

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**  
**z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,**  
**zo dňa 12. septembra 2016** **číslo: 513**

**Uzatvorenie zmluvy o dojednaní vzájomného vysporiadania vzťahov po vykonaní investície na rozšírenie a udržanie kapacít MŠ Jarná 4 a MŠ Park Angelinum 7 v Košiciach medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice – Staré Mesto**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach  
podľa § 29 ods. 1 písm. f) Štatútu mesta Košice

**schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o dojednaní vzájomného vysporiadania vzťahov po vykonaní investície na rozšírenie a udržanie kapacít MŠ Jarná 4 a MŠ Park Angelinum 7 v Košiciach medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice – Staré Mesto, s týmito podstatnými náležitosťami:

1. Mesto Košice je vlastníkom nehnuteľného majetku:

- Materskej školy Jarná 4 v Košiciach - stavba so súpisným číslom 1162 na parcele č. 341 ako parcela reg. "C", druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Letná, obec: Košice – Staré Mesto, okres: Košice I a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 13821 a
- Materskej školy Park Angelinum 7 v Košiciach - stavba so súpisným číslom 1124 na parcele č. 152 ako parcela reg. "C", druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Letná, obec: Košice – Staré Mesto, okres: Košice I a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 13804, (ďalej len „Materské školy“),

ktoré zverilo do správy správcovi Mestskej časti Košice – Staré Mesto na základe Zmluvy č. 898/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 13.12.2004 v znení neskoršieho dodatku.

2. Na rozšírení a udržaní kapacít Materskej školy Jarná 4 a Materskej školy Park Angelinum 7 v Košiciach formou prístavby, výstavby, rekonštrukcie priestorov pre potreby materských škôl, resp. vybudovaním zariadení školského stravovania, sa podieľa na financovaní:

- a) Mestská časť Košice – Staré Mesto vo výške 107 050,- €
- b) zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR časťou vo výške 80 000,- €.

Celková výška vyššie uvedenej investície je 187 050,- €.

3. Závazok zmluvne dojednať vzájomné vysporiadanie vzťahov po vykonaní investície, v zmysle ktorého sa Mestská časť Košice – Staré Mesto zaväzuje celkovú investíciu na rozšírenie a udržanie kapacít Materskej školy Jarná 4 a Materskej školy Park Angelinum 7 v Košiciach, v prípade odňatia majetku zo správy, previesť na Mesto Košice za náhradu zostatkovej hodnoty investície, vynaloženej z rozpočtu mestskej časti v čase odňatia

nehnutelného majetku, poníženu o odpisy účtované za dobu, v ktorej boli Materské školy v správe Mestskej časti Košice – Staré Mesto, tak, aby mohla byť investícia zaradená v celej výške do majetku Mesta Košice.

4. Lehota na splnenie povinnosti zo strany Mestskej časti Košice – Staré Mesto je 30 dní odo dňa odňatia nehnuteľného majetku (materských škôl) zo správy Mestskej časti Košice – Staré Mesto.
5. Dohoda na spôsobe odpisovania hmotného majetku (technického zhodnotenia) v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších právnych predpisov, za týchto podmienok:
  - a) Mesto Košice súhlasí s tým, aby hmotný majetok odpisovala Mestská časť Košice – Staré Mesto,
  - b) Mestská časť Košice – Staré Mesto zaradí hmotný majetok do odpisovej skupiny 5 s dobou odpisovania 20 rokov a bude ho odpisovať rovnomerne,
  - c) odpisovanie hmotného majetku Mestskou časťou Košice – Staré Mesto bude trvať len po dobu, v ktorej budú mať nehnuteľný hmotný majetok v správe.
6. V prípade, ak by Mestská časť Košice – Staré Mesto požiadala o odňatie Materskej školy Jarná 4, Košice a Materskej školy Park Angelinum 7 v Košiciach zo správy, nemá nárok na úhradu nákladov počas trvania zmluvy o zverení do správy, ani po ukončení zmluvy a zároveň správca súhlasí s tým, že ak aj Mesto Košice dalo súhlas správcovi so zmenou na nehnuteľnom majetku, nájomca nemôže požadovať po odňatí zo správy protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota zvereného majetku.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 16.09.2016

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová