



MESTO KOŠICE

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Ponuka na odpredaj 3 ks akcií Košická Futbalová Aréna a.s. v rámci uplatnenia predkupného práva a návrh na 3. zmenu programového rozpočtu mesta Košice na rok 2017	
Predkladá	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH – primátor mesta Košice	
Spracovateľ	referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií oddelenie právne a majetkové referát plánovania rozpočtu a financovania	
Dátum rokovanie	11. decembra 2017	
Číslo spisu	MK/A/2017/06751	
Uznesenie	MZ	MR

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 2 písm. j) a § 4 ods. 2 Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

1. nadobudnutie (kúpu) 3 ks zaknihovaných akcií spoločnosti Košická Futbalová Aréna a. s., IČO: 47845660, ktorých vlastníkom je spoločnosť FC VSS Košice a.s., so sídlom Rozvojová 2, 040 11 Košice, IČO: 36595098 za kúpnu cenu 74 934,39 € (slovom sedemdesiatštyritisícdeväťstotridsaťštyri eur 39/100);
2. 3. zmenu programového rozpočtu mesta Košice na rok 2017

Výdavkové finančné operácie – nákup majetkových účastí KFA, a.s.	+ 75 000 €
Bežné príjmy - Výnos dane z príjmov fyzických osôb	+ 75 000 €

Dôvodová správa

Cieľom predkladaného materiálu je rozhodnúť o tom, či si Mesto Košice ako akcionár spoločnosti Košická Futbalová Aréna a. s. (ďalej aj KFA) uplatní predkupné právo na 3 ks zaknihovaných akcií spoločnosti KFA, ktoré sú vo vlastníctve FC VSS Košice, a.s..

Tabuľka – Prehľad akcionárov v spoločnosti KFA a.s. – súčasný stav

akcionári spoločnosti KFA, a.s.	Počet akcií	% podiel na základnom imaní	Peňažný vklad do základného imania
Mesto Košice	337	99,12%	8 425 000 €
FC VSS Košice a.s.	3	0,88%	75 000 €
CELKOM	340	100%	8 500 000 €

Menovitá hodnota 1 ks akcie = 25 000 €

1. Ponuka na odpredaj akcií

Listom zo dňa 14.08.2017 **futbalový klub FC VSS Košice, a.s.**, ktorý vlastní 3 ks zaknihovaných akcií v spoločnosti KFA, a.s. so sídlom Trieda SNP 18/A, 040 11 Košice v menovitej hodnote 25 000 €/ks, **ponúkol 3 ks akcií na odpredaj druhému akcionárovi Mestu Košice za cenu 82 500 €** (čl. 5, ods. 5 Stanov spoločnosti KFA, a.s., čl. IV. bod 4 Dohody zakladateľov spoločnosti „Košická futbalová aréna, a.s.“).

Cena, za ktorú futbalový klub predmetné akcie Mestu Košice ponúka, je cenou, ktorú vložil do základného imania (75 000 €) a do rezervného fondu (7 500 €).

2. Povinnosti Mesta Košice vyplývajúce z legislatívneho rámca

O návrhu na odkúpenie predmetných akcií je Mesto Košice povinné rozhodnúť prostredníctvom Mestského zastupiteľstva v Košiciach (ďalej iba MZ v Košiciach) na základe znaleckého posudku, a to v súlade s § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., kedy je povinné pri používaní verejných prostriedkov zachovávať hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť ich použitia. Navyše platí, že sumárna hodnota týchto akcií presahuje 40 000 €, preto kúpa akcií podlieha schváleniu MZ v Košiciach aj v súlade s 53 ods. 2 písm. j) Štatútu mesta Košice.

Všeobecná hodnota majetku 3 ks akcií KFA reprezentujúci 0,88 % podiel na základnom imaní spoločností je stanovená znaleckým posudkom č. 11/2017 zo dňa 16.10.2017 vypracovaným spoločnosťou INTERAUDIT BENETIP s.r.o., Kuzmányho 8, 010 01 Žilina – znalcom v odbore: Ekonomika a riadenie podnikov, odvetvie: Oceňovanie a hodnotenie podnikov, evidenčné číslo znaleckej organizácie: 914093 vo výške:

74 934,39 € (slovom: sedemdesiatštyritisícdeväťstotridsaťštyri eur 39/100).

3. Záver - ak akcionár KFA - Mesto Košice:

- neprejaví záujem o odkúpenie akcií KFA, druhý akcionár - FC VSS Košice, a.s. môže v zmysle čl. 5 ods. 6 Stanov so súhlasom Predstavenstva KFA predmetné akcie predať tretej osobe, avšak nie za cenu nižšiu akú ponúkajúci akcionár uviedol v písomnej ponuke na predaj akcií, t.j. 82 500 €.
- uplatní predkupné právo na 3 ks akcií, stane sa 100 % vlastníkom spoločnosti KFA s počtom 340 ks akcií; v prílohe prikladáme návrh uznesenia na schválenie MZ v Košiciach týkajúci sa kúpy 3 ks akcií, ktoré zodpovedajú 0,88 % podielu na základnom imaní spoločnosti KFA

V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti v prípade uplatnenia predkupného práva na 3 ks akcií je potrebné na rokovaní MZ v Košiciach schváliť zmenu programového rozpočtu mesta Košice na rok 2017 podľa navrhovaného uznesenia.

V Košiciach, 17.10.2017

Vypracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií
referát právny a legislatívny, referát plánovania rozpočtu a financovania