

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /  
Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

<b>P. č.</b>	<b>Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b>	<b>Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke</b>
--------------	--	---

I.	Dotknuté orgány štátnej správy pre ÚPD:			
1.	Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava			
	Váš list číslo/zo dňa MC/C/2023/00994-12 02. 11.2023	Naše číslo 3462/2023-5.3 86085/2023	Vybavuje Mgr. Barbora Šimonová. PhD. 02/59564231	Bratislava 13. 11. 2023
	Vec Oznámenie o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Krásna nad Hornádom. Zmeny a doplnky č. 16/2023" - stanovisko Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o prerokovaní územného plánu zóny Krásna nad Hornádom Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:			
	1. V katastrálnom území zóny Krásna nad Hornádom (ďalej len „predmetné územie“) sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže: Názov EZ: Názov lokality: K4 (2068) / Košice - Krásna — Traťová ul. - impregnácia železničných pražcov Druh činnosti: ochrana a spracovanie dreva Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35) Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž C sanovaná/rekultivovaná lokalita  Názov EZ: K4 (005) / Košice - Krásna - obalovačka bituménových zmesí Názov lokality: obalovačka bituménových zmesí Druh činnosti: obalovačka bituménových zmesí Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita  Názov EZ K4 (004) / Košice - Krásna - kalové polia č. 1 - 5 Názov lokality: kalové polia č. 1 - 5 Druh činnosti: odkalisko Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita Environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.			Vzaté na vedomie
	2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 11 aktívnych, 10 potenciálnych a 5 stabilizovaných svahových deformácií, ktoré zasahujú aj do intravilánu. Príčiny vzniku svahových deformácií sú buď prírodné (vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podzemných vôd alebo klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia) alebo antropogénne (príťaženie svahu). Svahové deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti			Vzaté na vedomie

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rájónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rájónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<a href="http://apl.geology.sk/atlassd/">http://apl.geology.sk/atlassd/</a>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <a href="http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/">http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/</a>.</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.</p> <p>3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo- krasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnné vody neogénnych klastík. Ďalším geotermálnym útvarom podzemných vôd sú puklinové vody karbonátov silicika a medzizrnné vody neogénnych miocénnych pieskov.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p>b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
2.	<p><b>Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A 040 01 Košice</b></p> <p>Nezaujalo stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom</p>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

<b>P. č.</b>	<b>Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b>	<b>Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke</b>
--------------	--	---

<b>3.</b>	<b>Krajský pamiatkový úrad , Hlavná ul.25, 040 01 Košice</b>	
	<div> <div>váš list č. MK/C/2023/00994-12/ zo dňa 02.11.2023</div> <div>číslo konania: KPUKE-2023/22937-2/97899/DU</div> <div>vybavuje/kontakt: PhOr. M. Ďurišová/055-2455 111 /podatelna.ke@pamiatky.gov.sk</div> <div>Košice, 04.12.2023</div> </div>	
	<p>Krajský pamiatkový úrad Košice (ďalej len „dotknutý orgán“), ktorý je podľa § 11 odseku 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným dotknutým orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným dotknutým orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, na základe Vášho oznámenia o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“, katastrálne územie Krásna, vydáva pre konanie stavebného úradu podľa § 29 odseku 4 a § 11 odseku 2 písmena d) pamiatkového zákona s t a n o v i s k o :</p>	
	I. Na riešených lokalitách sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, pamiatkové územia, ani ich ochranné pásma.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>II. Údaje o archeologických náleziskách a archeologických nálezoch Lokalita č. 16.1/2023 Golianova SZ</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.2/2023 IBV Pri jazere západ</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Z blízkosti — z polohy „Štrkovňa“ pochádzajú archeologické nálezy (bronzový kotlík, dva železné meče, šabl'a, čln) z doby bronzovej, resp. železnej a zo stredoveku.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.3/2023 IBV Pri jazere východ</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Z blízkosti - z polohy „Štrkovňa“ pochádzajú archeologické nálezy (bronzový kotlík, dva železné meče, šabl'a, čln) z doby bronzovej, resp. železnej a zo stredoveku.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.4/2023 Nástupný priestor pred školou</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p> <p>Krajský pamiatkový úrad Košice   Hlavná 25 j 040 01 Košice j Slovenská republika 1</p> <p>Tel. +421 55 24 55 111   e-mail: podatelna.ke@pamiatky.gov.sk j www.pamiatky.sk f</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertésova</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Lokalita č. 16.7/2023 Pollova - Ukrajinská</p> <p>Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa v nánosoch Hornádu našiel archeologický nález-ihlica z doby bronzovej.</p> <p>Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Lokalita č. 16.8/2023 IBV Pri ihrisku - námestie	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa v nánosoch Hornádu našiel archeologický nález - ihlica z doby bronzovej. Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.	
	Lokalita č. 16.9/2023 Rodinné domy Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.10/2023 Dom služieb (Barón) Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.11/2023 Nástupný priestor cintorína Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa nachádzajú archeologické náleziská. Na ulici Šuhajovej sa našli nálezy kamennej industrie z neskorej doby kamennej a pohrebisko z doby železnej. V polohe Na hore sa nachádza archeologické nálezisko - národná kultúrna pamiatka: kláštor s príľahlým stredovekým a novovekým sídliskovým a výrobným areálom.	Vzaté na vedomie
	Záver: je možný výskyt archeologických nálezov. Lokalita č. 16.12/2023 Dopravné napojenie Na hore Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa nachádzajú archeologické náleziská. Na ulici Šuhajovej sa našli nálezy kamennej industrie z neskorej doby kamennej a pohrebisko z doby železnej. Záver: je možný výskyt archeologických nálezov.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.13/2023 Chodník pre peších Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa nachádzajú archeologické náleziská. Na ulici Šuhajovej sa našli nálezy kamennej industrie z neskorej doby kamennej a pohrebisko z doby železnej. Záver: je možný výskyt archeologických nálezov.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.14/2023 Šuhajova Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. V blízkosti sa nachádzajú archeologické náleziská. Na ulici Šuhajovej sa našli nálezy kamennej industrie z neskorej doby kamennej a pohrebisko z doby železnej. Záver: je možný výskyt archeologických nálezov.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.15/2023 Chodník Adamova Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.16/2023 Na hore - rozšírenie zástavby Na riešenom území nie sú známe archeologické nálezy a náleziská. Záver: výskyt neznámych archeologických nálezov a nálezísk sa nedá vylúčiť.	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.17/2023 Zmena popisov prevádzok v legende	Vzaté na vedomie
	Lokalita č. 16.18/2023 Zmena popisov prevádzok v legende	
	III. Procedurálny postup:	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke				
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ochrana archeologického kultúrneho dedičstva počas investičnej činnosti sa rieši zvyčajne predpísaním archeologického výskumu. O jeho potrebe a podmienkach rozhoduje dotknutý orgán ako správny orgán v samostatnom správnom konaní v procese územného a stavebného konania</li></ul>	Vzaté na vedomie				
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nedá sa vylúčiť, že na riešených územiach budú zachytené aj doteraz neznáme archeologické náleziská. Dotknutý orgán zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní v spolupráci s príslušným stavebným úradom, podľa § 41 odseku 4 pamiatkového zákona.</li></ul>	Vzaté na vedomie				
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ak počas realizácie akýchkoľvek prác bude odkrytý archeologický nález, je nálezca povinný postupovať v zmysle § 40 pamiatkového zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu.</li></ul>	Vzaté na vedomie				
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Podľa § 40 odseku 11 pamiatkového zákona v prípade náhodného nálezu Pamiatkový úrad SR rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné až do výšky 100% hodnoty nálezu. Hodnota nálezu sa určí znaleckým posudkom.</li></ul>	Vzaté na vedomie				
4.	<b>Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice</b>					
	<table><tr><td>Váš list číslo/zo dňa</td><td>Naše číslo OU-KE-OV BP1 -2023/051608-002</td><td>Vybavuje/linka Ing. Zuzana Tóthová/ 055/6001230</td><td>Košice 01. 12. 2023</td></tr></table>	Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo OU-KE-OV BP1 -2023/051608-002	Vybavuje/linka Ing. Zuzana Tóthová/ 055/6001230	Košice 01. 12. 2023	
Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo OU-KE-OV BP1 -2023/051608-002	Vybavuje/linka Ing. Zuzana Tóthová/ 055/6001230	Košice 01. 12. 2023			
	<p>Vec</p> <p>Oznámenie o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023" _____</p> <p>Okresnému úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky, bola dňa 07. 11.2023 doručená žiadosť o stanovisko k prerokovaniu návrhu Zmien a doplnkov č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom (ďalej len „zmeny a doplnky“), ktorého verejné prerokovanie sa uskutočnilo dňa 23.11.2023 na Magistráte mesta Košice s odborným výkladom spracovateľa.</p> <p>Orgánom územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu je mesto Košice, zastúpené Útvorom hlavného architekta mesta Košice. Odborne spôsobilá osoba v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) je Ing. arch. Vladimír Debnár. Spracovateľom týchto zmien a doplnkov je Ing. arch. Matúš Človieček. Predmetné zmeny a doplnky boli spracované v zmysle § 30 stavebného zákona a riešia 18 lokalít.</p> <p>Po oboznámení sa s textovou a grafickou časťou predloženého návrhu Zmien a doplnkov č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom v súlade s ust. § 22 ods. 5 a § 23 ods. 2 stavebného zákona, tunajší úrad k veci zaujíma nasledovné stanovisko:</p> <p>Mesto Košice musí podať na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom“ podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.</p>					
		Vzaté na vedomie				
		Mesto podalo na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom“ podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov – zverejnené na enviroportáli 29.11.2023				
	Závazná časť predmetných zmien a doplnkov musí rešpektovať schválenú záväznú časť Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom v znení zmien a doplnkov, preto musí byť:					
	- doplnený názov „Zmeny a doplnky záväzných regulatívov územného rozvoja“	Pripomienka akceptovaná				
	- pod týmto názvom doplnený text „vysvetlivky ku grafickému vyjadreniu.....“	Pripomienka akceptovaná				

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	- doplniť kap. 1. Úvod s graficky odlišením schválených Zmien a doplnkov 2016 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom,	Pripomienka akceptovaná
	- doplniť pred regulačnými listami názov kap. II. Regulatívy a limity záväzné“ s textom o doplnení regulačných listov k lokalitám Zmien a doplnkov č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom,	Pripomienka akceptovaná
	- v regulačných listoch očíslovať jednotlivé regulatívy podľa príslušných kapitol schválenej záväznej časti,	Pripomienka akceptovaná
	- doplniť regulačný list pre lok. 16.7, pretože ide o návrh občianskej vybavenosti v tesnej blízkosti rodinných domov' a pre lok. 16.14 návrh rodinného domu	Pripomienka akceptovaná
	- nakoľko navrhujete nové VPS, doplniť kap. 8 Pozemky na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácii. Zoznam verejnoprospešných stavieb, s vyznačením doplnených skutočností	Pripomienka akceptovaná Pozn: len VPS uvedené v zozname VPS v ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov
	- doplniť kap. 5 Regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia, pretože mnohé lokality, ktoré nemajú spracovaný regulačný list navrhujú len nové dopravné vybavenie a kap. 6 Regulatívy umiestnenia technického vybavenia územia týkajúce sa lok. 16.18.	Pripomienka akceptovaná
	Do sprievodnej správy je potrebné:	
	- pre novo navrhovanú lokalitu č. 16.16 Na hore - rozšírenie zástavby doplniť číslovanie lok. „Na hore“, ako je to uvedené v predchádzajúcich schválených zmenách a doplnkoch „Na hore I, II, alebo III“,	Vzaté na vedomie Lokalita 16.16 vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom Z a D č. 16/2023, z dôvodu nesúhlasného stanoviska VVS a.s.
	- do kap. 1.8 doplniť či sú predmetné zmeny a doplnky v súlade s Územno-hospodárskymi zásadami pre spracovanie návrhu ÚPN-Z Krásna nad Hornádom,	Pripomienka akceptovaná
	- doplniť do kap. 1.7 pre každú lokalitu parcelné čísla,	Pripomienka akceptovaná
	- do kap. 2 riešenie ÚPN-Z pre dotknuté navrhované lokality doplniť podrobnejší návrh urbanistickej koncepcie, obyvateľstva, občianskeho vybavenia, návrh dopravy a návrh riešenia technickej infraštruktúry ako je to v predchádzajúcich zmenách a doplnkoch okrem lokalít, ktorých sa zmena netýka textovej časti,	Pripomienka akceptovaná
	- do kap. 2.2 doplniť či sú uvedené lokality v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa Územného plánu hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Košice č. 39, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Košiciach uznesením č. 819 dňa 14.5.1998 a v súlade s aktuálnymi zmenami a doplnkami,	Pripomienka akceptovaná
	- v kap. 1.7 opraviť popis lokality 16.18 podľa grafickej časti lebo uvedený popis zodpovedá lokalite 16.17	Pripomienka akceptovaná
	- lokalita 16.17 zmena popisov prevádzok v legende bola už upravená v schválenom úplnom znení 2016 ÚPN-Z Krásna nad Hornádom, preto žiadame uvedenú lokalitu vypustiť	Pripomienka akceptovaná Lokalita 16.17 vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom Z a D č. 16/2023
	- v kap. 2.3 opraviť pásma ochrany vodovodného potrubia na 1,8 a 3m.	Pripomienka akceptovaná
	V grafickej časti je treba:	
	- v schéme záväznej časti a VPS doplniť na priesvitku k riešeným lokalitám aj aktuálne zmeny a doplnky,	Pripomienka akceptovaná
	- na priesvitke k výkresu č. 1 vyznačiť návrh lokality č. 16.10 podľa legendy ako zmiešanú plochu OV a bývanie.	Pripomienka akceptovaná

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	K uvedeným Zmenám a doplnkom č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom nemáme ďalšie pripomienky. Je však potrebné, aby prerokovanie týchto zmien a doplnkov viedlo v zmysle ust. § 22 ods. 4 stavebného zákona k dohode a pripomienky vznesené na prerokovaní boli prejednané a zapracované.	Vzaté na vedomie
	O preskúmanie súladu Zmien a doplnkov č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona, je mesto povinné požiadať tunajší okresný úrad. K žiadosti o preskúmanie je potrebné doložiť návrh Zmien a doplnkov č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu, informatívnu správu o postupe obstarávania a prerokovania tohto návrhu a uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým sa schválilo obstarávanie príslušnej územnoplánovacej dokumentácie.	Vzaté na vedomie
	V zmysle ust. § 25 ods. 6 stavebného zákona Zmeny a doplnky č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, ktorých obsah nebude v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými právnymi predpismi, nebude možné schváliť.	Vzaté na vedomie
<b>5.</b>	<b>Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP Komenského 52, 04126 Košice</b>	
	<div>Váš list číslo/zodňa MK/C/2023/00994-14</div> <div>Naše číslo OU-KE-OSZP3-2024/004735-004</div> <div>Vybavuje/linka Veronika Sedláková/6001 319</div> <div>Košice 18.01.2024</div>	
	<p>Vec</p> <p>„Územný plán zóny Krásna nad Hornádom. Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody</p> <p>Dňa 03.11.2023 bola na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, doručená žiadosť o záväzné stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“.</p> <p>Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov, podľa § 64 ods.1 písm. d) a § 68 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydáva k vyššie uvedenej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné záväzné stanovisko:</p> <p>Navrhované zmeny a doplnky:</p> <p>16.1/2023 -Golianova SZ</p> <p>16.2/2023 - 1BV Pri jazere západ</p> <p>16.3/2023 - 1BV Pri jazere východ</p> <p>16.4/2023 - Nástupný priestor pred školou</p> <p>16.5/2023 - Návrh regulatívov pre areál školy</p> <p>16.6/2023 - Zakreslenie komunikácie - Kertésova</p> <p>16.7/2023 - Pollova - Ukrajinská</p> <p>16.8/2023-IBV Pri ihrisku</p>	Vzaté na vedomie

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<div>16.9/2023 - Rodinné domy</div> <div>16.10/2023 - Dom služieb (Barón)</div> <div>i 6.11/2023 - Nástupný priestor cintorína</div> <div>16.12/2023 - Dopravné napojenie Na hore</div> <div>16.13/2023 - Chodník pre peších</div> <div>16.14/2023-Šuhajova</div> <div>16.15/2023 - Chodník Adamova</div> <div>16.16/2023 - Na hore - rozšírenie zástavby</div> <div>16.17/2023 - Zmena popisov prevádzok v legende</div> <div>16.18/2023 - Zmena popisov prevádzok v legende</div> <div>Na riešenom území platí 1. stupeň územnej ochrany. Nie sú tu evidované chránené územia NATURA 2000, chránené územia národnej siete, chránené stromy, biotopy európskeho a národného významu ani prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES).</div>	
	Vzhľadom na vyššie uvedené nemá štátna správa ochrany prírody a krajiny k predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie námietky za predpokladu dodržania zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.	Vzaté na vedomie
	Toto záväzné stanovisko je podkladom pre ďalšie konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia, súhlasy ani stanoviská iných dotknutých orgánov a podľa § 81 ods. 2 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. sa na predmetné záväzné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.	Vzaté na vedomie
6.	<div>Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice</div> <div><div>Váš list číslo/zo dňa MK/C/2023/00994</div><div>Naše číslo OU-KE-OOP6-2023/053861-003</div><div>Vybavuje Ing. Daniela Bittóová/055/6001305</div><div>Košice 14.12.2023</div></div> <div>Vec</div> <div>Územný plán zóny Krásna nad Hornádom. Zmeny a doplnky č. 16/2023 -stanovisko z pohľadu ochrany PP</div> <div>Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušný na konanie podľa ustanovení § 22 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane a využívaní PP), § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 3, písm. f), zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k návrhu ÚPN-Z Krásna nad Hornádom, Z a D č. 16/2023 na základe zverejnenej dokumentácie zaujíma nasledovné stanovisko:</div>	
	<div>- cieľom návrhu ÚPN-Z Krásna nad Hornádom. Z a D č. 16/2023 je adaptácia priestorovej a funkčnej regulácie na aktuálne majetko právne pomery ako aj priemet realizovaných stavieb v riešenom území UPN -Z do grafického podania výkresovej časti..</div> <div>- V dokumentácii ÚPN-Z Krásna nad Hornádom nebola spracovaná samostatná príloha vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov na PP ani vyhodnotenie súladu ÚPN-Z s platným ÚPN HSA mesta Košice .</div>	Vzaté na vedomie



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	- návrh ÚPN Z žiadame spracovať v súlade s podmienkami orgánu ochrany PP vyplývajúcimi zo zákona o ochrane a využívaní PP, stanovenými pre spracovanie ÚPN HSA Košice, ako aj v súlade s odsúhlaseným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN HSA mesta Košice.	Pripomienka akceptovaná
7.	<p><b>Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek ŠVS, Komenského 52, 041 26 Košice</b></p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i>      <i>Naše číslo</i>      <i>Vybavuje/linka</i>      <i>Košice</i>  <i>OU-KL-OSZP3-2023/053030-0</i>      <i>Mgr. Petra Kollárová Hamříková</i>      <i>22. 11.2023</i></p> <p>Vec          „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom. Zmeny a doklady č. 16/2023“ - vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy          Podaním doručeným dňa 03.11.2023 predložilo Mesto Košice. Trieda SNP 48/A. 040 11 Košice ako orgán územného plánovania tunajšiemu úradu Územnoplánovacia dokumentáciu s názvom „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom. Zmeny a doklady č. 16/2023“ spolu so žiadosťou o vyjadrenie.          Dôvodom obstarania zmien a doplnkov predloženej Územnoplánovacej dokumentácie je premietnutie realizovaných stavieb do riešenia ÚPN-Z, čiastková adaptácia navrhovaného priestorového usporiadania na reálne majetkovoprávne pomery zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných rozvojovými potrebami mestskej časti, ako aj individuálnymi a kolektívnymi potrebami vlastníkov pozemkov.          Zmeny a doplnky územného riešenia sú tvorené pozemkami v katastrálnom území Krásna kód katastra 828416 a týkajú sa nasledovných lokalít:          1. Golianova SZ - rieši zmenu využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká — Golianova — Ukrajinská. Úprava trasovania pešieho chodníka.          2. IBV Pri jazere západ- rieši zmenu usporiadania miestnych komunikácií, oprava nesúladu dopravných riešení.          3. IBV pri jazere východ - zmena sa týka doplnenia chodníka pre peších.          4. Nástupný priestor pred školou- rieši úpravu priestorového usporiadania stavieb v predpriestore školského areálu.          5. Návrh regulatívov pre areál školy- rieši doplnenie regulačných limitov stavebného využitia pozemkov v rámci areálu školy.          6. Zakreslenie komunikácie -Kertéssova - rieši doplnenie predĺženia účelovej komunikácie pre dopravné napojenie pozemku na konci ulice - obratisko.          7. Pollova - Ukrajinská - uvádza zmenu funkčného využitia pozemkov a rodinných domov na plochy a objekty bývania komerčnej vybavenosti.          8. IBV Pri ihrisku - námestie- rieši realizáciu vonkajších športových ihrísk.          9. Rodinné domy- rieši zmenu priestorového usporiadania pozemkov a prístupov k jednotlivým pozemkom          10.Dom služieb (Barón) - rieši zmenu funkčného využitia priestoru a objektov vyššieho občianskeho využitia spojené so zmiešaným bývaním a komerčným vybavením.          11. Nástupný priestor cintorína - rieši realizáciu parkoviska v predpriestore miestneho cintorína          12. Dopravné napojenie Na hore — jedná sa o doriešenie dopravného napojenia na Polesnú ulicu.          13. Chodník pre peších - rieši zmenu jestvujúcej obslužnej komunikácie a združeného chodníka pre peších.          14. Šuhajová - rieši realizáciu zokruhovanej obslužnej komunikácie.          15. Chodník Adamova - realizáciu krátkeho úseku pešieho chodníka v problematickom úseku.</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>16. Na hore - rozšírenie zástavby- rieši realizáciu zástavby nových rodinných domov v blízkosti obrátiska MHD.</p> <p>Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) podľa § 28 vodného zákona k predloženej žiadosti dáva nasledovné vyjadrenie:</p> <p>Z hľadiska ochrany vodných pomerov k návrhu predloženej Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doklady Č. 16/2023“ nemáme námietky.</p> <p>Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní, nenahrádza povolenie ani súhlas okresného úradu vydávaného podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 vodného zákona v spojení s § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa považuje za záväzné stanovisko.</p> <p>Predmetné vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a v zmysle § 73 ods. 16 vodného zákona sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
8.	<p><b>Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek OO Komenského 52, 041 26 Košice</b></p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom</p>
9.	<p><b>Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek OH, Komenského 52, 041 26 Košice</b></p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom</p>
10.	<p><b>Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Komenského 52, 041 26 Košice</b></p>	
	<p>Váš list číslo/zo dňa MK/C// 02.11.2023</p> <p>Naše číslo OU-KE-OCDPK-2023/052426-002</p> <p>Vybavuje/linka Ing.Dana Horňáková/358</p> <p>Košice 13.12.2023</p>	
	<p>Vec</p> <p>Prerokovanie návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - prerokovanie</p> <p>Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), na základe Vášho oznámenia, doručeného dňa 10.11.2023,</p>	

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>o oznámení prerokovania návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“, podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>Cieľom prerokovania Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ sú:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- premietnutie realizovaných stavieb v rámci riešeného územia do riešenia ÚPN-Z,</li> <li>- čiastková adaptácia navrhovaného priestorového usporiadania na reálne majetkovo-právne pomery v riešenom území, definované aktuálnou vektorovou katastrálnou mapou,</li> <li>- zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných rozvojovými potrebami mestskej časti Košice - Krásna nad Hornádom,</li> <li>- zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných individuálnymi a kolektívnymi potrebami vlastníkov pozemkov vo vybraných lokalitách riešeného územia ÚPN-Z.</li> </ul> <p>Navrhované zmeny v lokalitách:</p> <p>16.1/2023 Golianova, 16.2/2023 1BV Pri jazere západ, 16.3/2023 1BV Pri jazere východ, 16.4/2023 Nástupný priestor pred školou, 16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy, 16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertéssova, 16.7/2023 Pollova-Ukrajinská, 16.8/2023 IB V Pri ihrisku - námestie, 16.9/2023 Rodinné domy, 16.10/2023 Dom služieb (Barón), 16.11/2023 Nástupný priestor cintorína, 16.12/2023 Dopravné napojenie Na hore, 16.13/2023 Chodník pre peších, 16.14/2023 Šuhajova, 16.15/2023 Chodník Adamova, 16.16/2023 Na hore - rozšírenie zástavby.</p> <p>Tunajší orgán štátnej správy nemá záväzné pripomienky k predmetnému prerokovaniu navrhovaných zmien a doplnkov za dodržania platných právnych zákonov a noriem.</p>	
		<b>Vzaté na vedomie</b>
<b>11.</b>	<b>Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice</b>	
	<div>Váš list číslo/zo dňa MK./C/2023/00994 02.11.2023</div> <div>Naše číslo OU-K.E-OKR1-2023/006544-606</div> <div>Vybavuje/linka Ing. Judita Forraiová/443</div> <div>Košice 16. 11.2023</div>	
	<p>Vec Územného plánu zóny „Krásna nad Hornádom. Zmeny a doplnky č. 16/2023“ -stanovisko</p> <p>Odbor krízového riadenia Okresného úradu Košice obdržal dňa 10. novembra 2023 oznámenie o prerokovaní, zároveň Vám predkladáme stanovisko k návrhu územnoplánovacieho podkladu Územného plánu zóny „Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“.</p> <p>Požiadavky z hľadiska civilnej ochrany, vyplývajú zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z.z. podľa § 139a ods. 10 písm. m) zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Po oboznámení sa s predmetnou územnoplánovacou dokumentáciou Územného plánu zóny „Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ Košice z hľadiska civilnej ochrany máme tieto pripomienky:</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	- zadanie dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek v oblasti riešenia záujmov civilnej ochrany podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> zhodnotenie požiadaviek v oblasti riešenia záujmov civilnej ochrany podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov je uvedené v ÚPN Z Krásna v znení zmien a doplnkov
12.	<b>Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice</b> Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom
13.	<b>Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice</b> <div> <div>Váš list MK/C/2023/00994-12 02.11.2023</div> <div>Naše číslo 1299-3406/2023</div> <div>Vybavuje Ing. Rezaninová</div> <div>Košice 10.11.2023</div> </div> <p>Vec Oznámenie o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - vyjadrenie Na základe Vášho oznámenia č. MK/C/2023/00994-12 z 02.11.2023 Obvodný bankský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“) Vám v predmetnej veci oznamuje, že v katastrálnom území Krásna nad Hornádom sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že ďalším riešením tejto územnoplánovacej dokumentácie nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).</p> <p>Tunajší úrad k prerokovaniu predmetnej územnoplánovacej dokumentácii nemá pripomienky.</p>	Vzaté na vedomie
14.	<b>Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice</b> <div> <div>Váš list číslo/zo dňa M K/C/2023/00994-15 03.11.2023</div> <div>Naše číslo RÚVZKE/ OHŽPaZ/10677/23436/2023</div> <div>Vybavuje/linka Ing. Jana Labancová</div> <div>Košice 08. 11.2023</div> </div> <p>Vec Závazné stanovisko - Územný plán zóny Krásna nad Hornádom.Zmeny a doplnky č. 16/2023 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (ďalej len "úrad") príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c), v spojení s prílohou č. 1 bod č. 32 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia Územného plánu zóny</p>	Vzaté na vedomie

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023, predloženého žiadateľom Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO 00691135 (ďalej len žiadateľ), podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko:	
	<b>Súhlasí sa</b> s Územným plánom zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023, predloženého žiadateľom Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Dňa 03. 11. 2023 podal žiadateľ na tunajší úrad žiadosť o posúdenie Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023. Hlavným dôvodom obstarania zmien a doplnkov Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom (ďalej len ÚPN-Z) sú: premietnutie realizovaných stavieb v rámci riešeného územia do riešenia ÚPN- Z; čiastková adaptácia navrhovaného priestorového usporiadania na reálne majetkovo-právne pomery v riešenom území, definované aktuálnou vektorovou katastrálnou mapou; zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných rozvojovými potrebami mestskej časti Košice - Krásna nad Hornádom; zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných individuálnymi a kolektívnymi potrebami vlastníkov pozemkov vo vybraných lokalitách riešeného územia.</p> <p>Hranica riešeného územia je definovaná vo výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie. Aktuálne platný návrh ÚPN-Z v niektorých častiach zasahuje aj do katastrálneho územia MČ Košice - Nad Jazerom (zástavba bytových domov na Tallinskej ulici). V rámci ZaD č. 16/2023 je navrhovaná úprava hranice riešeného územia tak, aby nezasahovala do správneho územia MČ Košice - Nad jazerom (lokalita 16.1). V rámci riešenia lokality 16.16, v časti Na hore, je naopak navrhované rozšírenie riešeného územia ÚPN-Z o novú zástavbu rodinných domov severným smerom.</p> <p>Zmeny a doplnky č. 16/2023 (ďalej len ZaD) sa týkajú nasledovných lokalít:</p> <p>Lokalita 16.1/2023 Golianova SZ Umiestnenie budovy supermarketu FRESH, terénneho parkoviska a vjazdov na pozemok. Súčasťou riešenia je aj návrh novej zastávky MHD v smere na Ukrajinskú ulicu.</p> <p>Ide o zmenu funkčného využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká cesta - Golianova - Ukrajinská. Umiestnenie supermarketu FRESH v náročnej pozícii. Zmena funkčného využitia časti areálov na Slaneckej ceste zo súčasnej sprievodnej zelene komunikácie na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb (potvrdenie existujúcej funkcie). Čiastočná úprava príľahlého úseku Slaneckej cesty - zakreslenie existujúceho stavu a návrh novej zastávky MHD v dotyku supermarketu. Úprava trasovania pešieho chodníka na severnej strane Golianovej ulice. Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice.</p> <p>Lokalita 16.2/2023 IBV Pri jazere západ</p> <p>Zmena priestorového usporiadania miestnych komunikácií - oprava nesúladu dopravných riešení viacerých predošlých zmien a doplnkov v mieste ich vzájomného prekrytia. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.3/2023 IBV Pri jazere východ</p> <p>Spracovaná dokumentácia navrhuje na pozemku južne od výpustných objektov odľahčovacej stoky výstavbu 2 bytových domov. Toto usporiadanie nie je v súlade s priestorovým usporiadaním stavieb v zmysle súčasného platného návrhu ÚPN-Z. Z tohto dôvodu je potrebná úprava grafickej časti ÚPN-Z. Súčasťou zmeny je doplnenie chodníka pre peších v dotknutom rozsahu Ukrajinskej ulice podľa podkladov MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom. Lokalita 16.4/2023 Nástupný priestor pred školou</p> <p>Úprava priestorového usporiadania stavieb v predpriestore školského areálu podľa zrealizovaných terénnych parkovísk a podľa zámeru MÚ MČ Košice - Krásna nad Hornádom. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy</p> <p>Využitie areálu ZŠ pre voľnočasové aktivity širšej verejnosti v čase mimo vyučovania. Zámer zahŕňa vybudovanie viacerých budov pre šport a rekreáciu (multifunkčné športové haly) bez možnosti usporiadania podujatí. Súčasťou revitalizácie má byť aj doplnenie</p>	<b>Vzaté na vedomie</b>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>areálu dopravnými plochami pre obsluhu budov a údržbu plôch. V riešení pozemku školského areálu bola vymedzená stavebná čiara s cieľom zabrániť negatívneho dopadu budúcich stavieb na okolité pozemky a nehnuteľnosti. V rámci textovej časti boli doplnené regulačné limity stavebného využitia pozemkov v areáli.</p> <p>Lokalita 16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertésova Podkladom je skutkový stav realizovanej dopravnej stavby - obslužnej, slepo ukončenej komunikácie. Doplnené je predĺženie súčasnej komunikácie južným smerom pre dopravné napojenie pozemku v závere ulice. V rámci uvedeného pozemku je riešené obrátisko pre otáčanie vozidiel. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.7/2023 Pollova - Ukrajinská Umiestnenie prevádzky občianskeho vybavenia v mierke rodinného domu. Zámer je odsúhlasený v rámci územno- plánovacej agendy ÚHA MK. Zmena funkčného využitia pozemku z pozemkov a objektov rodinných domov na plochy a objekty bývania s podielom komerčnej vybavenosti. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.8/2023 Pri ihrisku - námestie Spoločenská požiadavka na riešenie vonkajších športových plôch na pozemku rezervovanom pre námestie. Návrh nového regulačného listu s popisom určenej prípustnej/nepripustnej funkcie pre pozemok.</p> <p>Lokalita 16.9/2023 Rodinné domy Overovacia štúdia rieši sprístupnenie pozemku pre umiestnenie rodinného domu. Pozemok je obklopený okolitými pozemkami rodinných domov, bez priameho vstupu z ulice. Sprístupnenie pozemku je riešené novonavrňovanou komunikáciou C3 MOK 3,75/30.</p> <p>Lokalita 16.10/2023 Dom služieb (Barón) V rámci výkresu č. 2 je riešená zmena funkčného využitia z plôch a objektov vyššieho občianskeho vybavenia na plochy zmiešaného bývania s vyšším podielom komerčnej vybavenosti. V záujme zamedzenia prípadných negatívnych dopadov na okolitú zástavbu a príľahlé uličné priestory je na pozemku stanovená stavebná čiara.</p> <p>Lokalita 16.11/2023 Nástupný priestor cintorína Súčasný návrh ÚPN-Z umiestňuje v predpriestore cintorína parkovisko, ktoré kapacitne nezodpovedá požiadavke nárazovej záťaže návštevníkmi počas pohrebov a sviatkov. Priestorové usporiadanie navrhovaného parkoviska v zmysle ÚPN-Z je s prihliadnutím na STN a terénnu konfiguráciu nerealizovateľné. V rámci ZaD je navrhnuté parkovisko rozdelené do viacerých výškových úrovní so samostatnými vstupmi z príľahlej obslužnej komunikácie. Pozdĺž komunikácie je v rozsahu zodpovedajúcom parkovisku navrhovaný peší chodník pre oddelený pohyb chodcov a vozidiel. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.12/2023 Dopravné napojenie na Hore Zosúladenie návrhu ÚPN-Z s objektívnou skutočnosťou dopravných stavieb v rámci riešeného územia lokality. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Kalita 16.13/2023 Chodník pre peších Zakreslenie existujúcej obslužnej komunikácie a priradeného chodníka podľa projektovej dokumentácie. Úprava priestorového usporiadania dopravných stavieb na ulici „K majeru“ - doplnenie združeného chodníka v zmysle dokumentácie v rozsahu po križovatku s ulicou „Krajná“. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.14/2023 Šuhajova Návrh ÚPN-Z rieši ulicu Šuhajova ako zokruhovанú obslužnú komunikáciu. Realizáciou areálu DSS však došlo k prerušeniu tohto okruhu uzavretým areálom služieb. V rámci návrhu ÚPN-Z je potrebné zohľadniť túto skutočnosť a riešiť 2 novovzniknuté slepé ukončenia prerušeného okruhu komunikácie. Slepé ukončenia komunikácie sú doplnené obrátkami vozidiel podľa priestorových možností vymedzených majetkoprávnym usporiadaním pozemkov.</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>V rámci zmeny je doplnená možnosť výstavby rodinného domu v rámci nadrozmerného pozemku. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.15/2023 Chodník Adamova Projektová dokumentácia rieši návrh krátkeho úseku pešieho chodníka v problematickom úseku stiesneného dopravného priestoru križovania ulíc Smutná, Adamova, Vyšný dvor. Návrh chodníka je zapracovaný do ÚPN-Z v celom rozsahu. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita 16.16/2023 Na Hore - rozšírenie zástavby Rozšírenie zástavby rodinných domov severným smerom od Tramínovej ulice - predĺžením ulíc Tibavská a Tokajská. Súčasťou lokality je aj samostatný zámer na umiestnenie 2 radových domov na pozemku v blízkosti obrátiska MHD. ZaD riešia usporiadanie pozemkov a stavieb rodinných domov v zmysle riešenia podkladu. Rozsah riešenia je obmedzený súčasnou trasou vzdušného vedenia VN 110 kV a jej OP. Umiestnenie radových rodinných domov — na pozemku pri obrátisku MHD je taktiež prispôbené prítomnému OP VN 110 kV ako aj OP blízkej kioskovej trafostanice.</p> <p>Lokalita 16.17/2023 Zmena popisov prevádzok v legende Zoznam a popis prevádzok v legende výkresu č. 2 ÚPN-Z nezodpovedá skutočnosti. Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p> <p>Lokalita 16.18/2023 Zmena popisov prevádzok v legende Zoznam a popis prevádzok v legende výkresu č. 2 ÚPN-Z nezodpovedá skutočnosti. Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p>	
	Dokument Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023, je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Upozorňujeme, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- každý kto projektuje alebo stavia bytovú budovu, ktorá má podzemné podlažie alebo prvé nadzemné podlažie určené na bývanie osôb je povinný, v zmysle § 131 ods. 1 zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m-3 v priemere za kalendárny rok, ak taká budova bude situovaná na území so zvýšeným výskytom radónu,</li> <li>- pre navrhované obytné domy je potrebné zabezpečiť podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z. z. ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.</li> </ul>	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<p>Informovanie dotknutých osôb o spracúvaní osobných údajov RÚVZ so sídlom v Košiciach informuje dotknutú osobu podľa § 19 a § 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a čl. 13 a čl. 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov o právach a informáciách týkajúcich sa ochrany jej osobných údajov. Informácie o ochrane osobných údajov sú dostupné aj na <a href="http://www.ruvzke.sk">www.ruvzke.sk</a></p>	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /  
Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
15.	<p><b>Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava</b></p> <p><i>Váš list číslo / zo dňa</i> MK/C/2023/00994-12 02.11.2023</p> <p><i>Naše číslo</i> MK/C/2023/00994-12 / 02.11.2023 26077/2023/ROP-003-P/59017</p> <p><i>Vybavuje / linka / mail</i> Mgr. Kožuch. PhD. / 0248777581 / michal.kozuch@nsat.sk</p> <p><i>Bratislava</i> 01.12.2023</p> <p>Vec „Územný plán zónv Krásna nad Hornádom. Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - oznámenie o prerokovaní návrhu riešenia - odpoveď Vaším listom ste nám oznámili začatie prerokovania návrhu „Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“, mesto Košice, zverejneného na www.kosice.sk, so žiadosťou o stanovisko k uvedenej územnoplánovacej dokumentácii. Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký<sup>1</sup> zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že navrhovaný „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice vrátane leteckých pozemných zariadení a nakoľko sa v ňom nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s podmienkou úpravy textu. Dopravný úrad po posúdení predloženej územnoplánovacej dokumentácie požaduje v textovej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie v kapitole 2.3. Vyhodnotenie limitov využitia územia, v časti OP letiska na str. 12. <b>nahradiť nasledovnú vetu:</b> „V rámci prerokovania ZaD 007/2021 je potrebné zo strany Dopravného úradu SR, Divízia civilného letectva, stanoviť maximálnu prípustnú výšku stavieb a zariadení nestavebnej povahy, navrhovaných v rámci týchto ZaD“, <b>novým textom v znení:</b> „Umiestnenie objektov v území, kde už terén presahuje obmedzujúce výšky určené ochrannými pásmami Letiska Košice a leteckých pozemných zariadení alebo v lokalitách príľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na obmedzujúce výšky určené týmito ochrannými pásmami, môže byť povolené len za predpokladu, že objekty&gt; nebudú mať negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a činnosť leteckých pozemných zariadení a ďalší rozvoj letiska, t. j. každý objekt bude Dopravným úradom individuálne posúdený a ak objekt neohroží bezpečnosť leteckej prevádzky a činnosť leteckých pozemných zariadení, nevzniknú žiadne prevádzkové obmedzenia, nedôjde k zníženiu úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky a objekt nebude mať negatívny vplyv ani na rozvoj letiska a činnosť leteckých pozemných zariadení, môže Dopravný úrad takýto objekt povoliť“ Dopravný úrad v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</p>	<p></p> <p><b>Pripomienka akceptovaná</b></p> <p><b>Pripomienka akceptovaná</b></p> <p><b>Vzaté na vedomie</b></p>
16.	<p><b>Mesto Košice, MMKE. Odd. dopravy a životného prostredia, ref. dopravy, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice</b></p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i> MK/C/2023/00994-1202.11.2023</p> <p><i>Naše číslo</i> MK/A/2023/24808-1</p> <p><i>Vybavuje/linka</i> Ing. Martin Rybár kl. 188</p> <p><i>Košice</i> 29.11.2023</p> <p>Vec Prerokovanie Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - stanovisko</p>	



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Na základe oznámenia o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ doručeného dňa 10.11.2023 Vám ako správca vybraných ciest a cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty dávame nasledovné stanovisko:</p> <p>K predmetným zmenám a doplnkom č. 16/2023 sme sa vyjadrili interným listom č. MK/A/2023/22767-2 zo dňa 25.10.2023, list prikladáme v prílohe, naše pripomienky považujeme naďalej za aktuálne.</p> <p>Predmetom zmien a doplnkov č. 16/2023 je špecifická regulácia niektorých lokalít riešených spracovaná formou samostatných regulačných listov s označením príslušnej regulovanej lokality, k jednotlivým lokalitám opakujeme a dopĺňame pripomienky z vyššie uvedeného interného listu:</p>	
	<p>16.1 Golianova - Severozápad</p> <p>Spracovaná zmena rieši lokalitu čiastkovo a izolovane, najmä vo vzťahu k peším komunikáciám, kde sa navrhované komunikácie napájajú na plochy bez príslušnej šrafy (polygóny s bielou šrafovou). Z hľadiska cestnej infraštruktúry je nejednoznačné napojenie na obchvat MČ, v zmysle záujmového územia sa javí Golianova ulica v smere na východ ukončená ako slepá ulica s odstavňou a parkovacou plochou.</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p> <p>Návrh pozemku pre križovatku Golianovej s plánovaným obchvatom nie je predmetom Zadáacieho listu pre spracovanie Zmien a doplnkov č.16/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom v lokalite 16.1. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.</p>
	<p>Pri zakreslení parkoviska pre potreby občianskej vybavenosti je potrebné jednoznačne definovať, že má slúžiť tejto funkcii, zakreslené by malo byť v zmysle legendy výkresu.</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b></p> <p>z ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov jasne vyplýva, že parkovisko je funkčným prvkom na ploche občianskeho vybavenia, totožnej s pozemkom vymedzenom v návrhu Z a D č.16/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom pre stavbu maloobchodného zariadenia</p>
	<p>Vykreslené zastávky MHD nie sú označené príslušnou značkou v zmysle legendy výkresu, zároveň je táto značka zachovaná severne od nich, mimo riešeného územia, čo môže spôsobovať zmätoknosť a nejednoznačnosť ÚPN-Z.</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b></p> <p>Označenie zastávky MHD doplnené</p>
	<p>Upozorňujeme, že zmätočná čiara, ktorá je v legende definovaná ako miestna zberná komunikácia s električkou — návrh, bola odstránená len v riešenom území a pokračuje po Ukrajinskej ulici, kde je nelogicky ukončená za križovatkou s Rybárskou ulicou.</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p> <p>Poznámka:</p> <p>Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.</p>
	<p>Vo vzťahu k nadradenej územnoplánovacej dokumentácii upozorňujeme, že v danom území je v zmysle výkresu č. 7 Verejný dopravný vybavenie vedený koridor definovaný ako cestička pre cyklistov - návrh, ktorá nie je zapracovaná v ÚPN-Z.</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p> <p>Pozn:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom“ v znení zmien a doplnkov dokumentuje úsek trasy „Cestička pre cyklistov“ v koridore ulíc Opátska ( vrátane premostenia Hornádu ) -Žiacka.</li> <li>2. Návrh umiestnenia „Cestičky pre cyklistov“ v iných koridoroch miestnych ciest v k.ú. Krásna nie je predmetom požiadavky orgánu územného plánovania na</li> </ol>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
		riešenie v návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom Z a D č.16/2023.
	16. IBV Pri jazere - západ Zmena zachováva zmätočný popis „CESTY II/552“ a zároveň ruší čiaru, ktorá definuje plochy a objekty vyššieho občianskeho vybavenia a priradzuje parkovisko ku konkrétnemu objektu.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Zmätočný popis v podkladovom výkrese zrušený
	16.3 IBV Pri jazere - východ Pešie komunikácie sa napájajú na plochy bez príslušnej šrafy (polygóny s bielou šrafou). Pri zakreslení parkoviska pre potreby bytových domov je potrebné jednoznačne definovať, že majú slúžiť tejto funkcii, zakreslené by mali byť v zmysle legendy výkresu. Presné definovanie počtu stojísk na vymedzenej ploche môže spôsobiť rozpor so záväznou časťou regulatívov ÚPN-HSA, ktorá definuje požiadavku pokrývnosti parkovacích a odstavných stojísk.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Názov lokality opravený na „16.3 BD Pri jazere východ“ Priradenie parkovísk a ich grafické značenie upravené
	16.4 Nástupný priestor pred školou Na riešenej komunikácii je potrebné definovať funkčnú triedu a kategóriu v zmysle príslušnej STN, parkovacie stojiská označiť v zmysle legendy výkresu.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	V zastavanom území sa chodníky navrhujú na oboch stranách MK. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodník navrhnuť iba na jednej strane MK. Pri návrhu novej komunikácie prepojenie Rehoľná - Ukrajinská overiť medzikrižovatkové vzdialenosti. Pri Ukrajinskej ulici upozorňujeme na jej neaktuálne označenie (MS 9/60) vzhľadom na platnú STN.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn.: Dopravné prepojenie miestnych ciest Rehoľná – Ukrajinská sa nenavrhuje. Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.6 Zakreslenie komunikácie - Kertésova Na riešenej komunikácii je potrebné vhodne definovať funkčnú triedu a kategóriu v zmysle príslušnej STN, jednopruhovú obojsmernú komunikáciu sa v zmysle STN navrhujú s výhybňami a obmedzením dĺžky do 100 m.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Určená je funkčná trieda D1, kat.4,25/30 vzhľadom na existujúce priestorové pomery ulice Kertésovej.
	V zastavanom území sa chodníky navrhujú na oboch stranách MK. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodník navrhnuť iba na jednej strane MK. Upozorňujeme na požiadavky vyhlášky č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, konkrétne na § 82 Prístupová komunikácia, odstavec 4: „vjazdy na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m“ a odstavec 5: „každá neprejazdná jednopruhovú prístupovú komunikáciu dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Označenie predmetnej cesty ako D1 4.25/30 môže pri následnom uvedení do praxe vyvolať viaceré komplikácie, najmä zamedzenie parkovania a odstavovania vozidiel na ulici, ako je to využívané v súčasnom stave. V zmysle STN 73 6100 je funkčná trieda D1, definovaná pri použití v sídle ako pešie zóny a obytné ulice (poloha - v historických a obchodných centrách sídelných útvarov, požiadavky - obslužná doprava dovolená za stanovených podmienok; s vylúčením motorovej dopravy) a obytné zóny (poloha - v existujúcich a nových obytných súboroch; obytné ulice v existujúcich obytných súboroch nízkopodlažnej zástavby; požiadavky - priama obsluha všetkých objektov za stanovených podmienok premávky). V prípade uplatnenia príslušného dopravného značenia Obytná zóna (Z 315). Koniec obytnej zóny (Z S16) je v zmysle TP 117 potrebné splňať podmienky bodu 3.9.2.5 príslušných TP, pričom vo vnútri obytnej zóny sa nesmú používať žiadne dopravné značky	<b>Vzaté na vedomie</b>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	s výnimkou značiek upravujúcich statickú premávku. V zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. Zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 59 je v obytnej zóne a pešej zóne státie motorových vozidiel zakázané, ak dopravnou značkou nie je určené inak.	
	16.7. Pollova - Ukrajinská Pre doplnenú občiansku vybavenosť s ohľadom na bezpečnosť a plynulosť dopravy odporúčame definovať dopravné napojenie z Pollovej ulice, ktorá je miestna obslužná komunikácia a je určená na priamu dopravnú obsluhu. Ukrajinská ulica je prieťahom cesty II/552, s prevažne dopravným významom. Predmetná zmena nemá vo zverejnených podkladoch ani samostatný regulačný list, pričom by bolo vhodné v ňom uviesť dopravné napojenie občianskej vybavenosti z Pollovej ulice aj potrebu zabezpečenia požiadaviek statickej dopravy na vlastnom pozemku pre všetky funkcie.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Doplnené v príslušnom regulačnom liste
	Upozorňujeme, že na príľahlých miestnych komunikáciách nie je jednoznačne definovaná funkčná trieda a kategória, taktiež chýba zakreslenie chodníkov pre chodcov, pričom v zastavanom území sa chodníky navrhujú na oboch stranách MK. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodník navrhnuť iba na jednej strane MK.	<b>Vzaté na vedomie</b> Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.8 IBV Pri Ihrisku V príslušnom regulačnom liste je uvedené: Vybudovať kapacity pre parkovanie podľa STN 73 6110 v znení následných zmien STN. Terénne parkovanie umiestniť v zmysle grafiky výkresu č. 1 na Ul. Alexandra Dubčeka.	<b>Vzaté na vedomie</b> <b>Pozn:</b> <i>V regulačnom liste opraviť:</i> <b>Pozn:</b> <i>V regulačnom liste opraviť prípustné funkcie, tak aby nebola generovaná požiadavka na statickú dopravu.</i> <i>4a: Prípustná funkcia: verejná zeleň, ihriská</i> <i>4b: Na pozemok námestia.....</i>
	Odporúčame umiestnenie príslušného parkoviska presnejšie definovať, zároveň upozorňujeme, že v grafickej časti je uvedený aj počet stojísk (P-12, pričom takáto konkrétna značka nie je uvedená v legende), čo môže predstavovať obmedzujúci faktor na mieru/intenzitu využitia riešeného územia.	<b>Vzaté na vedomie</b> Poloha parkoviska P-12 je jednoznačne dokumentovaná v platnom ÚPN Z, mimo pozemok vymedzenej lokality 16.8-KNC 1646/149 a je navrhnuté pre účely využívania zariadenia príslušného občianskeho vybavenia, s hlavným vstupom orientovaným do priestoru námestia s parkovou zeleňou
	Nebolo predmetné parkovisko pôvodne v zóne zakreslené pre potreby objektu občianskej vybavenosti ? Upozorňujeme, že parcela, kde by mali byť zabezpečené požiadavky statickej dopravy je vo vlastníctve TOP REÁL, s.r.o., Čermel'ská cesta 3, Košice, PSČ 040 01, SR, tak ako aj pozemky kde je navrhovaný objekt občianskej vybavenosti, tieto majetko-právne vzťahy vzhľadom na obsah regulačného listu môžu obmedziť alebo skomplikovať proces realizácie športovísk.	<b>Vzaté na vedomie</b> <b>Pozn:</b> Funkčné využitie časti pozemku KNC 1646/216 pre parkovisko je záväzné.
	16.9 Rodinné domy Súčasný stav v UPN-Z považujeme z dopravného hľadiska za vhodnejší, nakoľko nevytvára slepo ukončené ulice so stiesnenými podmienkami, požadujeme zachovať súčasný stav. Návrh cca. 40-50 m komunikácie za účelom sprístupnenia 1 rodinného domu považujeme za ekonomicky neefektívne z hľadiska realizácie aj následnej údržby.	<b>Vzaté na vedomie</b> Navrhovaná prístupová cesta je definovaná ako verejná účelová cesta k navrhovanému pozemku RD. <b>Dohodnuté s referátom dopravy v zmysle § 22 ods.4 s.z.</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Pred prijatím zmeny je potrebné zistiť/určiť správcu cesty, aby sa predišlo komplikáciám pri jej realizácii a prevádzke, nakoľko v zmysle cestného zákona (zákon č. 135/1961 Zb., § 3d Vlastníctvo a správa pozemných komunikácií) sú miestne cesty vo vlastníctve obcí.	<b>Dňa 24.01.2024, vid' záznam o dohode s dopravným riešením.</b>
	Miestnymi cestami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych ciest. Ďalšie komplikácie s uplatnením funkčnej triedy D1 sme uviedli vyššie pri lokalite 16.6 Zakreslenie komunikácie - Kertésova. V zmysle STN 73 6110 sú D1 definované ako upokojené komunikácie so zmiešanou premávkou spravidla s umelými prekážkami na zamedzenie vyšších rýchlostí vozidiel. Pri ich návrhu treba určiť funkcie jednotlivých komunikácií a odviesť z nich tranzitnú a nákladnú dopravu, dôsledne vyriešiť potrebné odstavné plochy a garáže v minimálnej dochádzkovej vzdialenosti. V obytných zónach sa spravidla navrhuje povrch v jednej úrovni a opticky sa vhodne vyjadria funkcie jednotlivých plôch. Upozorňujeme, že ÚPN-Z je spracovaná v mierke 1:2000, čo predstavuje nedostatočnú podrobnosť na zapracovanie vyššie uvedených požiadaviek STN, definovanie tejto komunikácie ako D1 môže byť nejednoznačné. Ktoré objekty a pozemky má komunikácia sprístupniť? Upozorňujeme, že časť komunikácie na parcele č. 6998 je v zmysle návrhu prístupová komunikácia (vnímaná ako otáčacie kladivo), potreby statickej dopravy pre dotknutý rodinný dom by mali byť zabezpečené mimo nej.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.10 Dom služieb (Barón) Upozorňujeme, že v severnej časti riešeného územia sa nachádza zastávka MHD, ktorá nie je zakreslená v zóne, zároveň je v tejto ploche použitá grafická značka P-10, ktorá sa nezhoduje so značkou uvedenou v legende výkresu. V príslušnom regulačnom liste je uvedené, že sa má zriadiť chodník pre peších po obvode pozemku v nadväznosti na okolité komunikácie v zmysle grafiky výkresu č.1, ale vo výkrese tento chodník nie je jednoznačne zakreslený (na chodníkoch chýba šrafo v zmysle legendy výkresu, použitá biela šrafo nie je v legende výkresu pri peších komunikáciách).	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Úprava grafickej značky pre parkoviska a zastávky v legende, značka bude už len pre návrh.
	Upozorňujeme, že na príľahlých miestnych komunikáciách nie je jednoznačne definovaná funkčná trieda a kategória.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: V návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom. je definovaná funkčná trieda a kategória len pre úseky miestnych ciest, ktoré sú predmetom návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.11 Nástupný priestor cintorína Upozorňujeme, že parkovisko nie je označené v súlade s legendou výkresu, vyznačenie konkrétneho počtu stojísk obmedzuje variabilitu riešenia a zároveň s ohľadom na mierku (1:2000) môže spôsobiť rozpor s požiadavkou regulatívov UPN-HSA, napr.: na 60% pokryvnosť parkovacích a odstavných stojísk. Pri použití funkčnej triedy D1 je potrebné dôsledne vyriešiť potrebné odstavné plochy. Čo môže byť na základe vyššie uvedeného problematické (mierka, legenda výkresu...). Použitie funkčnej triedy D1 lemovanej chodníkom pre chodcov (prakticky funkčná trieda D3) sa javí ako duplicitné riešenie.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Označenie parkoviska v súlade s legendou v grafickej časti ÚPD doplnené, Vyznačené stojiská vypustené z grafickej časti ÚPD, Zdôvodnenie návrhu chodníka pre oddelený pohyb chodcov doplnený do textu ÚPD
	V zmysle STN 73 6110 sú komunikácie funkčnej triedy D - nemotorové (D1-upokojené komunikácie, D2-cyklistické komunikácie, D3-komunikácie pre chodcov). Ďalšie komplikácie s uplatnením funkčnej triedy D1 sme uviedli vyššie pri lokalite	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	16.6 Zakreslenie komunikácie - Kertésova. V tomto prípade je to aj rozpor s podmienkami TP 117, ktoré v bode 3.9.2.5 uvádza: „zo stavebného prevedenia týchto ulíc musí byť zrejmé, že ich dominantná funkcia je rezidenčná s prednosťou chodcov, <sup>209</sup> a nie premávková pre vozidlá, najmä sa na nich nesmú nachádzať chodníky". Odporúčame použiť funkčnú triedu C3. so zachovaním chodníka.	<b>Vzaté na vedomie</b> Návrh Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna určuje existujúcej miestnej ceste funkčnú triedu D1 príslušnej kategórie, rešpektujúcej existujúce priestorové pomery.
	Upozorňujeme, že na príľahlých miestnych komunikáciách (južným smerom) nie je jednoznačne definovaná funkčná trieda a kategória.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: V návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom. je definovaná funkčná trieda a kategória len pre úseky miestnych ciest, ktoré sú predmetom návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.12 Dopravné napojenie Na hore Upozorňujeme, že na príľahlých miestnych komunikáciách nie je jednoznačne definovaná funkčná trieda a kategória.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: V návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom. je definovaná funkčná trieda a kategória len pre úseky miestnych ciest, ktoré sú predmetom návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.13 Chodník pre peších Upozorňujeme, že pri spoločnom chodníku pre chodcov a cyklistov (pôvodný podklad pre túto zmenu) je použitá šrafa pešie komunikácie - návrh, čo nezohľadňuje cyklistov, v rámci legendy výkresu sú definované aj cyklistické chodníky, ale nie sú definované spoločné chodníky pre chodcov a cyklistov, táto nejednoznačnosť PD môže komplikovať procesy pri povoľovaní stavby, napr. stanovisko pre špeciálny stavebný úrad vymedzený ust. §120 ods.1 stavebného zákona.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Grafická značka pre združený chodník chodcov a cyklistov doplnený do výkresu aj do legendy ÚPD
	S ohľadom na súčasný stav v lokalite, kedy jestvujúce stavby ešte nevytvárajú stiesnené podmienky odporúčame navrhnúť chodník pre chodcov po oboch stranách miestnej komunikácie ( ďalej len MK).	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: Hranicou riešeného územia ÚPN Z Krásna nad Hornádom a lokality 16.13 je južný okraj miestnej cesty. Vzhľadom na plánované funkčné využitie plochy mimo riešené územie zóny južne od miestnej cesty, nie je pre návrh chodníka pozdĺž južného okraja cesty žiadny dôvod.
	V zmysle STN 73 6110 sa v zastavanom území chodníky navrhujú na oboch stranách MK. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodník navrhnúť iba na jednej strane MK.	<b>Vzaté na vedomie</b>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /

## Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Pri rozšírení ÚPN-Z o obslužnú komunikáciu považujeme za potrebné v zóne zregulovať aj k nej príslušné pozemky, nakoľko jej hlavnou funkciou priama obsluha príslušného územia. V rámci regulácie príslušných pozemkov odporúčame určiť aj napojenie pozemkov na pozemné komunikácie s cieľom redukovať množstvo kolíznych bodov na združenom chodníku pre chodcov a cyklistov.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozemky pozdĺž južného okraja miestnej cesty a severného okraja združeného chodníka pre peších a cyklistov nie sú predmetom regulácie ÚPN Z, z dôvodu ich situovania mimo riešené územie ÚPN Z.
	Ak je súčasťou zmien a doplnkov aj zakreslenie zastávky MHD, je potrebné ju zakresliť v zmysle legendy výkresu.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Súčasťou cesty nie je zastávka MHD ale parkovisko, ktoré bude označené v zmysle legendy vrátane definovania objektu, ku ktorému ktorej prislúcha.
	16.14 Šuhajova Upozorňujeme na chýbajúce určenie funkčnej triedy a kategórie na ulici Šuhajovej ulici, pri zmene pravdepodobne zaniká pešie prepojenie (ideovo vyznačený chodník bez príslušnej šrafy). Vyznačenie príslušnej šrafy na chodníku v zmysle legendy výkresu chýba aj na príslušných uliciach, ako aj na riešenom úseku Šuhajovej ulice.	<b>Vzaté na vedomie</b> Funkčná trieda a kategória navrhovaného úseku južnej zaslepenej časti Šuhajovej ulice vyznačená v grafickej časti návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023. Funkčná trieda a kategória severného zaslepeného úseku identicky doplnená
	16.15 Chodník Adamova Upozorňujeme na rozdiel v šírke chodníka medzi podkladom pre zmenu (situácia z projektovej dokumentácie stavby "Chodník zo Smutnej ulice na Hornú") a jeho zapracovaním do zóny (PD chodník so šírkou 1,8 m a ÚPN-Z 2,0 m), čo môže skomplikovať povoloňovací proces pre nesúlad projektu s územnoplánovacou dokumentáciou.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Šírka chodníka zosúladená so šírkou dokumentovanou v projekte chodníka
	Upozorňujeme, že na príslušných miestnych komunikáciách nie je jednoznačne definovaná funkčná trieda a kategória a na chodníkoch chýba šrafa v zmysle legendy výkresu.	<b>Vzaté na vedomie</b> Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
	16.16 Na hore - rozšírenie zástavby Rozšírenie zástavby rodinných domov severným smerom od Tramínovej ulice predĺžením ulíc Tibavská a Tokajská je len čiastkové riešenie, ktoré má viacero nedostatkov. Hlavným nedostatkom je slepé ukončenie ulíc, pričom v zmysle ÚPN- HSA obytné plochy málopodlažnej zástavby - návrh pokračujú ďalej smerom na severo-východ. Pri súčasnom návrhu môže nastať situácia, kedy na slepom ukončení ulíc bude navrhnutá stavba (rodinný dom), ktorý bude mať prístup z verejnej komunikácie a zároveň bude v súlade s ÚPN-HSA, bez formálneho dôvodu na nesúhlas k umiestneniu a výstavbe sa takto zamedzí ďalší logický rozvoj miestnych obslužných komunikácií. Z tohto dôvodu odporúčame rozšíriť riešené územie v nadväznosti na obytné plochy málopodlažnej zástavby - návrh v ÚPN-HSA, viď obr. 1 (navrhované rozšírenie riešeného územia je vykreslené červeným polygómom).	<b>Vzaté na vedomie</b> Lokalita 16.16 Na hore – rozšírenie zástavby, na základe stanoviska VVS a.s. vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023
	Samostatný zámer na umiestnenie 2 radových domov na pozemku v blízkosti obrátiska MHD považujeme za nevhodný. Jedná sa o koncovú zastávku MHD, kde by mali čerpať vodiči prestávku v zmysle sociálnej legislatívy v doprave. V obdobných lokalitách (koncové zastávky MHD v tesnej blízkosti rodinných domov) vznikajú časté sťažnosti obyvateľov na hlučnosť, vibrácie a pod. Územie v tesnej blízkosti odporúčame zachovať ako priestor verejnej, izolačnej zelene, zároveň aj ako priestorovú rezervu pre prípadné úpravy obrátiska alebo vytvorenia zázemia pre vodičov MHD. Pre ďalšie informácie Vám odporúčame sa obrátiť na ref. stratégie mobility (MMK, odd. strategického rozvoja).	<b>Vzaté na vedomie</b> Lokalita 16.16 Umiestnenie 2 radových rodinných domov. Poznámka: Plochy progresívnej zástavby na ulici Tramínová boli súčasťou platného ÚPN-Z Krásna. Umiestnenie RD a ich podrobnejšie zastavovacie podmienky budú predmetom

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
		projektovej dokumentácie spracovanej a posúdenej v zmysle platnej legislatívy.
	Všeobecná pripomienka ku komplexnému výkresu a jeho legende	
	V legende sa nachádza viacero šráf/značiek, ktoré reprezentujú ten istý jav. Uplatnenie týchto rôznych šráf/značiek pre rovnaký jav vo výkrese zhoršuje jeho zrozumiteľnosť a jednoznačnosť	<b>Vzaté na vedomie</b> Návrh ÚPN Z Krásna nad Hornádom Zmeny a doplnky č.16/2023 rešpektuje grafické symboly legendy ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom v znení zmien a doplnkov“ Uvedené nebolo predmetom zadania pre ZaD. Pripomienka evidovaná ako podnet pre komplexnú aktualizáciu ÚPNZ Krásna nad Hornádom.
<b>II.</b>	<b>Dotknuté právnické osoby</b>	
<b>17.</b>	<b>Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice</b>	
	<div>Váš list/zo dňa MK/C/2023/00994-12 z 02.11.2023</div> <div>Naše číslo SVP 6844/2023/2</div> <div>Vybavuje/linka Matisková/055/6008 176</div> <div>Košice 29.11.2023</div> <p>Vec  Krásna nad Hornádom — Zmeny a doplnky č. 16/2023 Územný plán zóny - s t a n o v i s k o  Listom č.j. MK/C/2023/00994-12 zo dňa 02.11.2023, zaevidovaným pod č. 31977/2023 dňa 10.11.2023, nám bolo doručené oznámenie o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023, spolu so žiadosťou o stanovisko. Predmetnú dokumentáciu sme si preštudovali na internetovej stránke mesta. Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Nekonečno Architekti, s.r.o., Vysokoškolská 1, 040 01 Košice. Ing. arch. Matúš Človiečik, autorizovaný architekt SKA, číslo autorizácie 252AA, r. 2023.  Hlavným dôvodom obstarania Zmien a doplnkov (ZaD) Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Krásna nad Hornádom sú:  - premietnutie realizovaných stavieb v rámci riešeného územia do riešenia ÚPN-Z,  čiastková adaptácia navrhovaného priestorového usporiadania na reálne majetkovo-právne pomery v riešenom území,  zapracovanie čiastkových ZaD vyvolaných rozvojovými potrebami mestskej časti Košice - Krásna nad Hornádom,  zapracovanie čiastkových ZaD vyvolaných individuálnymi a kolektívnymi potrebami vlastníkov pozemkov vo vybraných lokalitách riešeného územia ÚPN-Z.  Riešené lokality v ZaD č. 16/2023 ÚPN-Z Krásna nad Hornádom:  16.1/2023 Golianova SZ - Zmena funkčného využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká cesta - Golianova - Ukrajinská. Umiestnenie supermarketu FRESH v nárožnej pozícii. Zmena funkčného využitia časti areálov na Slaneckej ceste zo súčasnej sprievodnej zelene komunikácie na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb (potvrdenie existujúcej funkcie). Čiastočná úprava príľahlého úseku Slaneckej cesty - zakreslenie existujúceho stavu a návrh novej zastávky MHD (IHD) v dotyku supermarketu. Úprava trasovania pešieho chodníka na severnej strane Golianovej ulice. Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice. 16.2/2023 IBV Pri jazera západ -</p>	

