



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy Centra voľného času, Orgovánová 5, Košice a zmena jeho účelového určenia	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	12.12.2023	
Číslo spisu	MK/A/2023/22804	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 53 ods. 2 písm. b) bod 3 a § 107 ods. 2 Štatútu mesta Košice, § 7a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v kat. území Južné Mesto, okres Košice IV, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13756:

1. budova súpisné číslo 5158 na pozemku parcela č. 1971,
2. parcela č. 1971 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
3. parcela č. 1972 o výmere 192 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

zo správy Centra voľného času, Orgovánová 5, Košice,

dôvod odňatia: zefektívnenie činnosti centra voľného času znížením počtu budov v jeho správe, v nadväznosti na znižovanie prevádzkových nákladov,

deň odňatia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

b) rozhodnutie o zmene účelového určenia školského majetku, nachádzajúcom sa v kat. území Južné Mesto, okres Košice IV, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13756:

1. budova súpisné číslo 5158 na pozemku parcela č. 1971,
2. parcela č. 1971 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
3. parcela č. 1972 o výmere 192 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

na základe ktorého sa skončí povinnosť zachovávať účelové určenie tohto majetku na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania, výchovy a činností s nimi bezprostredne súvisiace, od nadobudnutia účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

.

Dôvodová správa

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v kat. území Južné Mesto, evidované na LV č. 13756: budova súp. č. 5158 na parcele č. 1971, parcela č. 1971 o výmere 221 m² a parcela č. 1972 o výmere 192 m².

Predmetné nehnuteľnosti sú evidované ako školský majetok a boli pôvodne zverené do správy Centra voľného času, Kórejská 1, Košice zmluvou č. 2010000677 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy. Po vyradení tohto centra zo siete škôl a školských zariadení v roku 2010, prešla správa k týmto nehnuteľnostiam do správy CVC Orgovánová 5 v Košiciach. V súčasnosti je v týchto nehnuteľnostiach zriadené elokované pracovisko centra voľného času.

Oddelenie školstva vzhľadom na skutočnosť, že centrum voľného času má viacero nehnuteľností zverených do správy, realizuje úkony smerujúce k zefektívneniu činnosti centra v nadväznosti na zníženie počtu nehnuteľností spravovaných centrom, za účelom zníženia výdavkov potrebných na chod centra (prevádzkové náklady, opravy a pod.)

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa navrhuje nielen odňatie nehnuteľností zo správy centra voľného času, ale aj zmena účelového určenia školského majetku, pričom predmetnú budovu je následne možné využiť napr. aj na sociálne účely. Riaditeľka centra voľného času s odňatím nehnuteľného majetku súhlasí.

Oddelenie školstva odporúča schválenie odňatia nehnuteľného majetku mesta Košice zo správy centra voľného času a zmenu jeho účelového určenia.

Košice, 27.11.2023

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva