



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prenájom pozemku C KN parc. č. 3559/140 v k. ú. Letná pre MČ Košice – Staré Mesto za účelom prevádzkovania a postupného rozširovania crossfitového ihriska, z dôvodu hodného osobitného zreteľa	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	19.10.2020	
Číslo spisu	MK/A/2020/07612	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku registra C KN parc. č. 3559/140 o výmere 489 m² vedeného na LV č. 11620 v k. ú. Letná ako ostatná plocha

doba nájmu: neurčitá

cena za prenájom: 1,- €/rok za celý predmet nájmu

účel nájmu: prevádzkovanie a postupné rozširovanie crossfitového ihriska

pre Mestskú časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice, IČO 00690937 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia, prevádzkovanie a postupné rozširovanie crossfitového ihriska, stavba má verejný charakter a slúži potrebám obyvateľov mesta.

Dôvodová správa k prenájmu pozemku C KN parc. č. 3559/140 v k. ú. Letná pre MČ Košice – Staré Mesto za účelom prevádzkovania a postupného rozširovania crossfitového ihriska, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestská časť Košice – Staré Mesto so súhlasom mesta Košice zo dňa 30.10.2019 vybudovala crossfitové ihrisko vo dvore ulíc Slovenskej jednoty – Jakobyho, na pozemku registra C KN parc. č. 3559/140, ostatná plocha vo výmere 489 m², evidovanom na LV č. 11620 v k. ú. Letná.

Crossfitové ihrisko mestská časť realizovala z účelových finančných prostriedkov poskytnutých z programového rozpočtu mesta Košice na rok 2019.

Z dôvodu prevádzkovania predmetného ihriska ako aj jeho plánovaného postupného rozširovania o vonkajšie fitness stroje a workoutové prvky Mestskou časťou Košice – Staré Mesto, navrhujeme prenájom pozemku pod stavbou pre mestskú časť za 1,- €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o stavbu verejnoprospešného charakteru, slúži potrebám obyvateľov mesta.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mesto Košice môže realizovať prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odd. útvar hlavného architekta mesta Košice nemá námietky.

Referát dopravy MMK súhlasí.

Správa mestskej zelene v Košiciach nemá námietky.

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 07.09.2020 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predložený materiál a nájomné vo výške 1,- €/rok za celý predmet nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prílohy

ortofotomapa riešeného územia – príloha č. 1

mapa širších vzťahov – príloha č. 2

fotodokumentácia – príloha č. 3

Košice, 30.09.2020

Vypracovala : Ing. Lýdia Juríková
referát nakladania s majetkom

Prenájom pozemku C KN parc. č. 3559/140 v k. ú. Letná vo dvore ulíc Slovenskej jednoty – Jakobyho pre Mestskú časť Košice – Staré Mesto za účelom prevádzkovania a postupného rozširovania crossfitového ihriska, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Názov: | pozemok registra C KN parc. č. 3559/140
výmera 489 m ² , druh pozemku ostatná plocha,
zapísaný na LV č. 11620 |
| 2. Katastrálne územie: | Letná |
| 3. Hodnota majetku: | 12 987,84 € |
| 4. Budúci správca: | Mestská časť Košice – Staré Mesto |

Stanoviská:

Oddelenie útvar hlavného architekta mesta Košice – voči zvereniu uvedeného pozemku nemajú námietky.

Referát dopravy Oddelenia výstavby, investícií, SÚ a ŽP – so zverením pozemku do správy mestskej časti súhlasí.

Správa mestskej zelene v Košiciach – nemajú námietky k zvereniu predmetnej parcely do správy mestskej časti.

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 07.09.2020 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predložený materiál a nájomné vo výške 1,- €/rok za celý predmet nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.