

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z pokračovania IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,**  
**zo dňa 3. októbra 2019** **číslo: 226**

**Predĺženie zmluvy o nájme na dobu určitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa**  
**pre nájomcu Dobrá škola n. o., Dneperská 1, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona  
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

prenájom nehnuteľností:

- budova súpisné č. 1401 na pozemku parcela registra C KN č. 4156/1 o výmere 6822 m<sup>2</sup> (budova zrušenej Základnej školy, Dneperská 1, Košice),
  - pozemky parcela č. 4156/1 o výmere 4487 m<sup>2</sup>, parcela č. 4156/2 o výmere 13 703 m<sup>2</sup>, parcela č. 4157 o výmere 217 m<sup>2</sup>, parcela č. 4158/18 o výmere 330 m<sup>2</sup> (celková výmera prenajatých pozemkov 18737 m<sup>2</sup>),
- ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Jazero, obec: Košice – Nad jazerom, okres Košice IV, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13347,

nájomcovi: Dobrá škola n. o., Dneperská 1, Košice

- a) priamym nájmom,
- b) na dobu určitú – predĺženie nájomnej zmluvy č. 2010001596 do 01.01.2025,
- c) za ročné nájomné 1,- €/m<sup>2</sup> za budovu a 0,33 €/m<sup>2</sup> za nájom pozemkov,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – všeobecný záujem podporovať prevádzkovanie základnej školy, za podmienky, že nájomca je povinný investovať do zhodnotenia predmetných nehnuteľností finančné prostriedky min. vo výške 155 000,- Eur v prvej polovici trvania nájmu.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 11.10.2019

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová