

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach**  
**zo dňa 12. septembra 2023** **číslo: 236**

**Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom realizácie stavby: „Europark, Európska trieda, Košice“ pre MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

prenájom pozemkov:

- časť parc. E KN č. 2639 orná pôda o výmere 187 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 3/7  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/707)
- časť parc. E KN č. 2638 orná pôda o výmere 1 560 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 84 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/706)
- časť parc. E KN č. 2637 orná pôda o výmere 1 714 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 97 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/706)
- časť parc. E KN č. 2633 orná pôda o výmere 354 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 3/4  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/704)
- parc. E KN č. 2628 orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/2  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/701)
- parc. E KN č. 2625/2 orná pôda o výmere 96 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/5  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/700)
- časť parc. E KN č. 2622 orná pôda o výmere 2 219 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 47 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/108)
- časť parc. E KN č. 2619/501 orná pôda o výmere 82 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/6  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/693)
- časť parc. E KN č. 2617/501 orná pôda o výmere 619 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 106 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/108)
- časť parc. E KN č. 2615/501 orná pôda o výmere 1 589 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 364 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/690)

- časť parc. E KN č. 2614/501 orná pôda o výmere 744 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 161 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/108)
- časť parc. E KN č. 2612/501 orná pôda o výmere 272 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 7/8  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/688)
- časť parc. E KN č. 2611/501 orná pôda o výmere 1 512 m<sup>2</sup>  
vo výlučnom vlastníctve mesta, výmera na prenájom 251 m<sup>2</sup>  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/108)
- časť parc. E KN č. 2610 orná pôda o výmere 206 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/5  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/688)
- časť parc. E KN č. 2609 orná pôda o výmere 141 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/5  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/686)
- časť parc. E KN č. 1255/501 orná pôda o výmere 96 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/5  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/677)
- časť parc. E KN č. 1257/501 orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 9/16  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/680)
- časť parc. E KN č. 1258/501 orná pôda o výmere 131 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/2  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/681)
- časť parc. C KN č. 3346/276 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup>  
v spoluvlastníckom podiele 1/90  
(v stave C KN jej zodpovedá parcela č. 3346/691).

Pozemky sú zapísané na LV mesta č. 2900, 2752, 2901, 3678, 3256, 3558, 3038, 3587, 2778, 3566, 2785, 900, a 2787.

k. ú.: Nové Ľahanovce

výmera na prenájom: spolu 2 982 m<sup>2</sup> (vrátane spoluvlastníckych podielov)

účel nájmu: realizácia stavby: „Europark, Európska trieda, Košice“

doba nájmu: neurčitá

cena za prenájom: 1,- Eur/rok za celý predmet nájmu,

pre Mestskú časť Košice – Sídliisko Ľahanovce, IČO: 00691071, Americká trieda 15, 040 13  
Košice

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je verejný charakter stavby: „Europark, Európska trieda, Košice“ s osobitným zreteľom na zlepšenie stavu životného prostredia obyvateľov mestskej časti, využívanie oddychových a športových aktivít, multifunkčné a detské ihrisko, amfiteáter, arborétum, námestie s fontánou a sprievodná zeleň budú slúžiť pre obyvateľov a výstavba bude financovaná z vlastných finančných prostriedkov a externých finančných prostriedkov.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice  
Podpísal dňa: 19.09.2023

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Andrejkovičová