

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. mája 2026 **číslo: 1098**

Rozšírenie predmetu nájmu v objekte na ul. Krčméryho 2-4 v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre nájomcu: Mestská časť Košice - Luník IX a udelenie oprávnenia s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu Sociálnemu podniku RESDI

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzavretie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/NZ/NP/Mesto Košice – Krčméryho 2-4 medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice - Luník IX, predmetom ktorého bude rozšírenie predmetu nájmu v objekte na ul. Krčméryho 2-4 v Košiciach o ďalšie dva nebytové priestory – m. č. 272 a m. č. 237 v celkovej výmere 27,34 m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa s nájomným vo výške 1,- €/rok na dobu neurčitú, a udelenie oprávnenia s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu Sociálnemu podniku RESDI.

Doba nájmu: neurčitá
Cena nájmu: 1,- €/rok

Prenájom je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§ 84 ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 4 a 5 Štatútu mesta Košice), ktorý spočíva v tom, že Mestská časť Košice - Luník IX má v pláne zaobstarať nebytové priestory pre sociálny podnik, ktorý zriaďuje spoločnosť RESDI, pričom nebytové priestory budú užívané za účelom verejnoprospešnej, nekomerčnej aktivity. Nakoľko sociálny podnik vzniká aj z iniciatívy samotnej Mestskej časti Košice - Luník IX, táto má zámer poskytnúť podnájom nebytových priestorov s minimálnou výškou nájomného. Mestská časť Košice - Luník IX chce tak rozšíriť pôsobenie svojej činnosti aj o ďalšie dva nebytové priestory, nachádzajúce sa v objekte na ul. Krčméryho 2-4 v Košiciach, pričom na základe platných nájomných zmlúv uzatvorených s Mestom Košice, užíva už viaceré nebytové priestory nachádzajúce v objekte na ul. Krčméryho 2-4 v Košiciach s cenou nájmu 1,- €/rok za predmet nájmu.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice
Podpísal dňa: 20.05.2026

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová