



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy ZŠ Bruselská 18, Košice a jeho zverenie do správy ZUŠ Jantárova 6, Košice	
<b>Predkladá</b>	<b>Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora mesta Košice</b>	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie školstva	
<b>Dátum zasadnutia</b>	12.12.2019	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2019/19437	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6a ods. 1 a 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 2 písm. b) bod 1. a 3. Štatútu mesta Košice

### **schvaľuje**

- a) odňatie nehnuteľného majetku** vo vlastníctve mesta Košice - budova na ul. Aténska 1/A, Košice v nadobúdacej cene 786 314,35 Eur, súpisné č. 2611 na parcele č. 3346/146, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Nové Ľahanovce, obec: Košice – Sídliisko Ľahanovce, okres: Košice I a je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 2391,  
**zo správy** Základnej školy, Bruselská 18, Košice.

dôvod odňatia: vyradenie Elokovaného pracoviska, Aténska 1/A, Košice ako súčasť ZŠ Bruselská 18, Košice zo siete škôl a školských zariadení k 30.06.2019.

deň odňatia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení majetku do správy.

- b) zverenie nehnuteľného majetku** vo vlastníctve mesta Košice – budova na ul. Aténska 1/A, Košice v nadobúdacej cene 786 314,35 Eur, súpisné č. 2611 na parcele č. 3346/146, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Nové Ľahanovce, obec: Košice – Sídliisko Ľahanovce, okres: Košice I a je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 2391,  
**do správy** Základnej umeleckej školy, Jantárová 6, Košice, na dobu neurčitú.

dôvod zverenia: správa nehnuteľnosti a jej údržba.

deň zverenia: deň účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy.

## **Dôvodová správa**

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:

- budova súpisné č. 2611 na parcele č. 3346/146, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Nové Ľahanovce, obec: Košice – Sídliisko Ľahanovce, okres Košice I a je evidovaná Okresným úradom v Košiciach, katastrálnym odborom na LV č. 2391, pričom bola zverená do správy ZŠ Bruselská 18, Košice na základe zmluvy č. 189/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 23.02.2004 v znení neskorších dodatkov.

Zverenie nehnuteľnosti do správy ZŠ Bruselská 18, Košice bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 259, prijatého na VII. rokovaní MZ v Košiciach, konaného v dňoch 30.10.2003.

ZŠ Bruselská 18, Košice požiadala listom zo dňa 04.09.2019 o odňatie budovy z jej správy, nakoľko rozhodnutím Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR č. 2019/7522-9340:3-A1050 zo dňa 05.03.2019 bolo Elokované pracovisko, Aténska 1/A, Košice ako súčasť ZŠ Bruselská 18, Košice vyradené zo siete škôl a školských zariadení k 30.06.2019.

Listom zo dňa 25.09.2019 požiadal riaditeľ Základnej umeleckej školy, Jantárová 6, Košice o zverenie predmetnej budovy do správy z dôvodu, že tieto priestory by sa vzhľadom na zvýšený a pretrvávajúci záujem využívali na vyučovanie hudobného odboru, výtvarného odboru a literárno – dramatického odboru. Do budúcnosti by sa budova využívala aj na vyučovanie multimediálneho a tanečného odboru.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Majetkovej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Košiciach dňa 04.11.2019, pričom majetková komisia schválila odňatie predmetného nehnuteľného majetku mesta zo správy ZŠ Bruselská 18, Košice a odporúčala oddeleniu školstva zverejniť zámer na prenajatie predmetnej nehnuteľnosti. Oddelenie školstva odporúča schválenie zverenia predmetného nehnuteľného majetku do správy ZUŠ Jantárová 6, Košice vzhľadom na zámer jeho využitia zo strany ZUŠ.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Košiciach dňa 22.11.2019.

Oddelenie školstva navrhuje schváliť odňatie predmetného nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy ZŠ Bruselská 18, Košice a jeho následné zverenie do správy ZUŠ Jantárová 6, Košice, v zmysle predloženého materiálu.

Košice, 22.11.2019

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva