

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 28. mája 2020 **číslo: 424**

Návrh na finančnú kompenzáciu fyzických osôb, ktoré si neuplatnili zníženie dane o 50 % z bytu alebo rodinného domu

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
a § 10 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

žiada

primátora mesta Košice
predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh na zabezpečenie finančnej kompenzácie fyzických osôb, ktoré v roku 2019 dosiahli vek 70 rokov a neuplatnili si zníženie dane o 50 % z bytu, alebo rodinného domu, ak tento byt alebo rodinný dom slúži na ich trvalé bývanie.

T: do 31.10.2020

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: -

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Odôvodnenie nepodpísania uznesenia mestského zastupiteľstva:

Primátor mesta Košice nepodpísal uznesenie mestského zastupiteľstva č. 424 v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, preto je výkon uznesenia pozastavený. Nepodpísanie uznesenia zdôvodňuje nasledovne:

Podľa § 17 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (na základe

novely zákona č. 268/2014 Z. z. s účinnosťou od 15.10.2014) platí, že daňovník uplatní nárok na zníženie dane v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote do 31.01. príslušného zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Zároveň na webovej stránke mesta Košice je uverejnený „kalendár daňovníka“, kde je oznámené, kedy daňovník má podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak nadobudol nehnuteľnosť v predchádzajúcom zdaňovacom období, resp. predal nehnuteľnosť, ale aj ako si má uplatniť zníženie k dani z nehnuteľností. Oznam je zverejnený na webovej stránke mesta (<https://www.kosice.sk/obcan/miestne-dane>) celoročne, mení sa podľa potreby len ak dôjde k zmene sadzieb, splatností, dátumov a pod. Na základe týchto skutočností je daňovník povinný uplatniť si nárok na zníženie z dôvodu veku prvýkrát v stanovenej lehote do 31.01. príslušného zdaňovacieho obdobia a v ďalších zdaňovacích obdobiach mu správca dane uvedené zníženie poskytne „automaticky“. Teda ak si zníženie neuplatní, nárok na zdaňovacie obdobie zanikne a nemá nárok na žiadnu inú kompenzáciu.

Napriek vyššie uvedenému primátor mesta Košice už pred rokovaním mestského zastupiteľstva o návrhu uznesenia vyvinul iniciatívu na osobnom rokovaní s predstaviteľmi Ministerstva financií SR za účelom dosiahnutia legislatívnej zmeny tak, že v budúcnosti už nebude potrebné uplatňovať nárok na zníženie dane z titulu dosiahnutia určitého veku daňovníka (keďže správca dane disponuje údajom o veku daňovníka). V rámci uvedenej iniciatívy má primátor mesta Košice eminentný záujem na takej zmene zákona do 31.12.2020, ktorou sa výnimočne umožní aj spätná aplikácia zníženia dane za rok 2020.

Z dôvodu, že v prípade zmeny zákona (eventuálne v prípade následného schválenia VZN) dôjde k vzniku povinnosti správcu dane rozhodnúť o faktickom vrátení dane, ďalšie prípadné finančné kompenzácie pre daňovníkov, ktorí si svoj nárok včas neuplatnili by znamenali osobitnú finančnú záťaž pre mesto; z toho pohľadu sa navrhované uznesenie javí ako zjavne nevýhodné pre mesto.

V Košiciach dňa 08.06.2020

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice