



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Informácia o príprave a predložení žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci výziev z Programu Slovensko 2021 - 2027 pre projekty: 1. Zníženie energetickej náročnosti budovy, Materská škola, Kalinovská 9, Košice. v rámci Výzvy SIEA_podpora energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách 2. Realizácia vodozadržných opatrení na objektoch materských škôl (opatrenie 2.4.1), v rámci výzvy MŽP SR-vodozadržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie strategického rozvoja - referát projektov EÚ, referát výstavby Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	12.03.2024	
Číslo spisu	MK/A/2024/12261	
Uznesenie	MR	MZ

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. c) a d) Zákona č. 401/1990 Zb.
o meste Košice v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) oprávneným žiadateľom Mestom Košice za účelom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy, Materská škola, Kalinovská 9, Košice“, realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021-2027 / Programu Slovensko 2021-2027 – ako projekt integrovaných územných investícií, prípadne z iných zdrojov v predpokladanej výške celkových oprávnených výdavkov projektu 1 400 000 Eur s DPH, ktorého ciele sú v súlade s platným „Územným plánom mesta Košice“ a platným „Programom rozvoja mesta Košice“;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- e) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. c) a d) Zákona č. 401/1990 Zb.
o meste Košice v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) oprávneným žiadateľom mestom Košice za účelom realizácie projektu s názvom „Realizácia vodozádržných opatrení na objektoch materských škôl“ realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021-2027 / Programu Slovensko 2021-2027 – ako projekt integrovaných územných investícií, prípadne z iných zdrojov v predpokladanej výške celkových oprávnených výdavkov projektu 180 000 **Eur s DPH**, ktorého ciele sú v súlade s platným „Územným plánom mesta Košice“ a platným „Programom rozvoja mesta Košice“;
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- d) zabezpečenie financovania všetkých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- e) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Dôvodová správa

1) Zníženie energetickej náročnosti budovy, Materská škola, Kalinovská 9, Košice

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako Sprostredkovateľský orgán pre Programu Slovensko 2021 - 2027 vyhlásila dňa 22.12.2023 výzvu PSK – SIEA – 002 – 2023 – DV - EFRR na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na v rámci priority 2P1 Energetická efektívnosť a dekarbonizácia (ďalej len ŽoNFP), špecifický cieľ RSO2.1 Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov (EFRR) RSO2.2 Podpora energie z obnoviteľných zdrojov v súlade so smernicou (EÚ) 2018/2001 o podpore využívania energie z obnoviteľných zdrojov vrátane kritérií udržateľnosti, ktoré sú v nej stanovené (EFRR).

Cieľom výzvy je zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov a podpora využívania OZE vrátane zariadení, ktoré sú súčasťou systému zásobovania energiou verejných budov.

V rámci výzvy je pre opatrenie 2.1.2. Znižovanie energetickej náročnosti budov oprávneným typom akcie Zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov s nasledovnými hlavnými aktivitami:

- a) vypracovanie energetického auditu minimálne na predmet projektu;
- b) vypracovanie projektovej dokumentácie na predmet projektu;
- c) zateplenie obvodového plášťa;
- d) zateplenie strešného plášťa;
- e) výmena otvorových konštrukcií;
- f) inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému;
- g) inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania;
- h) inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov prípravy teplej vody;
- i) rekonštrukcia / modernizácia osvetlenia;
- j) inštalácia systémov merania a riadenia;
- k) iné opatrenia prinášajúce úsporu primárnej energie;
- l) zavádzanie energetického manažmentu;
- m) zavádzanie monitoringu prevádzkových údajov;
- n) realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia; Kvalita vnútorného prostredia zahŕňa zabezpečenie: výmeny (kvality) vnútorného vzduchu, tepelnej pohody, sluchovej spokojnosti (akustiky), svetelnej pohody, zdravia a základného komfortu využívania budovy, ak základný komfort prispieva ku kvalite vnútorného prostredia. V rámci základného komfortu využívania budovy sú oprávnené výlučne výdavky na podlahové krytiny, interiérové omietky a farby, interiérové dvere, základnú sanitu a súvisiace rozvody a odstránenie zdravotných rizík napr. plesní. Výdavky na nábytok, koberce a dekoračné prvky nie sú v tejto hlavnej aktivite oprávnené.
- o) realizácia debarierizačných opatrení;
- p) inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia elektrických nabíjajúcich staníc pre elektromobilitu;
- q) realizácia estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu“
- r) realizácia zelených opatrení (napr. zelené strechy / steny, systémy využitia dažďovej vody);
- s) realizácia opatrení ochrany biodiverzity.

