



MESTO KOŠICE

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva  
v Košiciach**

Názov materiálu	Nakladanie s majetkom mesta Košice – priamy predaj pozemku v k.ú. Brody pre SLOVNAFT, a.s.	
Predkladá	Ing. Ján Jakubov - námestník primátora mesta Košice 	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK 	
Dátum rokovania	17.9.2012	
Číslo spisu	A/2012/02685	
Uznesenie	MZ	MR



## Dôvodová správa k priamemu predaju pozemku v k.ú. Brody pre SLOVNAFT, a.s.

Mesto Košice je vlastníkom pozemku parc.č. 3562/15 s výmerou 1002 m<sup>2</sup> v k.ú. Brody v MČ Košice – Džungľa. Spoločnosť SLOVNAFT, a.s. požiadala mesto Košice o odkúpenie predmetného pozemku, ktorý užíva za účelom prevádzkovania čerpacej stanice pohonných hmôt na základe nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s ročným nájomným vo výške 6 174 €. Na predmetnej parcele má čerpacia stanica uložené podzemné nádrže, zrealizované povrchové parkovacie státa a plochy upravenej zelene s osadenými lavičkami.

Referát ÚHA mesta Košice z územno-plánovacieho a architektonického hľadiska odporúča predaj predmetného pozemku. Čerpacia stanica je na predmetnom území v súlade s územným plánom.

MČ Košice – Džungľa nemá námietky k odpredaju uvedenej nehnuteľnosti.

Porada primátora dňa 14.5.2012 odporučila predložiť na rokovanie MR a MZ určenie spôsobu prevodu - priamy predaj pozemku parc.č. 3562/15 s výmerou 1002 m<sup>2</sup> v k.ú. Brody vo vlastníctve mesta Košice.

Majetková komisia MZ v Košiciach zo dňa 16.8.2012 odporučila priamy predaj pozemku parc.č. vo vlastníctve mesta Košice za kúpnu cenu vo výške 90 000 €.

Spoločnosť s navrhovanou kúpnu cenou súhlasila.

Predaj pozemku pod stavbou bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Košice, 20.8.2012

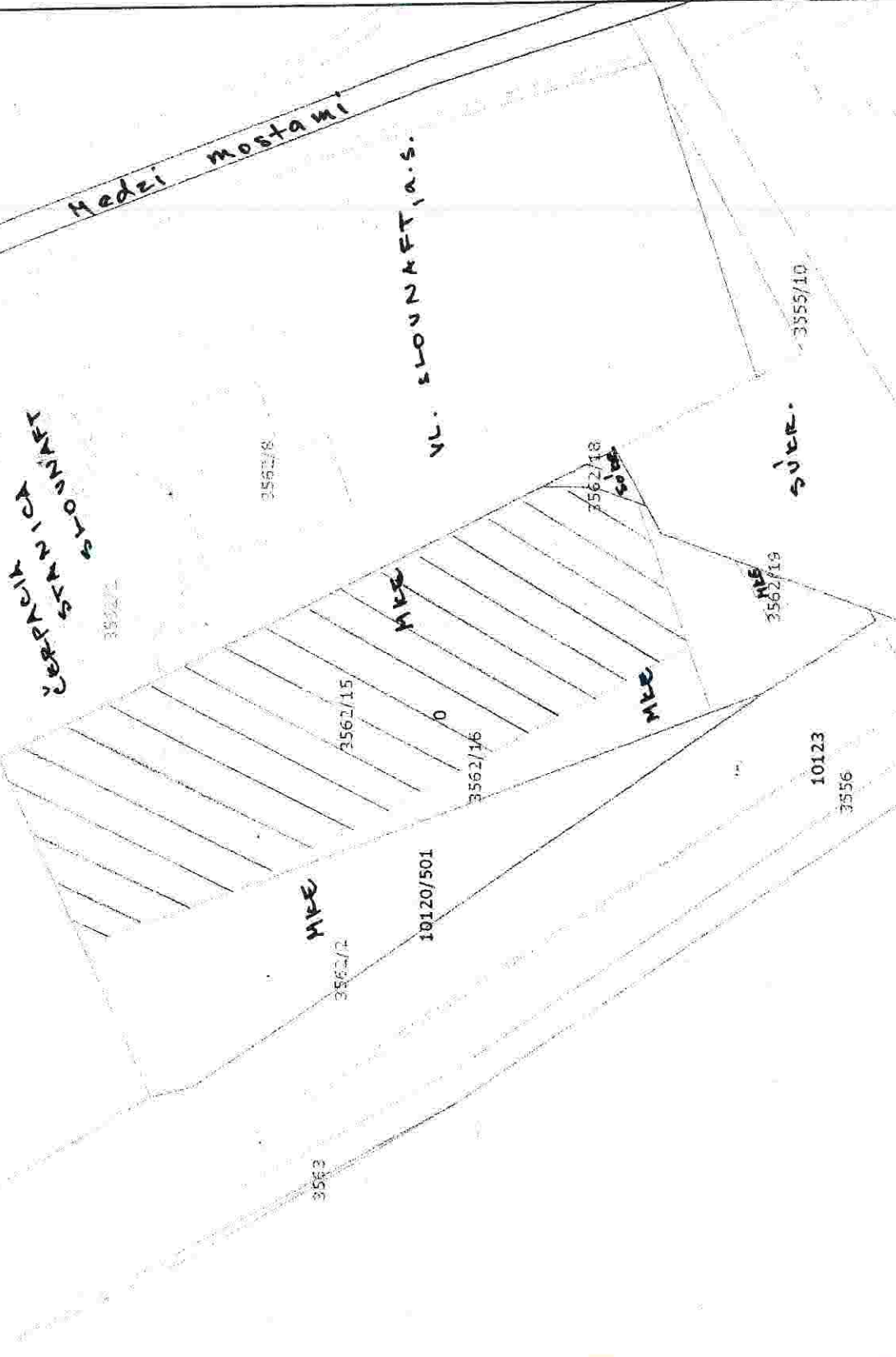
Vypracovala: Švecová

referát nakladania s majetkom

## Legenda

- parcely E
- vnútorná kresba
- parcely C
- dôležité ulice a cesty
- dôležité ulice a cesty
- významné ulice a námestia
- ulice a cesty
- iné komunikácie a chodníky

Mierka 1:500





PARC.Č. 3562/15 L.V. Brody

