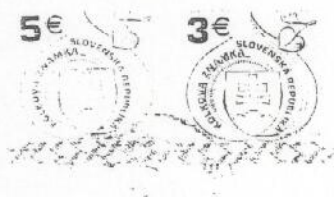
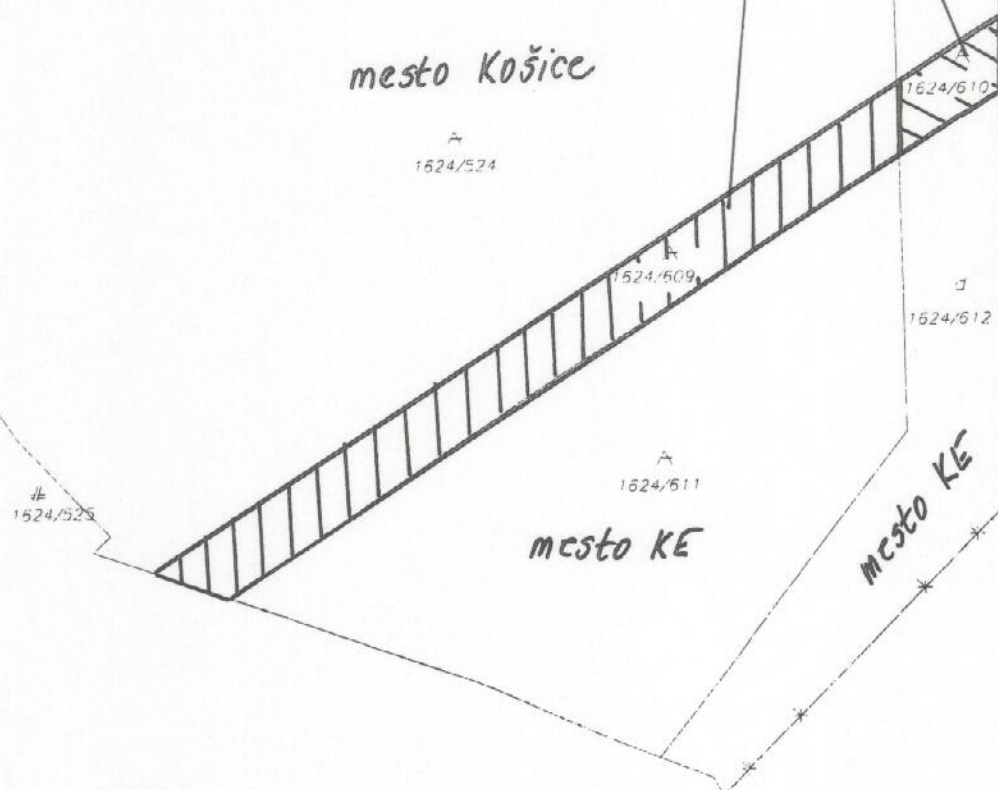



pozemky v podielovom spoluvlastníctve p. Kelbelovej a mesta Košice



Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Košiciach Správa katastra Košice	Okres Košice II	Obec KOŠICE – SÍDLISKO KVP	Kat. územie GRUNT
	Číslo zákazky 112 / 2010	Mapový list č. VEĽKÁ IDA 6-0/23, 6-0/41	Mierka 1 : 1000 Číslo 4
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu		
Dátum: 23.02.2010 Miesto: Kováčová Marcela Podpis: 			

2459/1 Pri plynárni
mesto Košice

2647/1
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

2647/9
Slov. správa
ciest

vlastník:
SOŠ železničná

2440/1

2439

2440/2

2440/3

pozemok vo vlastníctve
mesta KE

2441

2442/2

2442/1

2605/22

Košice 4-9/32

Košice 4-9/34

Palackého
ul.



Útvár hlavného architekta mesta Košice

Vážená pani
Margita Kelbelová
Myslavská 432/187
040 16 Košice

MESTO KOŠICE

Váš list číslo/zo dňa
5.3.2010

Naše číslo
C/2010/00457

Vybavuje/linka
Ing.arch.Kočíš/6419463

Košice
31.3.2010

MARGITA KELBLOVA

Vec

Parc.č.- 1624/609, 1624/610 v k.ú.Grunt, E 10129/5, E 8478/4 v k.ú. Stredné Mesto – žiadosť o zámenu pozemkov - stanovisko

Na základe Vašej žiadosti v predmetnej veci zasielame z územno-plánovacieho hľadiska nasledovné stanovisko:

V liste z 5.3.2010 navrhujete zámenu spoluvlastníckych podielov pozemkov č. 1624/609, 1624/610 v k.ú.Grunt vo Vašom vlastníctve za časti parciel č. E 10129/5, E 8478/4 v k.ú. Stredné Mesto vo vlastníctve mesta Košice.

Parcely č. 1624/609, 1624/610 v k.ú.Grunt, E 10129/5, E 8478/4 v k.ú. Stredné Mesto ležia na území, ktoré je po územnoplánovacej stránke usmerňované Územným plánom HSA Košice.

Územný plán určuje parcele č. 1624/609 funkciu verejná zeleň, parcela č. 1624/610 je súčasťou koridoru zbernej komunikácie a paralelných vedení nadradenej technickej infraštruktúry. Mesto Košice vlastní spoluvlastnícky podiel 28/30 z parciel č. 1624/609, 1624/610 v k.ú.Grunt, žiadateľka z nich vlastní spoluvlastnícky podiel 2/30. Jedná sa o pozemky využívané, resp. určené územným plánom pre verejnoprospešné účely.

Parcela č. E 10129/5 je určená pre funkciu verejná zeleň, je súčasťou ochrannej hrádze rieky Hornád a koridorom inžinierskych sietí. Parcela č. 8478/4 v predmetnej časti je určená územným plánom pre funkciu plochy mestskej a nadmestskej občianskej vybavenosti, je súčasťou telesa miestnej komunikácie a je koridorom inžinierskych sietí. Parcely č. E 10129/5, E 8478/4 v k.ú. Stredné Mesto v predmetnej časti sú teda využívané pre verejnoprospešné účely. Na parc.č.8478/4 sme stanoviskom č. 2009/2769-Ig-Kr, zo dňa 18.8.2009 súhlasili s umiestnením billboardu. V súčasnosti je vydané územné rozhodnutie pre stavbu na ochranu krajského mesta Košice pred povodňami, stavba sa týka územia severne od mosta na Palackého ulici, nemožno vylúčiť, že projekty následných stupňov nezasiahnu aj predmetné parcely. So zreteľom na polohu a veľkosť predmetných častí parciel ich nemožno využiť pre stavbu budov a pre účely iných stavieb ich možno využiť iba so súhlasom Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. - Správy povodia Bodrogu a Hornádu.

Zámenou parciel by došlo: v lokalite Grunt k sceleniu parciel v majetku mesta, v lokalite Stredné Mesto k rozdrobeniu parciel v majetku mesta.

S pozdravom

Prílohy

Situácia 2X

Na vedomie:

MMK, majetkové oddelenie



Martin Drahovský
Ing. arch. Martin Drahovský
hlavný architekt mesta

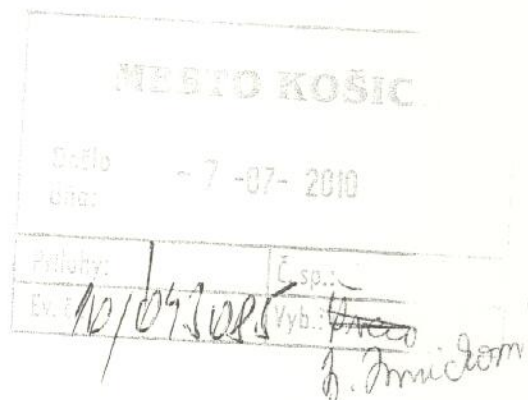


**MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE – STARÉ MESTO**
Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice

Margita Kelbelová

Myslavská 189
040 16 Košice

V Košiciach, dňa: 30.06.2010
Naša značka: 2010/00474-003 /MMC



Vec: Žiadosť o zámenu pozemkov - odpoveď

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto na svojom zasadnutí dňa 24.06.2010 uznesením č. 406, bod 6 **neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu mesta Košice schváliť zámenu parciel: parc. č. 1624/609 o výmere 920 m², podiel 2/30, t.j. 61 m² a parc. č. 1624/610 o výmere 130 m², podiel 2/30, t.j. 9 m², k. ú. Grunt, spolu o výmere 70 m², za parcelu Mesta Košice č. 10129/5, vodná plocha a parc. č. 8478/4, k.ú. Stredné Mesto spolu o výmere 50 m², pre žiadateľku p. Margitu Kelbelovú z dôvodu zamietavého stanoviska Útvary hlavného architekta mesta Košice.

S pozdravom

Mgr. Ľubomír Grega
starosta



Na vedomie:
Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

Vybavuje: Janette Beňušová, t.č. 6827 170, majetok1@kosice-city.sk

Bankové spojenie
VÚB Košice mesto
Č.ú.: 12826512/0200
IČO: 00690937

Stránkové dni
pondelok: 7³⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15³⁰
utorok : 7³⁰ – 12⁰⁰
streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰
piatok : 8⁰⁰ – 12⁰⁰

informátor: 00421 55 6827155
sekretariát starostu: 00421 55 6222026
sekretariát prednostu: 00421 55 6222023
web: www.kosice-city.sk
e-mail: sekretariat@kosice-city.sk

Pozemok parc. č. 1624/609 k.ú. Grunt



Západné pohľady

Pozemok parc. č. 1624/610 k.ú. Grunt



Východné pohľady



Parc. č. 2459/15 k.ú. Středné mesto

