



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prenájom časti pozemku parc. C KN 1016/9 v k.ú. Severné mesto pre MČ Košice–Sever za účelom rozšírenia parkovacích plôch na Krupinskej ul. z dôvodov hodných osobitného zreteľa	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	14.12.2015	
Číslo spisu	A/2015/21607	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku pre Mestskú časť Košice – Sever, Festivalové nám. 2, 040 01 Košice, IČO: 00 690 929 za účelom rozšírenia parkovacích plôch na Krupinskej ulici v Košiciach

pozemok registra KN – C p. č.	druh pozemku	výmera prenájmu časti pozemku v m²	katastrálne územie
1016/9	zastavaná plocha a nádvorie	400	Severné mesto

Celková výmera pozemku: 3 585 m²
LV č.: 11620
doba nájmu: neurčitá
cena za prenájom: 1,- €/rok za celý predmet nájmu

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je výstavba parkovacích plôch realizovaných z vlastných finančných prostriedkov, stavba bude mať verejný charakter a bude slúžiť potrebám obyvateľov mesta.

Dôvodová správa k prenájmu časti pozemku v k. ú. Severné mesto pre Mestskú časť Košice – Sever za 1,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa

MČ Košice – Sever požiadala o prenájom časti pozemku parc. C KN 1016/9 v k.ú. Severné mesto pre MČ Košice – Sever za účelom rozšírenia parkovacích plôch na Krupinskej ul. za 1 EUR/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

MČ Košice – Sever plánuje realizovať vyššie uvedenú stavbu na pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta Košice registra KN – C časti parc. č. 1016/9 o výmere 3 585 m² v k. ú. Severné mesto vedeného na LV č. 11620 ako zastavané plochy a nádvoría.

Celková výmera na prenájom je 400 m².

Po realizácii a kolaudácii parkovacích plôch ich mestská časť odovzdá do majetku mesta Košice.

Celkové ročné náklady na správu a údržbu predstavujú 736 €/rok.

Stanoviská:

referát ÚHA mesta Košice	-	nemá námietky
referát dopravy	-	súhlasí
Správa mestskej zelene v Košiciach	-	nemá námietky

Vzhľadom na to, že MČ Košice – Sever bude realizovať vyššie uvedenú stavbu z vlastných zdrojov a stavba bude mať verejný charakter, navrhuje mestská časť výšku nájmu 1 EUR /rok.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 9.11.2015 odporučila predložiť materiál na prenájom častí dotknutých pozemkov pre mestskú časť z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájom vo výške 1,- €/rok za celú prenajatú výmeru na rokovanie MR a MZ.

Vzhľadom na to, že vyššie uvedená stavba bude mať verejný charakter, MČ Košice – Sever ich zrealizuje z vlastných finančných prostriedkov navrhuje mestská časť výšku nájmu 1 EUR /rok.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenechávaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Prílohy

grafika

mapa širších vzťahov

Košice, 10.11.2015

Spracovala: Ing. Drugdová

referát nakladania s majetkom

Prenájom pozemkov v k. ú. Severné mesto pre Mestskú časť Košice – Sever za 1 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Žiadateľ: | Mestská časť Košice – Sever |
| 2. Katastrálne územie: | Severné mesto |
| 3. Prenájom časti pozemku KN – C: | č. 1016/9 o výmere 3 585 m ² |
| 4. Výmera na prenájom | 400 m ² |
| 6. Doba nájmu: | neurčitá |
| 7. Výška nájmu: | 1,- €/rok |
| 8. Stanoviská: | |
| referát ÚHA mesta Košice | - nemá námietky |
| referát dopravy | - súhlasí |
| Správa mestskej zelene v Košiciach | - nemá námietky |
| Majetková komisia MZ | - odporúča predložiť materiál na rokovanie MR a MZ |