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Zmena priestorového usporiadania miestnych komunikácií - oprava nesúladu dopravných riešení viacerých predošlých ZaD v mieste ich vzájomného prekrytia. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>16.3/2023 IBV Pri jazera východ - Spracovaná DÚR navrhuje na pozemku južne od výpustných objektov odľahčovacej stoky výstavbu 2 bytových domov (BD). Toto usporiadanie nie je v súlade s priestorovým usporiadaním stavieb v zmysle súčasného platného návrhu ÚPN-Z. Návrh štúdie je adaptovaný na objektívne javy, prítomné na pozemku (OP zemného a vzdušného VN káblového vedenia). Súčasťou zmeny je doplnenie chodníka pre peších v dotknutom rozsahu Ukrajinskej ulice podľa podkladov MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom. 16.4/2023 Nástupný priestor pred školou - Predmetom riešenia lokality ZaD je uličný priestor severne od areálu ZŠ, s malým parkom, detským ihriskom a obslužnou komunikáciou v tvare slučky, ktorou je sprístupnený školský areál, časť pozemku kaštieľa a bytový dom. V rámci riešeného územia je potreba riešiť statickú dopravu, ktorá už čiastočne bola naplnená realizovanými verejnými parkovacími miestami. Úprava priestorového usporiadania stavieb v predpriestore školského areálu podľa zrealizovaných terénnych parkovísk a podľa zámeru MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom.</p> <p>16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy - Zámer zahŕňa vybudovanie viacerých budov pre šport a rekreáciu (multifunkčné športové haly). Súčasťou revitalizácie má byť aj doplnenie areálu dopravnými plochami pre obsluhu budov a údržbu plôch. Nakoľko zámer nie je v čase spracovania dostatočne konsolidovaný, v riešení pozemku školského areálu bola vymedzená stavebná čiara s cieľom zabrániť negatívnemu dopadu budúcich stavieb na okolité pozemky a nehnuteľnosti.</p> <p>16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertésova - skutkový stav realizovanej dopravnej stavby - obslužnej, slepo ukončenej komunikácie. Doplnené je predĺženie súčasnej komunikácie južným smerom pre dopravné napojenie pozemku v závere ulice. V rámci uvedeného pozemku je riešené obrátisko pre otáčanie vozidiel. 16.7/2023 Pollova - Ukrajinská - umiestnenie prevádzky občianskeho vybavenia v mierke rodinného domu. Zámer je odsúhlasený v rámci územnoplánovacej agendy UHA MK. Zmena funkčného využitia pozemku z pozemkov a objektov rodinných domov na plochy a objekty bývania s podielom komerčnej vybavenosti. 16.8/2023 ĽBV Pri ihrisku - námestie - v lokalite existuje spoločenská požiadavka na riešenie vonkajších športových plôch na pozemku rezervovanom pre námestie. Zámer je odsúhlasený v rámci územnoplánovacej agendy ÚHAMK.</p> <p>16.9/2023 Rodinné domy - Overovacia štúdia rieši sprístupnenie pozemku pre umiestnenie rodinného domu (RD). Pozemok je obklopený okolitými pozemkami rodinných domov, bez priameho vstupu z ulice. Sprístupnenie pozemku je riešené novonavrňovanou komunikáciou C3 MOK 3,75/30. V komplexnom urbanistickom návrhu je riešená zmena priestorového usporiadania pozemkov a stavieb podľa overovacej štúdie. Dopravné a pešie napojenie pozemku je navrhované účelovou komunikáciou DI 3,76/30 v súlade s STN 73 6110.</p> <p>16.10/2023 Dom služieb (Barón) - riešená zmena funkčného využitia z plôch a objektov vyššieho občianskeho vybavenia na plochy zmiešaného bývania s vyšším podielom komerčnej vybavenosti. V záujme zamedzenia prípadných negatívnych dopadov na okolitú zástavbu a príslušné uličné priestory, na pozemku je stanovená stavebná čiara.</p> <p>16.11/2023 Nástupný priestor cintorína - v rámci ZaD je navrhnuté parkovisko rozdelené do viacerých výškových úrovní so samostatnými vstupmi z príľahlej obslužnej komunikácie. Pozdĺž komunikácie je v rozsahu zodpovedajúcom parkovisku navrhovaný peší chodník pre oddelený pohyb chodcov a vozidiel. 16.12/2023 Dopravné napojenie Na hore - súčasný návrh ÚPN-Z navrhuje dopravné napojenie na ul. Polesná, ktoré nie je koncepčne doriešené. Lokalita Na hore je pritom dopravné sprístupnená obslužnou komunikáciou, ktorá nie je zakreslená v návrhu ÚPN-Z. V ZaD sa zosúlaďuje návrh ÚPN-Z s objektívnou skutočnosťou dopravných stavieb v rámci riešeného územia lokality č. 16.12.</p> <p>16.13/2023 Chodník pre peších - podkladom pre zmenu je projekt novonavrňovaného združeného chodníka pre peších a cyklistov z ulice „K majeru“ na ulicu „K lesu“. V súčasnom návrhu ÚPN-Z však nie je zakreslená ani existujúca obslužná komunikácia, ktorá</p>	



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>sprístupňuje celé územie „Na hore“ a ku ktorej je navrhovaný chodník priradený. ZaD je zakreslená existujúca obslužná komunikácia a priradený chodník podľa projektovej dokumentácie.</p> <p>16.14/2023 Šuhajova - návrh ÚPN-Z rieši ulicu Šuhajova ako zokruhovanú obslužnú komunikáciu. Realizáciou areálu DSS však v skutočnosti došlo k prerušeniu tohto okruhu uzavretým areálom služieb. V rámci návrhu ÚPN-Z je potrebné zohľadniť túto skutočnosť a doriešiť 2 novovzniknuté slepé ukončenia prerušeného okruhu komunikácie. Slepé ukončenia komunikácie sú doplnené obrátkami vozidiel podľa priestorových možností vymedzených majetkoprávnym usporiadaním pozemkov. V rámci zmeny je doplnená možnosť výstavby rodinného domu v rámci nadrozmerného pozemku.</p> <p>16.15/2023 Chodník Adamova - Projektová dokumentácia rieši návrh krátkeho úseku pešieho chodníka v problematickom úseku stiesneného dopravného priestoru križovania ulíc Smutná, Adamova, Vyšný dvor. Návrh chodníka je zapracovaný do ÚPN-Z v celom rozsahu.</p> <p>16.16/2023 Na hore - rozšírenie zástavby - Zámer na rozšírenie zástavby rodinných domov severným smerom od Tramínovej ulice - predĺžením ulíc Tibavská a Tokajská. Súčasťou lokality je aj samostatný zámer na umiestnenie 2 radových domov na pozemku v blízkosti obrátiska MHD. Popis úpravy ÚPN-Z ZaD rieši usporiadanie pozemkov a stavieb rodinných domov v zmysle riešenia podkladu.</p> <p>16.17/2023 Zmena popisov prevádzok v legende - Zoznam a popis prevádzok v legende výkresu č. 2 ÚPN- Z nezodpovedá skutočnosti. Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p> <p>16.18/2023 Zmena popisov prevádzok v legende - Zoznam a popis prevádzok v legende výkresu č. 2 ÚPN- Z nezodpovedá skutočnosti. Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p> <p>Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženým Zmenám a doplnkom č. 16/2023 Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom nasledujúce stanovisko :</p>	
	Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany Vás upozorňujeme na lokality, ktoré sa nachádzajú v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku (VVVT) Hornád s identifikačným číslom toku (ID) 4-32-01,03,05-1, ktorý je vedený v správe našej organizácie Povodie Hornádu, odštepný závod, so sídlom v Košiciach.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Zároveň uvádzame, že uvedené lokality v zmysle doposiaľ platnej Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika -I. cyklus sa čiastočne nachádzajú v záplavovom území VVT Hornád. Pre VVVT Hornád budú v rámci prebiehajúceho projektu „Hodnotenie a manažment povodňového rizika - aktualizácia 2021“ aktualizované mapy povodňového ohrozenia a mapa povodňového rizika MPO a MPR - II. cyklus, stanovené pre prietok Q100, ktoré budú slúžiť ako podklad pre posudzovanie návrhov umiestnenia stavieb, príp. povolení činnosti v záplavovom území.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.3/2023 IBV Pri jazera východ - plochy bytových domov (2 BD) - situované cca 30 m od pravého brehu VVT Hornád v cca rkm 27,500 - 27,600. Na základe výsledkov máp MPO I. cyklus sa lokalita nachádza v blízkosti rozsahu záplavového územia VVT Hornád.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy - areál školy (multifunkčné športové haly) - situované cca 150 m od ľavého brehu VVT Hornád v cca rkm 27,500 - 27,600. Na základe výsledkov máp MPO I. cyklus sa lokalita čiastočne nachádza v záplavovom území VVVT Hornád.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.9/2023 Rodinné domy - plochy rodinných domov (3 RD) - situované cca 150 m od ľavého brehu VVVT Hornád v cca rkm 27,750. Na základe výsledkov máp MPO I. cyklus sa lokalita nachádza čiastočne v záplavovom území VVVT Hornád.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.10/2023 Dom služieb (Barón) - plochy zmiešaného bývania s vyšším podielom komerčnej vybavenosti - situované cca 80 m od ľavého brehu VVVT Hornád v cca rkm 27,750. Na základe výsledkov máp MPO I. cyklus sa lokalita nachádza v záplavovom území VVVT Hornád.	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Zámer využitia územia v uvedených lokalitách podmieňujeme vypracovaním technického návrhu adekvátnej protipovodňovej ochrany uvedených lokalít, ktorý je potrebné predložiť našej organizácii na odsúhlasenie.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Potreba vypracovania technického návrhu adekvátnej protipovodňovej ochrany stavieb v uvedených lokalitách <b>zapracovaná do príslušného regulačného listu</b>
	Samotné povoľovanie jednotlivých objektov je podmienené skolaudovaním, resp. odsúhlasením protipovodňovej ochrany územia, v závislosti od technického návrhu protipovodňovej ochrany.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Uvedené podmienky výstavby žiadame uviesť v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Potreba vypracovania technického návrhu adekvátnej protipovodňovej ochrany stavieb v uvedených lokalitách <b>zapracovaná do príslušného regulačného listu</b>
	Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiadame navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.	<b>Vzaté na vedomie</b> Lokalita určené na zástavbu sú riešené v platnom ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov. Opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch sú súčasťou záväznej časti ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov a spodrobne v platnej Záväznej časti ÚPN Z Krásna nad Hornádom v znení zmien a doplnkov
	Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.	<b>Vzaté na vedomie</b>
<b>18.</b>	<b>Hydromeliorácie š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava</b>	
	<div>Váš list číslo/zo dňa MK/C/2023/00994-12/02.11.2023</div> <div>Naše číslo 4747-2/342/2023</div> <div>Vybavuje/kontakt Ing. Peter Grajciar/256 E mail peter.grajciar@hmsp.sk</div> <div>Bratislava 15.11.2023</div>	
	<p>Vec</p> <p>„Územný plán zóny Krásna nad Hornádom - Zmeny a doplnky č. 16/2023 - prerokovanie“ - vyjadrenie</p> <p>Listom doručeným dňa 02.11.2023 sme obdržali oznámenie o prerokovaní „Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom - Zmeny a doplnky č. 16/2023“ a Vašu žiadosť o vyjadrenie k návrhu územnoplánovacej dokumentácie v k.ú. Krásna nad Hornádom, okres Košice IV.</p> <p>Vyjadrenie bude podkladom k schváleniu návrhu „Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom- Zmeny a doplnky č.16/2023“ v zmysle ust. § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.</p> <p>Predmetom návrhu „Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom- Zmeny a doplnky č. 16/2023“ sú lokality:</p> <p>-Lokalita č. 16.1/2023 - Golianova SZ - Zmena funkčného využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká cesta - Golianova -Ukrajinská. Umiestnenie supermarketu FRESH v nárožnej pozícii. Zmena funkčného využitia Časti areálov na Slaneckej ceste zo súčasnej sprievodnej zelene komunikácie na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb (potvrdenie existujúcej funkcie). Čiastočná úprava príľahlého úseku Slaneckej cesty -</p>	

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>zakreslenie existujúceho stavu a návrh novej zastávky MHD (IHD) v dotyku supermarketu. Úprava trasovania pešieho chodníka na severnej strane Golianovej ulice. Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice.</p> <p>-Lokalita č. 16.2/2023 - IBV, Pri Jazere západ - Zmena priestorového usporiadania miestnych komunikácií - oprava nesúladu dopravných riešení viacerých predošlých ZaD v mieste ich vzájomného prekrytia. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Lokalita č. 16.3/2023 - IBV, Pri Jazere východ - Návrh štúdie je adaptovaný na objektívne javy, prítomné na pozemku (OP zemného a vzdušného VN káblového vedenia). Súčasťou zmeny je doplnenie chodníka pre peších v dotknutom rozsahu Ukrajinskej ulice podľa podkladov MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom.</p> <p>-Lokalita č. 16.4/2023 - Nástupný priestor pred školou - Úprava priestorového usporiadania stavieb v predpriestore školského areálu podľa zrealizovaných terénnych parkovísk a podľa zámeru MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita č. 16.5/2023 - Návrh regulatívov pre areál školy - Nakoľko zámer nie je v čase spracovania dostatočne konsolidovaný, v riešení pozemku školského areálu bola vymedzená stavebná čiara s cieľom zabrániť negatívnemu dopadu budúcich stavieb na okolité pozemky a nehnuteľnosti. V rámci textovej časti sú doplnené regulačné limity stavebného využitia pozemkov v areáli.</p> <p>-Lokalita č. 16.6/2023 - Zakreslenie komunikácie - Kertéssová - Skutkový stav komunikácie je v celom rozsahu premietnutý do návrhu ÚPN-Z. Doplnené je predĺženie súčasnej komunikácie južným smerom pre dopravné napojenie pozemku v závere ulice. V rámci uvedeného pozemku je riešené obrátisko pre otáčanie vozidiel. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>-Lokalita č. 16.7/2023 - Pollova - Ukrajinská - Zmena funkčného využitia pozemku z pozemkov a objektov rodinných domov na plochy a objekty bývania s podielom komerčnej vybavenosti. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>Lokalita č. 16.8/2023 - IBV pri ihrisku - námestie - Návrh nového regulačného listu s popisom určenej / prípustnej / neprípustnej funkcie pre pozemok.</p> <p>-Lokalita č. 16.9/2023 - Rodinné domy - Návrh nového regulačného listu s popisom určenej / prípustnej / neprípustnej funkcie pre pozemok.</p> <p>-Lokalita č. 16.10/2023 - Dom služieb (Barón) - V rámci výkresu č. 2 je riešená zmena funkčného využitia z plôch a objektov vyššieho občianskeho vybavenia na plochy zmiešaného bývania s vyšším podielom komerčnej vybavenosti. V záujme zamedzenia prípadných negatívnych dopadov na okolitú zástavbu a príslušné uličné priestory, je na pozemku stanovená stavebná čiara.</p> <p>-Lokalita č. 16.11/2023 - Nástupný priestor cintorína - V rámci ZaD je navrhnuté parkovisko rozdelené do viacerých výškových úrovní so samostatnými vstupmi z príľahlej obslužnej komunikácie. Pozdĺž komunikácie je v rozsahu zodpovedajúcom parkovisku navrhovaný peší chodník pre oddelený pohyb chodcov a vozidiel. Zmeny sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>-Lokalita č. 16.12/2023 - Dopravné napojenie Na hore - Zosúladenie návrhu ÚPN-Z s objektívnou skutočnosťou dopravných stavieb v rámci riešeného územia lokality 16.12. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>-Lokalita č. 16.13/2023 - Chodník pre peších Zakreslenie existujúcej obslužnej komunikácie a priradeného chodníka podľa projektovej dokumentácie. Úprava riešeného územia ÚPN-Z tak, aby zahŕňal aj hore uvedené dopravné stavby. Úprava priestorového usporiadania dopravných stavieb na ulici „K majeru“ - doplnenie združeného chodníka v zmysle dokumentácie v rozsahu po križovatku s ulicou „Krajná“. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>-Lokalita č. 16.14/2023 - Šuhajová - Slepé ukončenia komunikácie sú doplnené obrátkami vozidiel podľa priestorových možností vymedzených majetkoprávnym usporiadaním pozemkov. V rámci zmeny je doplnená možnosť výstavby rodinného domu v rámci nadrozmerného pozemku. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke				
	<p>-Lokalita č. 16.15/2023 - Chodník Adamová - Návrh chodníka je zapracovaný do ÚPN-Z v celom rozsahu. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z.</p> <p>-Lokalita č. 16.16/2023 - Na hore rozšírenie zástavby - ZaD rieši usporiadanie pozemkov a stavieb rodinných domov v zmysle riešenia podkladu. Rozsah riešenia je obmedzený súčasnou trasou vzdušného vedenia VN 110 kV a jej OP. Umiestnenie radových rodinných domov na pozemku pri obratisku MHD je taktiež prispôbené prítomnému OP VN 110 kV ako aj OP blízkej kioskovej trafostanice.</p> <p>-Lokalita č. 16.17/2023 - Zmena popisov prevádzok v legende - Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p> <p>-Lokalita č. 16.18/2023 - Zmena popisov prevádzok v legende - Zoznam je upravený podľa skutočného charakteru a účelu prevádzok.</p> <p>Po preverení dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalitách .1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.9, 16.10, 16.11, 16.12, 16.13, 16.14, 16.15, 16.16, 16.17, 16.18 riešených v návrhu „Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom- Zmeny a doplnky č. 16/2023“</p>					
	neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.	Vzaté na vedomie				
	Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.	Vzaté na vedomie				
19.	Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. GR, Komenského 50, 042 48 Košice					
	<table><tr><td>Váš list číslo / zo dňa: MK/C/2023/00994-12 02.11.2023 146 715/2023/P 09.11.2023</td><td>Naša značka: : 154 I28/2023/Vo/O/ÚVR</td><td>Vybavuje / linka Ing. Mydlová/055/79244  <a href="mailto:ingrid.invdllova@vodame.eu">ingrid.invdllova@vodame.eu</a> Ing. Volčko/055/7924474 <a href="mailto:branislav.volcko@vodame.sk">branislav.volcko@vodame.sk</a></td><td>Košice, dňa 27.11.2023</td></tr></table>	Váš list číslo / zo dňa: MK/C/2023/00994-12 02.11.2023 146 715/2023/P 09.11.2023	Naša značka: : 154 I28/2023/Vo/O/ÚVR	Vybavuje / linka Ing. Mydlová/055/79244  <a href="mailto:ingrid.invdllova@vodame.eu">ingrid.invdllova@vodame.eu</a> Ing. Volčko/055/7924474 <a href="mailto:branislav.volcko@vodame.sk">branislav.volcko@vodame.sk</a>	Košice, dňa 27.11.2023	
Váš list číslo / zo dňa: MK/C/2023/00994-12 02.11.2023 146 715/2023/P 09.11.2023	Naša značka: : 154 I28/2023/Vo/O/ÚVR	Vybavuje / linka Ing. Mydlová/055/79244  <a href="mailto:ingrid.invdllova@vodame.eu">ingrid.invdllova@vodame.eu</a> Ing. Volčko/055/7924474 <a href="mailto:branislav.volcko@vodame.sk">branislav.volcko@vodame.sk</a>	Košice, dňa 27.11.2023			
	<p>Košice - Krásna nad Hornádom - Oznámenie o prerokovaní Územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN-Z Krásna nad Hornádom Zmeny a doplnky č.16/2023“ - stanovisko</p> <p>Listom doručeným našej spoločnosti dňa 09.11.2023 nás žiadate o stanovisko k Územno- plánovacej dokumentácii „EPN-Z Krásna nad Hornádom Zmeny a doplnky č.16/2023“ vyjadrenie k existencii a stavu inžinierskych sietí v našej správe VVS, a.s. v lokalitách, ktorých sa týkajú zmeny. K žiadosti je k dispozícii územnoplánovacia dokumentácia na \\v\\s.kosice.sk . Spracovateľ Územného plánu zóny Košice - Krásna - Zmeny a doplnky 2023 je nekonečno, s.r.o., (Ing. arch. Matúš Človeček, 252 AA SKA).</p> <p>Zo predloženej žiadosti vyberáme:</p> <p>Hlavným dôvodom obstarania zmien a doplnkov Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom (ďalej aj ako ÚPN-Z) sú:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- premietnutie realizovaných stavieb v rámci riešeného územia do riešenia ÚPN-Z,</li><li>- čiastková adaptácia navrhovaného priestorového usporiadania na reálne majetkovo-právne pomery v riešenom území, definované aktuálnou vektorovou katastrálnou mapou,</li><li>- zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných rozvojovými potrebami mestskej časti Košice - Krásna nad Hornádom,</li><li>- zapracovanie čiastkových zmien a doplnkov vyvolaných individuálnymi a kolektívnymi potrebami vlastníkov pozemkov vo vybraných lokalitách riešeného územia ÚPN-Z.</li></ul> <p>16.1/2023 Golianova — SZ - Popis riešenia podkladu - Umiestnenie budovy supermarketu FRESH, terénneho parkoviska a vjazdov na pozemok. Súčasťou riešenia je aj návrh novej zastávky MHD (IHD) v smere na Ukrajinskú ulicu.</p> <p>Popis úpravy ÚPN-Z - Zmena funkčného využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká cesta - Golianova - Ukrajinská. Umiestnenie supermarketu FRESH v nárožnej pozícii. Zmena funkčného využitia časti areálov na Slaneckej ceste zo súčasnej sprievodnej zelene komunikácie na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb (potvrdenie existujúcej funkcie). Čiastočná úprava priľahlého úseku Slaneckej cesty -</p>	Pripomienka akceptovaná				

