

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 16. apríla 2018 **číslo: 1098**

Prenájom ihriska v areáli ZŠ Janigova 2 v Košiciach priamym nájmom za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom časti nehnuteľného majetku – ihriska o výmere 14943,6 m², ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. 3013 o výmere 21383 m² v areáli Základnej školy Janigova 2 v Košiciach, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II a je evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 4, za účelom vybudovania a prevádzkovania futbalového ihriska s umelým trávnatým povrchom

- priamym nájmom,

- za ročné nájomné 1,- Eur a prevádzkové náklady,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 20 rokov, nájomcovi – Slovenský futbalový zväz, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, z dôvodu všeobecného záujmu podporovať subjekty zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí, čím podporujú harmonický vývin detí a vedú ich k aktívnemu využívaniu voľného času, za podmienky, že sa nájomca zaväzuje:

- vykonávať údržbu ihriska na vlastné náklady v celom rozsahu,
- investovať do prenajatého majetku a vykonať zhodnotenie nehnuteľnosti vo výške min. 500 000,- Eur v prvej tretine doby nájmu,
- previesť po skončení nájmu technické zhodnotenie majetku na mesto Košice za 1,- Eur,
- vybudovať parkovacie státi v južnom priestore areálu pri vstupe od Čordákovej ulice a Klimkovičovej ulice na ploche nefunkčného basketbalového ihriska,
- umožniť využívanie futbalového ihriska pre žiakov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Košice v dohodnutom rozsahu.

JUDr. Martin Petruško
námetník primátora mesta Košice

Podpísal dňa: 20.04.2018

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová