



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Informácia o predložení žiadosti o dotáciu v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024 a v prípade schválenia dotácie jej realizáciu	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, primátor	
Spracovateľ	Oddelenie sociálnych vecí	
Dátum zasadnutia	27.06.2024	
Číslo spisu	MK/A/2024/17202	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh

na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 10 ods. 3 zákona č. 401/1190 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov
a § 97 ods. 1 Štatútu mesta Košice

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o dotáciu (ďalej len žiadosť) oprávneným žiadateľom Mestom Košice za účelom realizácie projektu s názvom **„Zvýšenie kvality života obyvateľov bytového domu na ulici Popradská 72 opravou a rekonštrukciou spoločných vstupných priestorov za účelom zriadenia doručovacieho miesta“** na základe Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024 vo výške celkových oprávnených výdavkov projektu 17 572,39 € s DPH;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Zvýšenie kvality života obyvateľov bytového domu na ulici Popradská 72 opravou a rekonštrukciou spoločných vstupných priestorov za účelom zriadenia doručovacieho miesta“ minimálne vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov 878,62 € s DPH;
- d) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Dôvodová správa

Dňa 15.04.2024 bola Úradom vlády Slovenskej republiky prostredníctvom splnomocnenca vlády Slovenskej republiky pre rómske komunity vyhlásená Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024.

Cieľom výzvy je podpora sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenie mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity.

Mesto Košice je oprávneným žiadateľom v rámci predmetnej výzvy a dlhodobo sa v rámci sociálnej politiky mesta venuje vyššie uvedenej cieľovej skupine.

Intenzita pomoci je

Kategória regiónu	zdroj ŠR (%)	vlastné zdroje (%)
Miera financovania	95	5

Minimálna výška NFP: 5 000 EUR

Maximálna výška NFP: 20 000 EUR

Oprávnenou aktivitou v rámci výzvy je aj aktivita č. 2. zabezpečenie technickej vybavenosti v osídleniach s marginalizovanými rómskymi komunitami, oprava a rekonštrukcia obecných bytov, projektovú dokumentáciu k bytom nižšieho štandardu a výstavba skladov paliva k bytom nižšieho štandardu.

Mesto Košice ako oprávnený žiadateľ v rámci predmetnej výzvy je vlastníkom bytového domu na Popradskej 253/72 situovanom v katastrálnom území Terasa na parcele č. 4337 v mestskej časti Košice-Západ, okres Košice II a zapísanom na LV č. 12576.

V predmetnom bytovom dome je 110 bytových jednotiek (sociálnych bytov), momentálne v ňom žije ku dňu podania žiadosti 369 nájomcov (rodiny s maloletými, resp. nezaopatrenými deťmi). Lokalita je zapísaná v Atlase rómskych komunít 2019.

Bytový dom je v dôsledku bývania neprispôsobivých obyvateľov v technicky a esteticky nevyhovujúcom stave.

Slovenská pošta, a.s. má už viac ako 10 rokov zrušené doručovacie miesto na tejto adrese - tzn. poštové zásielky nájomcom tam doručované nie sú a bývajúci na tejto adrese si na svoje zásielky musia vystať v radoch na najbližšej pošte Košice 10 vzdialenej 1 km od bytového domu, čo pre rodičov s deťmi je nevyhovujúce. SP, a.s. zrušila doručovanie poštových zásielok na Popradskej 72 po fyzickom napadnutí doručovateľky rodinou bývajúcou na Popradskej 72 a vstupných priestorov do bytového domu (exteriér a interiér). Mesto Košice v bytovom dome v minulosti inštalovalo kamerový systém a zriadilo nočnú strážnu službu, ktorá je finančne náročná. Vlastné zdroje na rekonštrukciu a modernizáciu vestibulu a spoločných priestorov nie sú dostupné. V priestoroch vedľa vestibulu je zriadené komunitné centrum a herňa pre deti, v ktorom pracujú 3 zamestnanci a snažia sa pozitívne vplývať na obyvateľov bytového domu a byť im nápomocní pri riešení rôznych životných situácií.

Správcom bytového fondu mesta Košice je Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., ktorý má predmetný bytový dom v správe, dlhodobo poukazuje na nevyhovujúci stav vstupných priestorov a potrebu opráv a rekonštrukcie vstupných priestorov.

Predmetom projektu sú stavebné práce súvisiace s obnovou vstupných priestorov do bytového domu na Popradskej 72. Stavebné práce budú pozostávať z odstránenia súčasnej poškodenej dlažby a polozenie novej dlažby v chodbe medzi protipožiarnymi dverami a prvým

ramenom vnútorného schodiska, nátery protipožiarnych dverí, dverí vedľa výtahu, rozvádzača, stupačkovej skrine, nové omietky, maľby + olejový náter, osadenie nového hydrantu, nových svietidiel, vybúranie dlažby na exteriérovom vstupnom schodisku, jeho vyspravenie polymerovou hmotou a náter podesty na bezberiórovej rampe. Súčasťou stavebných prác je dodávka a montáž pre 112 ks poštových schránok.

Stavebné práce budú realizované dodávateľom/zhotoviteľom, ktorý má na realizáciu predmetu projektu oprávnenie a personálne a technické kapacity v požadovanej kvantite i kvalite.

Realizáciou tohto projektu sa zrekonštruuje a zmodernizuje vstup do bytového domu, čo bude mať nielen estetický a technický prínos, ale hlavne zvýši sa kvalita bývania nájomcov, zvýši sa bezpečnosť (zlepšenie technického stavu schodiska a vstupných priestorov), zvýši sa dostupnosť služieb (doručovacích), čo bude mať pozitívny dopad aj na sociálnu klímu v bytovom dome a medziľudské vzťahy.

Následne bude možné požiadať SP, a.s. a Regulačný úrad SR o opätovné zriadenie doručovacieho miesta.

Celkové náklady projektu v eurách:	17 572,39
Vlastné alebo iné zdroje financovania projektu (5%):	878,62
Výška požadovanej dotácie v eurách (95%):	16 693,77

Projekt prispieva k zlepšeniu stavu infraštruktúry bytového fondu a zhodnoteniu majetku mesta Košice.

Projekt je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027 a Integrovanou územnou stratégiou udržateľného rozvoja mestskej funkčnej oblasti mesta Košice 2015-2023 (2028), ktorá je súčasťou RIUS a Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Košice 2016 - 2020 (2025).

Spracoval: Oddelenie sociálnych vecí,
Referát sociálneho bývania

Spracoval: Jana Frenová