Mesto Košice plánuje podať ŽoNFP na projekt „**Zníženie energetickej náročnosti budovy, Materská škola, Kalinovská 9, Košice**, ktorého súčasťou budú aktivity v súlade s vyššie uvedenými oprávnenými aktivitami

Materská škôlka sa nachádza na ul. Kalinovská č. 9, k.ú. Furča, okres Košice III, kraj Košický. Objekt pozostáva zo štyroch pôdorysne a dispozične rovnakých objektov škôlky a hospodárskej budovy. Objekty sú vzájomne prepojené spojovacou chodbou. Súčasný stav objektov školy je nevyhovujúci z pohľadu tepelno-technických vlastností.

Predmetom spracovanej projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy za účelom zvýšenia energetickej hospodárnosti budov pozostávajúce zo:

1. zateplenia obvodových stien a strechy,
2. výmeny výplní otvorov (okná a dvere) okná ktoré sú z trojskiel ostanú zachované,
3. výmena osvetlenia za LED,
4. hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému a termostatizácia
5. predmetom riešenia sú aj vegetačné strechy.

Aktuálny stav prípravy:

Prebieha vypracovanie/dopracovanie projektového energetického hodnotenia a spracovanie energetického certifikátu budovy – MŠ Kalinovská 9, Košice za účelom zistenia výšky úspory primárnej energie. V zmysle podmienok výzvy všetky údaje týkajúce sa merateľných ukazovateľov a stanoveniu úspory primárnej energie budú zadefinované práve z týchto dokumentov, ktoré sú aj povinnou prílohou v rámci ŽoNFP. Zároveň sa aktualizuje stavebný rozpočet a aj projektová dokumentácia.

Jednou zo základných podmienok oprávnenosti aktivít je:

- a) budova musí dosiahnuť plánovanú úsporu primárnej energie minimálne 30%
- b) aplikácia princípu Hodnoty za peniaze s definovanou maximálnou hodnotou 5 500 EUR/MWh/rok.

V súlade s Programom Slovensko a podmienkami výzvy sa výška oprávnených výdavkov určí podľa úspory primárnej energie:

- výška oprávnených výdavkov sa neznižuje, ak plánovaná úspora primárnej energie dosiahne viac ako 60 %, výška oprávnených výdavkov teda predstavuje 100 %,
- výška oprávnených výdavkov sa zníži o 5 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora primárnej energie dosiahne viac ako 50 %, ale nepresiahne 60 %, teda výška oprávnených výdavkov predstavuje 95 % výšky oprávnených výdavkov,
- výška oprávnených výdavkov sa zníži o 10 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora primárnej energie dosiahne viac ako 40 %, ale nepresiahne 50 %, teda výška oprávnených výdavkov predstavuje 90 % výšky oprávnených výdavkov,
- výška oprávnených výdavkov sa zníži o 15 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora primárnej energie dosiahne minimálne 30 %, ale nepresiahne 40 %, teda výška oprávnených výdavkov predstavuje 85 % výšky oprávnených výdavkov,

zároveň platí, že

- ak je súčasťou projektu niektorá z hlavných aktivít podľa písm. c) až k) opatrenia 2.1.2 a zároveň minimálne hlavná aktivita podľa písm. a) opatrenia 2.2.2 za účelom krytia spotreby všetkých budov, ktoré sú predmetom opatrenia 2.1.2, výška oprávnených výdavkov sa ďalej neznižuje, v opačnom prípade sa výška oprávnených výdavkov znižuje (nad rámec vyššie uvedeného) o 5 percentuálnych bodov

V rámci pripravovaného projektu je ďalej spracovaná projektová dokumentácia a mesto Košice disponuje právoplatným stavebným povolením.

Celkové oprávnené výdavky na projekt sú predpokladané vo výške 1 400 000 Eur s DPH.

Mesto Košice plánuje využiť na samotnú realizáciu projektu finančné prostriedky aj z cudzích zdrojov a to v rámci Programu Slovensko 2021-2027 / Programu Slovensko 2021-2027 – ako projekt integrovaných územných investícií, prípadne z iných zdrojov.

2 „Realizácia vodozádržných opatrení na objektoch materských škôl“

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 vyhlásilo dňa 30.11.2023 výzvu Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami (kód výzvy: PSK-MZP-003-2023-DV-KF) na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na v rámci priority 2P2 Životné prostredie, špecifický cieľ RSO2.4. Podpora adaptácie na zmenu klímy a prevencie rizika katastrof a odolnosti s prihliadnutím na ekosystémové prístupy, opatrenie 2.4.1 Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami.