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	zakreslenie existujúceho stavu a návrh novej zastávky MHD (1HD) v dotyku supermarketu. Úprava trasovania pešieho chodníka na severnej strane Golianovej ulice. Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice. K tejto lokalite sme sa vyjadrovali stanoviskami č I58 382/2022 Vo/OÚVR. a 5273/2018/ Je/O/ÚVR Súhlasíme. Rešpektovať naše VH zariadenia Požadujeme návrh križovatke riešiť tak, aby VH zariadenia ostali dostupne na verejnom priestranstve Ak pri dopravnom riešení križovatke dôjde k zmene na kruhový objazd. tak je potrebné riešiť preložku verejného vodovodu (ďalej len VV )	
	16.2/2023 IBV Pri jazere - západ - Popis riešenia podkladu - V rámci viacerých predošlých ZaD boli navrhované úpravy dopravnej siete príslušných riešených území, ktoré neboli navzájom skoorinované. V dôsledku tohto javu vznikla v mieste prekrytia riešených území situácia, kde sa jednotlivé obslužné komunikácie stretávajú v navzájom neprepojitelných smeroch Popis úpravy UPN-Z - Zmena priestorového usporiadania miestnych komunikácií - oprava nesúlady dopravných riešení viacerých predošlých ZaD v mieste ich vzájomného prekrytia Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Súhlasíme. V predmetnej lokalite sa nenachádzajú naše VH	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.3/2023 IBV Pri jazere - východ - Popis riešenia podkladu - Spracovaná DÚR navrhuje na pozemku južne od výpusťných objektov odľahčovacej stoky výstavbu 2 bytových domov. Toto usporiadanie nie je v súlade s priestorovými usporiadaním stavieb v zmysle súčasného platného návrhu ÚPN-Z. Z tohto dôvodu je potrebná úprava grafickej časti ÚPN-Z. Popis úpravy UPN-Z - Návrh štúdie je adaptovaný na objektívne javy, prítomné na pozemku (OP zemného a vzdušného VN káblového vedenia). Súčasťou zmeny je doplnenie chodníka pre peších v dotknutom rozsahu Ukrajinskej ulice podľa podkladov MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom. Súhlasíme. Požadujeme rešpektovať OP našich VH zariadení a aby predmetné potrubia a objekty na nich holi umiestnené na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku (zeleň, chodník)	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	16.4/2023 Nástupný priestor pred školou - Popis riešenia podkladu - Predmetom riešenia lokality ZaD je uličný priestor severne od areálu ZŠ. s malým parčíkom, detskými ihriskom a obslužnou komunikáciou v tvare slučky, ktorou je sprístupnený školský areál, časť pozemku kaštieľa a bytový dom. V rámci riešeného územia je potreba riešiť statickú dopravu, ktorá už čiastočne bola naplnená realizovanými verejnými parkovacími miestami. Popis úpravy UPN-Z - Úprava priestorového usporiadania stavieb v predpriestore školského areálu podľa zrealizovaných terénnych parkovísk a podľa zámeru MÚ MČ Košice - Krásna n. Hornádom. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Súhlasíme J predmetnej lokalite sa nenachádzajú naše VH zariadenia	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy - Popis riešenia podkladu - Využitie areálu ZŠ pre voľnočasové aktivity širšej verejnosti v čase mimo vyučovanie. Zámer zahŕňa vybudovanie viacerých budov pre šport a rekreáciu (multifunkčné športové haly) bez možnosti usporiadania podujatí. Súčasťou revitalizácie má byť aj doplnenie areálu dopravnými plochami pre obsluhu budov a údržbu plôch. Popis úpravy ÚPN-Z - Nakoľko zámer nie je v čase spracovania dostatočne konsolidovaný, v riešení pozemku školského areálu bola vymedzená stavebná čiara s cieľom zabrániť negatívne dopadu budúcich stavieb na okolité pozemky a nehnuteľnosti. V rámci textovej časti sú doplnené regulačné limity stavebného využitia pozemkov v areáli. Súhlasíme Požadujeme rešpektovať OP našich VH zariadení	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertésovu - Popis riešenia podkladu - Podkladom je skutkový stav realizovanej dopravnej stavby - obslužnej, slepo ukončenej komunikácie.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Popis úpravy ÚPN-Z - Skutkový stav komunikácie je v celom rozsahu premietnutý do návrhu ÚPN-Z. Doplnene je predĺženie súčasnej komunikácie južným smerom pre dopravné napojenie pozemku v závere ulice. V rámci uvedeného pozemku je riešené obrátisko pre otáčanie vozidiel. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Súhlasíme. Požadujeme rešpektovať OP našich V H zariadení	
	16.7/2023 Pollova -Ukrajinská - Popis riešenia podkladu - Umiestnenie prevádzky' občianskeho vybavenia v mierke rodinného domu. Zámer je odsúhlasený v rámci územnoplánovacej agendy ÚHA MK. Popis úpravy ÚPN-Z - Zmena funkčného využitia pozemku z pozemkov a objektov rodinných domov na plochy a objekty bývania s podielom komerčnej vybavenosti. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN- Z. Súhlasíme. Požadujeme rešpektovať OP našich VH zariadení	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	16.8/2023 IBV Pri Ihrisku - námestie -Popis riešenia podkladu - V lokalite existuje spoločenská požiadavka na i iešenie vonkajších športových plôch na pozemku rezervovanom pre námestie. Zámer je odsúhlasený v rámci územnoplánovacej agendy ÚHA MK. Popis úpravy ÚPN-Z - Návrh nového regulačného listu s popisom určenej /prípustnej /nepripustnej funkcie pre pozemok. Súhlasíme. Požadujeme rešpektovať OP našich VH zariadení.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	16.9/2023 Rodinné domy - Popis riešenia podkladu - Overovacia štúdia rieši sprístupnenie pozemku pre umiestnenie rodinného domu. Pozemok je obklopený okolitými pozemkami rodinných domov, bez priameho vstupu z ulice. Sprístupnenie pozemku je riešené novonavrhouvanou komunikáciou C3 MOK 3,75/30 Popis úpravy UPN-Z - I komplexnom urb. návrhu je riešená zmena priestorového usporiadania pozemkov a stavieb podľa overovacej štúdie. Dopravné a pešie napojenie pozemku je navrhované účelovou komunikáciou DI 3,76/30 v súlade s STN 73 6110. Vo vyznačenej lokalite s a nachádzajú 6 kanalizačných prípojk. Súhlasíme s napojením na VK len s jestvujúcimi kanalizačnými prípojkami	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.10/2023 Dom služieb (Barón) Popis riešenia podkladu V riešenom území lokality 16.10 vid' výkres č. 2) bolo viacero zámerosmev na stavebné využitie polyfunkčnou zástavbou s priestormi na bývanie ako aj občianske vybavenie. Zámerom je vytvorenie podmienok pre takúto výstavbu bližšie nešpecifikovaných objektov. Popis úpravy ÚPN-Z - V rámci výkresu č. 2 je riešená zmena funkčného využitia z plôch a objektov vyššieho občianskeho vybavenia na plochy zmiešaného bývania s vyšším podielom komerčnej vybavenosti. V záujme zamedzenia prípadných negatívnych dopadov na okolitú zástavbu a príľahlé uličné priestory, je na pozemku stanovená stavebná čiara. Súhlasíme Požadujeme rešpektovať OP našich VH zariadení	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	16.11/2023 Nástupný priestor cintorína - Popis riešenia podkladu - Súčasný návrh ÚPN-Z umiestňuje v predpriestore cintorína parkovisko, ktoré kapacitne nezodpovedá požiadavke nárazovej záťaže návštevníkmi počas pohrebov a sviatkov. Priestorové usporiadanie navrhovaného parkoviska v zmysle ÚPN-Zje navyše, s prihliadnutím na STN a terénnu konfiguráciu, nerealizovateľné. Popis úpravy VPN-Z - V rámci ZaD je navrhnuté parkovisko rozdelené do viacerých výškových úrovní so samostatnými vstupmi z príľahlej obslužnej komunikácie. Pozdĺž komunikácie je v rozsahu zodpovedajúcom parkovisku navrhovaný peši chodník pre oddelený pohyb chodcov a vozidiel. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z Súhlasíme. Na pozemku p č.“C” 5212 sa nenachádzajú naše inžinierske siete.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	16.12/2023 Dopravné napojenie Na hore - Popis riešenia podkladu - Súčasný návrh ÚPN-Z v rámci výkresu č. 2 navrhuje dopravné napojenie na ul. Polesná, ktoré nie je koncepčne doriešené. Lokalita Na hore je pritom dopravne sprístupnená obslužnou komunikáciou, ktorá nie je zakreslená v návrhu ÚPN-Z	<b>Pripomienka akceptovaná</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /  
Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Popis úpravy ÚPN-Z - Zosúladienie návrhu ÚPN-Z s objektívnou skutočnosťou dopravných stavieb v rámci riešeného územia lokality č. 16.12. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Nenachádzajú sa tu naše inžinierske siete Do budúca navrhnuť komunikáciu lak aby bolo možné situovať VV a VK na vysporiadaných verejných priestranstvách ( cesta, chodník, zelený pás).	
	16.13/2023 Chodník pre peších - Popis riešenia podkladu - Podkladom pre zmenu je projekt novonavrhovaného združeného chodníka pre peších a cyklistov z ulice K majeru“ na ulicu „K lesu“. V súčasnom návrhu ÚPN-Z však nie je zakreslená ani existujúca obslužná komunikácia, ktorá sprístupňuje celé územie „Na hore“ a ku ktorej je navrhovaný chodník priradený. Popis úpravy ÚPN-Z - Zakreslenie existujúcej obslužnej komunikácie a priradeného chodníka podľa projektovej dokumentácie. Úprava riešeného územia ÚPN-Z tak, aby zahŕňal aj hore uvedené dopravné stavby. Úprava priestorového usporiadania dopravných sterciev na ulici „K majeru“ - doplnenie združeného chodníka v zmysle dokumentácie v rozsahu po križovatku s tďicou „Krajná“. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Súhlasíme. Požadujeme rešpektovať (!) našich 1H zariadení	Vzaté na vedomie
	16.14/2023 Šuhajova - Popis riešenia podkladu - Návrh ÚPN-Z rieši ulicu Šuhajova ako zokruhovanú obslužnú komunikáciu. Realizáciou areálu DSS však v skutočnosti došlo k prerušeniu tohto okruhu uzavretým areálom služieb. V rámci návrhu ÚPN-Z je potrebné zohľadniť túto skutočnosť a riešiť 2 novovzniknuté slepé ukončenia prerušeného okruhu komunikácie. Popis úpravy ÚPN-Z - Slepé ukončenia komunikácie sú doplnené obrátkami vozidiel podľa priestorových možností vymedzených majetkoprávnym usporiadaním pozemkov. V rámci zmeny je doplnená možnosť výstavby rodinného domu v rámci nadrozmerného pozemku. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. V tejto lokalite sa nenachádzajú naše inžinierske siete	Vzaté na vedomie
	16.15/2023 Chodník Adamova - Popis riešenia podkladu - Projektová dokumentácia rieši návrh krátkeho úseku pešieho chodníka v problematickom úseku stiesneného dopravného priestoru križovania ulíc Smutná. Adamova, Vyšný dvor. Popis úpravy ÚPN-Z - Návrh chodníka je zapracovaný do ÚPN-Z v celom rozsahu. Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z. Na pozemku parc. č. 5150 sa nenachádzajú naše inžinierske siete	Vzaté na vedomie
	16.16/2023 Na hore - rozšírenie zástavby - Popis riešenia podkladu - Zámer na rozšírenie zástavby rodinných domov severným smerom od Traminovej ulice - predĺžením ulíc Tibavská a Tokajská. Súčasťou lokality je aj samostatný zámer na umiestnenie 2 radových domov na pozemku v blízkosti obrátiska MHD Popis úpravy ÚPN-Z - ZaD rieši usporiadanie pozemkov a stavieb rodinných domov v zmysle riešenia podkladu. Rozsah riešenia je obmedzený súčasnou trasou vzdušného vedenia VN 110 kV a jej OP. Umiestnenie radových rodinných domov na pozemku pri obrátisku MHD je taktiež prispôsobené prítomnému OP VN 110 kV ako aj OP blízkej kioskovej trafostanice. Nesúhlasíme s návrhom tejto lokality v ÚPN Z, nakoľko nie je možné napojiť túto oblasť na VV a VK. Túto lokalitu bude možné riešiť v UPN Z až po vybudovaní privádzacieho potrubia DN 150 mm dĺžky I 462 m do jestvujúceho vodojemu „Na hore“ (objem vodojemu 100 m . kóta dna 250.20 m n n m ). Trasu privádzacieho potrubia DN 150 mm sme zaslali v prílohe stanoviska č.j. 133 189/2023 O/Vo ÚVR zo dňa 2.10 2023	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Lokalita 16.16 „Na hore – rozšírenie zástavby“ vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.7/2023
	Z koncepcného hľadiska k predloženej žiadosti zaujímame nasledujúce stanovisko:	
	1.V prvom rade je dôležité upozorniť na skutočnosť, že stanoviskom č.j. 133 189/2023/O/Vo/ÚVR zo dňa 2.10.2023, v ktorom sme v bode č.4, cit.: Zároveň Vám v prílohe stanoviska posielame situácie z DÚR nami pripravovanej investičnej stavby „Košice - časť Východné mesto zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie", ktorých navrhovaných trasu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie	<b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: Vzhľadom na skutočnosť, že predmetné líniové stavby nie sú

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

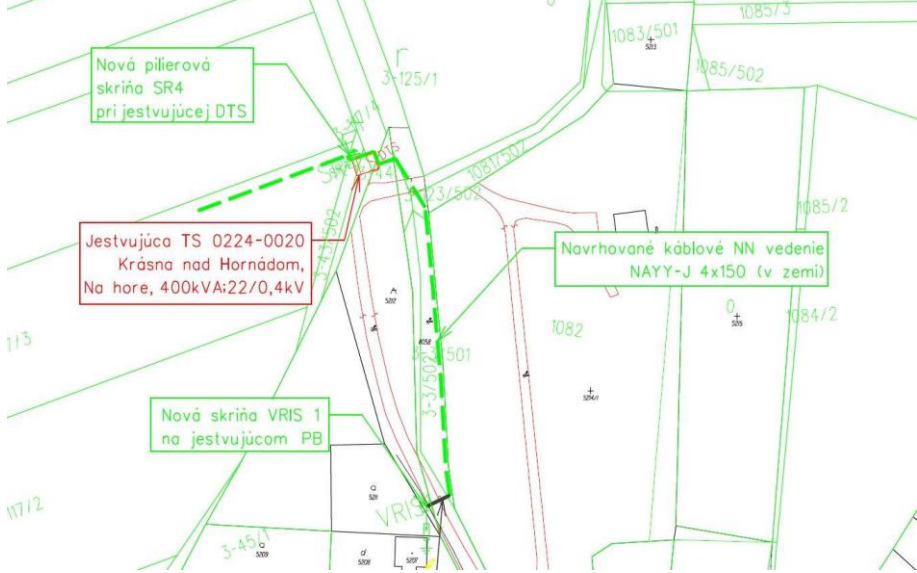
P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	je žiaduce zapracovať do Návrhu ZaD č. 16/2023 sme požadovali, na základe zaslanej situácie - vid' príloha, zapracovať do návrhu ÚPN Z 16/2023	Zapracované do ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov, nemôžu byť zapracované ani do Zmien a doplnkov ÚPN Z Krásna nad Hornádom, ktorý musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPN HSA Košice Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa30.01.2024
	2.V prílohe listu prikladáme 6 x situáciu A3 - informatívne zakreslenie vodohospodárskych zariadení v operatívnej správe našej spoločnosti.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	3. Keďže priložené zakreslenie sietí má výlučne informatívny charakter, vodohospodárske zariadenia vám na základe objednávky presne vytýči - prevádzkovateľ VVS, a. s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, zákaznícke centrum Košice, tel. 055/7952 777. Následne žiadame všetky kolízne miesta s navrhovanou stavbou konzultovať s prevádzkovateľom.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	4.Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbienie poklopov, vstupov do Šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu. Podľa § 27, ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z..	<b>Vzaté na vedomie</b>
	5.V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí a pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	6.Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení novelizácie od 1.1.2022 (1.8 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 mm vrátane a 3,0 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500 mm). Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu. Pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	7.Žiadame nesituovať prípadné parkovacie státa, ani stojiská pre odpadové nádoby v miestach trasy verejného vodovodu a kanalizácie, objektov a zariadení verejného vodovodu a kanalizácie slúžiacich na ich nepretržitú prevádzku a pravidelnú údržbu (hydranty, uzávery, armatúre šachty, kanalizačné šachty a pod.). Akékoľvek obmedzenie prístupu k vyššie uvedeným objektom a zariadeniam môže mať zásadný negatívny vplyv na zabezpečenie plynulej distribúcie pitnej vody k spotrebiteľom, prípadne odvedenie odpadových vôd od producentov. Uvedená požiadavka je v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. v zmysle S19, ods. 5.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	Naše stanovisko je spracované v rámci prerokovania Návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom Za D č. 16/23.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	V rámci tohto návrhu požadujeme zapracovať do predmetnej ÚPN Z navrhovanú trasu privádzacieho potrubia VV do jestvujúceho vodojemu - vid' bod č.l uvedený vyššie.	<b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: Navrhovaná trasa privádzacieho potrubia VV do jestvujúceho vodojemu nie je dokumentovaná v platnom ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa30.01.2024



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

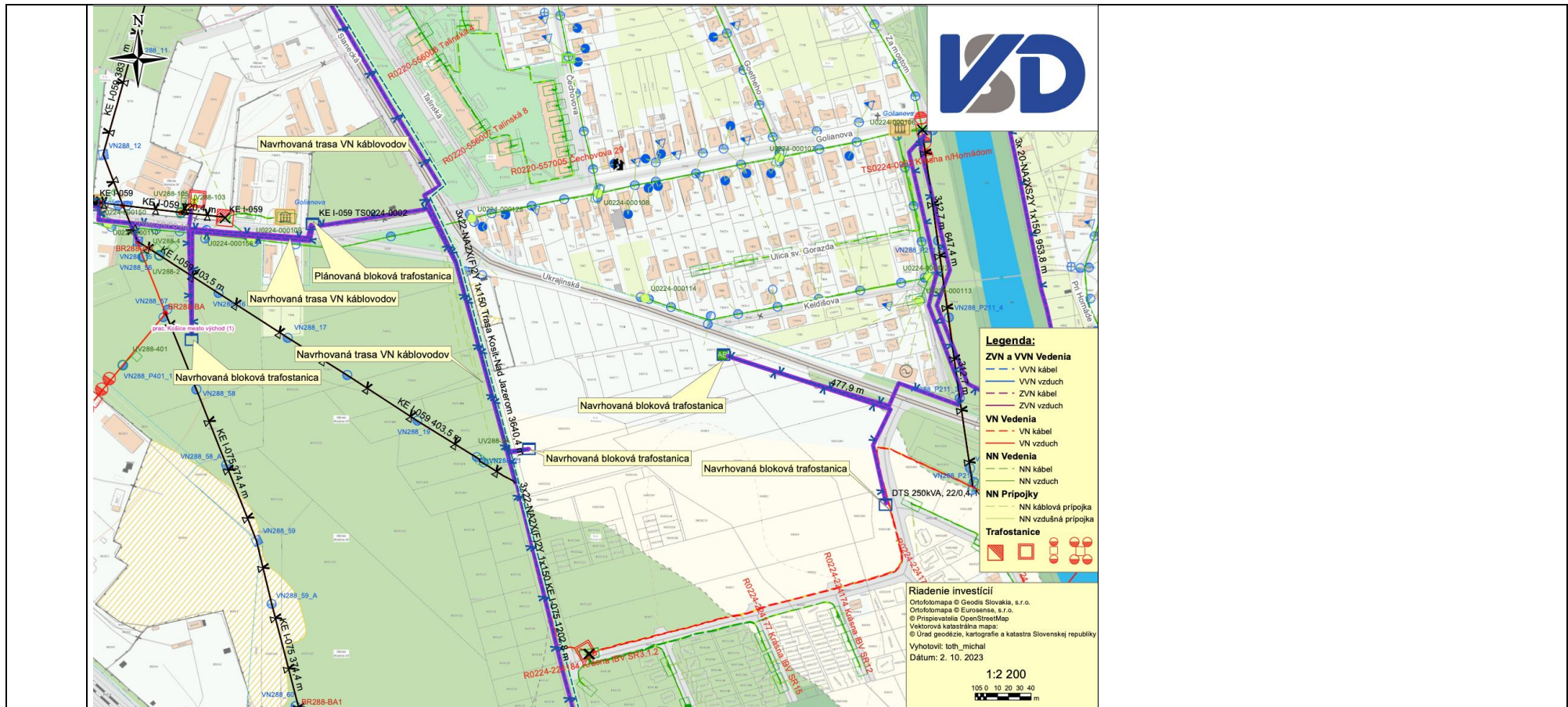
P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Ku nezmieňovaným konkrétnym technickým a koncepčným požiadavkám a podmienkam z pohľadu prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa bude možné vyjadriť ku konkrétnym lokalitám až po predložení projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie. V tejto súvislosti si vyhradzuje právo v opodstatnených prípadoch podmienky a požiadavky upraviť, prípadne doplniť vo vyjadrovacom procese k spracovanej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie.	Vzaté na vedomie
	Naše stanovisko má platnosť 1 rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe, ktorých bolo vydané.	Vzaté na vedomie
<b>20.</b>	<b>Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice</b>	
	<div> <div>Náše číslo: 60479/2023</div> <div> Vybavuje: Meno Maroš Gomboš </div> </div>	
	<p>Vec: Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k „Oznámeniu o prerokovaní Územno plánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/23 Vážený žiadateľ.</p> <p>Dňa 9.11.2023 bolo doručené „Oznámenie o prerokovaní Územno plánovacej dokumentácie Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/23"</p> <p>Obsah : v zmysle doložených podkladov k žiadosti Vyjadrenie VSD, a.s.</p> <p>Oznamujeme Vám, že k „Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/23" zasielame z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti nasledujúce pripomienky:</p>	
	1.Golianova: V lokalite prosíme zapracovať plánované umiestnenie transformačných staníc zaslučkovaných na navrhovaných VN podzemných vedení v zmysle grafickej prílohy: UPN-Z Krásna - Golianova	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Poloha navrhovanej trafostanice na pozemku stavby OV doplnená
	2.Rehoľná: V danej lokalite disponujeme stožiarovou distribučnou trafostanicou. Pre zvýšené elektroenergetické požiadavky, plánujeme preloženie do blokovej trafostanice v zmysle grafickej prílohy UPN-Z - Krásna Rehoľná.pdf;	<b>Vzaté na vedomie</b>
	3.Pollova: Lokalita rieši zmenu funkčného využitia plochy na polyfunkciu, čo predstavuje zvýšenie nárokov na distribučnú sústavu. Preto ako vhodné riešenie sa javí preloženie jestv. TS0224-0006 Krásna n/Hornádom do blokovej trafostanice v blízkosti miesta významného odberu. Technické riešenie je znázornené v prílohe UPN-Z Pollová.pdf;	<b>Vzaté na vedomie</b> Návrh VSD na umiestnenie blokovej stanice je mimo vymedzené územie lokality 16.7
	4.Opátska: So zapracovaním smien súhlasíme, keďže úzko súvisí s investičnou akciou VSD: "V288-Košice-Krásna- preložka TS7,úprava VN,NN na ul Opátska";	<b>Vzaté na vedomie</b>
	5.Smutná: V dotknutej lokalite nedisponujeme distribučnou trafostanicou. V prípade, že dôjde k rozvoju lokality v uvažovanom rozsahu, nebude možné pokryť dopyt po elektrickej energii. Preto prosíme uvažovať o zriadení blokovej trafostanice v zmysle grafickej prílohy: UPN-Z Krásna Smutná.pdf; 5.1 Nástupný priestor cintorína: V zmienenej stavbe "V288-Košice-Krásna-preložka TS7,úprava VN,NN na ul Opátska" plánujeme vybudovanie NN podzemného kábla v súlade s prílohou: UPN-Z Krásna Cintorín;	<b>Vzaté na vedomie</b>
	5.6 Rozšírenie IBV Na hore III: V lokalite plánujeme rozšírenie VN podzemnej siete. Príslušný grafický podklad : UPN- Z Krásna Na hore III.pdf; V záväznej časti ÚPN v časti „Návrh energetiky“;	<b>Vzaté na vedomie</b> Lokalita 16.16 „Na hore – rozšírenie zástavby“ vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023
	•Požadujeme nešpecifikovať čísla VN vedení, z ktorých budú napájané trafostanice;	<b>Pripomienka akceptovaná</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	•Nešpecifikovať výkony navrhovaných transformačných staníc. Nové transformačné stanice budú osadené transformátormi schopnými pokryť výkonové požiadavky nových i existujúcich odberateľov el. energie.	
	•Vo výkresovej časti požadujeme akceptovať zriadenie nových distribučných trafostaníc a príslušných VN prípojk.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> zariadenia nových distribučných trafostaníc zohľadnené na vymedzených lokalitách, riešených v návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023
	•Pri plánovaní rekonštrukcií existujúcich úsekov VN a NN distribučnej sústavy VSD a.s. bude brané na ohľad bezpečnosť, stabilita a kvalita dodávky el. energie dotknutým odberateľom el. energie. •Pri rozširovaní NN distribučnej sústavy VSD a.s. sa návrh novej siete a úpravy existujúcej NN siete zohľadní vzhľadom na charakter, počty a umiestnenia existujúcich i plánovaných odberov el. energie. Miesto osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Vyjadrenie stráca platnosť v prípade zmeny údajov na základe ktorých bolo vydané.	<b>Vzaté na vedomie</b>
		

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

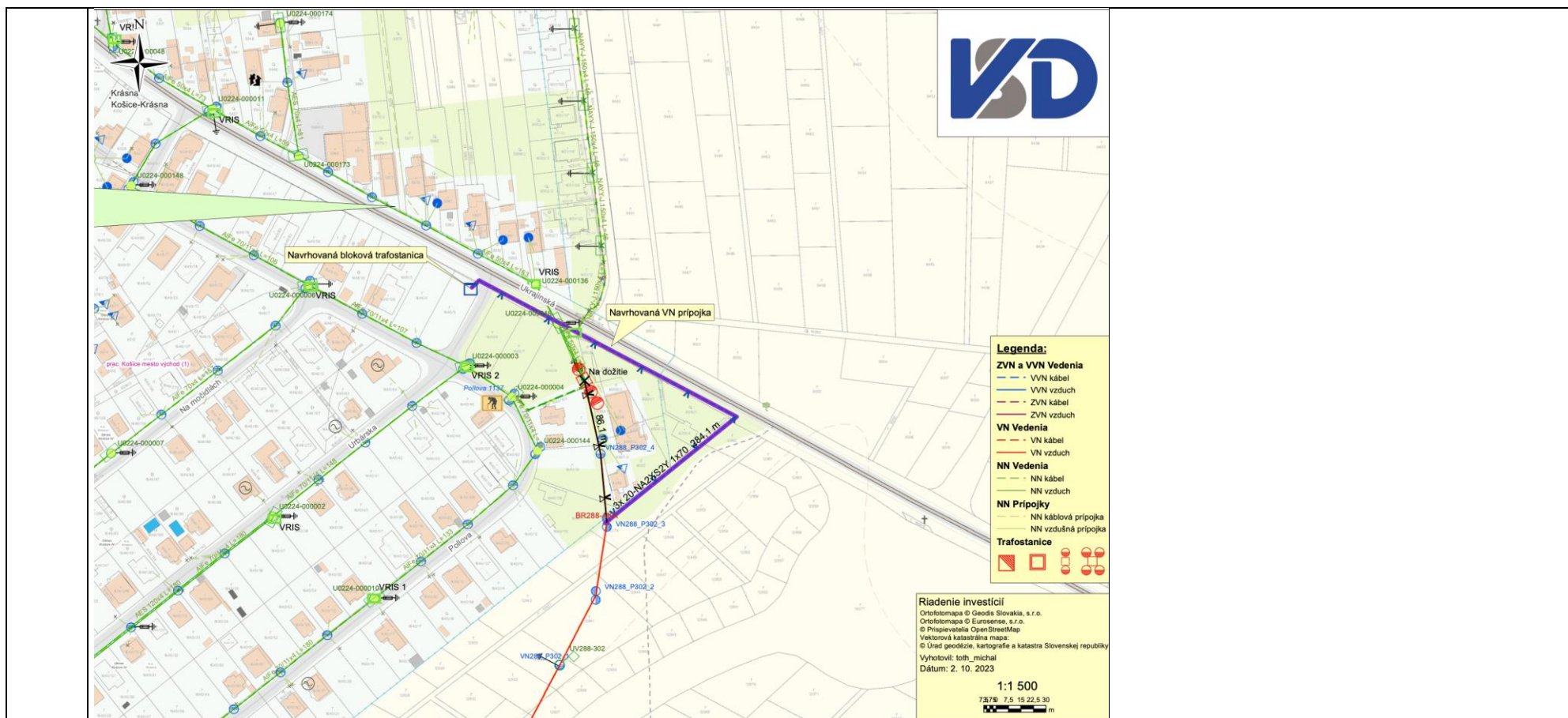
P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--





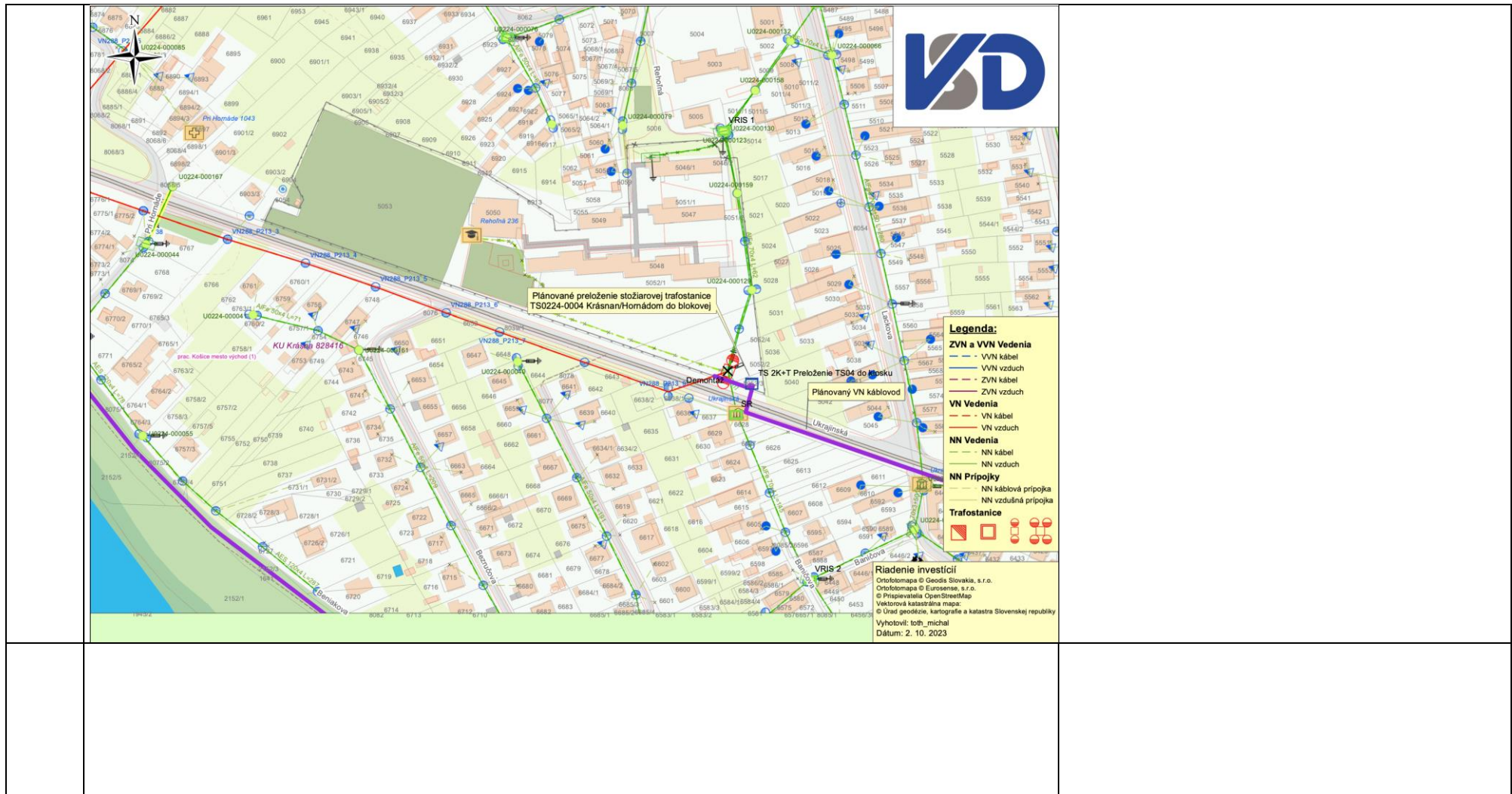
# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

<b>P. č.</b>	<b>Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b>	<b>Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke</b>
--------------	--	---

<b>21.</b>	<b>SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 45, Bratislava</b>	
	<div> <div>váš list číslo / z dňa MK/C/2023/00994-12/16.11.2023</div> <div>naše číslo: 1771/DPSMK/KE/2023</div> <div>vybavuje/linka: Ing. Jozef Szamosi</div> <div>K o š i c e : 27.11.2023</div> </div>	
	<p>Vec: Územnoplánovacia dokumentácia (ďalej aj ako „ÚPD“) Územný plán zóny Krásna nad Hornádom - Zmeny a doplnky č. 16/2023 - Vyjadrenie</p> <p>Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava. IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva nasledovné vyjadrenie.</p>	
	<p>Riešený rozsah :</p> <p>16.1/2023 Golianova SZ</p> <p>16.2/2023 IBV Pri jazere západ</p> <p>16.3/2023 IBV Pri jazere východ</p> <p>16.4/2023 Nástupný priestor pred školou</p> <p>16.5/2023 Návrh regulatívov pre areál školy</p> <p>16.6/2023 Zakreslenie komunikácie - Kertéssova</p> <p>16.7/2023 Pollova - Ukrajinská</p> <p>16.8/2023 IBV Pri ihrisku - námestie</p> <p>16.9/2023 Rodinné domy</p> <p>16.10/2023 Dom služieb (Barón)</p> <p>16.11/2023 Nástupný priestor cintorína 16.12/2023 Dopravné napojenie Na hore 16.13/2023 Chodník pre peších 16.14/2023 Šuhajova</p> <p>16.15/2023 Chodník Adamova 16.16/2023 Na hore - rozšírenie zástavby 16.17/2023 Zmena popisov prevádzok v legende 16.18/2023 Zmena popisov prevádzok v legende</p>	
	1. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Košice, v riešenej lokalite zóny Krásna nad Hornádom, bolo zaslané 19.10.2023 vo formáte PDF, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: /uzana.sukovatokosice.sk matus(a,nekonecno.org.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O.	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Vid' platný ÚPN Z v znení zmien a doplnkov
	V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: jozef.szamosifesp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	2. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.	<b>Pripomienka akceptovaná</b>
	3. Prípadnú plynifikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**


P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	4.V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.	Vzaté na vedomie
	5. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a> .	Vzaté na vedomie
	6.Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č. 6, 040 01 Košice.	Vzaté na vedomie
	7.O presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojk, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytyčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>	Vzaté na vedomie
	8.Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>	Vzaté na vedomie
	9.Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Košice zóny Krásna nad Hornádom Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.	Vzaté na vedomie
<b>22.</b>	<b>Dopravný podnik mesta Košice, a.s. Bardejovská 6, 043 29 Košice</b>	
	<div> <div>VAŠ LIST ZNAČKY / ZO DŇA MK/C/2023/00994-1212.11.2023</div> <div>NAŠA ZNAČKA 4481/2023/ÚRD/Kuz</div> <div>VYBAVUJE /LINKA Kuzma / 055 6 407 410</div> <div>KOŠICE 20. 11.2023</div> </div>	
	Vec: Návrh Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, ZaD č. 16/2023 - vyjadrenie Listom datovaným 2.11.2023 (podateľni DPMK doručeným 9.11.2023) ste nám oznámili prerokovanie návrhu ÚPD „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2020“ a súčasne nás informovali o možnosti vyjadriť sa k tomuto návrhu. Využívame túto možnosť a týmto Vám oznamujeme naše pripomienky k tomuto návrhu ZaD ÚPZ z hľadiska obsluhy predmetného územia verejnou hromadnou dopravou a jej prevádzky v ňom: A. K jednotlivým lokalitám s navrhnutými zmenami a k ich okoliu zakreslenému vo výkresoch KUN	
	Lokalita č. 16.1/2023 „Golianova SZ“ 1.V jestvujúcej autobusovej zastávke „Golianova“ stanovište v smere od centra navrhnuté na úpravu zakresliť tak, aby bol prechod chodcov cez cestu bezpečný (t.j. aby boli obe stanovišťa za peším priechodom v smere jazdy).	Pripomienka akceptovaná
	2.V otázke trasy električkovej trate zosúladiť text a grafiku - sú v rozpore.	Pripomienka akceptovaná



# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Zdôvodnenia:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Nejedná sa o novú zastávku, ako sa uvádza, ale o jestvujúcu (2 stanovištia, obe na Slaneckej ul'). Stanovište v smere do centra je v zásade v poriadku, opačne nie (úzke a nevývýšené nástupište). Ich vzájomná poloha je však v poriadku. Navrhovaný stav je zakreslený tak, že by sa priechod pre peších nedal do daného priestoru bezpečne umiestniť. Je potrebný buď posun stanovišť a v smere od centra v zmysle našej vyššie uvedenej požiadavky alebo približné prevzatie riešenia obsiahnutého v PDpÚR nerealizovanej stavby „Obytný súbor Golian, I etapa“ zo 4/2018 (zastávkové stanovište v smere od centra umiestnené až na začiatok Ukrajinskej za križovatkou s Golianovou ulicou).</li> <li>2. Platný ÚP HSA Košice obsahuje električkovú trať vedúcu po Ukrajinskej ulici. Toto považujeme vzhľadom na charakter zástavby na tejto ulici za nereálne (aj za predpokladu vybudovania cestného obchvatu Krásnej n. H.). Naviac koncept UPMK (na rozdiel od platného ÚP HSA KE) ani v 1 variante neuvažuje s rozsiahlejšou viacpodlažnou bytovou výstavbou v tejto oblasti, takže vybudovanie električkovej trate by tu nebolo opodstatnené (okrem prípadného predĺženia od dnešnej konečnej k dnešnej železničnej stanici Krásna n. H.). Ale ak by aj došlo k návratu k myšlienke budovania „Východného mesta“ v údolí Torysy v takom rozsahu, ktorý by opodstatňoval vybudovanie električkovej trate v tejto oblasti, táto by sa podľa nás mala budovať v koridore obchvatovej cesty a nie cez Ukrajinskú ulicu. Nezávisle od toho platný ÚPZ Krásna n. H. znázorňuje električkové trate nepresne a neúplne (celkovo je tento ÚPZ súborom nakopených plne neskoordinovaných zmien, takže napr. u električkových trati sú niektoré ich úseky paralelné resp. na seba nenadväzujú a iné z ÚP HSA KE chýbajú).</li> <li>3. Navrhované ZaD len škrtajú 1 z úsekov navrhovanej trate, ale jej vedenie (ani v tejto lokalite č.16.1/2023) nezakresľujú - aj keď v texte sa uvádza, že sa vedenie trate upravuje podľa ÚP HSA KE.</li> </ol>	Vzaté na vedomie
	<p>Lokalita 16.2/2023 „IBV Pri jazere západ“ Opakujeme našu pripomienku, že v navrhovanej novej autobusovej zastávke medzi zastávkami „Goliana“ a „Pri Hornáde“ požadujeme stanovište v smere od centra (leží mimo riešenej lokality, ale je znázornené na jej výkrese) umiestniť bližšie k Hornádu (približne tam, kde je umiestnené v PD p ÚR nerealizovanej stavby „Nájomné byty v Krásnej n. H. z 1/2015“).</p> <p>Zdôvodnenie: Zvýšenie bezpečnosti chodcov (zastávkové stanovištia za peším priechodom v smere jazdy), zrovnomenenie medzizastávkových vzdialeností a lepšia plošná obsluha územia.</p>	<p><b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: 1.Požiadavka na zmenu umiestnenia zastávky MHD medzi zastávkami „Goliana“ a „Pri Hornáde“ nie je predmetom Zadáacieho listu pre spracovanie Zmien a doplnkov č.17/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom a nemá priame priestorové väzby na riešené územie lokality 16.2 – „IBV Pri jazere západ“ <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i></p>
	<p>Lokalita č. 16.4/2023 „Nástupný priestor pred školou“ V jestvujúcej autobusovej zastávke „NSCaM“ (leží čiastočne mimo riešenej lokality, ale je znázornená na jej výkrese) zakresliť obe stanovištia v súlade s realitou. Zdôvodnenie: Obe tieto stanovištia sú od r. 2021 premiestnené na Lackovu ulicu (aj keď podľa nás bolo u stanovišť a v smere od centra pôvodné umiestnenie na začiatku Žiackej ulice bezpečnostne vhodnejšie).</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b> ÚPD „Zmeny a doplnky č.16/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom“ v riešenej lokalite 16.4 rešpektujú platný návrh Stanovišť zastávok MHD - vid' podkladový výkres lokality 16.4</p>
	<p>Lokalita č. 16.7/2023 „Pollova - Ukrajinská“ Zakresliť jestvujúcu autobusovú zastávku „Motorest Krásna“ (leží mimo riešenej lokality, ale na ploche znázornenej na jej výkrese) - a to v rozsahu podľa platného ÚP HSA KE (2 stanovištia). Zdôvodnenie:</p>	<p><b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: 1. Pre spracovanie ÚPD „Zmeny a doplnky č.16/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom“ je relevantným podkladom</p>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Táto zastávka jestvujúca nie je v ÚPZ vôbec zakreslená. Navyiac je potrebné, aby ÚPZ rešpektoval platný ÚP HSA KE.</p>	<p>záväzná časť ÚPD „ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov“ s vyznačením polohy zastávok MHD. (viď obrazová príloha)</p>  <p>2. Vymedzenie pozemkov pre zastávky MHD v polohách podľa ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov v koridore cesty II/552, nie je predmetom Zadáacieho listu pre spracovanie Zmien a doplnkov č.16/2023 ÚPNZ Krásna nad Hornádom  <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i></p>
	<p>Lokalita č.16.8/2023 „IBV Pri ihrisku - námestie“            Budúcu autobusovú zastávku „Dubčekova“ (je súčasťou platného ÚP HSA KE) zakresliť tak, aby bolo zrejmé, že ide o 2 stanovištia (výstupné aj nástupné) - buď dlhším grafickým vyznačením alebo 2 značkami.            Zdôvodnenie:            Na konečných vždy požadujeme 2 stanovištia - aby v prípade poskytovania zákonných prestávok vodičovi na konečnej tento netrúfal tento odpočinkový čas priamo pred prípadnými čakajúcimi cestujúcimi.            K značeniu zastávok viď aj všeobecná pripomienka v závere.</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b>            Viď Záväzná časť, regulačný list 16.8, bod 4b. A výkres lokality 16.8/2023</p>
	<p>Lokalita č. 16.10/2023 „Dom služieb (Barón)“            V jestvujúcej autobusovej zastávke „Krásna“ (predtým „Kino Hornád“; celá leží na výkrese lokality, z toho sporné stanovište priamo v riešenom území) zakresliť odchodové stanovište v súlade s ÚP HSA KE a s realitou.            Zdôvodnenie:</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b>            Priestorové usporiadanie lokality upravené podľa odporúčania DPMKE</p>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Zakreslené odchodové stanovište (bodovou značkou) je v rozpore tak s ÚP HSA KE ako aj s realitou. Je potrebné, aby ÚPZ rešpektoval ÚP HSA KE. Ak by náhodou šlo o zámer, je potrebné zmeniť to aj v ÚP HSA KE.	
	<p>Lokalita č. 16.12/2023 „Dopravné napojenie Na hore“</p> <p>1. V jestvujúcej autobusovej zastávke „Staroslovanská“ zakresliť jestvujúce stanovište smer Nad jazerom (je na výkrese lokality, tesne pri riešenom území).</p> <p>2. Ak nika zakreslená na pripojovacej ceste pred križovatkou s Ul. k lesu (je v riešenom území) má znamenať zastávkové stanovište v opačnom smere, odstrániť ju.</p> <p>3. V križovatke pripojovacej cesty a Ul. k majeru (je v riešenom území) zakresliť autobusovú zastávku (2 stanovišťa - smer konečná na začiatok prepojavacej cesty, smer Nad jazerom na Ul. k majeru za túto križovátku). 4. V severnej časti Ul. na Polianku odstrániť zakreslenú autobusovú zastávku (je vo výkrese lokality, ale mimo riešeného územia).</p> <p>Zdôvodnenia:</p> <p>1. Je potrebné zosúladiť ÚPZ s jestvujúcim stavom.</p> <p>2. Stanovište zastávky „Staroslovanská“ smer konečná je v skutočnosti aj v ÚP HSA KE umiestnené na Ul. k lesu severnejšie (za križovatkou so Staroslovanskou ul').</p> <p>3. a 4. Dosiahnutie ešte prijateľného počtu liniek MHD obsluhujúcich Krásnu n. H. a ich ešte prijateľnej frekvencie spojov (viď aj komplexnejšia pripomienka v časti „B“ nižšie).</p>	<p><b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: Existujúca poloha MHD aj poloha MHD vyznačená v platnom ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov je mimo riešené územie lokality 16.12/2023. Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</p>
	<p>„Lokalita“ č. 16.17/2023 „Zmena popisov prevádzok v legende“</p> <p>Navrhujeme zmenu doplniť o zjednotenie značenia zastávok hromadnej osobnej dopravy.</p> <p>Zdôvodnenie:</p> <p>V súčasnom stave ÚPZ obsahuje až 3 druhy značiek pre tieto zastávky („pozbierané“ z rôznych etáp vývoja tohto ÚPZ)</p> <p>a) plošnú značku - „zastávka MHD“,</p> <p>b) bodovú značku Z v kruhu - „zastávky MHD“,</p> <p>c) bodovú značku A v kruhu - „zastávka hromadnej dopravy“.</p> <p>Je žiaduce to zjednotiť. Odporúčame plošnú značku (s prípadným doplnením o korešpondujúcu bodovú).</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p> <p>Lokalita“ č.16.17/2023 „Zmena popisov prevádzok v legende“ je na základe stanoviska OÚ Košice, odboru V a BP z návrhu ÚPD „ÚPNZ Krásna nad Hornádom, Z a D č. 16/2023“ vypustená</p>
	<p>B. Všeobecná pripomienka</p> <p>V Krásnej n. H. pokračuje rozsiahla extenzívna individuálna bytová výstavba. Takúto je ale problém obsluhovať MHD v dostatočnej kvalite (pešia dostupnosť, počet liniek a frekvencia spojov na nich).</p> <p>S cieľom dosiahnuť v tejto oblasti ešte prijateľný kompromis už dlhodobo navrhujeme, aby sa dopravná sieť pre autobusovú dopravu (cesty ňou použiteľné, zastávky a obratiská) v tejto mestskej časti upravila tak, aby bolo možné túto mestskú časť obsluhovať len 3 autobusovými linkami MHD:</p> <p>a) ... - Slanecká - Ukrajinská - Lackova - Žiacka - Opátska („Barón“) a späť;</p> <p>b) ... - Slanecká - Ukrajinská - Minská - K majeru - K lesu (IBV Na hore) a späť;</p> <p>c) ... - Slanecká - Ukrajinská - Urbárska / Pollova - Dubčekova (IBV Pri ihrisku) a späť.</p> <p>To by umožnilo vyhnúť sa vetveniu / zdržovaniu zachádzaním do nových IBV „Pri jazere“ a „Záhumnie“.</p> <p>Predpokladom pre takéto riešenie je však doplnenie nových resp. poposúvanie niektorých jestvujúcich zastávok na uliciach Ukrajinská a K majeru tak, aby tieto 2 IBV mohli byť obsluhované len z týchto ulíc, ale pritom v prijateľnej pešej dostupnosti.</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p>

