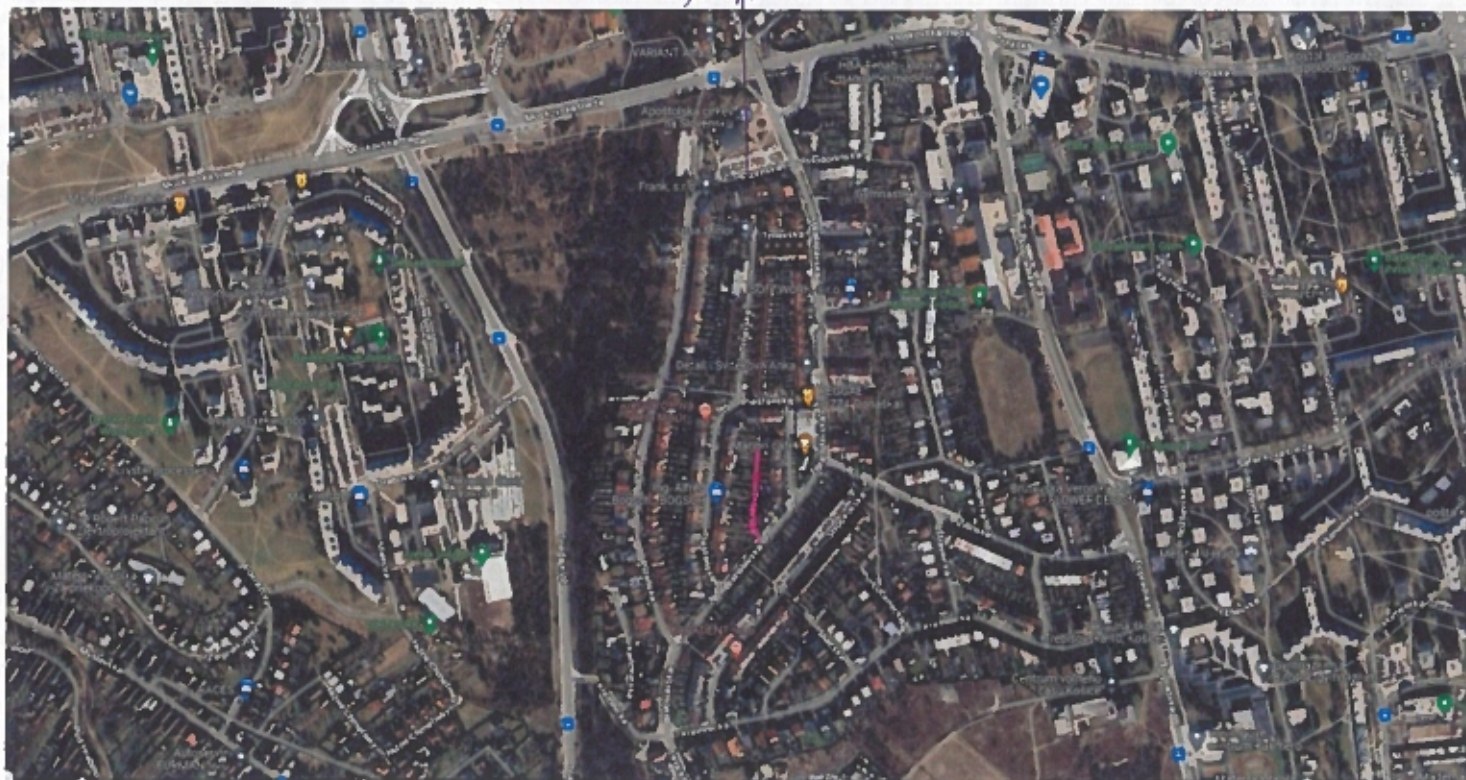


Prodaj pozemkov, 106. Trnavska

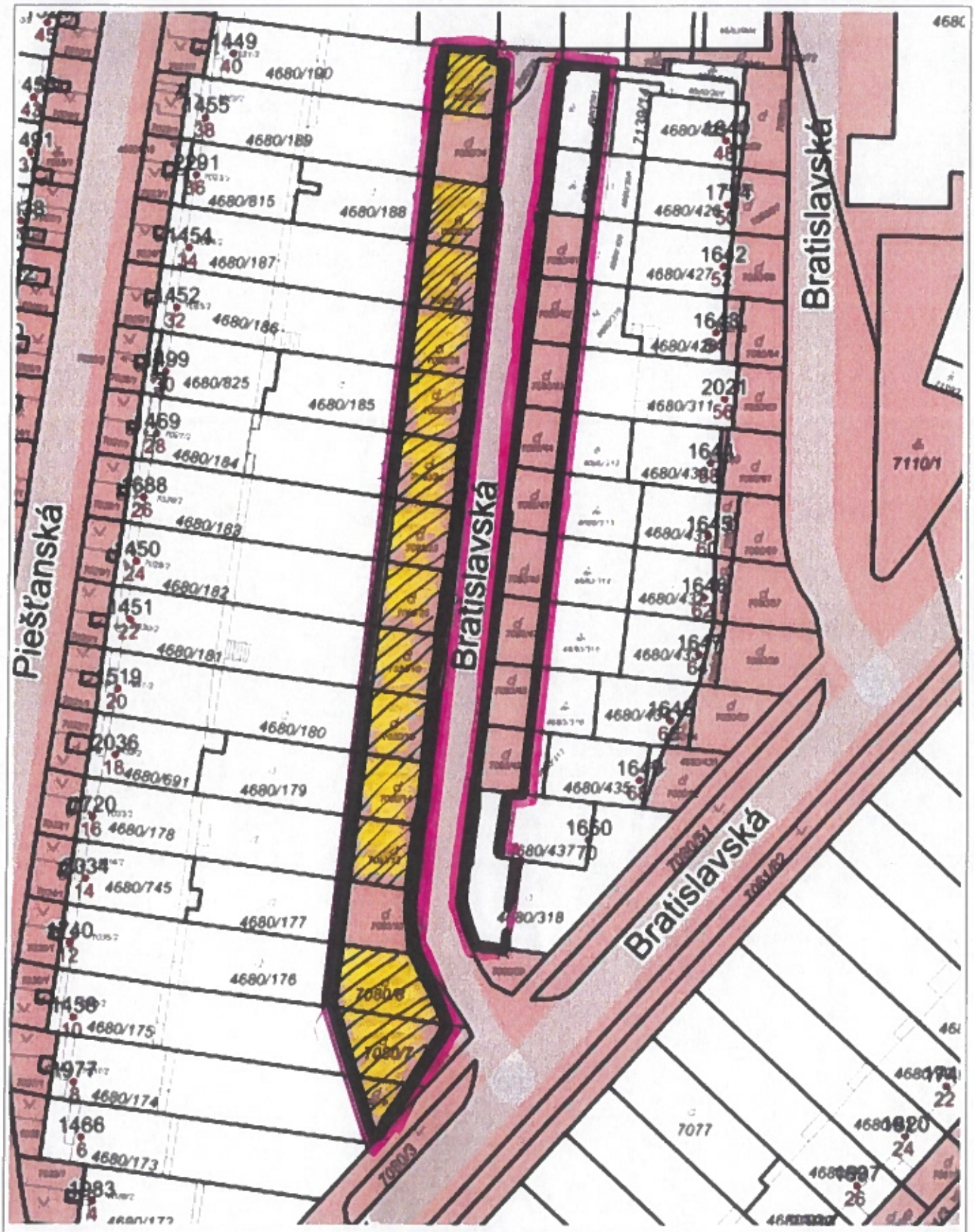







20. 4. 2023

Anonymný používateľ



20 m  zastavané kúpne emky  
s kúpnu cenou podľa  
uznesenia z r. 1997  
Kataster: © ÚGKK SR, január 2023, Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o.

1:750

 obvod územia, ktoré bolo schvá-  
rené na predaj uznesením  
z XX. rokov 1997 dňa 24. 4. 1997

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

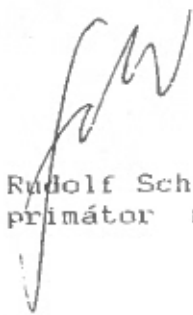
U z n e s e n i e  
z XX. rokovania Mestského zastupiteľstva v Košiciach  
zo dňa 24. apríla 1997 číslo: 585


Majetkoprávne vysporiadanie zabratých pozemkov  
na Trnavskej ulici

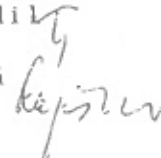
Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 50 ods. 3 písm. b/ Štatútu mesta Košice  
a prísl. ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Košice

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti parcely č. 4680/11 v k.ú. Košice-Západ pre jednotlivých vlastníkov parciel č. 4680/307 - 318 k.ú. Košice-Západ na ul. Piešťanskej a parciel č. 4680/307 - 318 k.ú. Košice-Západ na ulici Bratislavskej za cenu minimálne 2.000.- Sk/m<sup>2</sup> s tým, že náklady za vypracovanie geometrického plánu budú znášať jednotliví kupujúci.

  
Ing. Rudolf Schuster, CSc.  
primátor mesta

  
Za správnosť: Ing. G. Fischer  
JUDr. J. Tirdil

Zapisovateľka: M. Lapšanská  




Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 50 ods. 3 pís. b) Štatútu Mesta Košice a prísl. ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Košice

**schvaľuje**

Odpredaj časti parcely č. 4680/11 v k. ú. Košice - Západ pre jednotlivých vlastníkov parciel č. 4680/307 - 318 k. ú. Košice - Západ na ul. Piešťanskej a parciel č. 4680/307 - 318 k. ú. Košice - Západ na ulici Bratislavskej za cenu minimálne podľa znaleckého posudku, s tým že náklady za vypracovanie geom. plánu budú znášať jednotliví kupujúci.

V Košiciach 19. 3. 1997

**Dôvodová správa**  
**k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov na Trnavskej ulici.**

Spravodajca: Ernest Buday  
námestník primátora

Predkladá: Ing. Viktor Mezei  
ved. odd. správy majetku MMK

Majetkoprávne vysporiadanie zabratých pozemkov na Trnavskej ulici

Z podnetu Mesta Košice vydal Obvodný úrad životného prostredia Košice II rozhodnutie o zákaze prevádzania stavebných prác na pozemku vo vlastníctve mesta - parc. č. 4680/11 k. ú. Košice - Západ pre jednotlivých vlastníkov rodinných domov na Piešťanskej ulici č. 8 - 40 a Bratislavskej ulici č. 48 - 70.

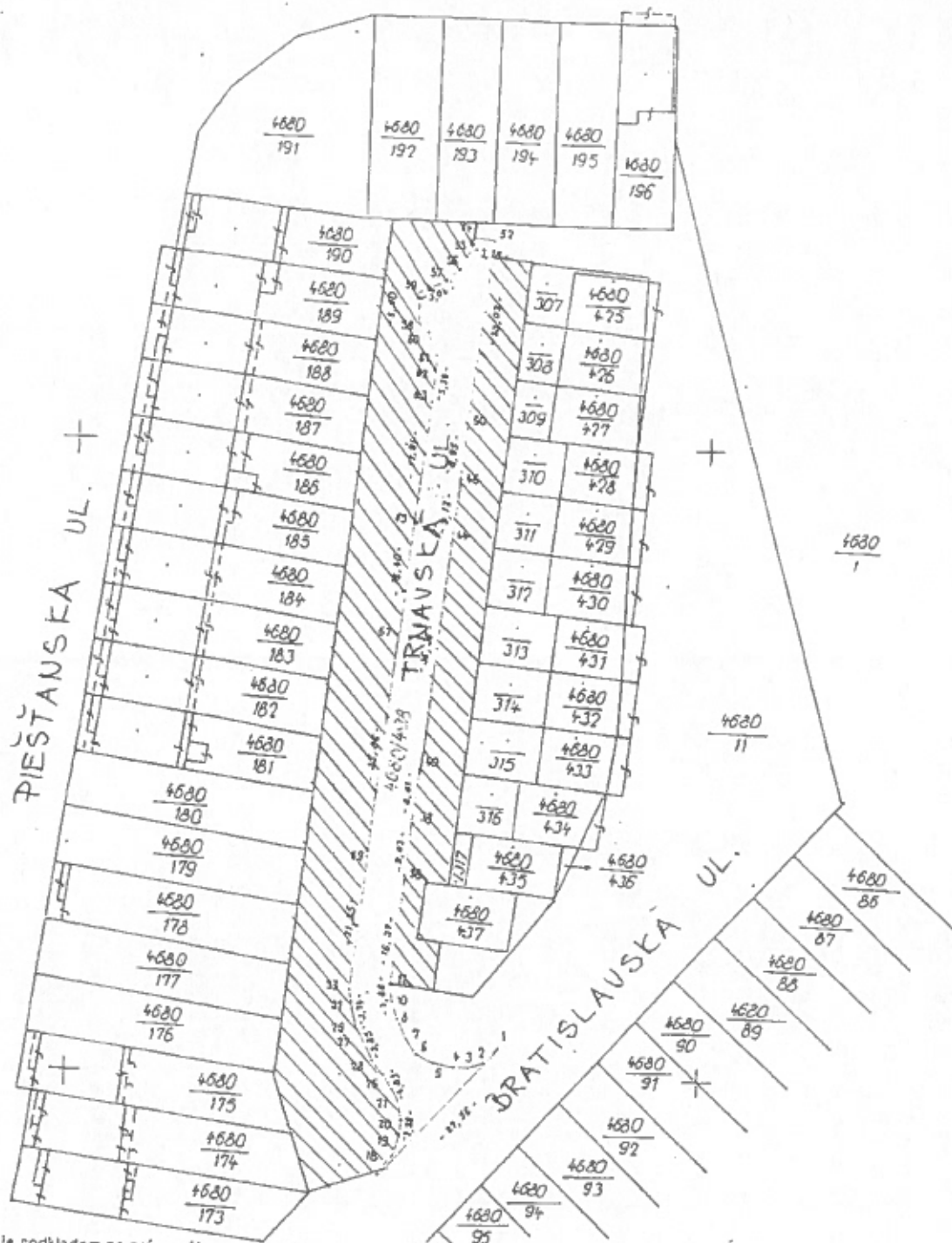
Na ústnom konaní spojenom s miestnym šetrením dňa 14. 6. 1996 bolo zistené, že stavebníci a vlastníci parcel č. 4680/174 až 190 k. ú. Košice - Západ na ul. Piešťanskej a parcel č. 4680/307 až 318 k. ú. Košice - Západ na ul. Bratislavskej uskutočnili drobné stavby - oplotenia tak, že zabrali časť z parcely č. 4680/11 k. ú. Košice - Západ vo vlastníctve Mesta Košice. Uskutočnili tak drobnú stavbu na cudzom pozemku. Takto zrealizované oplotenia neboli súčasťou stavebných povolení jednotlivých rodinných domov a boli uskutočnené bez ohlásenia príslušnému správneému orgánu - mestská časť Košice - Západ. Na ústnom konaní bolo komisionálne potvrdené, že drobné stavby - oplotenia nie je nevyhnutné odstrániť a je možné ich dodatočne povoliť. Základom vydania dodatočného povolenia je majetkoprávne vysporiadanie zabratých častí z parcely č. 4680/11 k. ú. Košice Západ (viď geom. plán).

Zmenou spôsobu zástavby medzi Trnavskou a Bratislavskou ulicou z bytových domov na radové rodinné domy nie sú existujúce inžinierske siete na Trnavskej ulici využívané a jestvujúca komunikácia slúži pre sprístupnenie zadných častí parcel radovej zástavby.

Z územného hľadiska je žiadúce zrealizovať odpredaj pozemku pre jednotlivých vlastníkov rodinných domov až po okraj jestvujúcej komunikácie - Trnavská ulica obojstranne t. j. zo strany Bratislavskej aj Piešťanskej ulice, kde sú záhrady priamo v dotyku s Trnavskou ulicou. Presná výmera bude stanovená podľa geometrického plánu. Stožiare verejného osvetlenia budú demontované, ich ponechanie nie je potrebné, nakoľko komunikácia zmenila svoj charakter.

Súhlasné stanovisko k dodatočnému majetkoprávnemu vysporiadaniu zabratých pozemkov na Trnavskej ulici vydala mestská časť Košice - Západ a Útvár hlavného architekta Mesta Košice.

V Košiciach 19. 3. 1997



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ <b>GEOSPOL</b> KOŠICE, Urbánkova 64 ☎ 095/382 02		Okres <b>Košice</b> Číslo plánu <b>10813 306 - 2/96</b>	Obec <b>Košice II.</b> Mapový list č. <b>V.1da 6-0/24</b>	Kat. územie <b>Košice - západ</b> Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>520</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na porovlačné zameranie na p.č. 4680/11; — p.č. 4680/498				
Zameral	Vyhoviteľ	Potvrdil		Overil
Dňa: <b>dec. 1995</b>	Dňa: <b>10. 1. 1996</b>	Dňa: <b>11. 1. 1996</b>	Meno: <b>Ing. M. Bajkay</b>	Dňa: <b>12. 1. 1996</b> Celo: <b>12/96</b>
Meno: <b>J. Oajdosik</b>	Meno: <b>G. Matkovská</b>	Načítanými a presnosťou zodpovedá predpisu <b>Ing. Mikuláš Bajkay</b> opr. vnútor. čer. vlt. výsledky geometrických p.č. p. č. 93 ods. 1a, 1b vyniká z katastra a podpis Zb.		Overené podľa § 6 zákona č. 45/1971 Zb.  Pečiatka a podpis
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkmi Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



Obhliadka Trnavská ulica – konce zárad – 14.3.2023

