

**Mesto Košice,
Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice**

**Správa
o postupe obstarania a prerokovania
návrhu Zadania pre Územný plán zóny „Košice – Slivník“
/podľa §20 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení/**

1. Územný plán zóny „Košice – Slivník“ obstaráva mesto Košice ako orgán územného plánovania podľa §16, ods.2 stavebného zákona.
Obstarávateľskú činnosť vykonáva Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, č. reg. 294.
2. Začatie obstarávania Územného plánu zóny „Košice – Slivník“ oznámilo mesto Košice spôsobom v mieste obvyklým, oznámením na úradnej tabuli a na www.kosice.sk.
Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN zóny „Košice – Slivník“ bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Košice od 01.12.2015 do 24.02.2015
3. Prieskumy a rozbor zóny „Košice – Slivník“ spracoval Ing. arch. Branislav Ivan, AA SKA v mesiaci december 2015 – február 2016
4. Zadanie pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ spracoval Ing. arch. Vladimír Debnár, na základe Prieskumov a rozborov a ostatných podkladov.
5. Mesto Košice oznámilo podľa §20 ods. 3 stavebného zákona prerokovanie návrhu Zadania pre ÚPN Z „Košice – Slivník“ s verejnosťou, spôsobom v mieste obvyklým Oznámením na úradnej tabuli mesta Košice od 14.12.2015 do 24.02.2016 a oznámením na webovom sídle mesta Košice.
6. Mesto Košice oznámilo nad rámec zákona prerokovanie návrhu Zadania pre ÚPN Z „Košice – Slivník“ s vlastníkami dotknutých pozemkov jednotlivo listom č. 2015/01784-5 zo dňa 09.12.2015.
7. Mesto Košice oznámilo podľa §20 ods. 2 stavebného zákona Oznámením o prerokovaní návrhu Zadania pre ÚPN Z „Košice – Slivník“ pod číslom č/2015/01784-4 zo dňa 09.12.2015 jednotlivo týmto dotknutým orgánom štátnej správy, právnickým osobám, samosprávnemu kraju a miestnym časťam:
 1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
 2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 4. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OP; ŠVS; OO; OH; SEA) Adlerova 29, 040 22 Košice
 6. Okresný úrad Košice, odbor kríz. riadenia, Odd. civ. ochrany a kríz. plán., Komenského 52, 041 26 Košice
 7. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
 8. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
 9. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice
 10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
 12. Dopravný úrad SR, letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., GR, Komenského 50, 042 48 Košice
 14. Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
 15. SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11 Bratislava
 16. Slovak Telecom a.s. Poštová 18, 040 01 Košice

- 17. Dopravný podnik mesta Košice, Bardejovská 6, 043 29 Košice
- 18. Správa mestskej zelene, Rastislavova 77, 040 01 Košice
- 19. Úrad KSK, Odbor RR, P a IP, Nám. Maratónu mieru č. 1, 040 01 Košice
- 20. MÚ MČ Košice – SDH, Košice

8. Prerokovanie návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ s dotknutými orgánmi, s verejnosťou a s dotknutými vlastními pozemkov sa uskutočnilo dňa 08.02.2016 na magistráte mesta Košice.
9. V procese prerokovania návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ podľa §20 ods.2,3,4 stavebného zákona, zaujali stanoviská k návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ tieto účastníci prerokovania:

Dotknuté orgány štátnej správy:

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 81005 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OP; ŠVS) Komenského 52, 041 26 Košice
- Okresný úrad Košice, odbor kríz. riadenia, Odd. civ. ochrany a kríz. plán., Komenského 52, 041 26 Košice
- Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
- Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
- Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
- Dopravný úrad SR, letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Dotknuté právnické osoby:

- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., GR, Komenského 50, 042 48 Košice
- SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11 Bratislava
- Úrad KSK, Odbor RR, P a IP, Nám. Maratónu mieru č. 1, 040 01 Košice

Vlastníci regulovaných pozemkov:

- Magdaléna Bagiová, Vyšná úvrat' 21, 04001 Košice
- Marek Sajko Vyšná úvrat' 28, 04001 Košice
- Peter Frič, Vyšná úvrat' 26, 04001 Košice

Stanoviská a pripomienky nezaujali v zákonom stanovenej lehote podľa §20 ods.4 stavebného zákona tieto vyzvaní účastníci prerokovania:

- Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice
- Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
- Slovak Telecom a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- Dopravný podnik mesta Košice, Bardejovská 6, 043 29 Košice
- Správa mestskej zelene, Rastislavova 77, 040 01 Košice
- MÚ MČ Košice – SDH, Košice

V zmysle §20 ods.4 stavebného zákona sa predpokladá, že nemajú pripomienky k návrhu Zadania pre spracovanie ÚPN zóny „Košice – Slivník“

10. Obstarávateľ spracoval vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ vrátane návrhu rozhodnutia o stanoviskách a pripomienkach. Návrh Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ je upravený podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok.
11. Mesto Košice požiadalo v zmysle §20 ods.5 stavebného zákona Okresný úrad v Košiciach , Odbor výstavby a bytovej politiky o posúdenie návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ podľa §20 ods.6 stavebného zákona.
12. Okresný úrad v Košiciach, Odbor výstavby a bytovej politiky posúdil podľa §20 ods.5 stavebného zákona návrh Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ a vydal k postupu obstarania a prerokovania návrhu Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ **súhlasné stanovisko č. OU-KE-OVBP1-2016/022637 zo dňa 26.05.2016**, ktoré oprávňuje Mestské zastupiteľstvo v Košiciach návrh Zadania pre ÚPN zóny „Košice – Slivník“ právoplatne schváliť.

Spracoval:

Ing. arch. Vladimír Debnár, Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

Máj 2016