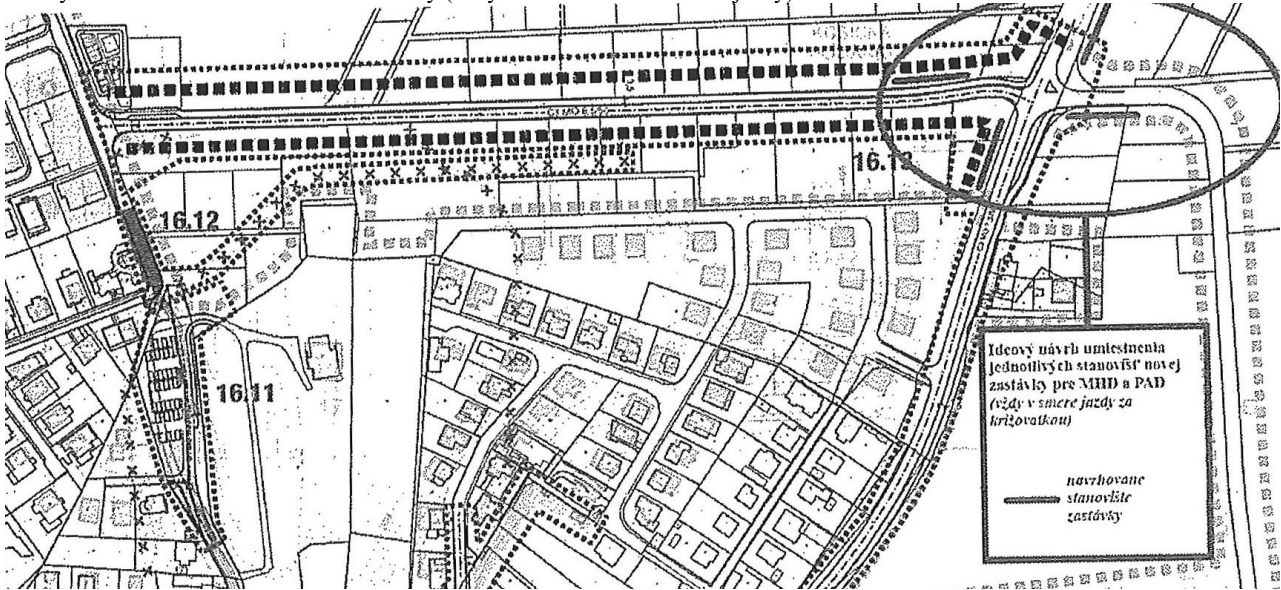
# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	To je dôvodom aj našich aktuálnych pripomienok k lokalitám č. 16.1/2023 a 16.12/2023. V prípade potreby túto našu predstavu radi rozviníme aj podrobnejšie.	Vzaté na vedomie
	C. Technická pripomienka V schéme ZČ a VPS sú jednotlivé lokality aktuálne navrhnuté na zmenu zakreslené, ale bez číselného alebo textového označenia, čo dosť sťažuje orientáciu - je potrebné porovnanie s celkovým výkresom platného ÚPZ a s katastrálnymi mapami.	Pripomienka akceptovaná riešené lokality označené v schéme ZČ a VPS
	Súčasne upozorňujeme, že k celému ÚPZ Krásna n. H. sme sa komplexnejšie vyjadrili naším listom zn. 4647/2016/ÚRD/Kuz z 28.6.2016. Šlo stanovisko k ZaD 2016 tohto ÚPZ, ktorý v pôvodne predloženom znení obsahoval aj celkovú grafiku ÚPZ (čiže nielen menených lokalít). Takmer všetky naše vtedajšie pripomienky sú aktuálne aj naďalej.	Vzaté na vedomie
23.	<b>IDS Východ s.r.o., Bačíkova 7, budova 3025, 040 01 Košice</b>	
	<div>Váš list číslo/zo dňa: MK/C/2023/00994-12.02.11.2023</div> <div>Naše číslo-2023-41</div> <div> <div>Vybavuje/kontakt: Ing. František Kmec</div> <div>0948 858 547</div> <div>Košice 12.12. 2023</div> </div>	
	<p>Vec</p> <p>„Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ - stanovisko</p> <p>Spoločnosť IDS Východ, s.r.o., organizátor integrovaného dopravného systému na území východného Slovenska, Vám na základe oznámenia o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ doručeného dňa 14.11.2023 zasiela nižšie uvedené stanovisko k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Po oboznámení sa s predmetnou územnoplánovacou dokumentáciou (ďalej aj ako „ÚPD“), zverejnenou na webovej stránke Magistrátu mesta Košice je zrejmé, že sa jedná o Zmeny a doplnky č. 16/2023 k Územnému plánu zóny Krásna nad Hornádom (Návrh na prerokovanie) v 18 lokalitách.</p> <p>K predmetnej územnoplánovacej dokumentácii uvádzame nasledujúce pripomienky:</p>	
	<p>• Lokalita 16.1/2023 Goliánova SZ</p> <p>V Smernej časti na str. č. 4 sa uvádza nasledujúci Popis úpravy ÚPN-Z:</p> <p>„V tejto lokalite sa navrhuje umiestnenie budovy supermarketu FRESH, terénneho parkoviska a vjazdov na pozemok. Súčasťou riešenia je aj návrh novej zastávky MHD (IHD) v smere na Ukrajiniskú ul. V rámci popisu úpravy ÚPN-Z sa ďalej uvádza: „Zmena funkčného využitia pozemkov a priestorového usporiadania stavieb na pozemkoch v okolí križovatky Slanecká cesta - Golianova - Ukrajiniská. Umiestnenie supermarketu FRESH v nárožnej pozícii. Zmena funkčného využitia časti areálov na Slaneckej ceste zo súčasnej sprievodnej zelene komunikácie na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb (potvrdenie existujúcej funkcie). Čiastočná úprava prilahlého úseku Slaneckej cesty - zakreslenie existujúceho stavu a návrh novej zastávky MHD (IHD) v dotyku supermarketu. Úprava trasovania pešieho chodníka na severnej strane Golianovej ulice. Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN H SA Košice.“</p>	Vzaté na vedomie
	<p>Vzhľadom na dlhodobý záujem Mesta Košice, deklarovaný platnými územnoplánovacími dokumentármi a strategickými dokumentármi (prijatými na úrovni MsZ Košice) viesť električkovú dopravu cez MČ Krásna, predĺžením z Važeckej ul. cez Ukrajiniskú ul. až za lokalitu za miestnym Motorestom (v nadväznosti na tam plánované plochy Integrovaného dopravného systému, parkovisko P+R a novú železničnú zastávku) odporúčame Mestu Košice trvať na zachovaní električkovej trate v predmetnej lokalite ÚPN-Z Krásna. V textovom popise úpravy ÚPN-Z k tejto lokalite sa uvádza pojem „...úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice.“, no z grafických príloh nevyplýva, kde konkrétne bude trať podľa úpravy vedená. Naopak, je z grafickej prílohy zrejmé, že neostane žiadny disponibilný priestor na vedenie električkovej trate v dotknutom území! V prípade definovanej trasy električiek je možné</p>	<p><b>Vzaté na vedomie</b></p> <p>Podľa ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov, plánovaná trasa električky je vedená pozdĺž východného okraja Slaneckej cesty.</p> <p>Podľa ÚPN Z Krásna nad Hornádom v znení zmien a doplnkov, je plánovaná trasa električky vedená v osi koridoru cesty II/552. ( Ukrajiniská ul ).</p>

# Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh / Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	vnímať rozpor medzi súčasnou nadradenou ÚPD (v tomto prípade ÚPN HSA Košice) a súčasnou „podradenou“ ÚPD (v tomto prípade ÚPN-Z Krásna) a nakoniec aj v rámci samotnej ÚPN-Z Krásna. Samozrejme a nevyhnutné je tieto rozpory odstrániť a zosúladiť, teda trasu električiek definitívne určiť do konečnej podoby, ktorú jednak bude možné reálne vybudovať a jednak bude najmä funkčná pre svojich budúcich používateľov (cestujúcich), čím pomôže odľahčiť cestnej doprave v Meste Košice. V súčasnosti je aktívne spracovávaná nová podoba Územného plánu mesta Košice, v ktorom bude zrealizovaná a zadefinovaná trasa električiek cez Krásnu. Vzhľadom na plánované predstavenie návrhu nového územného plánu mesta Košice v marci 2024 odporúčame vo verejnom záujme počkať v otázke úpravy trasy električiek a teda v rámci týchto zmien a doplnkov túto úpravu <b>momentálne nerealizovať</b> .	Návrh pozemkov pre umiestnenie plánovanej električkovej trate v koridore Ukrajinskej ulice nie je predmetom návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom.
	Na pracovnom stretnutí s témou prerokovania zmien a doplnkov dňa 23.11.2023 o 13.00 h. na Magistráte mesta Košice bolo dovysvetlené, že úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice spočíva v odstránení vyššie uvedených rozporov, teda v odstránení električkovej trate na ľavej strane komunikácie (v smere jazdy do centra mesta), nakoľko v nadradenej ÚPD je umiestnená na pravej strane komunikácie (v smere jazdy do centra mesta). V popise zmien sa uvádza: „Súčasťou riešenia je úprava trasy električky podľa ÚPN HSA Košice.“ Vo zverejnených podkladoch k predmetným Zmenám a doplnkom sa však nenachádza úprava trasy v zmysle ÚPN HSA Košice - v tomto prípade bolo na pracovnom stretnutí uvedené, že vedenie trate v zmysle ÚPN HSA Košice sa už nachádza mimo územia ÚPN-Z Krásna n/H. a teda tieto Zmeny a doplnky ju nebudú obsahovať. Vznikne teda stav, keď z jednej ÚPD trať vypadne a do ďalšej nebude premietnutá (samozrejme, okrem nadradenej ÚPD). Výsledkom takéhoto stavu v budúcnosti môže byť, že sa dostatočne neochráni územie pred jeho zabratím inými stavbami a v prípade potreby výstavby novej električkovej trate ju nebude možné realizovať (čo prinesie ďalšie negatívne dopady na dopravu v Košiciach). <b>Na základe uvedeného preto neodporúčame v rámci týchto Zmien a doplnkov túto úpravu realizovať</b> .	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: Pozemky chránené pre plánované umiestnenie električkovej trate sú situované pozdĺž úseku východného okraja Slaneckej cesty, umiestnenej na k.ú. Košice-Nad jazerom, s pokračovaním v osi Ukrajinskej ulice. Vid' platný ÚPN Z v znení zmien a doplnkov.
	V záväznej časti návrhu Zmien a doplnkov k lokalite 16.1 je uvedená požiadavka na zriadenie zastávky MHD v zmysle grafiky výkresu č. 2. Túto podmienku (resp. požiadavku) z pohľadu atraktivity verejnej dopravy a zároveň zabezpečenia základnej dopravnej obslužnosti MHD a PAD navrhovanej lokality s občianskou vybavenosťou plne podporujeme a odporúčame realizovať v prípade, že bude rozhodnuté v zmysle návrhu Zmien a doplnkov (teda bude tu možné umiestniť supermarket). <b>Odporúčame</b> , aby parkovisko prínáležiace k supermarketu malo verejný prístup a bolo zaradené medzi verejnoprospešné stavby. V čase mimo otváracích hodín supermarketu by tak parkovisko mohlo slúžiť pre širokú verejnosť a miestnych obyvateľov.	<b>Vzaté na vedomie</b> Pozn: V ÚPNZ môže byť vymedzený pozemok len pre verejnoprospešnú stavbu, uvedenú v zozname verejnoprospešných stavieb Záväznej časti ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov (§ 12, ods.6 písm. k) vyhl. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD
	• Lokalita 16.3 IBV Pri jazere východ V prípade tejto lokality víťame a plne podporujeme, že súčasťou zmeny je doplnenie chodníka pre peších v dotknutom rozsahu Ukrajinskej ulice. Pre dosiahnutie udržateľnej mobility v Košiciach je dôležité a nevyhnutné vytvárať priaznivé podmienky aj pre peších.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	• Lokalita 16.13 Chodník pre peších V smernej časti na str. 7 je uvedený popis riešenia podkladu nasledovne: „Podkladom pre zmenu je projekt novonavrhovaného združeného chodníka pre peších a cyklistov z ulice „K majeru“ na ulicu „K lesu“. V súčasnom návrhu ÚPN-Z však nie je zakreslená ani existujúca obslužná komunikácia, ktorá sprístupňuje celé územie „Na hore“ a ku ktorej je navrhovaný chodník priradený.“ V smernej časti na str. 7 je uvedený popis úpravy ÚPN-Z nasledovne: „Zakreslenie existujúcej obslužnej komunikácie a priradeného chodníka podľa projektovej dokumentácie. Úprava riešeného územia ÚPN-Z tak, aby zahŕňal aj hore uvedené dopravné stavby. Úprava priestorového usporiadania dopravných stavieb na ulici „K	<b>Vzaté na vedomie</b>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	majeru" - doplnenie združeného chodníka v zmysle dokumentácie v rozsahu po križovatku s ulicou „Krajná". Zmena sa netýka textovej časti ÚPN-Z."	
	<p>Navrhujeme v rámci riešeného územia v križovatke ulíc K lesu x Rešov majer x Na Polianku doplniť na každé rameno križovatky stanovišťa zastávky MHD a PAD, vždy v smere jazdy za križovatkou. Potreba vymedziť miesto pre stanovišťa zastávky v tejto lokalite je odôvodnená z pohľadu dochádzkových vzdialeností k najbližším zastávkam, ako aj potenciál vzniku prestupných väzieb medzi linkami MHD obsluhujúcimi Krásnu n/H. (IBV v lokalite Na hore, Na Polianku, motorest,...) a tangenciálnou linkou PAD v trase Važecká - Krásna - Koš. Polianka - Sady n/T. - Košice, aut. st., ktorá je definovaná v záväzných strategických dokumentoch Mesta Košice a Košického samosprávneho kraja. V prípade zariadenia stanovišť tejto zastávky a ich výstavby v budúcnosti dôjde k zvýšeniu atraktivity a efektivity verejnej dopravy a vytvoria sa podmienky pre vznik nových dopravných spojení Krásnej nielen s Mestom Košice ale aj s okolitými obcami, ktoré nie je tak dnes možné efektívne vytvoriť. Zariadením stanovišť zastávky a jej prípadnej realizácie bude nepochybne impulzom k ďalšiemu rozvoju aj tejto lokality v Krásnej. Na nasledujúcom obrázku uvádzame ideový návrh umiestnenia stanovišť zastávky (vždy za križovatkou v smere jazdy).</p> 	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b>  Zastávky MHD doplnené</p>



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

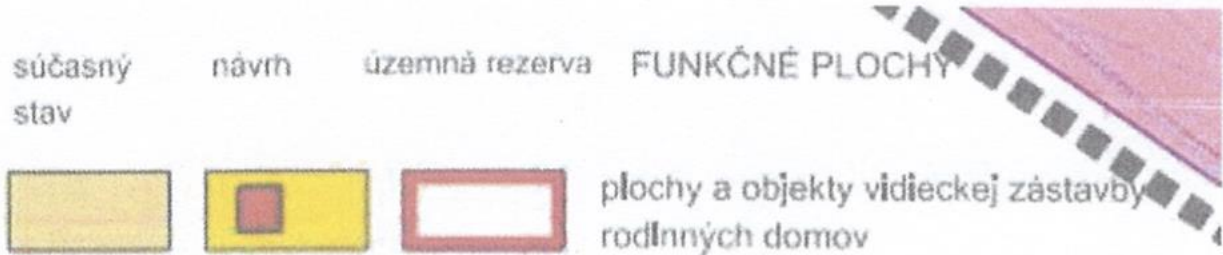
P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
<b>24.</b>	<b>Správa mestskej zelene v Košiciach, P.o. mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice</b>	
	<div>Váš list číslo/zo dňa MK/C/2023/00994-12</div> <div>Naše číslo 2023/007862 - 25 / p roj</div> <div>Vybavuje/linka Ing. Fodor/055 7263 431</div> <div>Košice 24.11.2023</div>	
	Dňa 13.11.2023 bolo Správe mestskej zelene v Košiciach (SMsZ) doručené oznámenie o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023" v ktorom nás upovedomujete o možnosti oznámiť naše stanovisko, v zmysle § 20 ods. 4 stavebného zákona, k predmetnému návrhu do 30 dní od doručenia oznámenia. Po preštudovaní podkladov dostupných na webovom sídle mesta Košice <a href="http://www.kosice.sk">www.kosice.sk</a> Vám zasielame nasledovné stanovisko: K predloženej dokumentácii má SMsZ nasledovné pripomienky:	
	Odporúčame v záväznej časti všetkých územných plánov zón zadefinovať podmienky ochrany existujúcej zelene v zmysle - STN 83 7010 „Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie" a v zmysle arboristického štandardu: „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896- 0)".	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Pokiaľ navrhovaný územný plán zóny navrhuje plochy zelene ako pozemky pre technickú infraštruktúru (napr. Záväzná časť, IBV Pri Jazere východ. Pripustná funkcia - str. 15) upozorňujeme, že umiestnenie technickej infraštruktúry do sprievodných aj ostatných plôch zelene znemožňuje prípadnú budúcu výsadbu stromov, ktorých výsadba je nevyhnutná z dôvodu adaptácie na zmenu klimatických podmienok a zmierňovania jej dopadov (napr. dostatočné zatienenie spevnených plôch ako prevencia pred prehrievaním povrchov).	<b>Vzaté na vedomie</b>
	Odporúčame prihliadať aj na túto skutočnosť a v záväznej časti všetkých územných plánov zón zadefinovať realizáciu technickej infraštruktúry pod spevnené plochy napr. káblovodmi / chráničkami pod chodníkmi. Takýmto riešením sa aj pri prípadnej oprave porúch, alebo dodatočnej realizácii nových vedení zjednodušia práce s tým súvisiace (liniové prekopávky, obmedzovanie pohybu obyvateľov a pod.). Zároveň sa zamedzí respektíve výrazne obmedzí poškodenie stromov v blízkosti podzemných vedení technickej infraštruktúry	<b>Vzaté na vedomie</b>
<b>III.</b>	<b>Dotknutý samosprávny kraj</b>	
<b>25.</b>	<b>Košický samosprávny kraj, odbor RR, odd. ÚP a ŽP, Nám. Maratónu mieru č. 1, 04001 Košice</b>	
	Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom
<b>IV.</b>	<b>Dotknuté obce</b>	
<b>26.</b>	<b>Mestská časť Košice – Barca</b>	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
27.	<b>Mestská časť Košice – Nad Jazerom</b>	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. v znení neskorších predpisov sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom
28.	<b>Mestská časť Košice – Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice - Krásna</b>	
	Váš list číslo/zo dňa MK/C/2023/00994-10 09.11.2023	Náše číslo 886/2023
	Vybavuje Ing. Senderáková Ľ. tel. č.: 055 6852182 0911 599 677	Košice-Krásna 30.11.2023
	VEC Stanovisko k prerokovaniu územnoplánovacej dokumentácie územného plánu zóny „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023“ Katastrálne územie 828416 Krásna Mestská časť Košice - Krásna, v súlade s ustanovením § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako dotknutý orgán verejnej samosprávy z hľadiska územnej príslušnosti k prerokovanej časti Územného plánu zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č. 16/2023, má tieto pripomienky:	
	bod 16.3:	
	- V grafickej časti, napojenie lokality IBV Krásna pri jazere na Ukrajinskú ulicu, chodník vyobraziť cez mostný objekt ponad rieku Hornád po ceste II/552 v zmysle poskytnutej PD so stavebným povolením	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Riešené územie lokality 16.3 rozšírené o predmetný mostný objekt
	bod 16.5:	
	- V smernej časti Návrh regulatívov pre areál školy vypustiť formuláciu „bez možnosti usporiadania podujatí pričom rešpektujeme v záväznej časti 4.c Regulatívy a zastavovacie podmienky vrátane „Max. výšku zástavby 17 m od úrovne terénu“	<b>Pripomienka akceptovaná</b> Pozn: Regulatívy sú obsahom záväznej časti ÚPD
	bod 16.12:	
	Mestská časť eviduje žiadosť vlastníkov pozemkov dotknutej lokality o ZaD ÚPN- Z podanú na vašom UHA, podporenú uznesením MZ MČ a stanovisko MČ, že nemá záujem o rozšírenie plochy miestneho cintorína po zrušení jeho ochranného pásma	<b>Vzaté na vedomie</b>
	bod 16.16:	
	- Mestská časť eviduje žiadosť vlastníkov pozemkov dotknutej lokality o ZaD ÚPN- Z, ktorá bola prerokovaná na Stavebnej komisii MZ MČ a bude podporená uznesením MZ MČ z decembra 2023	<b>Vzaté na vedomie</b>
	bod 16.17:	
	-V grafickej časti legendu č. 5 „Občianska vybavenosť - bývanie“ posunúť na dotknutý objekt, polyfunkčnú budovu na adrese Opátska č. 1027/17A na parcele 7102/1 „C“KN V grafickej časti objekt označený legendou č. 8 „Komerčná vybavenosť - obchody v skutočnosti ide o existujúcu polyfunkciu bývania s občianskou vybavenosťou - rodinný dom so zubnou ambulanciou, žiadame zosúladiť -V grafickej časti sa legenda č. 11 „Požiarna zbrojnica“ vyskytuje dva krát. Na parcele č. 5003 „C“KN sa nachádza Kaštieľ Krásna na adrese Žiacka č. 234/2 a na parcele 5001 „C“KN sa nachádza Kostol sv. Cyrila a Metoda na adrese Žiacka č. 233/1, druhý krát bol zrejme označený Kaštieľ, Kostol označený nie je	<b>Vzaté na vedomie</b> Lokalita 16.17/2023 vypustená z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
<b>V.</b>	<b>Verejnosť</b>	
<b>29.</b>	<b>Ing. Martin Mrázko a Mgr. Mária Sofia Mrázková</b> Lackova 802/25, 040 18 Košice - mestská časť Krásna, Telefón: 0944 386 713, E-mail: martin.mrazko@5dprojekt.sk 30.11.2023	
	<b>PRIPOMIENKA č. 2</b> <b>Predmet pripomienky</b> Predmetom pripomienky je návrh na jasné a zrozumiteľné zapísanie regulatívov umiestnenia stavieb na jednotlivých pozemkoch a urbánnych priestorov s určením zastavovacích podmienok v pôvodnej zástavbe v obci Krásna nad Hornádom pre plochy a objekty vidieckej zástavby rodinných domov - súčasný stav.	
		
