

OMA

OBVODNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Komenského 52, 041 26 Košice

MESTO KOŠICE	
Došlo dňa:	- 3 -06- 2013
Prílohy: /	Č. sp.: 13/00 267 - 50
Ev. č. 13/001635	Vyb.:

Mesto Košice
referát hlavného architekta
Mesta Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Váš list číslo / zo dňa
C/2013/00267-42 / 13. 05. 2013

Naše číslo
2013/00470 -§ 25 (Z+D ÚPN - Z)

Vybavuje / linka
Nemčeková / 055-6001 259

Košice
31.05.2013

VEC

„Zmeny a doplnky č.4 regulačného plánu Námestia osloboditeľov Košice“- preskúmanie návrhu

Obvodnému úradu v Košiciach, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania bola dňa 21. 05. 2013 doručená žiadosť o preskúmanie „zmien a doplnkov č. 4 regulačného plánu Námestia osloboditeľov Košice“ podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Obvodný úrad v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, ako orgán príslušný podľa ust. § 25 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal súlad podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona a konštatuje nasledovné:

- Môžeme konštatovať, že predložený návrh zmien a doplnkov č. 4 regulačného plánu Námestia osloboditeľov Košice “ je v súlade nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN HSA Košice a jeho zmenami a doplnkami.
- Obsah a rozsah predmetného návrhu zmien a doplnkov, postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- Návrh je v súlade s rozsahom územného plánu mesta Košice
- Taktiež záväzná časť predloženého návrhu zmien a doplnkov územného plánu je v súlade s ust. § 13 stavebného zákona a návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Obvodný úrad v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania po preskúmaní predloženého návrhu zmien a doplnkov č. 4 regulačného plánu Námestia osloboditeľov Košice “, **s ú h l a s í** s týmto návrhom a odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Košice, aby v súlade ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona schválilo predložený návrh zmien a doplnkov č. 4 regulačného plánu Námestia osloboditeľov Košice“ a v súlade s ust. § 31 ods. 1 stavebného zákona vyhlásilo záväznú časť územného plánu obce všeobecne záväzným nariadením mesta.

V schválenej územnoplánovacej dokumentácii orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územný plán, podľa ust. § 28 stavebného zákona, označí textovú časť, výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou.

Telefón
++421/556001451
++421/55/6001111

Fax
++421/055/6337548

E- mail

Internet
<http://www.minv.sk/?obvodny-urad-košice>

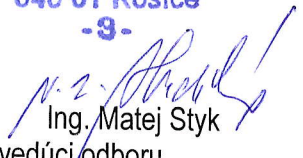
IČO
42097002

Územný plán po jeho schválení Mestským zastupiteľstvom v Košiciach, spolu s uznesením o jeho schválení, žiadame v súlade s ust. § 28 ods. 3, 4 stavebného zákona zaslať v jednom vyhotovení tunajšiemu odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Ďalej upozorňujeme, že ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona ukladá orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu povinnosť vyhotoviť o obsahu územného plánu *registračný list*, ktorý spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné doručiť *Ministerstvu vnútra SR, odboru štátnej stavebnej správy a územného plánovania*. Obsah registračného listu upravuje ust. § 18 vyhl. č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obvodný úrad Košice
odbor výstavby a bytovej politiky
Komenského 52
040 01 Košice

-9-


Ing. Matej Styk
vedúci odboru