



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zmena účelového určenia školského nehnuteľného majetku mesta Košice – Park mládeže	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	14.03.2023	
Číslo spisu	MK/A/2023/11147	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 107 ods. 2 Štatútu mesta Košice a § 7a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

rozhodnutie o zmene účelového určenia školského majetku, nachádzajúceho sa v kat. území Severné Mesto, okres Košice I, evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 14032:

- parcela č. 5498/2 o výmere 8323 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

na základe ktorého sa skončí povinnosť zachovávať účelové určenie tohto majetku na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania, výchovy a činností s nimi bezprostredne súvisiace, od nadobudnutia účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Dôvodová správa

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – parcela č. 5498/2 o výmere 8323 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa nachádza pri prenajatej budove Gymnázia Park mládeže 5 v Košiciach, kat. územie Severné Mesto, okres Košice I, evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 14032.

Pôvodná parcela č. 5498 bola do roku 2019 súčasťou prenajatého školského areálu Gymnázia Park Mládeže 5 v Košiciach, pričom na základe geometrického plánu č. 1/2019 sa táto parcela rozdelila na parcelu č. 5498/1, ktorá je v súčasnosti prenajatá Gymnáziu, a parcelu č. 5498/2, ktorá ostala v správe oddelenia školstva.

Na predmetnej parcele č. 5498/2 bolo v roku 2022 zrealizované dielo „Revitalizácia areálu v Parku Mládeže Košice“, pričom financovanie vo výške 207 tis. Eur zabezpečoval referát športu a mládeže.

V súvislosti so zmenou organizačnej štruktúry MMK sa z existujúceho referát športu a mládeže na oddelení školstva, s účinnosťou od 1.1.2023 vytvorilo samostatné oddelenie športu a mládeže, ktoré bude plniť úlohy v oblasti správy budovania a rekonštrukcie športovej infraštruktúry a zároveň zabezpečovať správu a prevádzku týchto športovísk. Medzi zoznam športovísk, ktoré bude mesto prostredníctvom oddelenia športu a mládeže spravovať, bol zaradený aj areál na predmetnej parcele.

Z uvedeného dôvodu a z hľadiska efektívnosti spravovania prevádzky športovísk, je potrebné zmeniť účelového určenie predmetnej nehnuteľnosti.

V zmysle § 107 ods. 2 Štatútu mesta Košice ak školský majetok neslúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a s bezprostredne súvisiacimi činnosťami, mestské zastupiteľstvo môže rozhodnúť o zmene jeho účelového určenia alebo o jeho prebytočnosti.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Košiciach dňa 22.02.2023 a bol predložený na rokovanie Komisie pre školy, vzdelávanie a mládež dňa 28.02.2023.

Oddelenie školstva z dôvodu vzniku samostatného oddelenia športu a mládeže v nadväznosti na zabezpečenie správy týchto nehnuteľností ako športovej infraštruktúry mesta, odporúča schválenie zmeny účelového určenia školského nehnuteľného majetku podľa predloženého materiálu.

Košice, 23.02.2023

Spracoval: Mgr. Branislav Macko, oddelenie školstva

Ing. Vlastimil Očvár, oddelenie športu a mládeže