



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prenájom pozemkov časť parc. č. 3599/4 a parc. č. 3599/6 v k.ú. Furča pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom realizácie stavby „Kurská kontajnerovisko“ z dôvodov hodných osobitného zreteľa	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	16.04.2018	
Číslo spisu	MK/A/2018/07199	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov v k.ú. Furča pre Mestskú časť Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, 040 22 Košice, IČO: 00690988 za účelom realizácie stavby „Kurská kontajnerovisko“

pozemok registra C KN p. č.	druh pozemku	celková výmera pozemku v m ²	LV	katastrálne územie
3599/4	zastavaná plocha a nádvorie	325	1	Furča
3599/6	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	Furča

Výmera na prenájom: 40 m² (22 + 18)

dobu nájmu: neurčitá

cena za prenájom: 1,- €/rok za celý predmet nájmu

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je verejný charakter stavby realizovanej z finančných prostriedkov mestskej časti.

Dôvodová správa

MČ Košice – Dargovských hrdinov požiadala o prenájom pozemkov registra C KN časť parc. č. 3599/4 o výmere 22 m² a parc. č. 3599/6 o výmere 18 m² k.ú. Furča za účelom realizácie stavby „Kurská kontajnerovisko“ v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Pozemky registra C KN parc. č. 3599/4 o výmere 325 m² a parc. č. 3599/6 o výmere 18 m² k.ú. Dargovských hrdinov sú vo vlastníctve mesta Košice vedené na LV č. 1 ako zastavaná plocha a nádvorie.

Celková výmera na prenájom je 40 m².

Stanoviská:

referát ÚHA mesta Košice: nemá námietky

referát dopravy: nemá námietky

Celková všeobecná hodnota prenajímaného majetku za 40 m² je podľa znaleckého posudku v tejto lokalite 1 706 EUR.

Vzhľadom na to, že MČ Košice – Dargovských hrdinov bude realizovať vyššie uvedenú stavbu z vlastných zdrojov, stavba bude mať verejný charakter navrhuje výšku nájmu 1 EUR /rok.

Majetková komisia MZ v Košiciach odporučila predložiť materiál na prenájom časti dotknutého pozemku pre mestskú časť z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájom vo výške 1,- €/rok za celú prenajatú výmeru na rokovanie MR a MZ.

Uvedený prenájom bude posudzovaný ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prílohy

grafika

mapa širších vzťahov

Košice, 5.3.2018

Spracovala: Ing. Drugdová

referát nakladania s majetkom

Prenájom pozemkov časť parc. č. 3599/4 a parc. č. 3599/6 v k.ú. Furča pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom realizácie stavby „Kurská kontajnerovisko“ z dôvodov hodných osobitného zreteľa

1. Žiadateľ: MČ Košice – Dargovských hrdinov
2. Katastrálne územie: Furča
3. Nájom pozemkov
 parc. C KN
 - 3599/4 o výmere 22 m²
 - 3599/6 o výmere 18 m² vedené na LV č. 1 ako zastavaná plocha a nádvorie
4. Výmera na prenájom spolu: 40 m²
5. Stanoviská:
 referát ÚHA mesta Košice: nemá námietky
 referát dopravy: nemá námietky
6. Doba nájmu: neurčitá
7. Výška nájmu: 1,- EUR/rok