



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Prevod nehnuteľností v k. ú. Barca pre Oáza – nádej pre nový život, n. o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa	
<b>Predkladá</b>	JUDr. Martin Petruško – námestník primátora mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	14.12.2015	
<b>Číslo spisu</b>	A/2015/21715	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 2. písm. b/. a § 29 ods.1 písm. b/. Štatútu mesta Košice

### **s c h v a ľ u j e**

prevod nehnuteľností vo vlastníctve mesta Košice – stavieb, budova súpisné číslo 779 na parcele registra KN-C č. 2682 v k. ú. Barca a budova súpisné číslo 779 na parcele registra KN-C č. 2677 v k. ú. Barca, Záhrada Bernátovce, na LV č. 2628, pre Oáza – nádej pre nový život, n. o., Záhrada Bernátovce č. 779, Košice, IČO 35 581 697 za kúpnu cenu 10 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom k tomu, že prevodom nehnuteľností dôjde po ich rekonštrukcii a prestavbe k skvalitneniu života ľudí v núdzi a bez domova.

## **Dôvodová správa k prevodu nehnuteľností v k. ú. Barca.**

Nezisková organizácia Oáza – nádej pre nový život, n. o., Záhrada Bernátovce č. 779, Košice požiadala o odkúpenie 2 stavieb, nebytových budov so súpisným číslom 779 vo vlastníctve mesta Košice, postavených na parcelách KN-C č. 2682, respektíve č. 2677 v k. ú. Barca bez založených listov vlastníctva.

Budovy – „Hangáre“ pôvodne slúžili ako sklady pre Záhradu Bernátovce a v súčasnosti sú neziskovou organizáciou využívané ako útulňa pre bezdomovcov. Budovy sú v nevyhovujúcom stave a vyžadujú si nevyhnutné opravy a ďalšie investície – vykurovanie, elektrina, voda a pod., a to najmä v období zimných mesiacov.

Žiadateľ v rámci Košíc zabezpečuje ubytovanie pre ľudí bez domova v provizórnych podmienkach na vlastné náklady.

Porada primátora odporučila predložiť prevod nehnuteľností na rokovanie MR a MZ.

Referát ÚHA má k prevodu kladné stanovisko.

Mestská časť Košice – Barca k prevodu nemá námietky.

Majetková komisia MZ dňa 9.11.2015 odporučila kúpnu cenu budov 10 €.

Tento prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom k tomu, že prevodom nehnuteľností dôjde po ich rekonštrukcii a prestavbe k skvalitneniu života ľudí v núdzi a bez domova.

Košice: 10.11.2015

Vypracoval: JUDr. Kováčik

Referát nakladania s majetkom

## **Prevod nehnuteľností v k. ú. Barca.**

1. Predmet prevodu: 2 budovy, súp. číslo 779, Záhrada Bernátovce, vo vlastníctve mesta Košice
  2. Katastrálne územie: Barca
  3. Parcelné číslo: p. č. 2682 a č. 2677, bez založených listov vlastníctva
  4. Stanoviská:
    - Porada primátora : Odporučila predložiť prevod na rokovanie MR a MZ
    - Referát ÚHA súhlasné
    - Mestská časť Košice – Barca súhlasné
- Majetková komisia dňa 9.11.2015: Odporučila kúpnu cenu 10 €