Cieľom výzvy je realizácia adaptačných opatrení, ktorých funkciou je zadržiavanie vody na území (v sídlach a krajine), čo prispeje k zmierneniu prejavov sucha, ako aj zvýšeniu vodozádržnej schopnosti povodia a spomaleniu odtoku vody, čím sa zároveň prispeje k ochrane pred povodňami.

Predmetom podpory v rámci výzvy sú:

1. vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine - nemajú protipovodňový účinok, teda neslúžia aj na ochranu pred povodňami. Ich primárnym cieľom je zadržanie vody.
2. vodozádržné opatrenia s protipovodňovým účinkom v sídlach a krajine mimo vodných tokov - slúžia aj na ochranu pred povodňami. Ich protipovodňový účinok sa prejaví v geografických oblastiach, v ktorých existuje potenciálne významné povodňové riziko alebo kde možno predpokladať jeho pravdepodobný výskyt v súlade s platnými plánmi manažmentu povodňového rizika (PMPR).

Oprávnené aktivity a činnosti pre vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine (bez preukázaného protipovodňového účinku) v členení na zelenú infraštruktúru (vrátane modrej) resp. prírode blízkyh opatrení a technických opatrení:

- budovanie bioretenčných systémov na zadržiavanie zrážkovej vody, ako napr. dažďové záhrady, zberné jazierka, umelo vytvorené mokrade,
- realizácia intenzívnych a extenzívnych vegetačných striech
- realizácia vegetačných fasád a stien,
- zelené infiltračné pásy, zelené vsakovacie prielahy, rigoly, ryhy a priekopy, vsakovacie jamy, zádržné valy,
- náhrada nepriepustných povrchov za zelené priepustné plochy,
- vytváranie remízok, mimo pozemkov, na ktoré žiadateľ poberá dotáciu zo Spoločnej poľnohospodárskej politiky resp. Programu rozvoja vidieka),
- terasovanie svahov,
- terénne modelácie s odtokom zrážkovej vody do vodozádržného opatrenia,

- zvýšenie retenčného potenciálu povodia (vytváranie prírodných vodných nádrží v prirodzených terénnych depresiách (mimo toku), zadržiavajúcich vodu z priľahlého územia (vrátane zberného systému) a pod).
- budovanie zberných systémov na zadržanie zrážkovej vody, ako napr. nádrže (podzemné alebo nadzemné) za účelom využitia zrážkovej vody na úžitkové účely (napr. zavlažovanie, sanitárne účely vo verejných budovách),
- výmena nepriepustných povrchov za priepustné povrchy (napr. priepustný betón/asfalt, mlatový povrch, zámková dlažba, špeciálne povrchy (živcou viazané systémy),
- terénne modelácie s odtokom zrážkovej vody do vodozadržného opatrenia,
- podpovrchové vsakovacie systémy,
- suchý polder,
- budovanie technických objektov/častí objektov na spomalenie odtoku zrážkovej vody (napr. budovanie oporných múrov pre terasovanie).

Mesto Košice plánuje v rámci predmetnej výzvy podať Žiadosť o NFP na realizáciu projektu „Realizácia vodozadržných opatrení na objektoch materských škôl“, v rámci ktorého sa budú realizovať zelené / vegetačné strechy.

V rámci uvedeného projektu sa budú realizovať dve aktivity:

- Realizácia vodozadržných opatrení pomocou vegetačnej vrstvy strešného plášťa – MŠ Povstania českého ľudu 11 – požadovaná výška finančných prostriedkov na stavebné práce v žiadosti o NFP - 93 840,67 €
- Realizácia vodozadržných opatrení pomocou vegetačnej vrstvy strešného plášťa – MŠ Bernolákova 14 – požadovaná výška finančných prostriedkov na stavebné práce v žiadosti o NFP - 68 368,88 €

Výška oprávnených výdavkov v rámci ŽoNFP spolu pre obe hlavné aktivity – 162 209,55 €. Celkom 180 000 EUR.

Výška spolufinancovania pre túto výzvu je stanovená na 0%, prijímateľ bude z vlastných zdrojov hrať len prípadné neoprávnené výdavky.

Projektové zámery sú v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027

Spracovali: Ing. Terézia Vysocká, PhD.,
PhDr. Andrea Sobotová,
Ján Köver
Ing. Katarína Chovanová

V Košiciach, 21.02.2024