



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice - prenosné hokejbalové ihrisko - zo správy ZŠ L. Novomeského 2, Košice
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie školstva – referát športu a mládeže
Dátum zasadnutia	19.10.2020
Číslo spisu	MK/A/2020/19651
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6a ods. 1 a 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 2 písm. b) bod 3. Štatútu mesta Košice

schvaľuje

odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice - prenosného hokejbalového ihriska s rozmermi 52 m x 26 m, ktoré sa skladá z mantinelov, striedačiek a rozoberateľného športového plastického povrchu určeného špeciálne pre hokejbal, ktoré sa nachádza v areáli Základnej školy, Nám. L. Novomeského 2 v Košiciach, na pozemku parcela č. 3805/19, katastrálne územie Huštáky, obec: Košice – Staré Mesto, okres Košice I.

zo správy: Základnej školy, Nám. L. Novomeského 2, 040 01 Košice.

dôvod odňatia: efektívnejšie využitie jednotlivých častí ihriska.

deň odňatia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení majetku mesta do správy.

Dôvodová správa

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:

- prenosného hokejbalového ihriska s rozmermi 52 m x 26 m, ktoré sa skladá z mantinelov, striedačiek a rozoberateľného športového plastického povrchu určeného špeciálne pre hokejbal, ktoré sa nachádza v areáli Základnej školy, Nám. L. Novomeského 2 v Košiciach, na pozemku parcela č. 3805/19, katastrálne územie Huštáky, obec: Košice – Staré Mesto, okres Košice I.

Základná škola, Nám. L. Novomeského 2 v Košiciach nadobudla ihrisko do správy na základe §6a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí po realizácii predmetného ihriska z finančných prostriedkov mesta Košice. Hokejbalové ihrisko bolo v technickej špecifikácii predmetu zákazky, ako aj v zmluve o dielo definované ako prenosné, avšak bolo zaradené do majetku správcu ako nehnuteľný majetok.

V zmysle § 119 ods. 2 Občianskeho zákonníka nehnuteľnosťami sú pozemky a stavby spojené so zemou pevným základom. Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) definuje nekryté športové ihriská podľa stavebnotechnického vyhotovenia ako inžinierske stavby (§ 43a ods. 3 písm. o), pričom však zároveň je stavba definovaná ako stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. Je minimálne sporné, či prenosné hokejbalové ihrisko spĺňa definíciu nehnuteľnosti v zmysle vyššie uvedených ustanovení zákona.

Referát športu a mládeže vzhľadom na účel a charakteristiku hokejbalového ihriska (prenosné), v nadväznosti na možnosť samostatného použitia jeho jednotlivých súčastí má za to, že by mohlo byť definované ako hnutel'ný majetok, avšak je potrebné v tejto súvislosti uviesť, že takýto postup (zmena zaradenia nehnuteľného majetku na hnutel'ný majetok) je min. z účtovného hľadiska neštandardný.

Na podnet a žiadosť hokejbalovej únie v Košiciach, ktorú adresovala oddeleniu školstva, referátu športu a mládeže, týkajúcej sa zabezpečenia špecializovanej rozoberateľnej plastovej plochy určenej pre hokejbal, na ktorej podľa nových pravidiel musia organizovať súťaže, došlo k návrhu, aby existujúce mobilné hokejbalové ihrisko, ktoré bolo nainštalované pri ZŠ L. Novomeského bolo odňaté zo správy základnej školy ako nehnuteľný majetok a zaradené do správy oddelenia školstva, referátu športu a mládeže ako hnutel'ný majetok.

Ihrisko od svojej výstavby v roku 2017 neslúži svojmu účelu, pretože hokejbalisti svoje zázemie na tréning a súťaže majú vybudované pri ZŠ Drábova a HK Sršne. Preto toto ihrisko chátra a nedá sa ani plnohodnotne využívať pre potreby školskej telesnej výchovy, pretože vyžaduje špeciálnu obuv, bez ktorej je pohyb po ploche vysoko rizikový pre jej klzký povrch.

Oddelenie školstva, referátu športu a mládeže má zámer špecializovaný povrch presunúť na ZŠ Drábova, ktorá by ho inštalovala na ihrisku vedľa školy, ktoré je vyhradené výlučne pre hokejbal. Škola je zameraná na hokej /hokejbal/ a má zriadené aj športové triedy pre tieto športy.

Na zostávajúcej betónovej ploche pri ZŠ L. Novomeského s rozmermi 52m x 26m, ktorá sa nachádza vo vnútri 250 m atletického oválu je zámer vybudovať športovisko, ktoré by predovšetkým v zimných mesiacoch slúžilo pre prípravu mladých atlétov/tenistov (vzhľadom na mobilný povrch, ktorý sa tam uloží). Dôležitou súčasťou bude prekrytie nafukovacou halou. Využitie tam samozrejme nájde aj škola v rámci telesnej výchovy pre svojich žiakov.

Materiál nebol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Košiciach. Materiál bol predložený na rokovanie Komisie pre vzdelávanie pri Mestskom zastupiteľstve v Košiciach.

Oddelenie školstva z dôvodu hospodárnosti a efektívnosti užívania majetku mesta Košice odporúča schválenie odňatia nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy Základnej školy Nám L. Novomeského 2 v Košiciach.

Košice, 5.10.2020

Spracoval: Mgr. Mário Švec, vedúci referátu športu a mládeže, oddelenie školstva