



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod pozemku v k. ú. Baška pre Róberta Pomietla z dôvodu hodného osobitného zreteľa	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	11.12.2017	
Číslo spisu	MK/A/2017/03639	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod časti pozemku registra C KN parc. č. 3822/2, lesné pozemky - novovytvorenej parc. č. 3822/5, ostatné plochy s výmerou 103 m² v k. ú. Baška vo vlastníctve mesta Košice, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 17/2017 zo dňa 30.3.2017 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom dňa 19.04.2017 pod č. 404/2017, vypracovaným GEODETickou kanceláriou Marek Albert, do vlastníctva Róberta Pomietla, dátum narodenia 09.08.1971, bytom Jelšová 16, Košice za kúpnu cenu 1 442,- €.

Uvedený prevod sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom je skutočnosť, že pozemok je ohradený plotom a je dlhodobo užívaný p. Pomietlom.

Dôvodová správa k prevodu pozemku v k. ú. Baška

Róbert Pomietlo je výlučným vlastníkom chaty súp. č. 1200 na parc. č. 745/2, a pozemkov parc. č. 745/2 a 746/4 v k. ú. Baška.

Zároveň dlhodobo užíva časť pozemku parc. č. 3822/2 vo vlastníctve mesta Košice, ktorý bezprostredne susedí s jeho pozemkom. Pozemok je oplotený. Po zameraní geometrickým plánom uzatvoril podnájomnú zmluvu s Mestskými lesmi Košice, a.s. a požiadal mesto Košice o odkúpenie tohto pozemku.

Mestské lesy Košice, a.s. – po vykonaní tvaro – miestnej obhliadky odporúčajú odpredaj pozemku.

Obec Baška – nemá námietky k odpredaju parcely pre Róberta Pomietla.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 8.11.2017 odporučila predaj pozemku za kúpnu cenu 1 442,- €. Žiadateľ s kúpnu cenou súhlasil.

Vzhľadom k tomu, že ide o pozemok, ktorý je ohradený plotom a je dlhodobo užívaný p. Pomietlom, bude jeho predaj predložený do MR a MZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Košice: 22. 11. 2017

Vypracovala: Ing. Imrichová
referát nakladania s majetkom

Prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Baška

- | | |
|--|---|
| 1. Katastrálne územie: | Baška |
| 2. Parcelné číslo: | časť 3822/2 (novovytvorená 3822/5) |
| 3. Výmera na predaj: | 103 m ² |
| 4. Stanoviská: | |
| - Mestské lesy Košice, a.s.: | odporúčajú predaj |
| - Obec Baška: | nemá námietky |
| 5. Cena podľa ZP zo dňa 24.10.2017: | 1 230,- €, t. zn. 11,93 €/m ² |
| 6. Cena v zmysle Štatútu mesta Košice: | 1 380,20 €, t. zn. 13,40 €/m ² |
| 7. Cena odporúčaná Majetkovou komisiou
MZ v Košiciach dňa 08.11.2017: | 1 442,- €, t. zn. 14,- €/m² |