

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 17. marca 2022 **číslo: 921**

Prenájom nebytových priestorov v budove na Čordákovej ulici
z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Spojená škola
sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 4. Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov o výmere 2450,28 m², ktoré sa nachádzajú na ul. Čordákova
č. 50 v Košiciach, budova súpisné č. 1222 na pozemku parcela registra C KN č. 3018/1,
katastrálne územie: Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres: Košice II., evidovaná
Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 6,

nájomcovi: Spojená škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50, Košice, IČO: 35561548

- a) priamym nájmom,
- b) za ročné nájomné 1,- €/m² a prevádzkové náklady,
- c) na dobu určitú – do 01.01.2031, za účelom prevádzkovania cirkevnej spojenej školy,
- d) nájomca je povinný investovať do zhodnotenia prenajatých nehnuteľností v prvej tretine
trvania nájmu finančné prostriedky min. vo výške 24 502,80 Eur,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov – všeobecný záujem podporovať subjekty
zabezpečujúce výchovno-vzdelávací proces detí, za podmienky, že nájomca bude
zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady v úplnom rozsahu.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 25.03.2022

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová