



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zmena uznesenia č. 1182 zo dňa 18.6.2018 - určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti - bytu č. 7 v bytovom dome na ul. Letná 11 v Košiciach formou dobrovoľnej dražby	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	12.12.2019	
Číslo spisu	MK/A/2019/03897	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1182 zo dňa 18.6.2018 v časti schvaľuje
nasledovne:

slová „ s najnižším podaním vo výške 14 100 € “ sa nahrádzajú slovami „ s najnižším
podaním vo výške 21 000 € “.

Dôvodová správa k zmene uznesenia č. 1182 zo dňa 18.6.2018 - určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti - bytu č. 7 v bytovom dome na ul. Letná 11, 13 v Košiciach vo vchode č. 11 formou dobrovoľnej dražby.

V bytovom dome na ul. Letná 11, 13 vo vchode 11 sa nachádza na 3.poschodí jedna voľná 1 - izbová bytová jednotka. Samotný byt pozostáva z 1 miestnosti bez príslušenstva. Z chodby je prístup do sociálneho zariadenia (samostatného WC a kúpeľne), ktoré sú podľa prvej zmluvy o prevode vlastníctva bytov súčasťou spoločných zariadení bytového domu.

Vzhľadom k tomu, že vyššie uvedený byt je v pôvodnom stave nie je možné ho použiť na zabezpečenie záväzkov mesta (napr. asanačné pásma, rozhodnutia súdu a pod.).

Uznesením MZ v Košiciach č. 1182 zo dňa 18.6.2018 bol schválený spôsob odpredaja bytu č. 7 v bytovom dome Letná 11, 13 vo vchode 11, súpisné číslo 5 na parcele C KN č. 2664 v k. ú. Severné mesto vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu ako aj spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti 293/10000 formou dobrovoľnej dražby s najnižším podaním vo výške 14 100 €.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 04.11.2019 odporučila najnižšie podanie do dražby vo výške 21 000 €. Na základe vyššie uvedeného predkladáme návrh na zmenu predmetného uznesenia.

Košice 25.11.2019

Spracovalo: Oddelenie právne a majetkové

referát nakladania s majetkom

Vybavuje : Bc. Sopoliga

Zmena uznesenia č. 1182 zo dňa 18.6.2018 - určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti - bytu č. 7 v bytovom dome na ul. Letná 11, 13 v Košiciach vo vchode č. 11 formou dobrovoľnej dražby.

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Nehnuteľnosť: | Letná 11, 13 |
| 2. Dom - súpisné č.: | 5 |
| 3. Katastrálne územie: | Severné mesto |
| 4. Mestská časť: | Košice – Sever |
| 5. LV č.: | 13 596 |
| 6. Číslo parcely: | 2664 |
| 7. Celková výmera bytu: | 21 m ² |
| 8. Podiel na spoločných častiach
a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: | 293/10 000 |
| 9. Cena podľa ZP zo dňa 4.5.2018: | 13 700 € |
| 10. Minimálna cena v súlade so Štatútom
Mesta Košice: | 13 850 € |
| 11. Minimálne podanie odporúčané
Majetkovou komisiou MZ v Košiciach
dňa 14.05.2018: | 14 100 € |
| 12. Minimálne podanie odporúčané
Majetkovou komisiou MZ v Košiciach
dňa 04.11.2019: | 21 000 € |