

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z XXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,**  
**zo dňa 23. septembra 2021** **číslo: 739**

**Dlhodobý prenájom objektu bývalého kina Družba a súvisiacich pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 53 ods. 2 písm. d) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v platnom znení

**A. schvaľuje**

prenájom nehnuteľností - objektu bývalého kina Družba a súvisiacich pozemkov KN C parcela č. 203/2 a č. 203/1 nachádzajúcich sa na ulici Hronskej v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre občianske združenie Chi3, Alžbetina 55, Košice, IČO: 37884174 za účelom komplexnej rekonštrukcie objektu (vrátane prípojok médií), zriadenie a budúce prevádzkovanie multifunkčného kultúrno-spoločenského centra s nájomným 1,- €/rok za celý predmet nájmu na obdobie 25 rokov,

názov nehnuteľnosti: bývalé kino Družba, súpisné číslo 203,  
pozemky KN C parcela č. 203/2 a č. 203/1,

k. ú.: Terasa,

účel: komplexná rekonštrukcia objektu (vrátane prípojok médií), zriadenie a budúce prevádzkovanie multifunkčného kultúrno-spoločenského centra,

doba nájmu: určitá – 25 rokov,

cena za prenájom: 1,- €/rok/celý predmet nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca zrealizuje žiaducu investičnú činnosť z vlastných zdrojov, čím zhodnotí majetok mesta Košice a súčasne znovuobnoví objekt tak, že jeho funkčné a obsahové využitie bude plne v súlade s dlhodobou víziou mesta Košice.

**B. žiada**

primátora mesta Košice

- a) zabezpečiť, aby nájomná zmluva nehnuteľností - objektu bývalého kina Družba a súvisiacich pozemkov KN C parcela č. 203/2 a č. 203/1 nachádzajúcich sa na ulici Hronskej v Košiciach pre občianske združenie Chi3, Alžbetina 55, Košice, IČO: 37884174 obsahovala podrobný časový plán projektu s plánovanými dátumami plnenia,

b) informovať každoročne mestské zastupiteľstvo o plnení časového plánu projektu.

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice  
Podpísal dňa: 01.10.2021

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová