



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice zo správy JŠ Užhorodská 8, Košice	
Predkladá	MUDr. Renáta Lenártová, PhD., námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	16.04.2018	
Číslo spisu	MK/A/2018/07154	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 53 ods. 2 písm. b) bod 3. Štatútu mesta Košice

schvaľuje

odňatia nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice zo správy Jazykovej školy Užhorodská 8, Košice, a to:

- pozemok parc. č. 3778/19 vo výmere 502 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 251,00 € evidovaný ako parcela registra „C“, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 13757.

Dôvodová správa

Mesto Košice je vlastníkom:

- pozemok parc. č. 3778/19 vo výmere 502 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 251,00 € evidovaný ako parcela registra „C“, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 137572.

Vyššie uvedený majetok mesta Košice sa fyzicky nachádza v areáli Jazykovej školy Užhorodská 8, Košice, ktorej bol zverený Zmluvou č. 2010000673 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 25.06.2010 v znení jej neskorších dodatkov.

Na vyššie uvedenom pozemku sa nachádza parkovisko, ktoré je využívané prevažne obyvateľmi Užhorodskej ulice. Poslucháči a zamestnanci školy využívajú toto parkovisko v minimálnej miere. Správca majetku v minulosti zabezpečil ochranu zvereného majetku uzamykaním brány po skončení výučby a označením informačnými tabuľami, že parkovisko je určené pre žiakov a učiteľov školy. Tieto opatrenia správcu sa nestretli s pochopením obyvateľov priľahlej ulice, zabezpečovacie zariadenie bolo zničené a obyvatelia boli vzhľadom na nedostatok parkovacích miest agresívni.

Za účelom správy, udržiavania a ochrany parkoviska, iba pre účely školy, by sa museli vynaložiť finančné prostriedky na zabezpečovacie zariadenie prepojené na políciu.

Vzhľadom na uvedené škola požiadala o odňatie časti majetku vo vlastníctve mesta Košice zo správy Jazykovej školy. Nakoľko uvedený majetok nebude užívaný výlučne školou, ale najmä obyvateľmi priľahlej Užhorodskej ulice, sa javí ako najlepšie riešenie, aby uvedený pozemok bol zverený do správy MČ Košice – Juh.

Oddelenie školstva z dôvodu prehľadnosti, správnosti a opodstatnenosti užívania majetku mesta Košice, ako aj zosúladenia so skutočným stavom užívania nehnuteľného majetku odporúča odňatie nehnuteľného majetku zo správy jazykovej školy z vyššie uvedených dôvodov.

Košice, 26.03.2018

Spracoval: JUDr. Martin Judičák, oddelenie školstva