

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
zo XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 18. septembra 2017 **číslo: 895**

Prenájom celého objektu a pozemkov priamym nájomom za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte a areáli zrušených Detských jasli Obrancov Mieru 18, Košice pre nájomcu Liberta, n.o., Cimborkova 1, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. a § 53 ods. 2 písm. d) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom celého objektu (nebytových priestorov vo výmere 782 m²) – stavba súp. č. 187 na parcele č. 2983, druh stavby – iná budova, pozemku parc. č. 2983 vo výmere 1041 m², zapísanej ako parcela reg. „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. č. 2984 vo výmere 2125 m², zapísanej ako parcela reg. „C“, druh pozemku ostatné plochy v objekte a areáli zrušených Detských jasli Obrancov Mieru 18, Košice, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Severné Mesto, obec: Košice – Sever, okres Košice I a je evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 11620,

- priamym nájomom,

- za ročné nájomné 3 000,- Eur a prevádzkové náklady za celý predmet nájmu,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 16 rokov nájomcovi Liberta, n.o., Cimborkova 1, Košice, z dôvodu všeobecného záujmu podporovať subjekty zabezpečujúce verejnoprospešné aktivity, ktorých konečným cieľom je predovšetkým poskytovanie sociálnych služieb zdravotne postihnutým deťom mesta Košice a blízkeho okolia, za podmienky, že sa nájomca zaväzuje:

- vykonávať údržbu v úplnom rozsahu na vlastné náklady,

- investovať do prenajatého majetku a vykonať zhodnotenie nehnuteľnosti vo výške min. 200 000,- Eur v prvej tretine doby nájmu,

- previesť po skončení nájmu technické zhodnotenie majetku na mesto Košice za 1,- Eur.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 22.09.2017

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová