené: 17.04.2015	**REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA** **so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice** Číslo: 2015/01934 - 02/HŽP Vybavuje: Ing. Labancová, ☎055/6114267 Košice 14. 04. 2015 MESTO KOŠICE Došlo dňa: 17 -04- 2015 Prílohy: Č. sp.: C/2016/00597-2 Evid.: 15001404 Vyb.: **ZÁVÄZNÉ STANOVISKO** Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c), v spojení s prílohou č. 1 bod 32 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia návrhu na „Regulačný plán (Územný plán zóny) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“ predloženého žiadateľom Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO 00691135 (ďalej len žiadateľ), podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto **záväzné stanovisko :** **S ú h l a s í sa** s návrhom žiadateľa na „Regulačný plán (Územný plán zóny) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“. Dňa 10. 04. 2015 požiadalo Mesto Košice tunajší orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k dokumentácii vyššie uvedeného návrhu. Predmetom predloženej územnoplánovacej dokumentácie je návrh zmeny funkčného využitia pozemku určeného pre výstavbu penziónu na pozemok pre výstavbu 6 podlažného bytového domu, spresnenie polohy polyfunkčného objektu športu a občianskeho vybavenia, ihrísk, parkoviska a terminálu MHD v koridore Klimkovičovej ulice. Riešené územie sa nachádza na západnom okraji v centrálnej polohe sídliska KVP. Zo západnej strany je vymedzené Myslavským cintorínom, z južnej strany ulicou Moskovská trieda a z východnej a severovýchodnej strany prepojovacou komunikáciou Moskovská – Klimkovičova. Na západnom okraji riešeného územia je navrhovaná obslužná komunikácia, ktorá bude napojená na prepojovaciu komunikáciu Moskovská-Klimkovičova. Predložený návrh na „Regulačný plán (Územný plán zóny) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1“ je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia. **Príloha** Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská – KVP Košice Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 **Dostane** Mesto Košice Trieda SNP 48/A 040 11 Košice REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA SO SÍDLOM V KOŠICIACH KOŠICE MUDr. Margita Kaplanová regionálny hygienik - zastupujúci 1 / 1	- Súhlas s Návrhom RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1. - Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD.

18.	**Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. GR, Košice** 3233/2015/ÚVHR, 4.05.2015 Doručené: 15.05.2015	**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.** Komenského 50, 042 48 Košice Tel.: 055/792 41 11 · fax: 055/792 46 60 · E-mail: zakaznik@vodarne.eu · www.vodarne.eu Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V IČO: 36 570 460 DIČ: 202 006 3518 IČ DPH: SK202 006 3518 Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. 6626417008/1111 IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX ČSOB, a.s. 25500183/7500 IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT: CEKOSKBX VÚB, a.s. 2922841155/0200 IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX MESTO KOŠICE Došlo dňa: 15 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: 9 2015/00597-17 Ev. č.: 15/001880 Vyb.: Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta mesta Košic Tr. SNP 48/A 040 11 Košice Váš list číslo/zo dňa: C/2014/00597-1 / 7.4.2015, RG:27815-P Naše číslo: 32333/2015/ ÚVHR Vybavuje: Ing.Mydlová, kl.471, ingrid.mydlova@vodarne.eu Dátum: 4.5.2015 VEC : **Košice – KVP, Moskovská trieda – Regulačný plán (ÚPN-Z), ZaD 2015 , zmena č.1 -** oznámenie o prerokovaní **- stanovisko** Listom hore uvedenej značky Mesto Košice v zmysle § 23 ods.2 zák. č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým obciam, samosprávnemu kraju, právnickým osobám a fyzickým osobám prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1". Územie, riešené v predmetnom regulačnom pláne je vymedzené zo západnej strany cintorínom Myslava, z južnej strany Moskovskou triedou, z východnej a severovýchodnej strany prepojovacou komunikáciou Moskovská – Klimkovičova. Celé územie sa nachádza v rámci hranice zastavaného územia na poľnohospodárskej pôde na západnom okraji v centrálnej polohe sídliska KVP. Lokalita je v súčasnosti nezastavaná, povrch je zvlnený. Územie je vybavené kompletnou technickou infraštruktúrou. Zmeny a doplnky navrhujú zmenu funkčného využitia pozemku navrhovaného pre výstavbu penziónu (3) na pozemok pre výstavbu 6 podlažného bytového domu. Koncepcia zachovania verejnej zelene ako filtra a umiestnenie občianskej vybavenosti v parteri objektu ostávajú zachované. Vjazd na pozemok bude z existujúcej prepojovacej komunikácie a z navrhovanej obslužnej komunikácie. Ďalej zmeny a doplnky upresňujú polohu polyfunkčného objektu športu a občianskeho vybavenia (2), ihrísk, parkoviska a terminálu MHD. K predloženému Regulačnému plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1". dávame nasledovné stanovisko: 1. K navrhovanej zmene urbanistickej koncepcie poznamenávame, že riešeným územím prechádzajú naše IS – vodovod (OC DN 700) a kanalizácia (betón DN 800). Na verejnom prerokovaní bolo prezentované, že dôjde k preložke týchto jestvujúcich IS. Uvažuje sa s preložkou vodovodu a kanalizácie do priestoru mimo navrhovanú zástavbu, súbežne s prepojovacou komunikáciou Moskovská – Klimkovičova. UIAaKM – 009-2011	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie.

18.1	**Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. GR, Košice** Pokračovanie stanoviska.	2 verejnom prerokovaní bolo prezentované, že dôjde k preložke týchto jestvujúcich IS. Uvažuje sa s preložkou vodovodu a kanalizácie do priestoru mimo navrhovanú zástavbu, súbežne s prepojovacou komunikáciou Moskovská – Klimkovičova. 2. Pri návrhu žiadame preložky verejného vodovodu (OC DN 700) a verejnej kanalizácie (betón DN 800) umiestniť na plochy verejne prístupné a dodržať ich priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005 ako aj ochranné pásma týchto vedení v zmysle zák. č. 442/2002 Z.z. Naše stanovisko je vydané pre potreby schválenia Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1" a nenahrádza vyjadrenie k technickému riešeniu na úrovni PD, ktoré po spracovaní žiadame predložiť na vyjadrenie. Naše stanovisko platí 1 rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518 Ing. Rudolf KOČIŠKO výrobnotechnický riaditeľ Príloha: bez príloh Kópia: ÚVR – spis Košice – mesto F1.5/10 Kópia : UIAaKM – 009-2011	- Berie sa na vedomie. Požiadavka v zmysle platnej legislatívy SR a príslušných noriem. - Berie sa na vedomie.

19.	**Východoslovenská distribučná a.s. Košice** 1418KE/, 15.5.2015 Doručené: 19.05.2015	VSD Váš list číslo/ zo dňa: C/2015/00597-1 Naše číslo: 1418KE/ Vybavuje: Ing. VladimirFilo Telefón/ E-mail: 055/6101933/filo_vladimir@vsds.sk Miesto/ Dátum: KE/13.05.2015 **Magistrát mesta Košice** **Ing. arch. Človieček** **Trieda SNP 48/A** **040 11 Košice** MESTO KOŠICE Došlo dňa: 19 -05- 2015 Prílohy: 1 Č. sp.: C/2015/00594-27 15/001939 Vyb.: **Vec: Stanovisko ku Územnému plánu zóny Moskovská trieda-KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1** Vážený pán Ing. arch. Človieček, Dňa 15.04.2015 sme od Vás prijali žiadosť o poskytnutie stanoviska ku spracovanému Územného plánu zóny Moskovská trieda-KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1. Dôvodom spracovania Zmien a doplnkov Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice je požiadavka MČ Košice - Sídliska KVP a referátu ÚHA Košice ako orgánu územného plánovania a rozvoja. Cieľom Zmien a doplnkov Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice je premietnuť do územnoplánovacej dokumentácie: - investičný zámer investora pre výstavbu bytového domu - vlastníka pozemkov v území MČ KVP, - existujúcu prepojovaciu komunikáciu Moskovská - Klimkovičova, - výsledky prieskumnej činnosti referátu ÚHA. Hlavné úlohy, ktoré zmeny a doplnky regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice riešia sú: - návrh priestorovej regulácie pre výstavbu bytového domu pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie, - premietnutie existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská - Klimkovičová a následne upresnenie priestorovej regulácie na kontaktných pozemkoch. Riešené územie je vymedzené nasledovnými prvkami: Cintorín Myslava zo západnej strany, Moskovská trieda z južnej strany, prepojovacia komunikácia Moskovská - Klimkovičova z východnej a severovýchodnej strany. Celé riešené územie sa nachádza v rámci hranice zastavaného územia na nepoľnohospodárskej pôde na západnom okraji v centrálnej polohe sídliska KVP. Lokalita je v súčasnosti nezastavaná. Povrch terénu je zvlnený. Územie je vybavené kompletnou technickou infraštruktúrou. Návrh zmien a doplnkov vychádza zo zámeru umiestniť na riešenom území bytový dom a zo zmeny dopravného riešenia vymedzeného územia, ktoré vyplynulo z premietnutia existujúcej prepojovacej komunikácie Moskovská - Klimkovičová, ako aj z návrhu obslužnej komunikácie pozdĺž západného okraja riešeného územia, ktorá zabezpečí dopravnú obsluhu existujúcej aj navrhovanej zástavby. **11 - Bytový dom** Zmeny a doplnky navrhujú zmenu funkčného využitia pozemku navrhovaného pre výstavbu penziónu (3) na pozemok pre výstavbu 6. podlažného bytového domu. Koncepcia zachovania verejnej zelene ako filtra a umiestnenie občianskej vybavenosti v parteri objektu ostávajú zachované. Vjazd na pozemok bude z existujúcej prepojovacej komunikácie a z navrhovanej obslužnej komunikácie. Ďalej zmeny a doplnky upresňujú polohu polyfunkčného objektu športu a občianskeho vybavenia (2), ihrísk, parkoviska a terminálu MHD. **Dopravné riešenie** Do riešenia zmien a doplnkov je premietnutá existujúca prepojovacia komunikácia Moskovská – Klimkovičová a zároveň upresnená lokalizácia plánovaného terminálu MHD v koridore ulici Klimkovičovej. **Kontakty** T **Linka VSD: 0850 123 312** E info@vsds.sk I www.vsds.sk F +421 55 610-6516 **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332 **Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V IČO: 36 599 361 | DIČ: 2022082997 IČ DPH: SK2022082997 Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky, č. ú.: 2008480108/8130 IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108 BIC: CITI SK BA RWEGROUP Strana 1 z 3	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD.

19.	**Východoslovenská distribučná a.s. Košice** Pokračovanie stanoviska.	Pre plynulejšiu obsluhu predmetného územia navrhujeme obslužnú komunikáciu po západnom okraji riešeného územia a taktiež jej prepojenie s prepojovacou komunikáciou Moskovská - Klimkovičova. Koncepcia systému technickej infraštruktúry dotýkajúca sa riešeného územia sa v podstate nemení. Zmeny a doplnky technickej infraštruktúry odrážajú zmenu novej urbanistickej koncepcie zástavby. Existujúce siete technickej infraštruktúry prechádzajúce územím vyčleneného pre výstavbu bytového domu (11) a polyfunkčného objektu športu a občianskej vybavenosti (2) je navrhnuté preložiť podľa výkresu č. 31. **Vyjadrenie** Oznamujeme Vám, že k plánovanému Územnému plánu zóny Moskovská trieda-KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 , máme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti tieto pripomienky: 1. Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti , vyznačenej v mapových podkladoch sa nachádza podzemné vedenie VN . Územný plán zóny Moskovská trieda-KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 požaduje preložku časti VN káblového podzemného vedenia VSD a.s. č.V-601 „Preložka elektroenergetických zariadení v je možná za nasledovných podmienok: - náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia podľa návrhu v tomto územnom pláne je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolá, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak; - do momentu preloženia elektroenergetického zariadenia si prevádzkovateľ distribučnej sústavy vyhradzuje právo na vykonávanie potrebnej údržby, obnovy, opráv a prevádzkovania elektroenergetického zariadenia v existujúcej trase". 2. Zásobovanie navrhovaného bytového domu (11) el. energiou bude možné až po stanovení pripojovacích podmienok VSD a.s. na základe tlačiva žiadosti o pripojenie zariadenia do distribučnej sústavy (napäťová úroveň NN), ktoré po úplnom vyplnení, signovaní s odpovedajúcimi prílohami je záväzný dokument pre stanovenie podmienok pripojenia nového odberného miesta a podpise zmluvy o pripojení. V prípade ďalších otázok ohľadne zásobovania elektrinou v predmetnej oblasti nás môžete kontaktovať na tel. č. 055 610 1933 resp. e-mailovej adrese: filo_vladimir@vsds.sk. **Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov na základe ktorých bolo vydané.** S pozdravom Východoslovenská distribučná, a.s. Košice -38- Ing. Jaroslav Valichnáč Vedúci technik - Distribučné služby Ing. Vladimír Fiľo Technik VN - Distribučné služby Prílohy: žiadosť-1x Kópia: VF RWEGROUP Strana 2 z 3	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie. Zapracované v predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie.

20.	**Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava** 21166-2015, 6.5.2015 Doručené: 14.05.2015	Distribúcia SPP Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava Akciová spoločnosť Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B MESTO KOŠICE Došlo dňa: 14 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: C/2015/00597-19 Ev. č.: 15/00184/3 Vyb.: Magistrát mesta Košice ÚHA Tr. SNP, 48/A 040 11 Košice Váš list číslo / zo dňa: C/2015/00597- 1 Naše číslo: 21166-2015 Vybavuje / linka: Ing. Jozef Szamosi / 0556265055 Bratislava: .6.5.2015 Vec **Moskovská trieda „Zmeny a doplnky č. 1 regulačného plánu Moskovská trieda – KVP Košice“ – stanovisko k návrhu** SPP – distribúcia a.s. Bratislava k dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 1 regulačného plánu Moskovská trieda - KVP“ dáva nasledovné stanovisko : • Požadujeme v návrhu, ako aj ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcich sa výstavby v záujmových lokalitách rešpektovať v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu. • Zakreslenie existujúcich plynárenských zariadení pre potreby územného plánu, ako aj pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie si môže projektant vyžiadať na SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, lokálne centrum Košice, Rozvojová 6, 040 11 Košice • Napojenia na existujúce plynárenské zariadenie resp. rozšírenie plynárenského zariadenia v záujmových lokalitách bude riešene v zmysle pokynov spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., ktoré sú dostupné na stránke www.spp-distribucia.sk. • Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať na odsúhlasenie na SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, lokálne centrum Košice, Rozvojová 6, 040 11 Košice SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava 26 IČO:35910739 – 489 – **Ing. Jozef Szamosi** špecialista hydrauliky MS Telefón: +421 (55) 626 5055 Číslo účtu: 2627712668/1100 IČO: 35 910 739 Fax: Banka: Tatra Banka IČ DPH: SK 7020 000 372 DIČ: 2021931109	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.
21.	**Slovak Telecom, odd. rozvoja Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
22.	**Telefonica Slovakia O2, Bratislava**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods. 5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

23.	**Orange Slovensko a.s. ITN-IM Košice, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
24.	**MČ Košice – Sídlisko KVP, Košice** VDaŽP/2015/0904-2/Gul, 05.05.2015 Doručené: 14.05.2015	**Mestská časť Košice - Sídlisko KVP** **Trieda KVP č. 1., 040 23 Košice** MESTO KOŠICE Došlo dňa: 14 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: C/2015/00597-18 Ev. č.: 15/00187 Mesto Košice Trieda SNP 48/A 040 13 Košice Váš list zn./zo dňa C/2015/00597 – 1 · Naša značka VDaŽP /2015/0904 - 2/Gul · Vybavuje/linka Ing.Guľa/7890627 · Košice 05..05.2015 **Vec : Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 – stanovisko** Na základe Vášho oznámenia týkajúceho sa prerokovania územnoplánovacej dokumentácie „ Regulačný plán (ÚPN – Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1, Mestská časť Košice - Sídlisko KVP dáva nasledovné stanovisko: Mestská časť Košice – Sídlisko KVP **nemá námietok** k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii. MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE SÍDLISKO KVP TRIEDA KVP 1, 040 23 KOŠICE S pozdravom Ing. Alfonz Halenár starosta tel: 055/789 06 11 Fax: 055/789 06 33 www.mckvp.sk E-mail: vgula@mckvp.sk	- Berie sa na vedomie. Bez pripomienok.

25. **Správa mestskej zelene v Košiciach,**
2015/2504/Ur. , 24.04.2015
Doručené: 28.04.2015

ÚHA

Správa mestskej zelene v Košiciach

príspevková organizácia
Rastislavova 79, 040 01 KOŠICE

MESTO KOŠICE
Došlo dňa: 28 -04- 2015
Prílohy: / Č. sp.: C/2015/00597-3
Ev. č.: 15/001579 Vyb.:

Košice dňa: 24.04.2015
Vaša značka: C/2015/00597-1
Naša značka: 2015/2504/Ur
Vybavuje: RNDr.Urbanovičová Veronika, PhD
0911 704 998

podľa rozdeľovníka

VEC:

Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda-KVP Košice
Zmeny a doplnky 2015 – zmena č. 1 - pripomienky

V súvislosti s prerokovania územnoplánovacej dokumentácie „Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1" si dovoľujem upozorniť na fakt, že cyklisti využívajú Klimkovičovu ulicu pokračujúc v smere k ulici Jána Pavla II., ako jeden z nástupných bodov do lesoparku.
Navyše sa na riešenom území plánuje s výstavbou športových plôch a ihrísk, čo prispeje k zvýšeniu návštevnosti danej lokality.

Z uvedeného dôvodu Vás žiadame o zapracovanie cyklotrasy do územnoplánovacej dokumentácie na riešenom území.

Ostávame s pozdravom

Ing. Marta Popríková
poverená zastupovaním štatutárneho orgánu

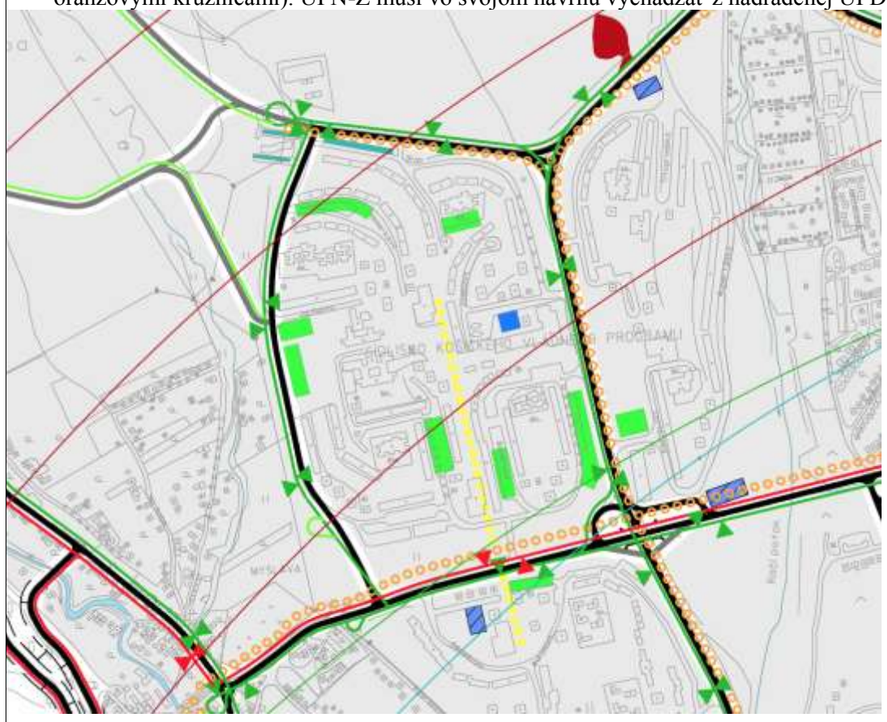
Správa mestskej zelene v Košiciach
Rastislavova 79
KOŠICE
-1-

Rozdeľovník :
Magistrát mesta Košice , Ing. Arch. Človieček – referát ÚHA, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
Magistrát mesta Košice, Ing. Arch. Roháľ – referát ÚHA, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

Telefón: 62 214 00, 62 33 225, 67 82 267
http://www.smsz.sk
Fax: 62 245 57
Riaditeľ: 62 572 20
e-mail: smsz@kosice.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. 044 3868001/5600
IČO: 17078202
IČ DPH: SK2021157556

- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD.

- Neakceptuje sa. Nadradená ÚPD - ÚPN HSA Košice vo svojej koncepcii nenavrhuje cyklistický chodník. Trasa v rámci MČ Košice - Sídlisko KVP je vedená v rámci Tr. KVP (viď príloha výsek z ÚPN HSA Košice, výkres verejné dopravné vybavenie, trasa značená oranžovými kružnicami). ÚPN-Z musí vo svojom návrhu vychádzať z nadradenej ÚPD.



26.	**Mesto Košice, OVISÚ a ŽP, Ref. stavebný úrad, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
27.	**Mesto Košice, OVISÚ a ŽP, Ref. výstavby, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
28.	**Mesto Košice, OVISÚ a ŽP, Ref. ŽP a energetiky, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
29.	**Mesto Košice, OVISÚ a ŽP, Ref. Špec. Stav. Úr. pre MaÚK, Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.
30.	**Letisko Košice-Airport Košice, a.s., Letisko Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

31. **DPMK Košice**
2276/2015/UrTaU-IL. , 19.05.2015
Doručené: 27.05.2015

ÚHA

DOPRAVNÝ PODNIK MESTA KOŠICE

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
Bardejovská 6, 043 29 Košice, Slovak Republic

MESTO KOŠICE
Došlo dňa: 27 -05- 2015
Prílohy: /
Č. sp.: 9161/00597-27
Ev. č.: 15/0020561
Vyb.:

Magistrát mesta Košice
Útvar hlavného architekta
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

VÁŠ LIST ZNAČKY / ZO DŇA	NAŠA ZNAČKA	VYBAVUJE / LINKA	KOŠICE
C/2015/00597-1 / 7.4.2015	2276 /2015/UTaU-IL	Ing. Ilaš / 055 - 6407333 Ing. Kuzma / 6407 410	19.5.2015

VEC: **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda-KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1**
- v y j a d r e n i e

K predloženému návrhu ZaD 2015 Regulačného plánu (ÚPN Z) Moskovská trieda – KVP Košice máme z hľadiska obsluhy dotknutého územia verejnou hromadnou dopravou a z hľadiska prevádzky verejnej hromadnej dopravy v dotknutom území tieto pripomienky:

1. *Obratisko MHD – umiestnenie*

Upozorňujeme, že toto obratisko (ktoré má nahradiť dnešné bezpečnostne nevhodné otáčanie a vyčkávanie autobusov priamo na Moskovskej triede) sa po viacerých zmenách územných plánov posúvalo stále severnejšie a teraz navrhovanou zmenou by sa už dostalo do bezprostrednej blízkosti jestvujúcich obytných blokov.

Nám toto umiestnenie v zásade neprekáža (okrem vyvolaného mierneho nárastu dopravných výkonov), predpokladáme však, že obyvateľom príslušných obytných blokov a mestskej časti obecne prekážať bude.

2. *Obratisko MHD – dispozičné usporiadanie a vybavenie*

Navrhované dispozičné usporiadanie je prevádzkovo nevhodné. Požadujeme tieto jeho úpravy:

a) Priamo na Klimkovičovej ulici zriadiť ďalšie zastávkové stanovište – pre smer od Janigovej na Moskovskú (miesto navrhovaného parkoviska „P-11").
b) Tvar juhovýchodného cípu obratiska upraviť tak, aby bolo prejazdné obojsmerne.
c) Vnútri obratiska vyznačiť nie 3, ale 4 zastávkové stanovištia (po 2 v každom smere).
d) Vnútri obratiska alebo v jeho blízkosti uvažovať s umiestnením budovy so základným sociálnym vybavením pre vodičov (WC, tečúca voda, miestnosť pre vodičov).

Zdôvodnenie:
V návrhu zakreslené dispozičné usporiadanie by si vyžadovalo zachádzanie priebežnej linky v smere Janigova → Moskovská

telefón: 055/6407 111, fax: 055/6226 400, 055/6407 200, e-mail: dpmk@dpmk.sk
IČ DPH: SK2020488206, IČO: 31 701 914
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., č.ú. 6610186006/1111
Zápis v OR Okresného súdu Košice I č.558/V oddiel: Sa
www.dpmk.sk

Formulár DPMK 177/3-06/13

- Berie sa na vedomie. Úpravou grafickej časti v lokalite terminálu MHD sa mení len priestorová regulácia a funkčná plocha pozemkov vyčlenených na verejnoprospešné stavby sa nemení.

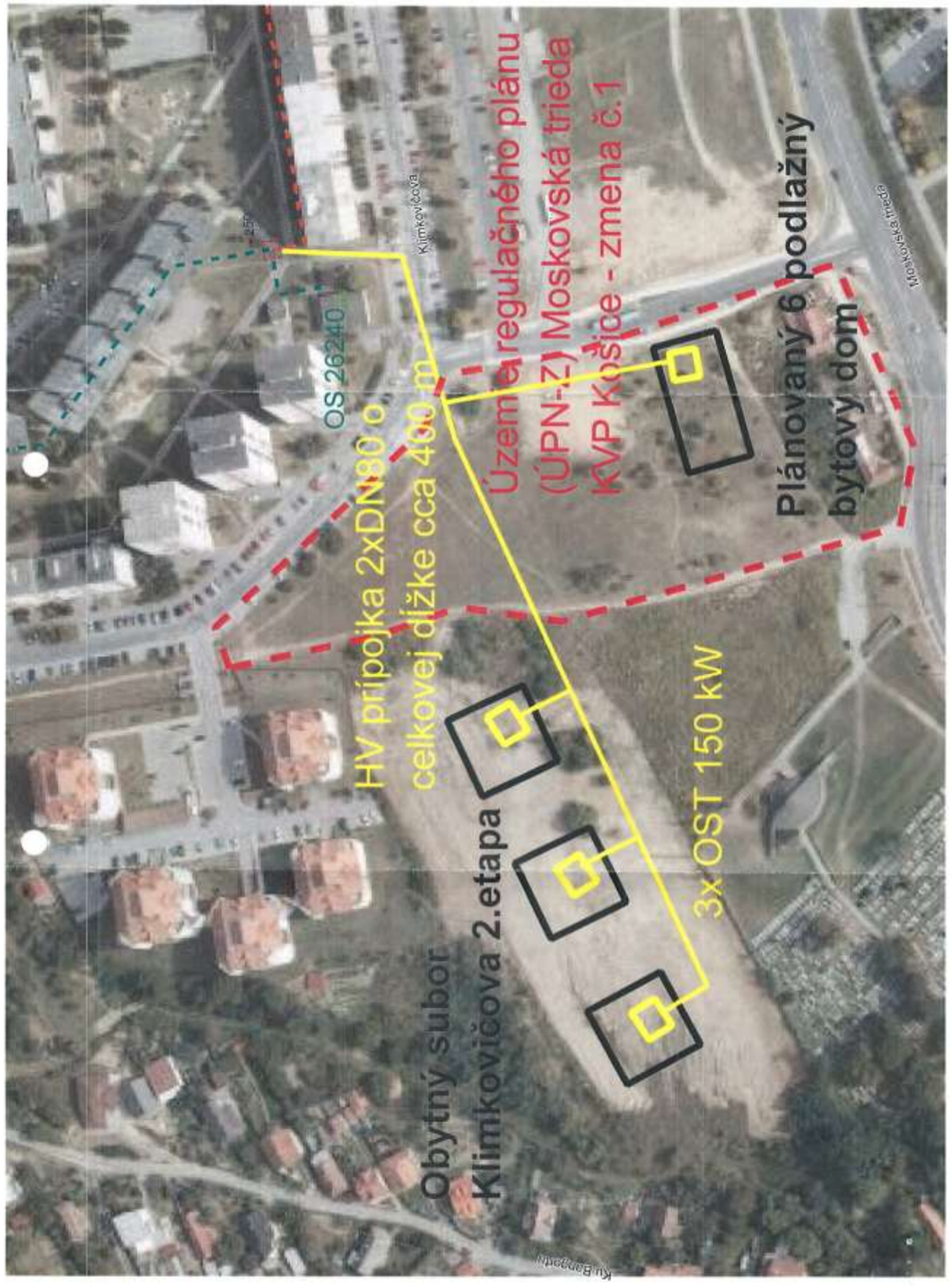
- Berie sa na vedomie. Poloha terminálu MHD vychádza z trasovania miestnej zbernej komunikácie Klimkovičova-Moskovská.

- Akceptuje sa. Požadované úpravy budú rozpracované v ďalších stupňoch príslušnej PD (ÚR SP, RP) .

- Berie sa na vedomie.

31.1	**DPMK Košice** Pokračovanie stanoviska	do obratiska, kde by jej v plynulej premávke prekážali odstavené vozidlá. Toto usporiadanie by naviac otáčanie autobusov severným smerom (z a do smeru Janigova), ktoré síce dnes nejestvuje, ale v budúcnosti ho nemožno vylúčiť, umožňovalo len s ťažkosťami (ostrý uhol zatáčania). Pri nami navrhovaných úpravách by bola premávka všetkých druhov liniek plynulá: a) Priebežné linky (dnes linky č. 19 a RA3) by v oboch smeroch zastavovali priamo na Klimkovičovej ulici, nezdržiavali by sa zachádzaním do obratiska. b) Linky tu končiace od juhu (dnes linky č. 36 a 55 končiace na Moskovskej triede) by premávali obratiskom „protismerne" (v smere hodinových ručičiek) – autobus by po príchode zastavil na 1. stanovišti vnútri obratiska, po vystúpení cestujúcich by sa posunul na 2. stanovište (ak by nebolo ešte obsadené predchádzajúcim autobusom – ten posun je potrebný kvôli prípadnému ďalšiemu autobusu, ktorý by prišiel za ním skôr, ako on obratisko opustí), tam by vyčkával až do odchodu a pri odchode by zastavil na rovnakom stanovišti na Klimkovičovej ulici ako bežná linka v rovnakom smere. c) Linky tu končiace od severu (dnes také nejestvujú) by premávali obratiskom presne rovnako, len v opačnom smere (proti smeru hodinových ručičiek) a tiež by odchádzali z rovnakého zastávkového stanovišťa ako priebežná linka v rovnakom smere. Pripomíname, že toto sme pripomienkovali v minulosti už viackrát – posledný krát v našich vyjadreniach k predchádzajúcej zmene tohto regulačného plánu (kde bolo usporiadanie tohto obratiska navrhnuté presne rovnako) zo 6.3. a 19.8.2008, napriek tomu k jeho úprave nedošlo. Priestorovú rezervu pre základné sociálne vybavenie pre toto obratisko požadujeme vzhľadom na očakávanú pomerne vysokú frekvenciu spojov v ňom končiacich a začínajúcich (pravdepodobne 2 frekventované linky). ***3. Vedenie trolejbusovej trate predmetným územím*** Znázornené navrhované predĺženie trolejbusovej trate od Moskovskej triedy do tohto obratiska nám neprekáža, ale upozorňujeme: a) Vetvenie trolejbusovej trate na Moskovskej ulici na 2 smery (Myslava a Klimkovičova) nie je veľmi reálne, nakoľko pri stále klesajúcom počte užívateľov MHD v Košiciach by rozdelením dnešnej linky č. 72 na 2 linky došlo k neúnosne vysokým intervalom na každej z týchto liniek (cca 20´-24´ ranná špička, 30´-40´ základný režim). b) Ak by k takémuto vetveniu aj došlo, logickejšie by bolo novú trať predĺžiť cez Klimkovičovu až do jestvujúceho obratiska „KVP – kláštor" (čiže obslúžiť trolejbusmi aj zastávku „Janigova" v strede Klimkovičovej ulice a tým teda celú severozápadnú časť sídliska) a nie končiť ju v navrhovanom obratisku „Klimkovičova". Aj túto pripomienku sme už v minulosti vznášali (aj písomne). S pozdravom Dopravný podnik mesta Košice akciová spoločnosť Bardejovská 6 043 29 KOŠICE 1 Ing. Richard M a j z a, MBA predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Na vedomie: MMK – Odd. VIaSÚ – Ref. dopravy, Trieda SNP 48, Košice MÚ MČ Košice – Myslava, Pod horou 22, 04016 Košice MÚ MČ Košice – Sídl. KVP, Trieda KVP 1, 04023 Košice telefón: 055/6407 111, fax: 055/6226 400, 055/6407 200, e-mail: dpmk@dpmk.sk IČ DPH: SK2020488206, IČO: 31 701 914 Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., č.ú. 6610126006/1111 Zápis v OR Okresného súdu Košice I č.559/V oddiel: Sa www.dpmk.sk Formulár DPMK 177/3-06/13	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. Predmetné požiadavky nie sú predmetom riešenia ÚPD.
32.	**TEHO s.r.o., Košice**	K požadovanému termínu nezaslali stanovisko.	Berie sa na vedomie. V súlade s § 22 ods.5 stavebného zákona predpokladáme že nemajú pripomienky.

33.	**TEKO a.s., Košice** TEKO/2015/021539, 13.05.2015 Doručené: 15.05.2015	www.teko.sk Teko TEPLÁREŇ KOŠICE MESTO KOŠICE Došlo dňa: 15 -05- 2015 Prílohy: Ev. 15/001896 Č. sp. 5/2015/00597-20 Vyb.: Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Trieda SNP 48/A 040 11 Košice **Vaša značka/zo dňa** / **Naše číslo** TEKO/2015/021539 / **Vybavuje/tel. č.** Martin Laubert 055 619 2934 / **Košice** 13. 5. 2015 **Vec: Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 - pripomienky** Na základe Vášho listu zo dňa 07. 04. 2015 ohľadom prerokovania územnoplánovacej dokumentácie „ Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská Trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1 " v zmysle § 23 ods.1 stavebného zákona, Vám k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii zasielame nasledovne pripomienky: Predmetné urbanistické riešenie rieši návrh zmien a doplnkov zámeru umiestniť na riešenom území bytový dom v lokalite ulíc Moskovská – Klimkovičová. Zmeny a doplnky navrhujú zmenu funkčného využitia pozemku navrhovaného pre výstavbu penziónu na pozemok pre výstavbu 6 podlažného bytového domu. Nakoľko momentálne prebiehajú obchodné rokovania ohľadom zásobovania teplom plánovaného obytného súboru TITUS- Klimkovičová II. etapa zo sústavy CZT Košice, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti predmetného územia upozorňujeme že, môže dôjsť k realizácii výstavby horúcovodného (ďalej HV) rozvodu cez pozemky predmetného urbanistického riešenia. Predmetným HV rozvodom plánujeme zásobovať teplom obytný súbor TITUS – Klimkovičová II. etapa z ktorého zároveň ponúkame investorovi plánovaného 6 podlažného bytového domu napojenie na zásobovanie teplom zo sústavy CZT Košice. V prílohe listu zasielame situáciu územia zo zakreslením plánovaného HV rozvodu. V prípade požiadavky o ďalšie podklady nás kontaktujte na adrese spoločnosti: Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s. , Teplárenská 3, 042 92 Košice. S pozdravom Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s. Teplárenská 3, 042 92 Košice **Príloha** - situácia územia Mgr. Jaroslav Halás vedúci odboru investícií, informatiky, dopravy a životného prostredia **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s., Teplárenská 3, 042 92 Košice** **IČO:** 36 211 541, **DIČ:** 2020048580, **IČ-DPH:** SK2020048580, **Bezplatná infolinka:** 0800 102 000, **Fax:** +421 55 674 28 16 Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 12043 Strana č. 1	- Berie sa na vedomie. Konštatácia riešenia predložených ZaD ÚPD. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.

33.1	**TEKO a.s., Košice** Pokračovanie stanoviska		- Berie sa na vedomie. Grafická príloha stanoviska.

34.	**Ing. Jozef Kolibár** **Humenská 16** **040 11 Košice** Doručené: 6.05.2015	Ing. Jozef Kolibár, Humenská 16, 040 11 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: -6 -05- 2015 Prílohy: / Č. sp.: [illegible] Magistrát mesta Košice Útvar hlavného architekta Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice Košice 05.05.2015 Vec: Písomné pripomienky k návrhu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – - KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č. 1. Podpísaný Ing. Jozef Kolibár, spoluvlastník „regulovaného pozemku“ parc. č. 1624/560, kat. úz. Grunt, týmto podávam k predmetnému návrhu svoje nasledovné pripomienky. Navrhované situovanie plánovanej výstavby hlavného stavebného objektu v bezprostrednej blízkosti pozdĺžnej hranice súkromného pozemku p.č. 1624/560 jasne značí, že by došlo k rozdeleniu rozsahom nevelkého územia avšak integrálneho významu z hľadiska jeho budúceho užívania. Uvedeným rozdelením by došlo k podstatnému znehodnoteniu pozemku p.č. 1624/560. Na základe uvedeného uvádzam toto svoje stanovisko k návrhu predmetnej zmeny č. 1: Ako podielový spoluvlastník pozemku p.č. 1624/560, vedeného v LV č. 1579 o výmere 562 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využívania 22, v zastavanom území obce, svoj súhlas k schváleniu návrhu a následnej výstavby podľa schválenej dokumentácie v predmetnom území a teritóriu podmieňujem tým, že pozemok p.č. 1624/560 od jeho vlastníkov už pred realizáciou výstavby hlavného stavebného objektu investormi vykúpený bude v celom rozsahu vo výmere 562 m². S pozdravom [signature] Kolibár	- Neakceptuje sa. Vznesená pripomienka má charakter pripomienky ku koncepcii územia avšak vlastník pozemku KN-C parc. č. 1624/560 nepreukázal žiadny stavebný zámer na pozemku, ktorý by bol v návrhu RP uplatniteľný a ktorý by bol prerokovaným návrhom znemožnený. Z tohto dôvodu nemožno tvrdiť, že by navrhované funkčné využitie pozemku na plochu verejnej zelene pozemok znehodnocovalo, naopak potvrdzuje spôsob akým vlastník pozemok dlhodobo využíva. - Neakceptuje sa. Majetkovo právne vysporiadanie pozemkov nie je v zmysle právnych predpisov SR predmetom ÚPD! - K predmetnej problematike zvolané opätovné prerokovanie s výkladom neakceptovaných pripomienok. Viď. zápis z prerokovania v zmysle §23 ods. 4 (ďalej stavebný zákon).

