



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Určenie spôsobu prevodu - priamy predaj pozemku v k. ú. Južné mesto	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	14.12.2015	
Číslo spisu	A/2015/20179	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – priamy predaj časti pozemku registra C KN parc. č. 1256/1 (novovytvorenej parc. č. 1256/5), ostatné plochy s výmerou 6 m² v k. ú. Južné mesto, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 4/2015 zo dňa 20.7.2015, overeného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 29.7.2015 pod č. 641/2015, vypracovaným spoločnosťou GEOTEREN, s.r.o., LV č. 11650.

Dôvodová správa k prevodu pozemku v k. ú. Južné mesto formou priameho predaja

Spoločnosť DAJAN SK, s.r.o. je vlastníkom domu súp. č. 7318 na parc. č. 1268/1, dvoch radových garáží na parc. č. 1249 a 1250 a pozemkov parc. č. 1249, 1250, 1268/1 a 1268/3 v k. ú. Južné mesto. Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú na Rastislavovej ulici.

DAJAN SK, s.r.o. požiadala mesto Košice o odkúpenie časti parcely č. 1256/1 o výmere 6 m² v k. ú. Južné mesto. Požadovaný pozemok tvorí úzky pás medzi pozemkami žiadateľa a odkúpením by chcel zjednotiť celý pozemok, ktorý by bol zatrávnený.

Referát ÚHA mesta Košice – odporúča predaj časti parc. č. 1256/1, ktorá by bola súčasťou dvorovej časti parc. č. 1268/3, takže po jej východnú hranicu.

MČ Košice – Juh – nemá námietky k odpredaju

Porada primátora dňa 02.11.2015 odporučila predložiť na rokovanie MR a MZ prevod pozemku vo vlastníctve mesta Košice formou priameho predaja.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 09.11.2015 odporučila predložiť na rokovanie MR a MZ určenie spôsobu prevodu – priamy predaj pozemku.

Od 1.1.2011 nadobudla účinnosť novela zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zákon č. 507/2010 Z.z. Podľa tejto novely (§ 9 ods. 2 písm. a)) má mesto Košice povinnosť schváliť v mestskom zastupiteľstve spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta.

Košice 24. 11. 2015

Vypracovala: Ing. Imrichová
referát nakladania s majetkom

Určenie spôsobu prevodu – priamy predaj pozemku v k. ú. Južné mesto

- | | |
|--|---|
| 1. Katastrálne územie: | Južné mesto |
| 2. Parcelné číslo: | časť 1256/1 (novovytvorená 1256/5) |
| 3. Výmera na predaj: | 6 m ² |
| 4. Stanoviská: | |
| - Referát ÚHA mesta Košice: | odporúča |
| - MČ Košice – Juh: | nemá námietky |
| - Porada primátora dňa 2.11.2015 | odporučila prevod pozemku formou priameho predaja |
| - Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 09.11.2015: | odporučila predložiť na rokovanie MR a MZ určenie spôsobu prevodu – priamy predaj pozemku |