



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice „ Rekonštrukcia minerálneho zdroja Anička “, „ Park Anička (ostatné športové a rekreačné stavby)“ , „ Detské ihrisko pre handicapované deti – park Anička“, „ Revitalizácia pitného stĺpa Anička “ a parcely C KN č.6657/3 do správy Správe mestskej zelene v Košiciach
Predkladá	JUDr. Martin Petruško – námestník primátora mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové
Dátum zasadnutia	18.09.2017
Číslo spisu	MK/A/2017/16471
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v súlade s § 53 ods.2 písm. b) bod 1 Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice, nachádzajúceho sa na území mestskej časti Košice – Sever :

- 1) stavba - Rekonštrukcia minerálneho zdroja Anička
obstarávacia cena 82 007,56 EUR
- 2) stavba - Park Anička (ostatné športové a rekreačné stavby)
obstarávacia cena 20 820,95 EUR
- 3) stavba - Detské ihrisko pre handicapované deti – park Anička;
obstarávacia cena 17 232,51 EUR
- 4) stavba - Revitalizácia pitného stĺpa Anička
obstarávacia cena 34 542,13 EUR
- 5) pozemok - parcela C KN č. 6657/3 – ostatné plochy vo výmere 15 356 m²
zapísaný na LV č.11620, katastrálne územie Severné Mesto,
obstarávacia cena 407 855,36 EUR

do správy Správe mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č.79, 040 01 Košice, IČO : 17078202

účel zverenia : správa a údržba majetku

deň zverenia : dňom účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy

dobu zverenia : neurčitá

Dôvodová správa
k zvereniu nehnuteľného majetku mesta Košice „ Rekonštrukcia minerálneho zdroja
Anička“, „Park Anička (ostatné športové a rekreačné stavby)“ , „Detské ihrisko
pre handicapované deti – park Anička“, „ Revitalizácia pitného stĺpa Anička“
a parcely C KN č.6657/3 do správy Správe mestskej zelene v Košiciach

1/ Zmluvou č.98/00001/SPN/600 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 02.02.1998, uzavretou medzi Mestom Košice ako vlastníkom a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom, bola organizácii zverená do správy časť pozemku (vo výmere 11 435 m²) nachádzajúceho sa v katastrálnom území Severné Mesto, v lokalite areál Anička, parc. C KN č. 6657/3- ostatné plochy vo výmere 15 356 m² , vedená na LV č.11620, za účelom výstavby strážnice pre minerálny prameň a okolie a správy a údržby celého areálu.

Za účelom výstavby „ Areálu Anička – Košice “ bola v roku 1997 časť predmetnej parcely a to vo výmere 3 921 m² , prenajatá spoločnosti Ekothermal 99. spol. s r.o. Košice, na základe nájomnej zmluvy č. 97/00285/NZM/600 (č.1997000362) zo dňa 22.10.1997. V roku 2003 Mesto Košice uvedenú zmluvu vypovedalo.

V súčasnosti je táto časť pozemku, nachádzajúca sa za bývalým oplotením, neudržiavaná.

Zverenie celej parcely C KN č. 6657/3 – ostatné plochy vo výmere 15 356 m² , v obstarávacej cene 407 855,36 EUR do správy Správe mestskej zelene v Košiciach sa navrhuje za účelom zabezpečenia jej komplexnej správy a údržby.

2/ Mesto Košice eviduje v majetku ďalej uvedený nehnuteľný majetok – stavby, nachádzajúce sa na parcele č. 6657/3, týkajúci sa lokality Anička a to :

1)Rekonštrukcia minerálneho zdroja Anička; obstarávacia cena 82 007,56 EUR

- stavba odovzdaná v zmysle z.č.258/2009 Z.z., nadobudnutá z kapitálového transféru a fondu správcu SMSZ v Košiciach; majetok nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu

2)Park Anička (ostatné športové a rekreačné stavby) ; obstarávacia cena 20 820,95 EUR

- stavba odovzdaná v zmysle z.č.258/2009 Z.z., nadobudnutá z kapitálového transféru správcu SMSZ v Košiciach

3)Detské ihrisko pre handicapované deti – park Anička;

obstarávacia cena 17 232,51 EUR

- majetok odovzdaný a prevzatý v zmysle z.č.138/1991 Zb., nadobudnutý z cudzieho zdroja a vlastných zdrojov (kapitálový transfér, rezervný fond) správcu SMSZ v Košiciach

4)Revitalizácia pitného stĺpa Anička;

obstarávacia cena 34 542,13 EUR

- majetok odovzdaný a prevzatý v zmysle z.č.138/1991 Zb., nadobudnutý z vlastného zdroja (rezervný fond) správcu SMSZ v Košiciach

Zverenie predmetných stavieb do správy Správe mestskej zelene v Košiciach sa navrhuje za účelom zabezpečenia ich správy a údržby, v súlade s predmetom činnosti správcu.

Košice, dňa 18.07.2017

Vypracovala: JUDr. Bursová Nataša
-Referát nakladania s majetkom