35.	**Vlastníci pozemkov:** Milan Németh, Pod Hrabinou 14, Košice, 040 16 Karaffová Mária, Cottbuská 7, Košice, 040 23 Kolibár Jozef, Ing., Humenská 16, Košice, 040 11 Prochyrová Mária, 040 16, Myslava, č. 40 Nemet Juraj, 040 16, Myslava, č. 573/122 Poczošová Katarína, Pod hrabinou 122, Košice, PSČ 040 16 Démetová Vlasta, Ing., Dénešová 19, Košice, 040 16 Doručené: 7.05.2015	MESTO KOŠICE Došlo dňa: -7 -05- 2015 Prílohy: 1 Č. sp.: 920 15/00591-13 Ev. č.: 15/2001788 Vyb.: **MESTO KOŠICE** Trieda SNP 48/A 040 11 Košice Vec: **Pripomienky k návrhu zmeny Regulačnému plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice** Dole podpísaní vlastníci v zastúpení ostatných spoluvlastníkov pozemku parc. číslo 1624/560, katastrálne územie Grunt, Košice – Sídlisko KVP (LV 1579) **nesúhlasíme** s návrhom Regulačného plánu (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 a to z týchto dôvodov: Pôvodný zámer Regulačného plánu Moskovská trieda je využívať priestor na občiansku vybavenosť, športovanie, oddych a verejnú zeleň. Návrh zmeny t.j. výstavba 6 podlažného obytného domu namiesto penziónu nezapadá do tejto pôvodnej koncepcie a je v rozpore s ideou ako aj záväznými regulatívmi ktoré tvoria prílohu Regulačného plánu. Priestor v ktorom je pôvodne umiestnený penziónu je komplexne riešený spolu so zeleňou a ostatnými plochami, zámer určite počíta s patričným vysporiadaním pozemkov vykúpením od vlastníkov. Prepracovaný priestor s obytným domom je projekčne vypracovaný tak, že je vytrhnutý z pôvodného priestoru určeného pre penzión, vsadený okrajovo na pozemok budúceho investora a na tesne susediacom pozemku v našom súkromnom vlastníctve je projekčne navrhnutá verejná zeleň. Investor tak chce na náš úkor riešiť nízky index zelene na svojom pozemku voči zastavanej ploche s čím rozhodne nemôžeme ako vlastníci súhlasiť bez vysporiadania – odkúpenia za tržnú cenu primeranú v tejto lokalite. Z pôvodnej koncepcie Regulačného plánu v tejto lokalite ešte nie je nič zrealizované a podľa zástupcov Mestskej časti KVP v blízkej budúcnosti sa ani nič nezrealizuje nakoľko nie sú investori. Odsúhlasenie zmeny a postavenie ako prvých obytných domov pre komerčné účely by bolo výsmechom myšlienky urobiť z tejto lokality zónu oddychu, športu a zelene. Okrem toho nepáči sa nám, že sme ako vlastníci dotknutých pozemkov neboli oboznámení pri príprave pôvodného návrhu Regulačného plánu a nedostali sme možnosť sa k tomu vyjadriť prípadne pripomienkovať a plán o nás bol prijatý bez nášho vedomia. V Košiciach 7.5.2015 Ing. Milan Német, nar. 9.5.1958, Pod Hrabinou 14, 04016 Košice-Myslava Mária Karaffová, nar. 11.9.1962, Cottbuská 7, 04023 Košice Ing. Jozef Kolibár, nar. 30.1.1927, Humenská 16, 04011 Košice, Mária Prochyrová 1.1.1941 Myslavská 40/42 Német Juraj nar. 21.4.1959 Myslava 573/122 Katarína Poczošová nar. 15.11.1970 Pod Hrabinou 573/122 Myslava Ing. Vlasta Németová, nar. 18.02.1959, Dénešova 19, 040 23 Košice	- Neakceptuje sa. Vznesená pripomienka má charakter pripomienky ku koncepcii územia. Vlastníci pozemku KN-C parc. č. 1624/560 nepreukázali žiadny stavebný zámer na pozemku, ktorý by bol v návrhu RP uplatniteľný a ktorý by bol prerokovaným návrhom znemožnený. Z tohto dôvodu nemožno tvrdiť, že by navrhované funkčné využitie pozemku na plochu verejnej zelene pozemok znehodnocovalo, naopak potvrdzuje spôsob akým vlastníci pozemok dlhodobo využívajú. Pripomienka navyše nedokladuje žiadne dôvody, prečo by navrhovaná zmena negovala pôvodný urbanistický návrh RP z hľadiska jeho budúceho využitia. Stratégiu územného rozvoja vždy stanovuje orgán územného plánovania! - Berie sa na vedomie. Pôvodný schválený Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice bol schválený uznesením č. 432 z XXXI. rokovania v dňoch 21. a 22. apríla 1994 v zmysle aktuálnej legislatívy platnej v tomto období. Z tohto dôvodu vedený podnet nie je možné vyhodnotiť. - K predmetnej problematike zvolané opätovné prerokovanie s výkladom neakceptovaných pripomienok. Viď. zápis z prerokovania v zmysle §23 ods. 4 (ďalej stavebný zákon).

36.	**Vlastníci pozemkov:** Gizická Margita, 044 57, Haniska, č. 341 Vargová Anna, Orgovánová 14, Košice, 040 11 Lacková Janka, Myslavská 73, Košice, 040 16 Doručené: 6.05.2015	**Gizická Margita, 044 57 Haniska č.341,** **Anna Vargová, Orgovánová č.14, 040 11 Košice,** **Janka Lacková, Myslavská 73, 040 16 Košice - Myslava** MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 7 -05- 2015 Prílohy: Č. sp.: C/2015/00594-15 Ev. č. 15/007789 Vyb.: Mesto Košice, Útvar hlavného architekta mesta Košice, Magistrát mesta Košice,Tr. SNP 48/A 040 11 Košice VEC Košice, 07.05.2015 **Regulačný plán (ÚPN-Z) Moskovská trieda – KVP Košice, Zmeny a doplnky 2015, zmena č.1 – pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie** Podpísané Gizická Margita (31.07.1960), Anna Vargová (22.07.1952) a Janka Lacková (11.10.1963) týmto podávame pripomienky k uvedenému návrhu. Ako spoluvlastníci parciel KN – C č.1624/228 a 1624/488 k.ú Grunt, LV č. 1289 nesúhlasíme s návrhom Územného plánu z týchto dôvodov: 1. Parcela č. 1624/228 a 1624/488 stratí hodnotu, resp. sa zníži hodnota ceny parciel na minimum, keďže podľa tohto plánu je súčasťou zelene a zároveň jej južná hranica sa stane priamo okrajom (obrubníkom) vonkajších parkovacích miest firmy EMIREX, s.r.o., Za Priekopou 1, Košice – Myslava. 2. Parcely sa nachádzajú severne od bytového domu. Bytový dom má byť 6-poschodovou stavbou, vysokou približne 20m, umiestnenou rovnobežne s priebehom hraníc našich parciel. Vzdialenosť medzi bytovým domom a parcelou č.1624/228 je približne 12m, čo spôsobí zatienenie celej parcely v priebehu väčšiny dňa. Navrhujeme parkovisko rozšíriť o šírku našej parcely. S pozdravom Margita Gizická ..... Anna Vargová ..... Janka Lacková	- Neakceptuje sa. Návrh zásadne nemení funkčnú reguláciu predmetných parciel. Pôvodný návrh ÚPD parcely navrhoval ako súčasť pozemku zmiešaného vybavenia. Obe parcely ostávajú naďalej súčasťou tohto pozemku zmiešaného vybavenia, keďže berúc v úvahu stavebnú mierku lokality, nie je predpoklad ich využitia na samostatné stavebné pozemky. - Neakceptuje sa. Zatienenie pozemkov nemá vplyv na ich hodnotu, keďže nemôžu byť využité ako samostatné stavebné pozemky, ale len ako súčasť pozemku zmiešaného vybavenia. - Neakceptuje sa: Navrhované riešenie nie je koncepčné a nijako opodstatnené. - K predmetnej problematike zvolané opätovné prerokovanie s výkladom neakceptovaných pripomienok. Viď. zápis z prerokovania v zmysle §23 ods. 4 (ďalej stavebný zákon).

37.	**Verejné prerokovanie návrhu RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1 v zmysle § 23 (s vlastníkmi pozemkov a verejnosťou) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) zo dňa 30. 04.2015 o 16.30 hod na MČ KVP mesta Košíc.**	Pozri záznam z verejného prerokovania.	- Na základe pozvánok s doručenkou a verejným oznámením – vyhláškou mesto pozvalo **dotknutých vlastníkov** pozemkov na verejné prerokovanie návrhu RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1. (viď. prezenčná listina) Na rokovaní boli prerokované jednotlivé pripomienky vlastníkov pozemkov. Vznesené pripomienky obsahovo sa týkali vo väčšej miere k plánovanej výstavbe bytového domu a to požiadavka k odkúpeniu pozemkov vlastníkov vedľa susediacich pozemkov. Táto skutočnosť nie je predmetom predmetných ZaD ÚPD z dôvodu, že navrhované ZaD neriešia požiadavku vlastníkov pozemkov o ich vykúpenie. - V rámci prerokovania ZaD dotknutými **orgánmi** neboli vznesené **žiadne nesúhlasné stanoviska**. (Súhlas RÚVZ, UO OV a BP, OUŽP ..atď)

38.	Kolibár Jozef, Ing., Humenská 16, Košice, 040 11 Doručené: 08.09.2015	Ing. Jozef Kolibár, Humenská 16, 040 11 Košice MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 8 -09- 2015 Prílohy: / Č. sp.: Ev. č.: Vyb.: Okresný úrad Košice Odbor výstavby a bytovej politiky Komenského 52 Košice 040 01 na vedomie: Mesto KOŠICE **VEC: Späťvzatie pripomienok podaných k zmene regulačného plánu Moskovská trieda - KVP** Dolupodpísaný spoluvlastník podielov k nehnuteľnosti, parc. č. 1624/560, o výmere 562 m2 (1/14), druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Grunt, okres Košice II, zapísanej na liste vlastníctva č. 1579, sa vzdávam pripomienok podaných k zmene regulačného plánu Moskovská trieda – KVP, na Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, nakoľko došlo k dohode* s navrhovateľom zámeru výstavby Bytového domu Moskovská. Ing. Jozef Kolibár * vyčúpením pozemku v celom rozsahu, pred realizáciou výstavby hlavného stavebného objektu; jedná sa o pozemok p.č. 1624/56 k.ú. Grunt, o výmere 562 m²	- Berie sa na vedomie. Došlo k dohode s navrhovateľom zámeru.

39.	Gizická Margita, 044 57, Haniska, č. 341 Vargová Anna, Orgovánová 14, Košice, 040 11 Lacková Janka, Myslavská 73, Košice, 040 16 Doručené: 08.09.2015	Gizická Margita r. Somošiová, Haniska č. 341, Haniska 044 57, SR Lacková Janka r. Somošiová, Myslavská 73, Košice 040 16, SR Vargová Anna r. Somošiová, Orgovánová 14, Košice 040 11, SR MESTO KOŠICE Došlo dňa: - 8 -09- 2015 Prílohy: / Č. sp.: Ev. č.: Vyb.: **Okresný úrad Košice** **Odbor výstavby a bytovej politiky** Komenského 52 Košice 040 01 na vedomie: Mesto KOŠICE **VEC: Späťvzatie pripomienok podaných k zmene regulačného plánu Moskovská trieda - KVP** Dolupodpísaní spoluvlastníci podielov k nehnuteľnosti, parc. č. 1624/228, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Grunt, okres Košice II, obec Košice – Sídlisko KVP, zapísanej na liste vlastníctva č. 1289, sa vzdávajú pripomienok podaných k zmene regulačného plánu Moskovská trieda – KVP, na Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, nakoľko došlo k dohode s navrhovateľom zámeru výstavby Bytového domu Moskovská. Gizická Margita Lacková Janka Vargová Anna	- Berie sa na vedomie. Došlo k dohode s navrhovateľom zámeru.
	Vypracoval:	Obstarávateľ v zmysle § 2a – Ing. arch. Miroslav Roháľ Spracovateľ Návrhu RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1. – Ing. arch. Michal Legdan Ivan Obstarávateľ RP (ÚPN-Z) Moskovská trieda - KVP Košice, ZaD 2015, zmena č. 1. – MUDr. Richard Raši, PhD., MPH – primátor mesta	