

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 26. júna 2025 **číslo: 798**

Podnájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne domu
na ul. Československej armády č. 21 v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa
pre Inštitút vzdelávania seniorov n. o.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v platnom znení

schvaľuje

uzavretie zmluvy o podnájme nebytových priestorov medzi Bytovým podnikom mesta Košice, s. r. o. a Inštitútom vzdelávania seniorov n. o., IČO: 45747661, so sídlom Československej armády 1170/21, 040 01 Košice, ktorej predmetom bude podnájom suterénnych priestorov v objekte na ul. Československej armády 21, Košice o výmere 133,90 m², so súp. č. 1171, nachádzajúci sa na parcele C KN č. 381/2, k. ú. Letná, z dôvodov hodných osobitného zreteľa s nájomným vo výške 1 €/rok na dobu neurčitú.

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 1 €/rok

Prenájom je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§84 ods. 1 písm. j) v spojení s ods. 5 Štatútu mesta Košice), ktorý spočíva v tom, že Inštitút vzdelávania seniorov n. o. ako nezisková organizácia chce v suterénnej časti objektu realizovať verejnoprospešnú činnosť pre seniorov - na pohybové aktivity seniorov, zachovávalúce ich reakčné schopnosti /stolný tenis, šípky, individuálne trenažéry – stacionárne/ a kolektívne cvičenia. Zariadenie na realizáciu týchto aktivít hodlajú získať z domácich zariadení členov a darcov. Inštitút vzdelávania seniorov n. o. chce tak rozšíriť pôsobenie svojej činnosti aj o suterénne priestory objektu, pričom na základe platnej zmluvy o podnájme nebytových priestorov uzatvorenej s Bytovým podnikom mesta Košice, s. r. o., už užíva nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí objektu s cenou nájmu 1 €/rok za predmet podnájmu, a to na základe schválenia uznesenia XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 24.04.2017, č. 759.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 04.07.2025

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Mgr. Nastasia Lukáčová