



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zverenie revitalizácie vnútroblokov na území mesta Košice a budovy MMK do správy Správe mestskej zelene v Košiciach	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček – primátor	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	15.05.2024	
Číslo spisu	MK/A/2024/15540	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v súlade s § 53 ods.2 písm. b) bod 1 Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

zverenie stavieb :

- „ Park Obrancov mieru – revitalizácia “
- v obstarávacej cene 142 516,70 EUR
- „ Park a verejné priestranstvo Lidické námestie - revitalizácia “
- v obstarávacej cene 151 107,84 EUR
- „Vnútroblok – Oddychová zóna Čínska ulica - revitalizácia “
- v obstarávacej cene 126 852,04 EUR
- „ Park Kuzmányho/Kpt. Nálepku/Čsl. armády – revitalizácia“
- v obstarávacej cene 327 739,91 EUR
- „ Park Branisková/Tatranská/Čsl. armády – revitalizácia “
- v obstarávacej cene 341 700,76 EUR
- „ Administratívna budova, Tr. SNP 48/A, zlepšenie klímy, EÚ fondy “
- v obstarávacej cene 1 427 344,67 EUR

do správy Správe mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č.79, 040 01 Košice, IČO : 17078202

dôvod zverenia :	správa a údržba
deň zverenia :	deň účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy
dobu zverenia :	neurčitá

Dôvodová správa
ku zvereniu stavieb „Park Obrancov mieru – revitalizácia“, „Park a verejné priestranstvo Lidické námestie - revitalizácia“, „Vnútroblok – Oddychová zóna Čínska ulica - revitalizácia“, „Park Kuzmányho/Kpt. Nálepku/Čsl. armády – revitalizácia“, „Park Branisková/Tatranská/Čsl. armády – revitalizácia“
„ Administratívna budova, Tr. SNP 4 8/A, zlepšenie klímy, EÚ fondy “
do správy Správy mestskej zelene v Košiciach

Mesto Košice v rokoch 2023 -2024 realizovalo regeneráciu mestských vnútroblokových priestorov, parkov a budovy MMK, čím sa prispelo ku skvalitneniu životného a prírodného prostredia mesta Košice, zvýšeniu biodiverzity a posilneniu ekologickej stability riešených území.

Vnútroblokové priestory boli obohatené o novú zeleň, detské ihriská, fitness ihrisko, drobnú architektúru, mobiliár, workout, herné prvky, zatravnovacie chodníky, mlatové chodníky, ako aj o ďalšie prvky a úpravy, s cieľom vytvoriť z nich miesta pre oddych, zábavu a športové aktivity. V rámci revitalizácie budovy MMK sa opravili a zateplili strechy v niektorých častiach magistrátu a pribudli na nich vegetačné pásy s rastlinným substrátom. Zrevitalizovalo sa aj hlavné schodisko, kde sa vysadila vegetácia a vytvoril priestor na sedenie. Pribudla zelená stena z popínavých rastlín, dažďová záhrada a odvodňovací žľab.

Do majetku mesta Košice boli zaradené ďalej uvedené stavby – revitalizácie vnútroblokov a parkov, ako aj revitalizácia budovy Magistrátu mesta Košice, ktoré boli zrealizované z eurofondov :

1. „ Park Obrancov mieru – revitalizácia “
- OC : 142 516,70 EUR

(nachádzajúca sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice – parcely č.2853/1, č.2854/1, č.2854/4, č.2854/6, č.2854/10, č.2854/11, č.2854/12, č.2854/13, č.8286/1, k.ú. Severné Mesto)

2. „ Park a verejné priestranstvo Lidické námestie - revitalizácia “
- OC : 151 107,84 EUR

(nachádzajúca sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice – parcely č.1604/200, č.1604/311, č.2148, č.2153, č.2156, č.2157, č.2158, č.2159, č.2160, č.2163, č.2167, č.2175, č.2179, č.2194, č.2205, č.2206/1, č.2211, č.2212, č.2213, č.2216, č.2219, č.3574/1, č.3575, č.3576, č.3577/12, č.3586, č.3587, č.3612/77, č.3612/78, č.3661/1, k. ú. Furča)

3. „Vnútroblok – Oddychová zóna Čínska ulica - revitalizácia “
- OC : 126 852,04 EUR

(nachádzajúca sa na pozemku vo vlastníctve mesta Košice – parcela č.3467/3, k. ú. Nové Ťahanovce)

4. „ Park Kuzmányho/Kpt. Nálepku/Čsl. armády – revitalizácia “

- OC : 327 739,91 EUR

(nachádzajúca sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice – parcely č.3789/1, č.3789/40, č.3788/112, č.3788/1, č.3788/109, č.3788/116, č.3788/117, č.3788/118, č.3788/119, č.3788/120, č.3788/121, č.3788/122, č.3788/123, č.3788/124, č.3788/125, č.3788/126, č.3788/127, č.3788/128, č.3788/129, č.3788/130, č.3788/131, č.3788/132, č.3789/27, č.3789/54, č.3789/55, k. ú. Huštáky)

5. „ Park Branisková/Tatranská/Čsl. armády - revitalizácia “

- OC : 341 700,76 EUR

(nachádzajúca sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice – parcely č.3798/1, č.3798/2, č.3798/20, č.3798/22, č.3798/25, č.3798/26, č.3798/27, č.3798/28, č.3798/29, č.3798/30, č.3798/31, č.3798/32, č.3798/33, č.3798/34, č.3798/35, č.3799/1, č.3799/34, č.3799/48, k. ú. Huštáky)

6. „ Administratívna budova, Tr. SNP 48/A, zlepšenie klímy, EÚ fondy “

- OC : 1 427 344,67 EUR

(nachádzajúca sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice – parcely č.545/1, č.545/6, č.545/16, k. ú. Terasa)

Zámerom Mesta Košice je zmluvné zverenie predmetných stavieb do správy Správe mestskej zelene v Košiciach, za účelom zabezpečenia ich správy a údržby.

Stanoviská: Správa mestskej zelene v Košiciach so zverením stavieb do správy súhlasí.

Košice, dňa 09.05.2024

Vypracovala: JUDr. Bursová Nataša

-Referát nakladania s majetkom

