



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Aktualizácia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 335 zo dňa 12.12.2023 vo veci podania ŽoNFP pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Hečkova 13 Košice“	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie školstva	
Dátum zasadnutia	27.02.2025	
Číslo spisu	MK/A/2025/10839	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. c) a d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

A. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekty integrovaných územných investícií, vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou ako sprostredkovateľským orgánom pre Program Slovensko – kód výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, za účelom realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Hečkova 13 Košice“, s celkovou predpokladanou výškou oprávnených výdavkov 1 845 981,67 Eur s DPH,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- d) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

B. zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 335 zo dňa 12. decembra 2023.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach na svojom XVI. zasadnutí dňa 12. decembra 2023 schválilo investičný zámer v MŠ Hečkova 13, Košice a podanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti (ďalej len „ŽoPPM“), kód výzvy: 06R01-20-V02. Cieľom projektu v I. etape bola realizácia rekonštrukčných prác za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy MŠ na Hečkovej ulici v MČ Košice – Barca. Cieľom projektu v II. etape bolo rozšírenie kapacity predmetnej MŠ o 66 detí prístavbou k existujúcej zrekonštruovanej budove.

Týmto materiálom sa aktualizuje predmetné uznesenie MZ (projekt už nebude riešiť rozšírenie kapacít materskej školy, žiadosť o financovanie mesto podáva v rámci inej výzvy) a zároveň sa podáva aktualizovaná informácia o stave projektu.

V rámci vyhlásenej výzvy pre projekty integrovaných územných investícií pre opatrenia 2.1.2 Znižovania energetickej náročnosti budov a 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou - kód výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, plánuje mesto Košice podať ŽoNFP pre projekt „Znižovanie energetickej náročnosti MŠ Hečkova 13, Košice“. Pre uvedený projekt je spracovaná projektová dokumentácia a bolo k nemu vydané právoplatné stavebné rozhodnutie. Cieľom projektu je realizácia rekonštrukčných prác a inštalácia obnoviteľného zdroja elektrickej energie za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy MŠ na Hečkovej ulici v MČ Košice – Barca.

Mesto Košice sa ako zriaďovateľ základných škôl, materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení usiluje o poskytovanie všestranných služieb deťom, žiakom a ich rodičom a o účelné využívanie školských priestorov.

V MČ Košice -Barca je v súčasnosti v prevádzke Materská škola, na ulici Hečkova 13 Košice, ktorá nemá právnu subjektivitu a poskytuje celodennú starostlivosť pre deti vo veku od 2 do 6 rokov v súlade so školským vzdelávacím programom a individuálnymi potrebami detí. V súčasnosti navštevuje MŠ 64 detí v 3 triedach. Kapacita MŠ je v súlade s prevádzkovým poriadkom materskej školy, schváleným rozhodnutím RÚVZ v Košiciach.

MŠ sa skladá z dvoch od seba nezávisle postavených budov (A, B) . Budovy sú rôzneho architektonického vzhľadu. Boli postavené v rôznych obdobiach. Súčasťou budov sú aj rôzne prístavby, ktoré nie je možné časovo identifikovať. V budove A sú umiestnené herne a spálne. V budove B je kuchyňa a jedáleň. Súčasťou pozemku je detské ihrisko. Na pozemku sa nachádzajú aj ďalšie dva drobné objekty.

Budovy sú nevyhovujúce z hľadiska tepelnej ochrany. Konštrukcie nespĺňajú tepelno-technické požiadavky. Nie sú splnené ani hygienické kritéria na ochranu pred vznikom plesní. Budovy nie sú v zimných mesiacoch vhodne a dostatočne vetrané. Chýbajúca regulácia vykurovania spôsobuje problémy pri vykurovaní, resp. spôsobuje zvýšené energetické nároky. Vzhľadom k technickému stavu budovy sú energetické nároky existujúcich budov rádovo násobne vyššie ako porovnateľné budovy postavené podľa aktuálnych požiadaviek na tepelnú ochranu budov. Na základe spracovaného projektu a v súlade s navrhovanými požiadavkami pre tepelnú ochranu budov sa predpokladá zníženia primárnej spotreby energie o viac ako 94%.

Realizáciou projektu zároveň dôjde k významnej obnove budov materskej školy, čo sa prejaví zlepšením tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií, maximalizáciou účinnosti vykurovania a v neposlednom rade zlepšením vnútorného prostredia budovy. Realizáciou vodozádržných opatrení vybudovaním vegetačnej vrstvy strešného plášťa prispeje projekt k zníženiu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy a inštaláciou fotovoltaiických panelov a tepelného čerpadla dôjde k výrobe elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov.

Pre uvedený projekt bol spracovaný a podaný projektový zámer integrovanej územnej investície (ďalej len PZ IÚI). Oddelenie administratívnych kapacít UMR Košice vydalo k uvedenému PZ IÚI stanovisko, že spĺňa kritéria prijateľnosti a môže byť postúpený na rokovanie Kooperačnej rady UMR, nakoľko je v súlade s opatreniami Programu Slovensko 2021-2027, podmienkami poskytnutia príspevku, integrovanou územnou stratégiou regiónu/mesta a prispieva k naplneniu cieľov k deklarovanému integrovanému riešeniu.

Výška prostriedkov mechanizmu určených na výzvu: výška oprávnených výdavkov pri minimálne 60 %-nej plánovanej úspore energie na vykurovaní sa neznižuje, a teda predstavuje 100 %.

Financovanie projektu: poskytnutie prostriedkov vo výške 100 % oprávnených výdavkov sa realizuje nenávratným spôsobom podľa zákona č. 121/2022 Z.z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 1 845 981,67 EUR s DPH.

Pre uvedený projekt sú v rámci výzvy oprávnené nasledovné výdavky:

Pre Opatrenie - *Znižovanie energetickej náročnosti budov* sú oprávnené nasledujúce hlavné aktivity:

- a) vypracovanie energetických auditov,
- b) vypracovanie projektovej dokumentácie,
- c) zateplenie obvodového plášťa,
- d) zateplenie strešného plášťa,
- e) výmena otvorových konštrukcií,
- f) inštalácia/rekonštrukcia / modernizácia vykurovacej sústavy,
- g) inštalácia/rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania
- h) inštalácia/rekonštrukcia / modernizácia systémov prípravy teplej vody,
- i) rekonštrukcia / modernizácia osvetlenia,
- j) iné opatrenia prinášajúce úsporu primárnej energie
- k) realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia;
- l) realizácia debarierizačných opatrení,
- m) zelené opatrenia prinášajúce úsporu primárnej energie

Pre Opatrenie – Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou sú oprávnené nasledujúce hlavné aktivity

- a) inštalácia zariadení využívajúcich OZE

Harmonogram projektu:

- vypracovanie projektovej dokumentácie: 3Q/2024
- podanie PZ IÚI: 4Q/2024
- prerokovanie PZ IÚI na Kooperačnej rade UMR: 1Q/2025
- podanie žiadosti o NFP: 2Q/2025
- plánovaný začiatok realizácie hlavných aktivít: 4Q/2025
- ukončenie realizácie hlavných aktivít: 1Q/2027

Materiál bol predložený na rokovanie Mestskej rady v Košiciach dňa 11.02.2025.

Košice, 11.02.2025

Spracovali:

Ing. Erika Pásztorová, vedúca referátu ekonomických činností škôl a školských činností

Mgr. Beáta Lopusniaková, vedúca oddelenia školstva