	<b>Dôvod pripomienky</b> •Dôvodom pripomienky je absencia regulatívov v aktuálnom návrhu ÚPN Krásna nad Hornádom k objektom vidieckej zástavby RD v grafickej a textovej časti - súčasný stav. •Stavebný úrad Košice - Juh, pri rekonštrukciách, nadstavbách a prístavbách týchto RD v pôvodnej zástavbe obce nevydáva stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní ale delí ho. ak RD nespadá do jednoduchšej stavby na územné rozhodnutie a stavebné povolenie a to z dôvodu, že dotčení pracovníci a vedenie nemôžu nájsť v platnom územnom pláne zóny regulatívy, ktoré by to jasne určovali, pretože neexistuje. Predlžuje to zbytočne o niekoľko mesiacov povoloňacie procesy a neslúži to v prospech obyvateľstva.	<b>Vzaté na vedomie</b>
	<b>Návrh riešenia</b> Jasne a zrozumiteľne zadefinovať regulatívy pre plochy a objekty vidieckej zástavby rodinných domov - (v časti) súčasný stav v grafickej a textovej časti tak, ako je to pri navrhovaných IBV. Podlažnosť: 2NP + podkrovia alebo ustúpené podlažie Vhodné uviesť aj ďalšie regulatívy ako KZO, KZ, PZ a max. výšku zástavby. Vypracoval: Ing. Martin Mrázko Kontakt: martin.mrazko(S)5dprojekt.sk Tel. kontakt: 0944386713	<b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: návrh na zmenu návrhu Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023 spočívajúcu v doplnení regulatívov pre plochy a objekty vidieckej zástavby rodinných domov je nad rámec zadávacieho dokumentu, vymedzujúceho rozsah riešenia (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023. Akceptovanie návrhu by znamenalo opakovať celý proces prerokovania

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
		návrhu (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023 podľa § 22 a §23 stavebného zákona. Mesto Košice ako orgán územného plánovania eviduje predmetný návrh ako podnet na následné zmeny a doplnky ÚPN Z Krásna nad Hornádom. <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods,7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i>
<b>VI.</b>	<b>Vlastníci regulovaných pozemkov</b>	
<b>30.</b>	<b>Takáč Stanislav r. Takáč.</b> Pri Hornáde 19, Košice, PSČ 040 18, SR, 6.12.2023 Žiadame Vás o doplnenie predloženého návrhu ÚPN-Z Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky 16/2023 , lokalitu 16.16, tak ako bola predložená na útvár hlavného architekta Košice, 02.06.2023 - majiteľmi pozemkov (Jozef Takáč, Stanislav Takáč a spol.) Verím, že vyhovieť tejto požiadavke a zaradíte ju do predmetnej ÚPN-Z 16/2023.	<b>Pripomienka neakceptovaná</b> z nasledovných dôvodov: Lokalita 16.16 bola predmetom návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom, prerokovávaného podľa §§ 22 a 23 s.z. v znení neskorších predpisov. Na základe akceptovaného nesúhlasného stanoviska VVS a.s. je lokalita 16.16 z návrhu ÚPN Z Krásna nad Hornádom Z a D č. 16/2023 vypustená. <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods,7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i>
<b>31.</b>	<b>Mária Vasilová,</b> Kladenská 55, 04018, Košice , 01.12.2023 Týmto žiadame o zapracovanie našej pripomienky a naďalej žiadame o zmenu funkčnej plochy zelene na funkčnú plochu rodinných domov v ÚPN HSA ( parcela č. 10698, 10702, 10703, 10704, 10700, 10699, 10701). Vyjadrujeme nesúhlas s konceptom ÚP, ktorý navrhuje na spomínaných parcelách zriadenie parčíka alebo rozšírenie cintorína.	<b>Pripomienka neakceptovaná</b> Z nasledovných dôvodov: 1. Požiadavka sa netýka návrhu Z a D č.16/2023 ÚPN Z Krásna nad Hornádom 2. Pozemky p.č. 10698, 10702, 10703, 10704, 10700, 10699, 10701 sú situované mimo riešené územie ÚPN Z Krásna nad Hornádom. Zmenu funkčnej plochy zelene na funkčnú plochu RD je možné iniciovať ako podnet na zmenu ÚPN HSA Košice. <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods,7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
32.	<b>KRÁSNA PRI JAZERE s.r.o.</b> Horná 13, 974 01 Banská Bystrica Zast spol. MF&P advokátska kancelária, Tajovského 17, 04001 Košice. 01.12.2023	
	<div> <div>naša zn.: 2022/019 IČ</div> <div>Košice 01.12.2023</div> </div> <p>VEC:</p> <p>Pripomienky ku návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“</p> <p>Týmto ako splnomocnený zástupca spol. KRÁSNA PRI JAZERE s.r.o, so sídlom Horná 13, 974 01 Banská Bystrica, IČO 43 878 296, podávame pripomienky v zmysle ust. § 22 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ku návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ lokality č. 16.3/2023 IBV Pri jazere východ.</p> <p>Pripomienky ku zapracovaniu v grafickej a textovej časti sú v rozsahu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavebná čiara - zmena v prípade potreby</li> <li>• parkovanie na ulici - vjazd po celej šírke parkoviska a odsadenie parkovacích miest</li> <li>• preložka VN - zakomponovanie do návrhu ÚPN v zmysle štúdie odsúhlasenej VSD a.s.</li> <li>• rozšírenie objektov podľa nášho návrhu.</li> </ul> <p>DÔVOD ŽIADOSTI :</p> <p>Pripomienky k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>V prípade potreby nás neváhajte kontaktovať na t.č. 0918 762 939, príp. prostredníctvom mailovej adresy nagvova@mfap.sk.</p>	<p><b>Pripomienka akceptovaná</b></p>

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
33.	<p><b>Ing. Martin Mrázko a Mgr. Mária Sofia Mrázková</b> Lackova 802/25, 040 18 Košice - mestská časť Krásna, Telefón: 0944 386 713, E-mail: martin.mrazko@5dprojekt.sk 30.11.2023</p> <p>VEC: ŽIADOSŤ o podanie návrhu pripomienok k ZaD 16/2023, ID zadania 16.9.          Žiadame o prehodnotenie a prepracovanie pôvodného návrhu zadania 16/2023,          ID zadania 16.9 v juhozápadnej časti ul. Opátskej oproti Kultúrnemu domu Košice - Krásna.          Predmetom zmeny nášho návrhu je pripomienka č.1, ktorú podáva pani Mrázková ako vlastníčka dotknutého pozemku, v ktorej sa jedná o doplnenie ďalšieho RD na novo vzniknutej parcele 6992/3 (vzniknutá rozdelením parcely 6992) a zároveň návrh o doplnenie odstupovej vzdialenosti 2 m od navrhovanej účelovej komunikácie od RD.</p> <p>Predmet pripomienky          Predmetom pripomienky je návrh na zmenu návrhu Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023, ID zadania 16.9 v juhozápadnej časti ul. Opátskej oproti Kultúrnemu domu Košice - Krásna. Predmetom zmeny nášho návrhu je doplnenie ďalšieho RD na novo vzniknutej parcele 6992/3 (vzniknutá rozdelením parcely 6992) a zároveň návrh o doplnenie odstupovej vzdialenosti 2 m od navrhovanej účelovej komunikácie od RD.</p>	<p><b>Pripomienka neakceptovaná</b>          z nasledovných dôvodov:          návrh na zmenu návrhu Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023 spočívajúcu v doplnení ďalšieho navrhovaného pozemku na umiestnenie rodinného domu je nad rámec zadávacieho dokumentu, vymedzujúceho rozsah riešenia (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023. Akceptovanie návrhu by znamenalo opakovať celý proces prerokovania návrhu (ÚPN-Z) Košice - Krásna nad Hornádom, ZaD 16/2023 podľa § 22 a §23 stavebného zákona.          Mesto Košice ako orgán územného plánovania eviduje predmetný návrh ako podnet na následné zmeny a doplnky ÚPN Z Krásna nad Hornádom.  <i>Znovuprerokované podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 s.z. dňa 30.01.2024</i></p> <p><b>Vzaté na vedomie</b></p>
	<p>Dôvod pripomienky          Dôvodom pripomienky je neuskutočniteľná realizácia navrhovanej účelovej komunikácie D1 3,75/30 a tým pádom aj navrhovaného rodinného domu na p. č. 6998, ku ktorému táto komunikácia má viesť.          Na parcele č. 6996 vedľa existujúceho rodinného domu je zrealizovaná stavba, ktorá kopíruje hranicu navrhovanej účelovej komunikácie umiestnenej na parcele č. 6993 (viď. obrázok). Táto stavba pravdepodobne plní doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe RD a nie je zakreslená v katastri. Šírka parcely v tomto bode meria 3,1 m, čo nespĺňa minimálnu šírku, t.j. 3,75 m.          Taktiež vyžadujeme zahrnúť kótu 2 m do územného plánu zóny od navrhovanej účelovej komunikácie, ktorá stanoví vzdialenosť od navrhovaného RD po hranicu s účelovou komunikáciou (týka sa to osadenia RD na parcelách 6992/1 a 6992/3 viď grafická časť prílohy).          Podklady          Podkladom pre návrh boli:          -Katastrálna mapa - stav „C“</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>-ÚPN-Z Krásna nad Hornádom</p> <p>Návrh riešenia</p> <p>Máme za to, že navrhovateľ tejto zmeny nie je schopný bez našej účasti zrealizovať predmetný návrh. Preto navrhujeme rozdeliť parcelu č. 6992 o celkovej výmere 853 m<sup>2</sup>, ktorá je v našom vlastníctve na 3 diely nasledovne (viď. grafická časť k pripomienke č.1):</p> <p>P.č. 6992/1 - o výmere 400 m<sup>2</sup> s navrhovaným RD, ktorý má prístup z ulice Opátska</p> <p>P.č. 6992/3 - o výmere 418 m<sup>2</sup> s navrhovaným RD, ktorý má prístup z navrhovanej účelovej komunikácie</p> <p>P.č. 6992/2 - o výmere 35 m<sup>2</sup>, použitá ako potrebná časť pre realizáciu účelovej komunikácie DI 3,75/30</p> <p>Poznámka: RD v grafickej časti sú navrhnuté orientačne s plochou cca 100 m<sup>2</sup> na jeden RD.</p> <p>Preukázanie splnenia regulatívov</p> <p>So znením regulatívov pre ID zadanie 16.9 v plnom rozsahu súhlasíme a nižšie deklarujeme, že každý navrhovaný regulatív splňame.</p> <p>Parcela č. 6992/3 = 418 m<sup>2</sup></p> <p>Koeficient zastavanosti objektom (KZO) = 0,30 (30% z plochy parcely) pri RD s plochou 100 m<sup>2</sup> KZO 0,30 &gt; 0,24 Vyhovuje</p> <p>Pri tejto parcele splňame aj hĺbku zástavby, ktorá je navrhnutá v zadaní ID 16.9 na 40 m.</p> <p>Parcela č. 6992/1= 400 m<sup>2</sup></p> <p>Koeficient zastavanosti objektom (KZO) = 0,30 (30% z plochy parcely) pri RD s plochou 100 m<sup>2</sup> KZO 0,30 &gt; 0,25 Vyhovuje</p> <p>Preukázaním splnenia regulatívu KZO, je možné konštatovať, že ďalšie regulatívy ako KZ, PZsú splnené.</p> <p>Taktiež grafický návrh spĺňa aj odstupové vzdialenosti od rodinných domov podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a neobmedzuje výstavbu na susediacich pozemkoch.</p> <p>Regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia</p> <p>Súhlasíme so znením regulatívu v zadaní ID 16.9 odstavec 4.b a doplníme výpočet potreby parkovacieho státia podľa STN 736110.</p> <p>Statická doprava je v súlade s STN 73 6110/Z1 - Projektovanie miestnych komunikácií,</p> <p>Zmena 1, normy STN 73 6056 - Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel.</p> <p>Vstupné údaje pre jeden Rodinný dom.</p> <p>-STN odstavne stojiská pre obytné okresky - stupeň automobilizácie 1:2</p> <p>Celkový počet parkovacích stojísk:</p> $N = O_0 \times k_a + k_a \times P_{ox} \times k_v \times k_p \times k_d$ <p><math>k_a = 1,2</math> (súčiniteľ vplyvu stupňa automobilizácie)</p> <p><math>k_v = 1,1</math> (súčiniteľ vplyvu veľkosti obce)</p> <p><math>k_p = 0,5</math> (súčiniteľ vplyvu polohy riešeného regiónu / územia /objektu) <math>k_d = 1,0</math> (súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce)</p> $N = 1,2 \times 0,5 + 1,2 \times 1,1 \times 0,5 \times 1,0 = 0,72 = 1,26 \text{ stojiska}$ <p>Na navrhovaných parcelách uvažujeme s odparkovaním dvoch motorových vozidiel priamo na parcelách, resp. v garážach, ktoré môžu byť aj súčasťou domu. To znamená, že počet parkovacích miest bude zabezpečený.</p> <p>Komplexný návrh zástavby pre dané územie</p> <p>Celkovo navrhujeme zástavbu štyroch samostatne stojacích rodinných domov (RD - viď grafická časť). Dva RD budú osadené pozdĺž ul. Opátskej a dve pozdĺž navrhovanej slepej prístupovej účelovej komunikácie, ktorá bude napojená na ul. Opátsku. Z tejto komunikácie bude mať prístup aj existujúci RD na parc. č.7000/2.</p> <p>Návrh technickej vybavenosti pre dané územie</p> <p>Dažďová kanalizácia</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

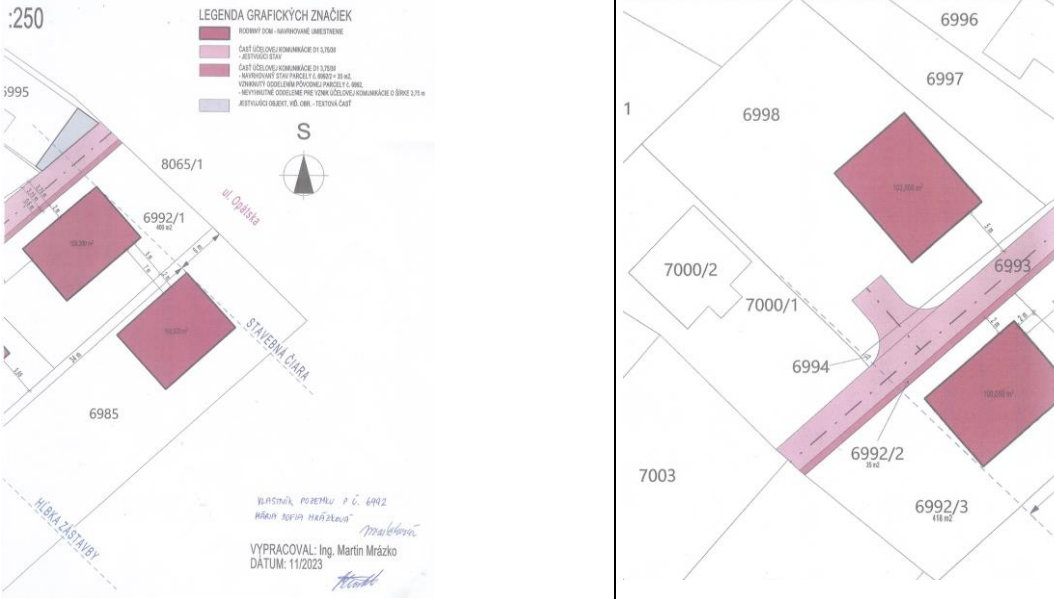
P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Odvedenie zrážkovej vody z komunikácie bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky na okraj komunikácie a cez nespevnenú krajinu prirodzeným priesakom do podlažia cesty. Na pozemkoch, na ktorých budú stáť RD, budú vytvorené podmienky pre zadržiavanie dažďovej vody zo strechy a spevnených plôch s jej možným využitím na úžitkové účely (napr. zavlažovanie, zachytávanie v nádržiach, jazierkach, prípadne voľným vsakovaním do zeme).</p> <p>Výpočet množstva dažďových vôd v l/s</p> $Q = F \times i \times 0$ <p>kde: Q - množstvo dažďových vôd v l/s  F - plocha spevnených plôch 0,018 ha  i - intenzita dažďa 157,00 l/s/ha  0 - odtokový koeficient 0,90</p> $Q = 0,018 \times 157,00 \text{ l/s/ha} \times 0,90 = 2,54 \text{ l/s}$ <p>Vodovodná prípojka</p> <p>Domy prístupné z ul. Opátskej, t.j. 2xRD, budú napojené na existujúce rozvodné potrubie verejného vodovodu vedené v zelenom páse pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska. Z neho budú vyvedené prípojky pre RD a budú ukončené vodomernou šachtou, osadenou max. 1 m za ich oplatením.</p> <p>Navrhovaný RD na parcele č. 6998 už má zrealizovanú vodovodnú prípojku z jestvujúcej šachty. Vodomerná šachta tejto prípojky je betónová a je umiestnená 1 m od hranice s ul. Opátska pod parcelou č. 6993. Navrhovaný RD na parcele č. 6992/3 bude napojený na existujúce rozvodné potrubie vedené v zelenom páse pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska a uložené bude v zelenom páse rovnobežne s vozovkou účelovej komunikácie, pod parcelou č. 6992/2.</p> <p>Výpočet potreby pitnej vody</p> <p>Výpočet bol zrealizovaný podľa vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z..</p> <p>Počet navrhovaných RD 4 ks</p> <p>Počet obyvateľov na RD 4 obyvatelia</p> <p>Celkový počet obyvateľov 4 x 4 = 16 obyvateľov.</p> <p>Priemerná denná potreba pitnej vody Qp</p> $16 \text{ obyv.} \times 145 \text{ l/obyv. deň} = 2,320 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,026 \text{ l/s}$ <p>Maximálna denná potreba pitnej vody Qm = Qp x kd, (kd = 1,2)</p> $2,32 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,2 = 2,784 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,032 \text{ l/s}$ <p>Maximálna hodinová potreba Qh = Qm x kh, (kh = 1,8)</p> $2,784 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 5,01 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,209 \text{ m}^3/\text{h} = 0,058 \text{ l/s}$ <p>Výpočet potreby akumulácie vody pre navrhované 4 RD na ul. Opátskej.</p> <p>Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.</p> $Q_{\max} = 2,784 \text{ m}^3 - 60 \% = 1,67 \text{ m}^3$ <p>Splašková kanalizácia</p> <p>Domy prístupné z ul. Opátskej, t.j. 2xRD, budú napojené do existujúcej verejnej tlakovej kanalizácie vedenej v zelenom páse pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska. RD prístupný z navrhovanej účelovej komunikácie na parcele č. 6998 v súčasnosti už má zrealizovanú kanalizačnú prípojku z verejnej tlakovej kanalizácie vedenej v zelenom páse rovnobežne s ul. Opátska.</p>	

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“ Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Navrhovaný RD na parcele č. 6992/3 bude napojený na existujúce verejné potrubie tlakovej kanalizácie pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska a uložený bude v zelenom páske rovnobežne s vozovkou účelovej komunikácie, pod parcelou č. 6992/2.</p> <p>Výpočet množstva splaškových vôd pre 16 obyvateľov podľa STN 75 6101</p> <p>Minimálne množstvo splaškov <math>Q_{min} \text{ splaš} = Q_p \times k_h \text{ min}</math>  <math>2,32 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,60 = 1,392 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,058 \text{ m}^3/\text{h} = 0,016 \text{ l/s}</math> Maximálne množstvo splaškov <math>Q_{max} \text{ splaš} = Q_p \times k_h \text{ max}</math>  <math>2,32 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,50 = 3,82 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,159 \text{ m}^3/\text{h} = 0,044 \text{ l/s}</math></p> <p>Elektrická prípojka  Vstupné údaje  Elektrická sieť: striedavá, trojfázová, sieť TN-C 3/PEN 400/230V, 50Hz, TN-C.  Bilancia výkonov  Požadovaný inštalovaný výkon na 1 RD:  - neblokové elektrické spotrebiče 8,0 kW  - blokové akumulčné spotrebiče 0,0 kW  - blokové priamo výhrevné spotrebiče 0,0 kW  Spolu inštalovaný výkon <math>P_i = 8,0 \text{ kW}</math>  výpočtové zaťaženie <math>P_p = 2,0 \text{ kW}</math>  4 RD spolu inštalovaný výkon <math>P_i = 32,0 \text{ kW}</math>  výpočtové zaťaženie <math>P_p = 8,0 \text{ kW}</math></p> <p>Domy prístupné z ul. Opátskej, t.j. 2xRD, budú napojené z existujúceho NN rozvodu vedeného v zelenom páske pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska.</p> <p>Navrhovaný RD na parcele č. 6992/3 bude napojený z existujúceho NN rozvodu vedeného v zelenom páske pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska a pripojovací kábel bude uložený v zelenom páske rovnobežne s vozovkou účelovej komunikácie, pod parcelou č. 6992/2.</p> <p>Pred každým rodinným domom v oplotení bude osadený elektromerový rozvádzač pre meranie spotreby elektrickej energie.</p> <p>RD prístupný z navrhovanej účelovej komunikácie na parcele č. 6998 má už zrealizovanú NN prípojku ukončenú elektromerovým rozvádzačom, taktiež aj jestvujúci RD na parcele č. 7000/2.</p> <p>Plynová prípojka  Neuvažujeme do budúcnosti so zásobovaním plynom pre dva RD na parcele č. 6992/1 a 6992/3.</p> <p>RD prístupný z navrhovanej účelovej komunikácie na parcele č. 6998 v súčasnosti má už zrealizovanú plynovú prípojku po uličnú čiaru ul. Opátskej, pripojenie na existujúci STL rozvod bude možný až po realizácii RD.</p> <p>Zásobovanie RD plynom na parcele č. 6985 je navrhnuté z existujúceho STL plynovodu vedeného v zelenom páske pozdĺž jestvujúcej vozovky na ul. Opátska.</p> <p>Výpočet potreby plynu pre nových odberateľov, podľa smernice GP SPP č.10/2000:  Počet odberateľov 2 b.j.</p> <p>V závislosti na tepelnom pásme sú pre navrhovaný obytný súbor pre kategóriu domácnosť stanovené nasledujúce výpočtové hodnoty:  Maximálny hodinový odber plynu <math>Q_{hmax} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod}</math>  Ročný odber plynu <math>Q_r = 4400 \text{ m}^3/\text{rok}</math>  <math>Q_{hmax} = 2 \times 1,5 \text{ m}^3/\text{hod} = 3,00 \text{ m}^3/\text{hod}</math> <math>Q_r = 2 \times 4400 \text{ m}^3/\text{rok} = 8800,00 \text{ m}^3/\text{rok}</math></p>	



**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádcom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /  
Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

P. č.	<b>Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b> <b>Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b>	<b>Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke</b>
	<p><b>Záver</b></p> <p>Na základe vyššie uvedených skutočností žiadame prehodnotiť a prepracovať pôvodný návrh zadania 16/2023, ID zadania 16.9 v juhozápadnej časti ul. Opátskej oproti Kultúrnemu domu Košice - Krásna. Predmetom zmeny nášho návrhu je doplnenie ďalšieho RD na novo vzniknutej parcele 6992/3 (vzniknutá rozdelením parcely 6992) a zároveň návrh o doplnenie odstupovej vzdialenosti 2 m od navrhovanej účelovej komunikácie od RD.</p> <p>NEODDELITELNOU PRÍLOHOU TEJTO SPRÁVY JE VÝKRESOVÁ ČASŤ K PRIPOMIENKE Č. 1.</p> <p>Vypracoval: Ing. Martin Mrázko Kontakt: martin.mrazkoO5dprojekt.sk Tel. kontakt: 0944386713</p> <p>Dňa 30.11.2023</p>	
		

**Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ / návrh /**  
**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke**

<b>P. č.</b>	<b>Účastník prerokovania návrhu ÚPD „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b> <b>Stanovisko a pripomienka ku návrhu „ÚPN Z Krásna nad Hornádom, Z a D č.16/2023“</b>	<b>Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky,</b> <b>s návrhom na rozhodnutie</b> <b>o stanovisku a pripomienke</b>
--------------	--	---

<b>VII.</b>	<b>Zisťovacie konanie strategického dokumentu</b>	
	<b>OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE</b> <b>ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Komenského 52, 041 26 Košice</b>	
	OU-KE-OSZP3-2024/005174-023	zo dňa 19.02.2024
	Navrhovaný strategický dokument „Územný plán zóny Krásna nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.16/2023“ sa nebude posudzovať podľa zákona	<b>Vzaté na vedomie</b>

Vyhodnotil:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie č. reg.424,  
 Február 2024