

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e **z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach** **zo dňa 26. júna 2025** **číslo: 815**

Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán mesta Košice“

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 10 ods. 3 písm. b) a e) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice účinného v čase začatia obstarávania územnoplánovacej dokumentácie a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) účinného v čase začatia obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

A. berie na vedomie

1. správu o postupe obstarania a prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Košice“ (ďalej len „územnoplánovacia dokumentácia“),
2. stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice č. 11824/2025-16.1.1 zo dňa 25.06.2025 k preskúmania návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len „stanovisko regionálneho úradu“).

B. schvaľuje

1. vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu územnoplánovacej dokumentácie,
2. územnoplánovacia dokumentáciu podľa návrhu, na ktorý sa vzťahuje stanovisko regionálneho úradu,
3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Košice“ s nasledovnými pripomienkami:

- § 2 vrátane nadpisu znie:

„§ 2

Prechodné ustanovenie

(1) Konanie sa dokončí podľa územnoplánovacej dokumentácie v znení účinnom do 31. augusta 2025, ak ide o

- a) konanie začaté do 31. augusta 2025,
- b) konanie začaté po 31. auguste 2025, ktoré priamo nadväzuje na konanie podľa písm. a), alebo
- c) konanie, ktoré priamo nadväzuje na konanie podľa písm. b).

(2) Konaním podľa odseku 1 sa rozumie aj konanie stavebného úradu vo veci

- a) ohlásenia stavby,
- b) žiadosti o overenie projektu stavby,
- c) kolaudácie stavby.“.

- § 4 vrátane nadpisu znie:

„§ 4
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. septembra 2025.“.

- V prílohe sa časť označená ako „C.13.2: ZÁVÄZNÁ ČASŤ - Regulačné listy“ nahrádza rovnomenňou časťou návrhu, na ktorý sa vzťahuje stanovisko regionálneho úradu.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice
Podpísal dňa: 04.07.2025

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský
Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová