



MESTO KOŠICE

Úrad Košického samosprávneho kraja PODATEĽNÁ	
Ovčičné číslo:	
Dátum: 24-05-2021	
Číslo sprisy:	
Prílohy/liny:	Vybavuje:

Úrad Košického samosprávneho kraja  
JUDr. Boris Bilčák, riaditeľ  
Námestie Maratónu mieru 1  
042 66 Košice

Naše číslo  
MK/A/2021/05859

Vybavuje/linka  
Ing. Lýdia Lauffová  
lydia.lauffova@kosice.sk  
6419 140 *Lauff*

Košice  
24.05.2021

## VEC

Pozemky pre výstavbu tréningovej hokejovej haly v katastrálnom území Terasa na Medickej ulici – cenová ponuka na odkúpenie pozemkov

V nadväznosti na závery spoločného rokovania zástupcov mesta Košice, Úradu Košického samosprávneho kraja a Slovenského zväzu ľadového hokeja zo dňa 21. mája 2021, si Vám týmto mesto Košice dovoľuje zaslať k pozemkom, na ktorých Košický samosprávny kraj plánuje stavbu tréningovej hokejovej haly, cenovú ponuku

### na odkúpenie:

1/ pozemok KN C parcela č. 1871/49 o výmere 723 m<sup>2</sup>  
2/ pozemok KN C parcela č. 1871/50 o výmere 755 m<sup>2</sup>  
spolu o výmere 1.478 m<sup>2</sup> za cenu 203,02 €/m<sup>2</sup>,

3/ časti pozemku KN C parcela č. 1871/6 o výmere 1.222 m<sup>2</sup> za cenu 162,42 €/m<sup>2</sup>

tzn. spolu o výmere **2.700 m<sup>2</sup>**, všetky nachádzajúce sa v katastrálnom území Terasa na Medickej ulici v Košiciach, za cenu podľa znaleckého posudku č. 18/2021 zo dňa 25.02.2021, ktorého spracovanie zadalo mesto Košice, a to za celkovú cenu **498.540,80 €**

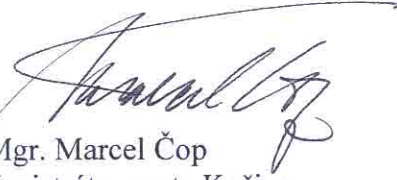
### s tým, že

pozemky nevyhnutné na realizáciu verejnej zelene v okolí budúceho objektu **prenajme** mesto Košice Košickému samosprávnemu kraju na dobu **neurčitú** v **nevyhnutnej výmere** za cenu **1 €/rok/celý predmet** nájmu.

Zároveň si Vás dovoľujeme upovedomiť, že uzatvorenie zmluvných vzťahov v zmysle vyššie uvedeného (kúpna zmluva, nájomná zmluva) **podlieha predchádzajúcemu schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Košiciach z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dôvod hodný osobitného zreteľa by pri oboch majetkovo - právnych úkonoch spočíval v tom, že Košický samosprávny kraj vybudovaním tréningovej hokejovej haly významne prispeje k rozvoju športu, stavba bude slúžiť potrebám výchovnovzdelávacieho procesu budúcich športovcov ako aj obyvateľom mesta Košice a Košický samosprávny kraj poskytne parkovacie miesta vybudované v súvislosti s výstavbou tejto haly mimo prevádzkovej doby haly bezodplatne na užívanie verejnosti za podmienok dohodnutých s mestom Košice.

S pozdravom

  
Mgr. Marcel Čop  
riaditeľ Magistrátu mesta Košice

