

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 26. júna 2025 **číslo: 808**

Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Jazero, parciel registra C KN č. 4096/45, č. 4096/46 a časť parcely č. 4096/1, č. 4096/47, 4096/48, č. 4096/68, č. 4096/70, č. 4096/73, č. 4096/74, č. 4096/75, č. 4096/76, č. 4096/77, č. 4096/71 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien
doplnkov

A. schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, pozemkov:

- 1) - č. 4096/45 vo výmere 41 m², druh ostatná plocha,
- č. 4096/46 vo výmere 21 m², druh zastavaná plocha a nádvorie,
- časť parc. č. 4096/1 vo výmere 5 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti
zapísané v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného
zreteľa:
pre: Ing. Gabriela Kardošša, nar. XX.XX.XXXX, bytom Jenisejská 1/E, 040 12 Košice
do výlučného vlastníctva;
- 2) - č. 4096/47 vo výmere 29 m², druh ostatná plocha,
- č. 4096/48 vo výmere 20 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti
zapísané v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného
zreteľa:
pre: MUDr. Róberta Kardošša, nar. XX.XX.XXXX, bytom Jenisejská 1/D, 040 12 Košice
do výlučného vlastníctva;
- 3) č. 4096/68 vo výmere 20 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosť zapísaná
v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
pre: Gabrielu Hermanovú, rod. Juhásovú, nar. XX.XX.XXXX a Miroslava Hermana,
nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom Jenisejská 11, 040 12 Košice do bezpodielového
spoluvlastníctva manželov;
- 4) č. 4096/70 vo výmere 24 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosť zapísaná
v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
pre: Ing. Petra Eškuta, nar. XX.XX.XXXX, bytom Jenisejská 11A, 040 12 Košice
do výlučného vlastníctva;
- 5) - č. 4096/73 vo výmere 13 m², druh zastavaná plocha a nádvorie
- č. 4096/74 vo výmere 11m², druh ostatná plocha
- č. 4096/75 vo výmere 6 m², druh zastavaná plocha a nádvorie
- č. 4096/76 vo výmere 54 m², druh ostatná plocha

- č. 4096/77 vo výmere 23 m² druh zastavaná plocha a nádvorie nehnuteľnosti zapísané v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
pre: Mgr. Zuzanu Štefanikovou, rod. Eškutovú, nar. XX.XX.XXXX a Ing. Milana Štefanika, nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom Jenisejská 15, 040 12 Košice do bezpodielového spoluvlastníctva manželov;

6) - č. 4096/71 vo výmere 30 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti zapísané v liste vlastníctva č. 11650 v k. ú. Jazero z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

pre: MUDr. Martina Šuchaňa, PhD. nar. XX.XX.XXXX, bytom Viedenská 10, 040 13 Košice a Ing. Zuzanu Šuchaňovú, rod. Grossovú, nar. XX.XX.XXXX, bytom Jenisejská 13, 040 12 Košice do bezpodielového vlastníctva manželov;

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v zmysle § 72 ods. 2 písm. b), c) Štatútu mesta Košice majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemku umiestneného vedľa pozemku vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku, pričom sa nemožno dôvodne domnievať, že by iný záujemca vedel účelne a efektívne využiť prevádzaný pozemok, zároveň je nehnuteľnosť dlhodobo, najmenej však 15 rokov nepretržite užívaná záujemcom o kúpu ako aj jeho právnym predchodcom.

B. zrušuje

uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 572, 573, 574, 575, 576, 577 a 578 zo dňa 12.09.2024.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 04.07.2025

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová